

4. TERÜLETI MÉRLEG

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK				
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIA		TERÜLET (ha)		
		HATÁLYOS TERV SZERINT MEGLÉVŐ	TERVEZETT	TERVEZETT ÖSSZES
LAKÓTERÜLETEK				
Lk KISVÁROSIAS	Települési térségen belül	82,0	82,0	82,0
	Települési térségen kívül		----	
Lke KERTVÁROSIAS	Települési térségen belül	208,1	208,1	208,1
	Települési térségen kívül		---	
Lf	Települési térségen belül	206,3	206,3	206,3
FALUSIAS	Települési térségen kívül		----	
LAKÓTERÜLETEK ÖSSZESEN		496,4	496,4	496,4
Vt TELEPÜLÉS- KÖZPONT	Települési térségen belül	72,3	72,3	72,3
	Települési térségen kívül		----	
GAZDASÁGI TERÜLETEK				
Gksz + Gksz(k) KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ	Települési térségen belül	147,1	147,1	160,5
	Települési térségen kívül	13,4	13,4	
GIP IPARI	Települési térségen belül	184	184	257,8
	Települési térségen kívül	73,8	73,8	
GAZDASÁGI TERÜLETEK ÖSSZESEN		418,3	418,3	418,3
Üh ÜDÜLŐHÁZAS	Települési térségen belül	0,7	0,7	0,7
	Települési térségen kívül			
K KÜLÖNLEGES TERÜLETEK ÖSSZESEN	Települési térségen belül	56,2	56,2	80,5
	Települési térségen kívül	24,3	24,3	
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÖSSZESEN		1068,2	1068,2	1068,2

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK				
KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK				
Köu-Au AUTÓPÁLYA	Települési térségen belül (TTb)	---	-----	99,0
	Települési térségen kívül (TTk)	99,0	99,0	
Köu-FÖ_I I.RENDŰ FŐÚT	Települési térségen belül	18,5	18,5	39,5
	Települési térségen kívül	21,0	21,0	
Köu-FÖ_II II.RENDŰ FŐÚT	Települési térségen belül	5,7	9,0	23,6 változás= +0,8
	Települési térségen kívül	17,1	14,6	
Köu- Me mellékutak BEKÖTŐ, ÖSSZEKÖTŐ	Települési térségen belül	8,3	8,3	39,6
	Települési térségen kívül	31,3	31,3	
Köu-GY HELYI GYŰJTŐÚT	Települési térségen belül	36,7	36,7	34,6 változás= -4,4
	Települési térségen kívül	2,3	1,2	
KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK ÖSSZESEN		TTb=69,2 TTk=170,7 összesen=239,9	TTb=69,2 TTk=167,1 összesen=236,3	236,3
Kök VASÚTI KÖZLEKEDÉS	Települési térségen belül	2,2	2,2	23,2
	Települési térségen kívül	21,0	21,0	
KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK ÖSSZESEN		263,1	259,5	259,5
ZÖLDTERÜLETEK				
Zkk KÖZKERT	Települési térségen belül	6,9	6,9	6,9
Zkp KÖZPARK	Települési térségen belül	1,9	1,9	1,9
ZÖLDTERÜLETEK ÖSSZESEN		8,8	8,8	8,8
ERDŐTERÜLETEK				
Ev VÉDELMI	Települési térségen belül	14,2	14,2	250,0
	Települési térségen kívül	496,0	235,8	
Eg GAZDASÁGI	Települési térségen belül	4,0	4,0	1029,0
	Települési térségen kívül	1319,4	1025,0	
Ek KÖZJÓLÉTI	Települési térségen belül	----	-----	1,8
	Települési térségen kívül	58,1	1,8	
ERDŐTERÜLETEK ÖSSZESEN		1891,7	1280,8	1280,8

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK				
Mk KERTES	Települési térségen belül	25,7	25,7	848,7
	Települési térségen kívül	832,7	823,0	
Ma ÁLTALÁNOS	Települési térségen belül	2,0	2,0	7082,9
	Települési térségen kívül	6457,2	7080,9	
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK ÖSSZESEN		7317,6		7931,6
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK				
V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	Települési térségen belül	7,4	7,4	368,0
	Települési térségen kívül	360,6	360,6	
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK ÖSSZESEN		368,0	368,0	368,0
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK				
Kb KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	Települési térségen belül	24,8	24,8	166,5
	Települési térségen kívül	141,7	141,7	
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖSSZESEN		166,5	166,5	166,5
TK-nádas	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET-NÁDAS	58,0	58,5	58,5
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖSSZESEN		10073,7		10073,7
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT + BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖSSZESEN (ha)				
		11141,9		11141,9

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

KATEGÓRIA	TTb belül	TTk kívül	Összes
Lakó	496,4	----	496,4
Vt	72,3	-----	72,3
Gksz	147,1	13,4	160,5
Gip	184	73,8	257,8
Üh	0,7	-----	0,7
K-	56,2	24,3	80,5
Közl	71,4	188,1	259,5
Kz+Kp	8,8	--	8,8
Erdők	18,2	1262,6	1280,8
Mk	25,7	823,0	7931,6
Ma	2,0	7080,9	
Vízgazd	7,4	360,6	368
Kb	24,8	141,7	166,5
Tk-nádas	-----	58,5	58,5
	1115,0 terv. belterület= 995,5 TT= 1115 (TmTrT)	10026,9	11141,9

DUNAFÖLDVÁR	TELEPÜLÉSI TÉRSÉG	1 115,05	1 115
	ERDŐGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG	1 234,17	1 234
	MEZŐGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG	8 463,97	8 464
	VIZGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG	328,88	329
ÖSSZESEN		11 142,07	11 142

A tervezett -TMTrT szerinti- „MEZŐGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉGBE” tartozó

- (Ma+Mk övezeti jelű) területek összesen =	7903,9ha	93,4%
- Egyéb területek=	+560,0ha	6,6%
ÖSSZESEN	8463,9 ha	100,0%

Gksz+Gip	+87,2
K	+24,3
KÖu+KÖk	+188,1
Ev+Eg	+28,5
V	+31,6
Kb	+141,7
Tk	+58,5
Összesen	+560,0 6,6%