

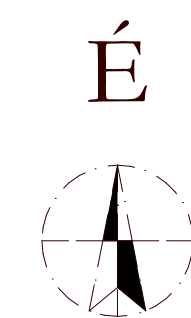


A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK TELEKALKITÁSI ÉS BEÉPÍTHETŐSÉGI ELŐÍRÁSAI

	A.	B.	C.	D.	F.	G.	H.	I.	J.	K.
1	A Tulajdoni használati kiszámlás	Megengedett építési magasság (m)	Megengedett lejtésmélység (%)	Legnagyobb szélesség (%) (max. határolt terület (%)	Megengedett lejtésmélység (%) Építménymagasság (m)	<small>(1) építési telek legkisebb szélessége, mélysége, területa a beépítési mód függvényében (m/m/m²)</small> Oldalkert: Szabadterület: Zöldterület:				
18		14,35/5,00			4					
19		16,25/4,00			4					
20		16,35/5,50			4					
21		16,40/6,00			4					

Beépítési mutatók:

Telek területe: 1966 m²
 Beépített terület: 256 m²
 Beépítettség: 256 m²/1966 m²= 13 %
 Zöldfelület: 1528 m²
 Zöldfelületi mutató: 1528 m²/1966 m²= 77,7%
 Építménymagasság: meglévő
 építménymagasság változatlanul marad



Tárgy:	Meglévő épület rendeltetésének megváltoztatása
Cím:	7020 Dunaföldvár, Rákóczi utca 8. Hrsz.: 1049/1
Tervlap:	Szerkesztett helyszínrajz
Tervlap szám:	MA - 00
Dátum:	2017. 03. 26.
Méretarány:	1:200
Építtető:	Dunaföldvár Város Önkormányzata 7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 2.
Tervező:	VollPlan Építész- és Tartószerkezet Tervező Kft. 1192 Budapest, Kós Károly tér 3.
Felelős tervező:	ANTAL ANITA Okleveles Építész-mérnök É14-0265/2018
Tartószerkezet tervező:	TÓTH LÁSZLÓ Okleveles Építőmérnök T-1 01-5816