

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2022. május 24-ei ülésére

<u>Tárgy:</u>	Mészáros Gábor ingatlan vásárlási ügye
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
<u>Ügyiratszám:</u>	DFV/1977-2/2022

Tisztelt Képviselő-testület!

Mészáros Gábor kérelmet nyújtott be a Tisztelt Képviselő- testület felé, melyben Dunaföldvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező Dunaföldvár 5003/66 hrsz.-ú, összesen 2733 m² területű, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanból összesen kb. 1200 m² területrészt részére eladni szíveskedjen. A dunaföldvári 5003/30 hrsz.-ú ingatlan ½ része a tulajdonát képezi.

A Képviselő- testület 99/2022 (IV.26.) KT határozatával már értékesítésre kijelölt kb. 1500 m² területet a dunaföldvári 5003/66 hrsz.-ú ingatlanból. Mészáros Gábor a megmaradó területet kívánja megvenni.

A 99/2022 (IV.26.) KT határozat 2. pontja a Dunaföldvár 5003/66 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlannak a forgalomképtelen vagydon körébe tartozó besorolását megváltoztatotta és üzleti vagyonná nyilvánította.

Vételárat nem jelölt meg.

Amennyiben a T. Képviselő- testület mégis a területrész értékesítéséről dönt, úgy szükséges értékbecslés, melynek költsége kb. 50.000,- Ft.

Az előterjesztéshez mellékelem a térképmásolatot.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2022. május 12.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Dunaföldvár 5003/66 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanból eladásra kijelöl kb. 1200 m² területet és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 21.§ (1) bekezdése szerinti nyilvános pályázati úton (árverésen) értékesíti.
2. a kikiáltási ár megállapítására hivatalos értékbecslést kell készíttetni.
3. az értékbecslési költségekre megelőlegez 50.000,- Ft pénzügyi forrást a város 2022. évi költségvetésének önkormányzati dologi kiadások terhére.
4. az eljárás során minden felmerülő költség a vevőt terheli.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Kérelmező
2. városfejlesztési és műszaki irodavezető



Atérkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel!
 „Készült az állami alapadatok felhasználásával”



Dátum: 2022.05.02 14:26
Készítette: ismeretlen
Méretarány: 1:2000
Koordináta: 638923.56, 165304 - 639303.5, 165797.53
Megjegyzés: