

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2022. április 26-ai ülésére**

**Tárgy:**

**Dunaföldvári fürdő, kemping és  
városgazdálkodás működési  
struktúrájának átalakítása és  
racionalizálása**

**Előadó:**

Horváth Zsolt polgármester

**Az előterjesztést készítette:**

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

**Előterjesztést véleményezi:**

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-,

Mezőgazdasági és Környezetvédelmi

Bizottság

DFV/700-6/2022.

**Ügyiratszám:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13.§ (1) bekezdése meghatározza a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat.

Az önkormányzat kötelező feladatellátásába tartozik – többek között - a településüzemeltetés, környezet-egészségügy, lakás- és helyiséggazdálkodás és az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások.

Az Mötv. 112. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat feladataihoz igazodóan választja meg a **gazdálkodás formáit, és pénzügyi előírások keretei között önállóan alakítja ki az érdekeltégi szabályokat. A helyi önkormányzat a feladatai ellátásának feltételeit saját bevételeiből, más gazdálkodó szervektől átvett bevételekből, valamint központi költségvetési támogatásból teremti meg.**

**Az önkormányzat a feladatellátást biztosíthatja:**

1. önállóan,
2. társulás útján,
3. költségvetési szerv által,
4. szerződéses jogviszony alapján,
5. közfeladat ellátási szerződés keretében.

A településüzemeltetéssel, illetve a környezet-egészségüggyel összefüggő feladatokat a Dunaföldvár Város Önkormányzata keretében városgazdálkodás (Mátrix), lakás- és helyiséggazdálkodással összefüggő feladatokat az önkormányzat és a Dunaföldvári Polgármesteri Hivatal, míg az az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatásokat Dunaföldvár Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. (7020 Dunaföldvár, Hősök tere 26.) látja el.

Az önkormányzat a fenti feladatok ellátását a költségvetésben meghatározott mértékben támogatja.

## Mátrix 2022. évi költségvetése

<b>Előirányzat</b>	<b>Bevétel</b>	<b>Kiadás</b>
Alaptevékenység bevételei	1 000 000 Ft	
Önkormányzati támogatás	72 896 000 Ft	
Személyi juttatások		48 700 000 Ft
Munkaadókat terhelő járulékok		7 696 000 Ft
Dologi kiadások, egyéb folyó kiadások		17 500 000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>73 896 000 Ft</b>	<b>73 896 000 Ft</b>

Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. működéséhez a 2022. évben az önkormányzat 30 300 000.- Ft-ot biztosít.

A Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. 2022. évi várható bevételét és kiadását a 2022. évi üzleti terve tartalmazza, amelyet a képviselő-testület külön napirendi pontként tárgyal.

A 46/2022. (III.10.) KT határozattal elfogadott 2019-2024. gazdasági program tartalmazza, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- amelyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- amelyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak, és
- amelyek a lakosság széles körét szolgálják.

A fent megfogalmazott elvárásokból kiindulva a kötelező feladatok ellátásának racionálisabb, hatékonyabb ellátása szükséges.

A kötelező önkormányzati feladatok ellátásának felülvizsgálata során érdemes megvizsgálni annak lehetőségét, hogy a Mátrix által ellátott közfeladatokat és a lakás- és helyiséggazdálkodással összefüggő feladatokat a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. biztosítsa a meglévő feladatai mellett közfeladat ellátási szerződés alapján.

Az alábbi önkormányzati feladatok ellátása kerülhetne átadásra:

1. Közút- és forgalomtechnikai feladatok;
2. Közmű-, és vízrendezési feladatok;
3. Zöld-, közterület gondozási feladatok;
4. Köztisztasági feladatok ellátása;
5. Lakás-, helyiség bérbeadás

### A közfeladat-ellátás átszervezését indokolja:

1. Gazdasági hatékonyság:

Az önkormányzati vagyongazdálkodás jelentősen eltér a magánszervezetek hasonló tevékenységétől. Az eltérések elsődleges oka az önkormányzati vagyon célhoz

kötöttsége, az, hogy az általános cél nem az önkormányzati vagyon gyarapítása, hanem jogszabály által szabályozott konkrét közszolgáltatások nyújtása.

2. Hatékonyabb humán erőforrás menedzsment:

A Városfejlesztési és Műszaki Iroda tehermentesítése az adminisztratív és karbantartási feladatok alól. Hatékony karbantartói csapat kerülne kialakításra.

Kérem Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el!

**Dunaföldvár, 2022. április 14.**

**Horváth Zsolt s.k.**  
polgármester

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. támogatja a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. (7020 Dunaföldvár, Hősök tere 26.) tevékenységi körének bővítését a Mátrix által ellátott közfeladatokkal, illetve a lakás- és helyiséggazdálkodási közfeladatokkal.
2. felhatalmazza a polgármestert a közfeladat ellátás átadással járó szerződések és ezzel összefüggő döntések előkészítésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Értesül:**

1. Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft.
2. polgármesteri referens
3. Pénzügyi és Adó Iroda