

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2020. szeptember 22--ei ülésére

<u>Tárgy:</u>	Bérlakás állomány bővíthetősége
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
<u>Ügviratszám:</u>	DFV/2422-1/2020

Tisztelt Képviselő- testület!

A 81/2020. (VII.07.) KT határozattal döntés született arról, hogy vizsgáljuk meg Dunaföldvár közigazgatási területén található eladó használt lakóházak állományát, abból a szempontból, hogy megfelelő műszaki állapotban lévő ingatlan átalakításával legalább kettő szociális bérlakás kialakítható legyen.

Felvettük a kapcsolatot a Dunaföldváron ingatlanforgalmazással foglalkozó ügynökséggel, azonban a Képviselő- testület által támasztott kritériumoknak megfelelő ingatlant nem tudtak ajánlani.

A városban található eladó ingatlanok egy része műszakilag nem megfelelő, vizesedik, nagy költséggel járó műszaki beavatkozásokra lenne szükség, amelyik műszakilag, illetve funkcionálisan is megfelelő lenne, annak eladási ára haladja meg a város pénzügyi lehetőségeit.

Egy hosszabb időszakra lenne szükség ahhoz, hogy folyamatosan figyelemmel kövessük az eladásra meghirdetett ingatlanokat és az Önkormányzat részére alkalmasat kiválasszuk.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

Dunaföldvár, 2020. augusztus 27.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. az önkormányzati szociális bérlakás állomány bővítése érdekében folyamatosan figyelemmel kíséri a Dunaföldváron eladásra kínált lakóház állományt és
2. az alkalmas ingatlan megvásárlásának és felújításának ügyét a polgármester tűzze napirendre.

Határidő: folyamatos
Felelős: Horváth Zsolt polgármester