

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2024. november 18-ai rendkívüli ülésére

<u>Tárgy:</u>	Slámer István ingatlan vásárlási ügye
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
<u>Ügyiratszám:</u>	DFV/3446-2/2024

Tisztelt Képviselő-testület!

Slámer István kérelmet nyújtott be Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felé, melyben Dunaföldvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező Dunaföldvár 8090/1 hrsz-ú, összesen 2267 m² területű, erdő művelési ágú, 1,02 AK értékű ingatlan megvétele ügyében.

A Dunaföldvár 7998/4 és a 7998/5 hrsz.-ú ingatlanok a Kérelmező tulajdonát képezik.

A Kérelmező vételárat nem jelölt meg.

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021 (VII.05.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés alapján nyilvános pályázatot kell kiírni.

Kikiáltási árként javaslom hivatalos értékbecslés készíttetését.

Az adásvételi szerződés nem tartozik a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII törvény (Földforgalmi törvény) hatálya alá.

Az előterjesztéshez mellékelem a kérelmet és a térképmásolatot.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2024. november 15.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Dunaföldvár 8090/1 hrsz.-ú, összesen 2267 m² területű, erdő művelési ágú, 1,02 AK értékű ingatlant eladásra kijelöli.
2. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 21.§ (1) bekezdése szerinti nyilvános pályázati úton (árverésen) értékesíti.
3. a kikiáltási ár értékbecslés alapján kerül meghatározásra.
4. az adásvétel során minden felmerülő költség a vevőt terheli.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Horváth Zsolt polgármester
Erről értesül:

1. Kérelmező
2. Városfejlesztési és műszaki irodavezető

Slámer István

DUNAFÖLDVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ	
Érkezett: 2024. 11. 06.	Érk. szám:
Szám: 171/3446/2024	Melléklet:
Ügyintéző: Lajkó Ádám	

Dunaföldvár Város Önkormányzata
7020 Dunaföldvár
Kossuth L. u. 2.

Tisztelt Polgármester úr!

Szeretném megvásárolni az Önkormányzat tulajdonában lévő Dunaföldvár 8090/1 hrsz. területet. A Dunaföldvár 7998/4 és 7998/5 hrsz. területek a tulajdonomban vannak, ezeket a területeket köti össze a 8090/1 hrsz-ú terület.

Kérem szíves tájékoztatását, hogy ez hogyan lehetséges.

Dunaföldvár, 2024. november 6.



Slámer István



Al térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel!
 Készült az 1922 alapadatok felhasználásával.



Dátum: 2024.11.06 14:09
Készítette: ismeretlen
Méretarány: 1:2000
Koordináta: 638575.66, 162033.06 - 638955.6, 162526.6
Megjegyzés:

