

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2024. szeptember 24-ei soron következő ülésére

<u>Tárgy:</u>	A településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság, Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
<u>Ügyiratszám:</u>	DFV/252-4/2024

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés módosította több helyen a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt.

A módosítás alapján (11/B. §. (1a), 12. §. (2) h), 16/E. §.) amennyiben a hatályos helyi településképi rendelet tiltja az utcabútorok elhelyezését, vagy az utcabútoron - utasvárón, kioszkon, a közművelődési célú hirdetőoszlopon és az információs vagy más célú berendezésen – az országos jogrendtől eltérően – tiltja a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének lehetőségét, illetve azok darabszámát is korlátozza, valamint azokon nem engedi meg a reklámok közzétételét, úgy a településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017 (XII.15.) önkormányzati rendeletet 2024. január 31-ig módosítani szükséges.

A helyi településképi rendelet módosításának eljárásrendjét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szabályozza.

A 8/2024.(I.30.) határozattal Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: településképi rendelet) módosítását kezdeményezte a magasabb rendű jogszabályokkal való összhang megteremtése (településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosítása értelmében) érdekében.

A fentiek figyelembevételével a jogszabályi összhang megteremtése érdekében hatályát veszti a településképi rendelet 31. § (1), (2), (3), (8) bekezdése.

A településképi rendelet ezen módosítására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15) Korm. rendelet 70/A.§-a alapján került sor.

A partnerségi egyeztetés a Partnerség rendjének szabályairól 11/2017. (IV.3.) önkormányzati rendelet alapján került lefolytatásra.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a rendelet-tervezet elfogadásával.

Dunaföldvár, 2024. szeptember 13.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (X. 12.) önkormányzati rendelete

Dunaföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../.... (...) önkormányzati rendelete a településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről

Dunaföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 70/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró vármegyei állami főépítész és a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020 (IX.28.) önkormányzati rendelet 27.§ (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság, valamint Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Hatályát veszti a településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdése.
- (2) Hatályát veszti a településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 31. § (2) bekezdése.
- (3) Hatályát veszti a településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 31. § (3) bekezdése.
- (4) Hatályát veszti a településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 31. § (8) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet 2024. október 15-én lép hatályba, és 2024. október 20-án hatályát veszti

Hatásvizsgálati lap

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
A településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási
rendszeréről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon
kívül helyezéséről szóló
..../2024.(....) önkormányzati rendelethez

Tájékoztató előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A rendelet megalkotásának nincsenek társadalmi hatásai.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A módosításnak nincs gazdasági, költségvetési hatása.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi hatása nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív hatása nincs.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A magasabb szintű jogszabályi összhang megteremtése érdekében a településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszeréről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 31. § (1), (2), (3), (8) bekezdéseit hatályon kívül kell helyezni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor törvényességi felhívást bocsáthat ki a Tolna Vármegyei Kormányhivatal.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és - az előirányzat módosítást követően - a pénzügyi feltételek biztosítottak.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

**A településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről szóló
..../2024.(....) önkormányzati rendelethez
Általános indokolás**

Az Országgyűlés 2023. december 30-ai hatállyal több helyen módosította a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt.

A jogszabály változás alapján (2016. évi LXXIV törvény 11/B. §. (1a), 12. §. (2) h), 16/E. §.) amennyiben a hatályos helyi településképi rendelet tiltja az utcabútorok elhelyezését, vagy az utcabútoron - utasvárón, kioszkon, a közművelődési célú hirdetőoszlopon és az információs vagy más célú berendezésen – az országos jogrendtől eltérően – tiltja a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének lehetőségét, illetve azok darabszámát is korlátozza, valamint azokon nem engedi meg a reklámok közzétételét, úgy a helyi településképi rendeletet 2024. január 31-ig módosítani szükséges.

A településkép védelméről, a településképi bírságról és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet esetében a 12. fejezet rendelkezik a reklámhordozókra vonatkozó településképi követelményekről.

Ezen fejezeten belül a 31. § (1), (2), (3), (8) bekezdése nem felel meg a magasabb szintű jogszabályban előírtaknak, így azokat hatályon kívül kell helyezni.

A településképi rendelet ezen módosítására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. (VII.15.) Korm, rendelet) 70/A.§-a alapján került sor.

A Korm. rendelet 70/A. §-a szerint, ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel – rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az Országgyűlés módosította több helyen a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt.

A módosítás alapján a jogszabályi összhang megteremtése érdekében településkép védelméről szóló 19/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 31. § (1), (2), (3), (8) bekezdéseit hatályon kívül kell helyezni.

A 2. §-hoz

E § a rendelet hatályba lépést és hatályon kívül helyezést állapítja meg.