

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2024. november 18-ai rendkívüli ülésére**

<b><u>Tárgy:</u></b>	<b>7020 Dunaföldvár, Rátkay köz 2. szám alatti szabadtéri színpad átépítése</b>
<b><u>Előadó:</u></b>	Horváth Zsolt polgármester
<b><u>Az előterjesztést készítette:</u></b>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<b><u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u></b>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<b><u>Előterjesztést véleményezte:</u></b>	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
<b><u>Ügyiratszám:</u></b>	DFV/947-11/2024

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 7020 Dunaföldvár, Rátkay köz 2. szám alatti ingatlanon elhelyezkedő szabadtéri színpad átépítése szükségessé vált, mivel a korábban felújított fa szerkezetű állandó színpad ismét tönkrement.

A jelenlegi kör alakú, kiemelt színpad felület a továbbiakban nem alkalmas felújításra. A változó időjárási körülmények miatt jelentős több millió forintos költségekkel jár a pár évente történő fa anyagú járó felület cseréje. Indokolt a jelenlegi megemelt színpad teljes elbontása és a helyén a jelenlegi terepszinttel egy síkban kialakítandó burkolt felület, melyen a rendezvénytől függően elhelyezésre kerülhet a különböző méretűen összeállítható mobil színpad.

Az átalakításhoz időközben elkészültek az engedélyezési tervek, melyet a vármegyei tervszűri véleményezését követően benyújtottunk a Tolna Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályára engedélyezésre. Az átépítésre az engedélyt megkaptuk hatósági előírások kikötésével (régészeti szakfelügyelet, anyaghasználat, stb.), melyeket a kivitelezési árajánlat bekérésekor figyelembe vettünk.

A tervezett beruházás 2 fő elemből tevődik össze:

**1. a Dunaföldvár, Rátkay köz 2. szám alatti ingatlanon a szükséges bontási munkák, burkolat felület kialakítása.**

Főbb feladatok:

- meglévő kör alakú betonfal, vasbeton koszorú és alap visszabontása,
- felesleges föld kitermelése, elszállítása, földtükör kialakítása,
- zúzott kő ágyazat készítés 10 cm vastagságban,
- CKT cementkötésű teherhordó fogadó réteg kialakítása 10 cm vastagságban,
- klinker téglá térburkolat készítése 247 m<sup>2</sup>, ágyazóréteggel, szegélyezéssel, a szükséges vágásokkal.

Dunaföldvár Város Önkormányzata részéről 5 céget (GMZTERV Kft., SPR Terra 2006 Kft., Ferencz Zoltán e.v., PE-KA Földgép Kft., GS Kamionszervíz Kft.) hívtunk meg ajánlattételre. Az ajánlati felhíváshoz mellékeljük a rekonstrukciós terveket, hatósági engedélyt és árazatlan költségvetést. A megadott határidőre 3 érvényes pályázat érkezett be az alábbiak szerint:

	<b>Nettó</b>	<b>Áfa</b>	<b>Mindösszesen bruttó</b>
<b>GMZTERV Kft.</b>	14 162 075-	3 823 760	17 985 835
<b>SPR TERRA 2006 Kft.</b>	14 966 850	4 041 050	19 007 900
<b>GS Kamionszervíz Kft.</b>	15 741 760	4 250 275	19 992 035

Javasolom a Képviselő- testületnek, hogy a kivitelezési munkákkal a legkedvezőbb ajánlatot tevő GMZTERV Kft.-t (7020, Dunaföldvár, Szőlőskertek u. 9.) bizza meg bruttó 17.985.835,- Ft díjért.

## 2. a meglévő mobil színpad bővítése.

-A meglévő acél szerkezetű mobil színpad mérete 8x10 méter. Ezt kell kibővíteni 12x13,2 (a színpad elemek méretéből adódóan) méter méretűre.

-A bővítéshez készül 16 db acél főtartó elem, 14 db acél összekötő elem, 15 db acél színtező talp és 36 db fa padló elem. Az acélszerkezetek anyaga zártszelvény a padlók anyaga szárított borovi fenyő.

A tartószerkezetek és a padlók a meglévő színpad alkatrészeivel megegyezők, azokkal kompatibilisek.

-Az acélszerkezetek festett, a padlók lazúrozott felületkezelést kapnak.

Az árajánlat tartalmazza a színpad bővítésének készítéséhez szükséges anyagok árát, a felületkezelés költségeit, valamint a gyártás munkadíját.

Anyagköltség acélszerkezet: 980 000 Ft + ÁFA

Anyagköltség padlók: 2 506 000 Ft + ÁFA

Munkadíj acélszerkezet: 1 600 000 Ft + ÁFA

Munkadíj padlók: 1 250 000 Ft + ÁFA

Összesen: 6 336 000 Ft + ÁFA, **bruttó 8 046 720 Ft**

Javasolom a Képviselő- testületnek, hogy a kivitelezési munkákkal a legkedvezőbb ajánlatot tevő Kun János egyéni vállalkozót (7020 Dunaföldvár, Kéri u. 15.) bizza meg bruttó 8 046 720 Ft díjért.

**Mindösszesen: bruttó: 26 032 555 Ft**

A meglévő faanyagú színpad borítás elbontását a városgazdálkodás emberei végeznék el.

A kivitelezési munkák elvégzésének határideje: 2025. március 31. Előteljesítés lehetséges.

A Képviselő- testület kérésnek megfelelően megtörtént az ajánlat kérés az alábbi feladatokra:

- mobil színpad megfelelőségi tanúsítványának díja bruttó 499 141 Ft,
- 12x12 m-es színpad bérleti díja 1 hónapra bruttó 2 286 000 Ft,

- 12x12 m-es mobil könnyűszerkezetes színpad vételi ára bruttó 18 599 584 Ft (420 Ft/euro árfolyamig érvényes).

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

**Dunaföldvár, 2024. november 15.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a 7020 Dunaföldvár, Rátkai köz 2. szám alatti szabadtéri színpad átépítését elvégezteti a legkedvezőbb ajánlattevő GMZTERV Kft-vel (7020 Dunaföldvár, Szőlőskertek u. 9.) nettó 14 162 075 Ft + Áfa, azaz bruttó 17 985 835 Ft összegben.
2. a mobil színpad építését elvégezteti a legkedvezőbb ajánlattevő Kun János egyéni vállalkozóval (7020, Dunaföldvár, Kéri u. 15.) nettó 6 336 000 Ft + Áfa, azaz bruttó 8 046 720 Ft összegben.
3. a mobil színpad megfelelőségi tanúsítványának díja bruttó 499 141 Ft.
4. az 1 - 3. pontban szereplő kivitelezési díjakra (mindösszesen bruttó 26 531 696 Ft) a fedezetet biztosítja a város 2024. évi költségvetésének általános tartalékának terhére.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Erről értesül:**

1. Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
3. Pénzügyi- és Adó Iroda



# DUNAFÖLDVÁRI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT ÉS KÖNYVTÁR

7020 Dunaföldvár, Ilona u. 9.

Tel: 75/541-000 Fax: 75/541-001

[muvhaz@dunafoldvar.hu](mailto:muvhaz@dunafoldvar.hu) [dunafoldvar-muvhaz.hu](http://dunafoldvar-muvhaz.hu)

Dunaföldvár Város Képviselő Testülete

Tisztelt Képviselők!

A Várszínpad beruházás kapcsán felmerült kérdésekre az alábbi ajánlatokat adták az érintettek:

## Színpad tanúsítvány költségek

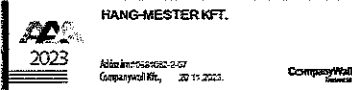
TechnoTestor kft./tanúsítvány	Nettó	Bruttó
Megfelelőségi értékelés	168 300 Ft	213 741 Ft
Kiszállási díj	20 000 Ft	25 400 Ft
<b>Statikus</b>		
Tervezés	80 000 Ft	80 000 Ft
Bevizsgálás	180 000 Ft	180 000 Ft
<b>Összesen</b>	<b>180 000 Ft</b>	<b>499 141 Ft</b>

12X12m színpad bérlése 1 hónapra	1 800 000 Ft	2 286 000 Ft
----------------------------------	--------------	--------------

Dunaföldvár, 2024. október 31.

  
Pataki Dezső  
igazgató





## Ajánlat

<b>Szállító</b> Hang-Mester Kft. 2483 Gárdony, Szemere Bertalan utca 11. Magyarország  Adószám: 10681082-2-07 Közösségi adószám: HU10681082 MBH Bank: 10102952-65864200-01002006 SWIFT / BIC kód: MKKBHUHB +36-20-9-439-058 rendezveny@hang-mester.hu		<b>Vevő</b> Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár 7020 Dunaföldvár, Ilona utca 9.  Adószám: 15414760-2-17 Bankszámlaszám:	
Megrendelés száma:	Fizetés módja: <b>Átutalás</b>	Ajánlat kelte: <b>2024. 11. 06.</b>	Ajánlat érvényessége: <b>2024. 12. 31.</b>

**Egyéb adatok:** 12x12 méteres könnyűszerkezetes színpad ajánlata. Az árak 420 Ft / euro árfolyamig érvényesek.

Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa	Áfa érték	Bruttó érték
BT-stage 2x1 méteres színpadelem	db	72	141 813	10 210 536	27	2 756 845	12 967 381
színtezhető láb 80-140 cm	db	91	17 900	1 628 900	27	439 803	2 068 703
színtező elem	db	192	1 138	218 496	27	58 994	277 490
összefogató kampó, nagy	db	192	2 987	573 504	27	154 846	728 350
színpadszoknya 100x600 cm	db	6	78 156	468 936	27	126 613	595 549
Szoknya sín	db	36	5 982	215 352	27	58 145	273 497
Lépcső 100 cm	db	2	184 443	368 886	27	99 599	468 485
Korlát lépcsőhöz	db	4	44 660	178 640	27	48 233	226 873
korlát adapter	db	8	8 663	69 304	27	18 712	88 016
2 méteres színpadkorlát	db	12	59 399	712 788	27	192 453	905 241

Számlaérték: 14 645 342 Ft

Áfa: 3 954 242 Ft

Gárdony, 2024. 11. 06.

Tisztelettel,

**Fizetendő: 18 599 584 Ft**

Hang-Mester Kft.

Kiállító:	Köszönjük az érdeklődést!	Átvevő:
-----------	---------------------------	---------