

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2024. szeptember 24-ei soron következő ülésére

Tárgy:

A települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó:

Horváth Zsolt polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Révész Judit aljegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Az előterjesztést véleményezte:

Oktatási-, Kulturális, Egészségügyi,-
Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi
Bizottság

Ügyiratszám:

DFV/2854-1/2024.

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza Dunaföldvár Város Önkormányzata által nyújtható szociális támogatásokat.

A rendelet-tervezet szerinti módosítás két támogatást érint: a letelepedési támogatást és a tűzifa támogatást.

1. Letelepedési támogatás az alábbi kiegészítő szabályokkal kerül kiegészítésre:

- az önkéntes visszafizetés esete,
- a kamat Ptk késedelmi kamat szerinti pontosítása,
- a jelzálogtörlesztés előtti ellenőrzés szabályozása,
- jelzálog átterhelés lehetőségének biztosítása.

2. Tűzifa támogatásnál a kérelem benyújtási határidő kezdetét szeptember 1. helyett szeptember 15. napjára szükséges módosítani, mivel a különböző kérelem benyújtási határidőkben ne legyen átfedés. Ez módosítás a munkaszervezés miatt is indokolt.

A fenti javaslatot figyelembe véve készítettük elő a Rendelet rendelet-tervezetet.

Kérem a rendelet-tervezet megvitatását és annak elfogadását.

Dunaföldvár, 2024. szeptember 13.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

Hatásvizsgálati lap

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a települési támogatásról, a köztemetésről, és a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról
szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../2024.(....) önkormányzati rendelethez**

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A rendelet-tervezet szerinti módosítás a letelepedési támogatás kiegészítő szabályait és a tűzifa támogatási kérelem benyújtási kezdő határidejének módosítását tartalmazza.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A módosításnak nincs költségvetési hatása.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

IV. Várható egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi hatása nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív hatása: nincs időbeli átfedés a különböző tömegesen benyújtott kérelmek között.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Nincs kötelező szabályozási szükséglet. A szabályozás által bővül Dunaföldvár Város Önkormányzata által biztosított szociális ellátások köre.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és - az előirányzat módosítást követően - a pénzügyi feltételek biztosítottak.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (X. 1.) önkormányzati rendelete

Dunaföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában, a 48. § (4) bekezdésében, és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Tüzifa támogatás iránti kérelem a tárgyév szeptember 15. és október 31. napja közötti időszakban nyújtható be.”

2. §

(1) A települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelet 18. § (8) és (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(8) A támogatás erejéig a támogatott ingatlanra a támogatás kifizetését megelőzően az Önkormányzat jelzálogjoga bejegyzésre kerül. Terhelt ingatlan esetén a kérelmezőnek kell intézkednie a korábbi jelzálogjogosult hozzájáruló nyilatkozatának beszerzése végett az Önkormányzat sikeres jelzálogjog bejegyzéséhez. A megállapodás ügyvédi ellenjegyzésével, a jelzálogjog bejegyzésével, és annak későbbi törlésével kapcsolatos költségek a támogatottat terhelik.

(9) A támogatás nyújtásra írásban kötött megállapodás alapján kerülhet sor. A megállapodásban ki kell kötni a támogatás azonnali egy összegben való visszafizetésének kötelezettségét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamatra vonatkozó szabályai szerinti kamatokkal együtt, ha

- a) a Támogatott megtévesztéssel, félrevezetéssel jutott a támogatáshoz,
- b) azt a Támogatott nem a támogatási célnak megfelelően használta fel,
- c) a Támogatott a rendeletben meghatározott lakásigényét meghaladó mértékű lakás/ családi ház vásárlására, építésére fordította,
- d) a támogatott a támogatás nyújtását követő 5 éven belül elköltözik Dunaföldvarról,
- e) a támogatott gyermekei a támogatás nyújtását követően az általános iskola 6./8. évfolyamának befejezéséig nem dunaföldvári oktatási intézménnyel állnak jogviszonyban.”

(2) A települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020. (I. 31.) önkormányzati rendelet 18. §-a a következő (13)–(15) bekezdéssel egészül ki:

„(13) A (9) bekezdésben foglaltak fennállását az önkormányzati jelzálogjog törlése előtt a jegyző ellenőrzi.

(14) A támogatás Támogatott általi bármilyen okból 5 éven belül történő önkéntes visszafizetése esetén a támogatást egy összegben kell visszafizetni a Ptk. késedelmi kamatra vonatkozó szabályai szerinti kamatokkal együtt.

(15) Ha Támogatott a támogatás nyújtását követő öt éven belül elidegeníti a dunaföldvári letelepedési támogatással megszerzett ingatlant és ezt követően legkésőbb 6 hónapon belül Dunaföldváron vásárol másik a támogatási feltételeknek megfelelő lakóingatlant a polgármester kérelemre kiadott írásbeli engedélyével a Támogatott költségére az önkormányzat jelzálogjoga átterhelhető az újonnan megszerzett lakóingatlanra.”

3. §

Ez a rendelet 2024. október 1-jén lép hatályba, és 2024. október 10-én hatályát veszti.

Horváth Zsolt
polgármester

dr. Boldoczki Krisztina
jegyző