

DUNAFÖLDVÁR



napirendi pont

Ügyiratszám: DFV/1127-2/2025

Előterjesztés

Dunaföldvár Város Önkormányzata

Képviselő-testülete 2025. március 25-én tartandó nyílt/ zárt
ülésére

**Tárgy: Dunaföldvár, Mészáros u. 4. szám alatti autóbusz-
pályaudvaron ATM telepítésről**

I. Az előterjesztés tartalma:

1. Írásos előterjesztés
2. Határozati javaslat/rendelet-tervezet
3. Kérelem, helyszínrajz

II. Előterjesztést véleményezi:

1. Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

III. Szavazás típusa az elfogadáshoz:

Egyszerű többség / Minősített többség

Előterjesztést készítette:

Lajkó Andor
városfejlesztési és műszaki
irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az eNet Magyarország Kft. az MBH Bank Nyrt. megbízásából egy egyszerűsített eljárásrend keretében keres ATM telepítési lehetőséget Dunaföldvár számára, amely hozzájárulna a helyi lakosság kényelméhez és a gazdasági aktivitás növeléséhez. A Bank elemzése alapján Dunaföldvár területén nagy az igény a könnyen elérhető pénzügyi szolgáltatások bővítése iránt, ezért szeretnénk segíteni ennek megvalósításában.

Bérleti szerződés keretében kerülne letelepítésre az ATM eszköz, melyhez a Kft. a következő főbb feltételeket közölte:

- Az automata beépítésével kapcsolatos munkálatok, költségek a Bankot terhelik. Bérbeadó feladata a helyszíni munkálatok támogatása.
- A gép áramellátását a Bérbeadónak szükséges biztosítania, ami havonta átlagosan 100 kWh.
- A bérleti szerződés egy éves határozott időre, vagy határozatlan időre szól, és bármelyik fél által megszüntethető. Amennyiben a bérleti szerződés a Bank által kerül felmondásra, a helyreállítás elvégzése, megtérítése a Bank felelősége.
- A Bank havi 20.000 Ft + ÁFA bérleti díjat fizet a Bérbeadó részére, negyedéves számlázással.

Telefonon történt egyeztetés alapján a 7020, Dunaföldvár, Mészáros u. 4. szám alatti autóbusz- pályaudvar épületében van lehetőség ATM elhelyezésére. Ez a helyiség a nyilvános illemhely és a kazánház között helyezkedik el, 8,74 m² területű. Az ATM működéséhez szükséges áramot almerő beépítésével tudjuk biztosítani. Az elfogyasztott energiát a bérleti díjjal együtt, negyedévente kiszámlázzuk a Bérbeadó részére.

A bérleti szerződést nyílt versenytárgyalás mellőzésével szeretnénk megkötni, melyre lehetőséget ad Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő- testületének 12/2015 (II.27.) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletének és elidegenítésének szabályairól szóló rendelet 14.§ (2) bekezdés és Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő- testületének 11/2021 (VII.05.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet 21.§ (2) bekezdés e) pontja alapján „nem kell pályázatot kiírni, ha a Képviselő- testület önkormányzati vagy önkormányzatot érintő üzleti érdekből indokolt egyedi döntéssel rendelkezik a pályázat mellőzéséről”.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2025. március 11.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaföldvár Város Önkormányzata

Képviselő-testülete

.../2025. (....) KT

h a t á r o z a t a

A Dunaföldvár, Mészáros u. 4. szám alatti autóbusz- pályaudvaron ATM telepítésről

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a 7020, Dunaföldvár, Mészáros u. 4. szám alatti, dunaföldvári 4141/1 hrsz.-ú autóbusz-pályaudvar épületében bérbe ad egy 8,74 m² alapterületű helyiséget, 5 évre.
2. a bérleti díj mértéke 2025. évben 20.000,- Ft+Áfa/hó + közüzemi költségek.
3. az ATM telepítésével illetve a bérbeadandó helyiség alkalmassá tételével kapcsolatos költségek Bérbevevőt terhelik.
4. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 21.§ (2) bekezdése e) pontja alapján mellőzi a nyílt pályázatot.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Kérelmező
2. Aljegyző
3. Pénzügyi és Adó Iroda
4. Városfejlesztési és Műszaki Iroda