

DUNAFÖLDVÁR



27. napirendi pont

Ügyiratszám: DFV/706-2/2025

Előterjesztés

Dunaföldvár Város Önkormányzata

Képviselő-testülete 2025. február 25-én tartandó nyílt/ zárt ülésére

Tárgy: A dunaföldvári 4416 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

I. Az előterjesztés tartalma:

1. Írásos előterjesztés
2. Határozati javaslat/rendelet-tervezet
3. Kérelem, helyszínrajz

II. Előterjesztést véleményezi:

1. Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a 22. napirend alatt.

III. Szavazás típusa az elfogadáshoz:

Egyszerű többség / Minősített többség

Előterjesztést készítette:

Lajkó Andor
városfejlesztési és műszaki
irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Markovics László dunaföldvári lakos kérelmet nyújtott be a Tisztelt Képviselő- testület felé Dunaföldvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező dunaföldvári 4416 hrsz.-ú (7020, Dunaföldvár, Alsó Burgundia.), összesen 81 m2 területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan megvétele ügyében.

Kérelmező tulajdonát képezi az Alsó Burgundia u. 8. szám alatti ingatlan (4417 hrsz.), melyhez szeretné megvásárolni a 4416 hrsz.-ú ingatlan telek. kiegészítésként.

Vételárként 350.000,- Ft-ot jelölt meg.

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021 (VII.05.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdés alapján nyilvános pályázatot nem kell kiírni.

Az adásvételi szerződés nem tartozik a 2013. évi CXXII tv. (Földforgalmi törvény) hatálya alá.

Az előterjesztéshez mellékelem a kérelmet és a térképmásolatot.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2025. február 17.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaföldvár Város Önkormányzata

.../2025. (....) KT

h a t á r o z a t a

A dunaföldvári 4416 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a dunaföldvári 4416 hrsz.-ú, összesen 81 m2 területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant eladásra kijelöli Markovics László részére.
2. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 21.§ (2) bekezdése szerint mellőzi a nyilvános pályázati úton történő értékesítést.
3. az eladási ár nettó 350.000,- Ft.
4. az adásvétel során minden felmerülő minden költség a vevőt terheli.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Kérelmező
2. pénzügyi irodavezető
3. városfejlesztési és műszaki irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Markovics László (Szül.hely,id:Dunaújváros 1971.08.26 anyja neve: Mess Erzsébet 7020 Dunaföldvár Béri Balogh Ádám u 13) nyilatkozom, hogy a dunaföldvári 4416 Hrsz-u önkormányzat tulajdonát képző belterület vonatkozásában vételi szándékkal kívánok élni.

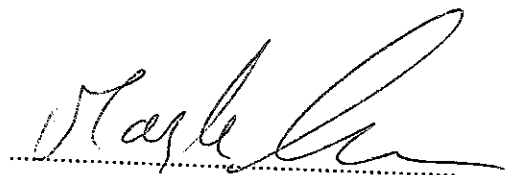
Megjegyzés:

4416 hrsz-u belterület a már előzőleg vásárolt ingatlan udvar bővítés céljából kerülne megvásárlásra.

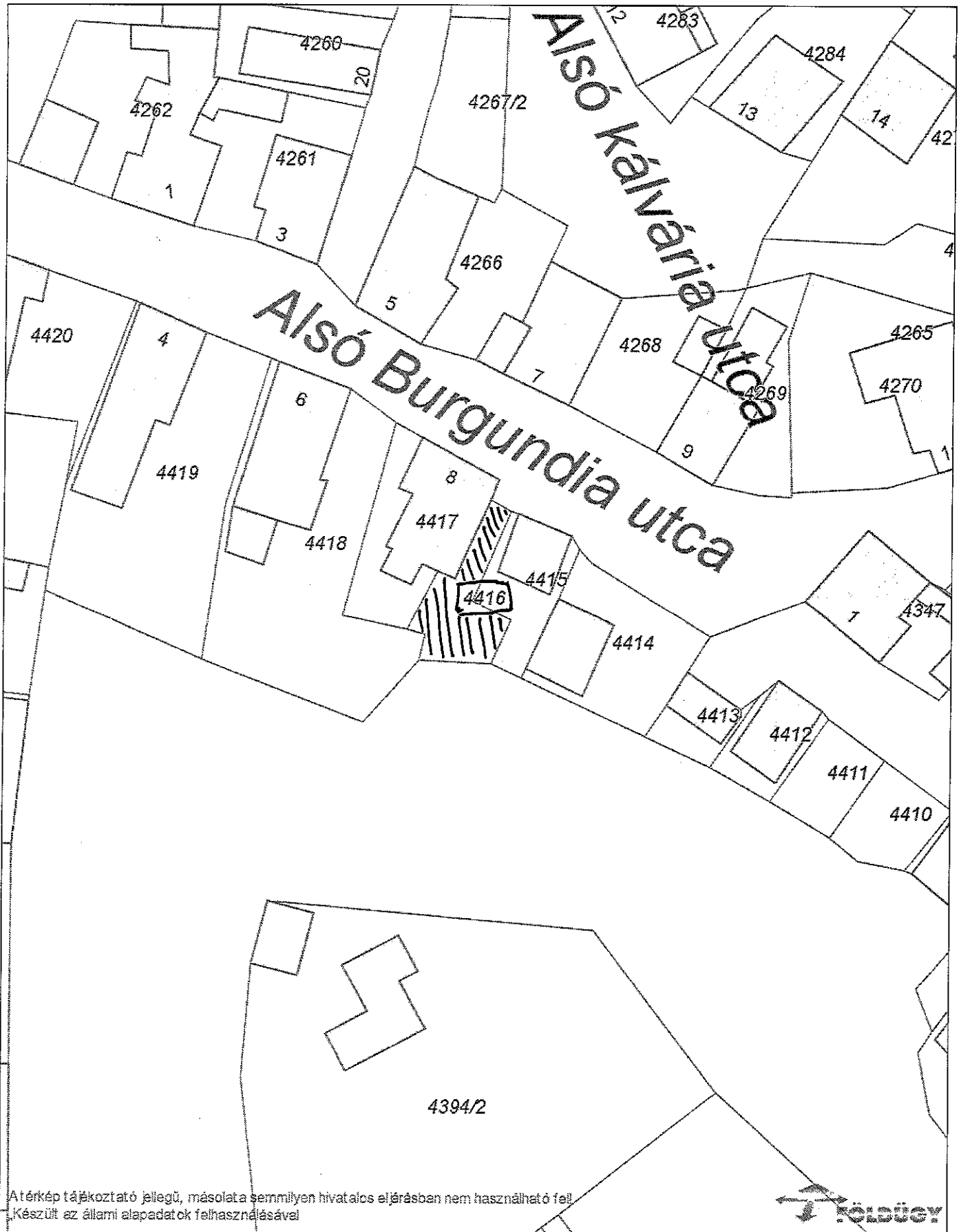
Vételi árként 350.000.- ft-ot ajánlok.

DUNAFÖLDVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ		
Érkezett:	2025 FEBR 17.	Érk. szám: 3476/2025
Szám:	DFU/FOG-1/2025	Melléklet:
Ügyintéző:	Lajbó Audo	

Kelt: Dunaföldvár 2025 év Február hó 17 nap



Aláírás



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel.
Készült az állami alapadatok felhasználásával



Dátum: 2025.02.17 13:17
Készítette: ismeretlen
Méretarány: 1:500
Koordináta: 641079.02, 162277.9 - 641174, 162401.28
Megjegyzés:

