

DUNAFÖLDVÁR



26. napirendi pont

Ügyiratszám: DFV/678-2/2025

## Előterjesztés

Dunaföldvár Város Önkormányzata

Képviselő-testülete 2025. február 25-én tartandó nyílt/ zárt  
ülésére

Tárgy: A dunaföldvári 2139/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

### I. Az előterjesztés tartalma:

1. Írásos előterjesztés
2. Határozati javaslat/rendelet-tervezet
3. Kérelem, helyszínrajz

### II. Előterjesztést véleményezi:

1. Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a 21. napirend alatt.

### III. Szavazás típusa az elfogadáshoz:

Egyszerű többség / Minősített többség

Előterjesztést készítette:

Lajkó Andor  
városfejlesztési és műszaki  
irodavezető

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Cziger Márton és Cziger-Szerecz Sára dunaföldvári lakosok kérelmet nyújtottak be a Tisztelt Képviselő-testület felé Dunaföldvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező dunaföldvári 2139/3 hrsz.-ú (7020, Dunaföldvár, Szondy u.), összesen 2217 m<sup>2</sup> területű, kivett közterület művelési ágú ingatlan megvétele ügyében.

Vételárat nem jelöltek meg.

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021 (VII.05.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerint az ingatlan a „Forgalomképtelen törvény alapján” kategóriába van sorolva. A Dunaföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 20/2018.(XII.20.) önkormányzati rendelet szabályozási terve szerint az ingatlan besorolása „Zkk”- közkert.

Az előzőekben leírtak szerint az ingatlan értékesítésre nem jelölhető ki.

Az előterjesztéshez mellékelem a kérelmet és a térképmásolatot.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

**Dunaföldvár, 2025. február 17.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Dunaföldvár Város Önkormányzata**

**.../2025. (....) KT**

**h a t á r o z a t a**

### **A dunaföldvári 2139/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a dunaföldvári 2139/3 hrsz.-ú, összesen 2217 m<sup>2</sup> területű, kivett közterület művelési ágú ingatlant eladásra nem jelöli ki.
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Kérelmező
2. városfejlesztési és műszaki irodavezető

**Tárgy:** 2139/3 hrsz. telek megvásárlási kérelme

**Feladó:** Cziger Márton <cziger.m@hotmail.com>

**Dátum:** 2025. 02. 13. 9:45

**Címzett:** "polgarmester@dunafoldvar.hu" <polgarmester@dunafoldvar.hu>

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselő-testület!

Szeretnénk megvásárolni a 2139/3-as helyrajzi számú, 2217 m<sup>2</sup>-es üres önkormányzati telket, mivel Külvégen tervezünk letelepedni, családi házat építeni. Kérjük Önöket, hogy tegyék lehetővé számunkra a telek megvásárlását.

Szíves segítségüket előre is köszönjük.

Tisztelettel:

Cziger Márton

Cziger-Szerecz Sára

<b>DUNAFÖLDVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ</b>	
Érkez: 2025 FEBR 14.	Érk.szám: 3399/2025
Iktatószám: DFV / 678-1/2025	
Ügvinetező: <i>Szerecz Sára</i>	



Atérkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel.  
 Készült az állami adatok felhasználásával.

**Dátum:** 2025.02.17 14:35  
**Készítette:** ismeretlen  
**Méretarány:** 1:1000  
**Koordináta:** 639086.7, 161792.17 - 639363.63, 162162.06  
**Megjegyzés:**

