

DUNAFÖLDVÁR



24. napirendi pont

Ügyiratszám: DFV/286-23/2025

Előterjesztés

Dunaföldvár Város Önkormányzata

Képviselő-testülete 2025. február 25-én tartandó
nyílt/ zárt ülésére

**Tárgy: Dunaföldvár Város Településrendezési
tervének módosítása 2024/3.- partnerségi egyeztetés
lezárásáról**

I. Az előterjesztés tartalma:

1. Írásos előterjesztés
2. Határozati javaslat/rendelet-tervezet

II. Előterjesztést véleményezi:

III. Szavazás típusa az elfogadáshoz:

Egyszerű többség / Minősített többség

Előterjesztést készítette:

Lajkó Andor
városfejlesztési és műszaki
irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A településrendezési terv 2024./4 évi módosításával kapcsolatban a GOF Hungary Kft. Dunaföldvár belterületén, a Reiter köz 9. szám alatti (4129 hrsz-ú) ingatlanon lévő malomüzem fejlesztése, a Kinizsi utca 4-14. házászámú ingatlanok esetében a beépítési adottságok miatt az előkert és a hátsókert méretének 0,0 m-ben történő megállapítása és a Mély úti (és Rókusi) pincesor beépíthetőségének tárgyában partnerségi egyeztetésre került sor. A rendelkezésre álló határidőn belül javaslat, észrevétel nem érkezett. A partnerségi egyeztetés folyamata lezárható.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el azt.

Dunaföldvár, 2025. február 19.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaföldvár Város Önkormányzata

.../2025. (...) KT

h a t á r o z a t a

Dunaföldvár Város Településrendezési tervének módosítása 2024/3- partnerségi egyeztetés lezárásáról

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a településrendezési terv 2024/3. évi módosítása (GOF Hungary Kft, Kinizsi u., Mély u.) kapcsán

1. a partnerségi egyeztetést lezárja.
2. a 2025. február 14-én 10 órakor Dunaföldvár Város Polgármesteri Hivatalában megtartott lakossági fórumon javaslat, észrevétel nem érkezett.
3. a helyi építési szabályzat módosító anyagát megküldi az állami főépítész részére záró szakmai véleményezés céljából.
4. Felhatalmazza a polgármester a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Városfejlesztési és műszaki irodavezető
2. Állami főépítész