

DUNAFÖLDVÁR



Ügyiratszám: DFV/2439-4/2025

Előterjesztés

Dunaföldvár Város Önkormányzata

Képviselő-testülete 2025. szeptember 30-án tartandó nyílt/
zárt ülésére

**Tárgy: A dunaföldvári 7107 hrsz-ú ingatlan művelési ág
változása tárgyában hozott 181/2025. (VIII.28.) határozat
visszavonásáról**

I. Az előterjesztés tartalma:

1. Írásos előterjesztés
2. Határozati javaslat/rendelet-tervezet

II. Előterjesztést véleményezi:

III. Szavazás típusa az elfogadáshoz:

Egyszerű többség / Minősített többség

Előterjesztést készítette:

Lajkó Andor
városfejlesztési és műszaki
irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Süveges József kérelmet nyújtott be a Tisztelt Képviselő- testület felé, melyben kéri a T. testület jóváhagyását a tulajdonát képező dunaföldvári 7107 hrsz-ú legelő és épület művelési ágú, 4350 m2 területű, 1,96 AK értékű, zártkerti ingatlan művelési ágból történő kivonásához.

A Képviselő- testület 181/2025. (VIII.28.) határozatával hozzájárult a művelésből történő kivonáshoz.

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § (1) bekezdése lehetővé teszi, hogy a tulajdonos kérheti az ingatlan nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését, ha az önkormányzat ezt lehetővé teszi. Ugyanakkor a Kormány a végrehajtási rendeletet még nem alkotta meg, mely alapján Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő- testülete a helyi rendeletét megalkothatná.

Ezért a 181/2025. (VIII.28.) határozatot vissza kell vonni, a kérelmet – az előzetes információk ellenére - csak a helyi rendelet megalkotása után lehet elbírálni.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2025. szeptember 11.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

Határozati javaslat:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testület
.../2025. (....)
határozata**

**A dunaföldvári 7107 hrsz.-ú ingatlan művelési ág változása tárgyában hozott 181/2025.
(VIII.28.) határozat visszavonásáról**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Süveges József tulajdonát képező dunaföldvári 7107 hrsz.-ú legelő és épület művelési ágú, 4350 m2 területű, 1,96 AK értékű, zártkerti ingatlan művelésből történő kivonása tárgyában hozott 181/2025. (VIII.28.) határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Kérelmező
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda