

Ügyiratszám: DFV/1645-2/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. április 8-án (kedden) 8⁰⁰ órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Dunaföldvári Polgármesteri Hivatal Díszterme

Az ülésre hivatalosan meghívót kapott és szavazati joggal jelen van:

Horváth Zsolt	polgármester
Lipták Tamás	alpolgármester
Gurics Annamária	képviselő
Jákli János	képviselő
Jákli Mihály	képviselő
Mohai Gyuláné	képviselő

Az ülésre hivatalosan meghívót kapott és az ülésen jelen van:

dr. Horváth Zsolt	jegyző
dr. Révész Judit	aljegyző
Lajkó Andor	Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető
dr. Lóki-Sánta Renáta	jegyzőkönyvvezető

A lakosság részéről jelen van: -

Horváth Zsolt polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a megjelent 6 képviselővel a Képviselő-testület határozatképes. Géczi László Balázs képviselő előzetesen jelezte távolmaradását. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Gurics Annamária képviselőt.

A Képviselő-testület egybehangzó 6 igen szavazattal elfogadja a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítő személyét, valamint az ülés napirendjeit az alábbiak szerint:

Meghívó

Nyilvános ülés

- 1. A Szekszárdi Tankerületi Központ által fenntartott Dunaföldvári Magyar László Gimnázium fenntartói jog átadásának véleményezéséről**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 2. A dunaföldvári 4844 hrsz.-ú ingatlanból Dunaföldvár Város Önkormányzata részére történő területrészt felajánlásáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 3. Egyebek**

Napirendi pontok tárgyalása

- 1. A Szekszárdi Tankerületi Központ által fenntartott Dunaföldvári Magyar László Gimnázium fenntartói jog átadásának véleményezéséről**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8:05 perckor Jákli Viktor képviselő megérkezik az ülésterembe. A Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Horváth Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy az ingatlanvagyon tulajdonosaként véleményezési joga van az önkormányzatnak a fenntartóváltással kapcsolatban.

Lipták Tamás alpolgármester: Megköszöni a szülők és a pedagógusok hozzáállását a fenntartóváltással kapcsolatban. A Dunaföldvári Magyar László Gimnázium alkalmazotti közössége, a diákönkormányzat és a szülői munkaközösség is 100%-os arányban igennel szavazott a fenntartóváltással kapcsolatosan. A diákok szavazatait április 11-én bontják fel, de bízik a diákok támogatásában is.

Horváth Zsolt polgármester: Elmondja, hogy a fenntartói jogok átadása két lépcsőben valósulna meg. Egy szerződésben visszakerülne az ingó és ingatlanvagyon Dunaföldvárt Város Önkormányzatához, egy újabb szerződésben pedig átkerülne az egyházhoz. 3 oldalú megállapodás aláírását nem támogatják a felek. Terveik szerint szeptember 1-jén már egyházi fenntartásban működne tovább a gimnázium.

8:09 perckor Kiss Lajos Csaba képviselő megérkezik az ülésterembe. A Képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Jákli János képviselő: Megkérdezi, hogy ha a gimnázium fenntartója szeptember 1-jével az egyház lesz, akkor hogyan fognak kis létszámú csoportok indulni? Tudomása szerint az állami fenntartású intézmények 26 fő minimális létszámmal indíthatnak osztályokat.

Horváth Zsolt polgármester: Ha megvalósul a fenntartóváltás, akkor Gerzsei Péter (a Szekszárdi Tankerületi Központ vezetője) ígéretet tett arra, hogy egyedi döntéssel engedélyezi a kislétszámú osztályok indulását, tekintettel arra, hogy egyházi fenntartás alatt 10 fővel is indulhat osztály.

Jákli János képviselő: Ha jól érti az előterjesztést, akkor jelen napirendi pontban arról kell döntést hoznia a Képviselő-testületnek, hogy támogatja-e, hogy a Dunaföldvári Magyar László Gimnázium a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház fenntartásába kerüljön át?

Horváth Zsolt polgármester: Igen.

Jákli Mihály képviselő: Megkérdezi, hogy az ingatlan vagyon visszavételekor vizsgáljuk-e, hogy a tankerület eleget tett-e a fenntartási, állagmegóvási kötelezettségének, amit a vagyonkezelési szerződés tartalmazott? Véleménye szerint nem történt állagmegóvás az épületen, mióta a tankerület átvette vagyonkezelésbe.

Horváth Zsolt polgármester: Ebben az ügyben az önkormányzat csak közvetít. Az egyház az ingatlan állapotának ismeretében döntött a fenntartói jogok étvételéről. Bízik benne, hogy az oktatás zavartalanul megindul majd szeptemberben.

Jákli János képviselő: Megkérdezi, hogy a tankerület által beszerzett ingó eszközöket a tankerület elviszi magával vagy otthagyja? (pl: laptopok, okostábla stb.)

Horváth Zsolt polgármester: Igen. Amit ő szerzett be azt el is viszi. De erről is egyeztettek az egyházzal, tudomásuk van erről. Jogszabály határozza meg az oktatáshoz szükséges minimális eszközöket, melyet az új fenntartónak biztosítani kell. Bízunk benne, hogy zavartalanul el tud indulni szeptemberben az oktatás.

Lipták Tamás alpolgármester: Hozzáteszi, hogy az egyház biztosította az alkalmazotti közösséget arról, hogy nem fog gátat szabni abban, hogy a hiányzó óraszámot más iskolában tanítsák le. Minden dolgozónak meg fog maradni az állása. Kéri továbbá a szülőket is, hogy lehetőség szerint a gimnáziumba írassák gyermekeiket, mert a gimnázium fennmaradását nem csak a fenntartóváltás fogja megoldani, szükség van a folyamatos gyermeklétszám utánpótlásra is.

Jákli János képviselő: Kéri a polgármester hathatós közbenjárását a fenntartóváltás ügyben, illetve a képviselők és a lakosság tájékoztatását.

Mohai Gyuláné képviselő: Lakosok megkeresésére hivatkozással kéri, hogy legyen szorosabb kapcsolat az általános iskola és a gimnázium között. Javasolja, hogy a nyolcadik évfolyamos gyermekek menjenek el nyílt napra a gimnáziumba, ezzel is népszerűsítve részükre az intézményt.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
103/2025. (IV.8.)
határozata

A Szekszárdi Tankerületi Központ által fenntartott Dunaföldvári Magyar László Gimnázium fenntartói jog átadásának véleményezéséről

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdése alapján a Szekszárdi Tankerületi Központ által fenntartott Dunaföldvári Magyar László Gimnázium (székhely: 7020 Dunaföldvár, Templom utca 5.) fenntartói és működtetői jogának átadásával kapcsolatos – a Tankerület (TK/160/00269-4/2025) és a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház (959/2025) levelét megismerte.

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a Magyar László Gimnázium 2025. szeptember 1. napjával a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház fenntartásába kerüljön.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Szekszárdi Tankerületi Központ
2. Hajdúdorogi Metropolitai Egyház

3. Polgármesteri referens

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
104/2025. (IV.8.)
határozata

Magyar László Gimnázium fenntartói jog átadása kapcsán ingatlan és ingó dolog átadásáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy amennyiben a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház 2025. szeptember 1-jei hatállyal átveszi a fenntartói és működtetői jogokat a Szekszárdi Tankerülettől a Dunaföldvári Magyar László Gimnázium vonatkozásában, akkor a Dunaföldvár, 1079/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 7020 Dunaföldvár, Templom utca 5. szám alatti ingatlant, 2025. szeptember 1. napjától a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház (4025 Debrecen, Petőfi tér 8. képviseli: Kocsis Fülöp) részére ingyenes használatba adja határozatlan időre mindaddig – de minimum 5 éves időtartamra –, amíg a Hajdúdorogi Metropolitai Egyház ott gimnáziumi köznevelési és szakképzési feladatot lát el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Szekszárdi Tankerületi Központ
2. Hajdúdorogi Metropolitai Egyház
3. Polgármesteri referens

2. A dunaföldvári 4844 hrsz.-ú ingatlanból Dunaföldvár Város Önkormányzata részére történő területrészt felajánlásáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: A kérelmező ingatlanának egy részét el kívánja adni, azonban a földhivatali adat kikérés során tájékoztatták arról, hogy az ingatlan-nyilvántartás térképészeti részénél rögzítésre került a Dunaföldvár Bölcse között tervezett kerékpárút kisajátítási munkarésze. Mivel a beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt státuszt kapott, ezért az határidő nélkül szerepel a nyilvántartásban. Ha az Önkormányzat megszerzi az érintett ingatlanrészre a tulajdonjogot, abban az esetben a telek megosztásra kerülhet és a kérelmező eladhatja ingatlanának egy részét. Sürgősségre az ad okot, hogy a leendő vevő már kifizette a foglalót.

Jákli János képviselő: Célszerű lenne a többi érintett ingatlantulajdonost is értesíteni erről a dologról. Véleménye szerint sokan vannak, akik nem is tudják, hogy a nyomvonal húzódik az ingatlanukon. Javasolja, hogy kapjanak erről tájékoztatást az érintett ingatlan tulajdonosok.

Kiss Lajos Csaba képviselő: Egyetért Jákli János által tett javaslataival.

Jákli Viktor képviselő: Ő is egyetért. Javasolja a mezőőrség bevonását az értesítők kiküldéséhez.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Sok ingatlant érint, egészen Bölcskéig elhúzódik a nyomvonal.

Jákli János képviselő: Kéri, hogy menjen ki erről egy online tájékoztatás.

Horváth Zsolt polgármester: Kiemeli, hogy nem az önkormányzat feladata az érintett ingatlantulajdonosok értesítése. Ebben az ügyben a Magyar Állam hibázott, ő a beruházó, neki kellett volna az érintetteket értesíteni.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
105/2025. (IV.8.)
határozata

A dunaföldvári 4844 hrsz.-ú ingatlanból Dunaföldvár Város Önkormányzata részére történő területrész felajánlásáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Bertus Attila tulajdonát képező dunaföldvári 4844 hrsz.-ú, kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, kb. 150 m² területű ingatlanrész felajánlását közterület szélesítés céljából térítésmentesen elfogadja.

A Képviselő-testület biztosítja az ügylet során felmerülő költségeket (telekalakítási, bejegyzési és ügyvédi) kb. 200.000,- Ft-ot, Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(III.3.) önkormányzati rendelet dologi kiadásainak terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Kérelmező
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

3. Egyebek:

Jákli János képviselő: Tájékoztatást kér a házi gyermekorvos helyettesítése ügyében.

Horváth Zsolt polgármester: Erről még nem adhat ki információkat. Amennyiben a tárgyalások lezárulnak és születik egy végleges döntés, azonnal tájékoztatni fogja a lakosságot és a képviselőket is.

Jákli Viktor képviselő: Jelzi, hogy vannak olyan szilárd burkolatú utak Dunaföldváron, melyek nem megfelelő nyomvonalon készültek el.

Horváth Zsolt polgármester: A képviselő olyan utakról beszél, melyek állami beruházás útján valósultak meg.

Jákli János képviselő: Elmondja, hogy a Krezsák hegyi úthoz közel van egy beton terület, a tulajdonos felajánlotta, hogy a kitermelt földet ott elhelyezheti az önkormányzat a beruházás során. Egy kikötése van a tulajdonosnak, a földet a földutak rendezésére kell fordítani.

Horváth Zsolt polgármester: Megköszöni a felajánlást, azonban a kivitelezési szerződés megkötésekor úgy kell meghatározni az elvégzendő feladatokat, hogy minden részterület megvalósításra kerüljön. Félő, hogy itt elmaradna a föld utólagos elhordása és az csak problémákhoz vezetne.

Kiss Lajos Csaba képviselő: Tájékoztatást kért arról, hogy az önkormányzat milyen lépéseket tett a Duna irányából érkező szaghatások kivizsgálása ügyében. Véleménye szerint a probléma hónapok óta tart, kéri ennek megoldását.

Horváth Zsolt polgármester: Elmondja, hogy a vízügyi szakhatóság helyszíni szemlét tartott, de nem tárták fel a probléma okát. Ezzel párhuzamosan a Mezőföldvíz Kft.-vel is felvette a kapcsolatot, akik mintavételezésekkel vizsgálják a víz minőségét. Ha ezek nem vezetnek eredményre, akkor független laborral fogja felvenni a kapcsolatot és saját mintavételezést fog kezdeményezni. Bízik benne, hogy ezek a lépések meghozzák a várt eredményt és megszűnik a probléma.

Jákli Mihály képviselő: Látott az interneten olyan videókat, ahol konkrétan látszik a vízben a habzás. Félő, hogy ez a szennyezés az ivóvíz raktárakat is érinti. Kéri a polgármester hathatós közbenjárását az ügyben, a környezetünk és egészségünk megóvása érdekében.

További hozzászólás és módosító javaslat nem hangzik el, Horváth Zsolt polgármester 8:57 perckor lezárja Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülését.

k.m.f.

Horváth Zsolt
polgármester

dr. Horváth Zsolt
jegyző

A jegyzőkönyv hitelül:

Gurics Annamária
képviselő