

Ügyiratszám: DfV/2164-2/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. június 24-én (kedden) 13⁰⁰ órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Dunaföldvári Polgármesteri Hivatal Díszterme

Az ülésre hivatalosan meghívót kapott és szavazati joggal jelen van:

Horváth Zsolt	polgármester
Lipták Tamás	alpolgármester
Géczi László Balázs	képviselő
Gurics Annamária	képviselő
Jákli János	képviselő
Jákli Mihály	képviselő
Mohai Gyuláné	képviselő

Az ülésre hivatalosan meghívót kapott és az ülésen jelen van:

dr. Horváth Zsolt	jegyző
Lajkó Andor	Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető
Baráthné Ruzicska Erika	Polgármesteri és Jegyzői Iroda irodavezető
Baksáné Lubik Zsuzsanna	Pénzügyi és Adó Iroda irodavezető
Úr-Hosszú Edina Ilona	Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha főigazgató
Bálint Erika	Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde szakmai vezetője
Scheier Zsolt	Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás vezetője
dr. Lóki-Sánta Renáta	jegyzőkönyvvezető

A lakosság részéről jelen van:

Horváth Zsolt polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a megjelent 7 képviselővel a Képviselő-testület határozatképes. Kiss Lajos Csaba képviselő előzetesen jelezte távolmaradását. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri dr. Lóki-Sánta Renáta köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig Géczi László Balázs képviselőt.

23. napirendi pontban kiküldött „Hársfa Liget Kft. kérelme Dunaföldvár, Gábor Pál utcában 1 db parkolóhely megváltásáról” előterjesztésben a hatóság tájékoztatta a Dunaföldvár Város Önkormányzatát, hogy nem szükséges képviselő-testületi döntést hozni az ügyben. E napirend helyett a Humán és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján javasolja napirendre tűzni „A Dunaföldvári Evangélikus Egyházközség – Dunaföldvár, Templom utca 36. szám alatti ingatlan felújításához benyújtott - támogatási kérelméről” című előterjesztést.

Jákli Mihály képviselő: Egyebek napirendi pont alatt kér tájékoztatást a Pannoni Bio Zrt. ügyében.

A Képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal elfogadja a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítő személyét, valamint az ülés módosított napirendjeit az alábbiak szerint:

Nyilvános ülés

1. **Beszámoló II. negyedévben a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
2. **Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
 - Humán és Ügyrendi Bizottság
 - Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
3. **Az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 23/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelete módosításáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
 - Humán és Ügyrendi Bizottság
 - Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
4. **A Dunaföldvár Város Felsőoktatási Ösztöndíjáról, a kiemelkedő tanulmányi és közösségi tevékenységet végző diákok jutalmazásáról, és a pécsi kollégiumi férőhelyek odaítélésének szabályairól szóló 20/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről / új rendelet alkotásáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
 - Humán és Ügyrendi Bizottság
 - Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
5. **A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet - I. forduló**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
 - Humán és Ügyrendi Bizottság
 - Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
6. **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
 - Humán és Ügyrendi Bizottság
 - Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
7. **Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde felvételi szabályzatának módosításáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
 - Humán és Ügyrendi Bizottság
8. **A "Gyermekeink Jövőjéért" Közalapítvány beszámolója a 2024. évi munkáról**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

9. Beszámoló a Kalocsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság és a Dunaföldvári Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi munkájáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

10. Beszámoló a Városgazdálkodás 2024. évi munkájáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

11. Döntés Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás számára tárgyi eszközök beszerzéséről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

12. Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottságának ügyrendjéről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

13. Dunaföldvár, Hősök terén I. világháborús emlékmű talapzatán lévő felirat megújításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

14. A Holler Utánpótlás Nevelési és Felnőtt Club 2024. évi beszámolójáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

15. A Dunaföldvári Football Club 2024. évi beszámolójáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

16. Dunaföldvár Város új településrendezési tervéről (eljárás megindítása)

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
17. **A polgármester illetményének, nyelvi pótlékának és költségtérítésének megállapításáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
- Humán és Ügyrendi Bizottság
 - Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
18. **Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
- Humán és Ügyrendi Bizottság
 - Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
19. **Dunaföldvár, Mészáros u. 4. szám alatti autóbusz állomáson elektromos roller tárolóról és a Vallum Íjász Egyesület kérelméről**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
20. **Dunaföldvár, Alsó Böleske utcai játszótéren vagy a Duna- parton kosárlabda pálya kialakításáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
- Humán és Ügyrendi Bizottság
 - Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
21. **A dunaföldvári 2291, 2295, 2300 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről, cseréjéről**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
22. **Dunaföldvár Város Településrendezési tervének módosítása 2024/4. részbeni lezárásáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
23. **A Dunaföldvári Evangélikus Egyházközség – Dunaföldvár, Templom utca 36. szám alatti ingatlan felújításához benyújtott - támogatási kérelméről**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
- Humán és Ügyrendi Bizottság
24. **Dunaföldvár, Fehérvári utca belső vízelvezető árkok tisztításáról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

25. Önkormányzati bérlakások értékesítéséről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

26. A közúti felújításokra vonatkozó kiemelt társadalmi igények megvalósítása érdekében szükséges intézkedésekről szóló 1744/2020. (XI.11.) Kormány határozat végrehajtása ügyében lakossági aláírás kezdeményezéséről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

27. Új közterület elnevezéséről (6374/27 hrsz.)

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

28. Egyebek

A napirendi pontok tárgyalása előtt Horváth Zsolt polgármester, illetve dr. Horváth Zsolt jegyző átadja Vajainé Pásti Erika köztisztviselőnek az „Év köztisztviselője” kitüntetést.

Napirendi pontok tárgyalása

1. Beszámoló II. negyedévben a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
150/2025. (VI.24.)
határozata

Beszámoló a 2025. évi II. negyedévben lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. év II. negyedévben lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Koordinációs ügyintéző

2. Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Jákli Mihály képviselő: Tájékoztatást kér a folyamatban lévő pályázatokról.

Horváth Zsolt polgármester: A pályázatok benyújtásra kerültek, döntés még nem született egyikben sem. Amennyiben értesítést kap bármelyik pályázatról a hivatal, értesíteni fogjuk a képviselőket.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendelete

Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (III.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

*13:16 perckor Jákli Viktor képviselő megérkezik az ülésroomba.
A képviselő-testület 8 fővel határozatképes.*

3. Az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 23/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet módosítását az alábbi kiegészítéssel: A „6. A támogatási megállapodás módosítása” esetében 7. § 1 bekezdésben szereplő felhasználás célja egy alkalommal, - minden további - az elszámolási határidő vagy a visszafizetési határidő vonatkozásában három alkalommal kerülhet sor a támogatott elszámolási vagy visszafizetési határidő lejártá előtt benyújtott írásbeli kérelmére, vagy hivatalból.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet módosítását azzal a kiegészítéssel, hogy az önkormányzat által támogatott rendezvényeken a támogatásban részesült civil szervezet legalább egy A/4-es méretű, laminált lapon tegyen említést a támogatóról.

Jákli Mihály képviselő: A mezőgazdasági pályázatok során sem kell kifüggeszteni a támogatói okiratot.

Gurics Annamária képviselő: A humán bizottság azért javasolta ezt a módosítást, hogy az egyes rendezvényeken, illetve a megvalósult beruházásokon látszódjon, hogy az önkormányzat milyen támogatással járult hozzá a beruházás, illetve a rendezvény megvalósításához.

Lipták Tamás alpolgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy egységes arculati elemek megvalósítását is tervezik a városban. Ezeket az elemeket pozitív döntés esetén a város több pontján tervezi elhelyezni.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendelete

Az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 23/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. A Dunaföldvár Város Felsőoktatási Ösztöndíjáról, a kiemelkedő tanulmányi és közösségi tevékenységet végző diákok jutalmazásáról, és a pécsi kollégiumi férőhelyek odaítélésének szabályairól szóló 20/2020. (XI.2.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről / új rendelet alkotásáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését és új rendelet megalkotását.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését és új rendelet megalkotását.

Horváth Zsolt polgármester: Elmondja, hogy a Pécsi Tudományegyetem rektora a mai napon levélben kereste meg és egyeztetést kezdeményezett, amit elfogadott. Ezen a találkozón ismételten fel fogja vetni az együttműködés lehetőségét. Ennek a találkozáson az eredményéről tájékoztatja majd a képviselőket.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendelete

a Dunaföldvár Város Felsőoktatási Ösztöndíjáról, és a kiemelkedő tanulmányi és közösségi tevékenységet végző diákok jutalmazásáról

5. A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet - I. forduló

Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet módosítását. A bizottsági ülésen megkérdezte, hogy történt-e konkrét felmérés, hogy a szociális bérlakásban élők ki tudják-e fizetni a megemelt bérleti díjat? Erre azt a választ kapta, hogy a véleményük szerint ki tudják fizetni. Eddig is fegyelmezett volt a fizetési hajlam. A polgármester úr azt a tájékoztatást adta a bizottságnak, hogy folyamatosan ellenőrzik a lakások kihasználtságát, üresedés esetén gondoskodnak új bérleti szerződés megkötéséről.

Horváth Zsolt polgármester: Elmondja, hogy 30 napon túli fizetési hátralék nincs a bérlakás nyilvántartásban. A szociális bérlakások ideiglenes megoldást jelentenek az arra rászorulóknak. Célunk, hogy ha a bérlő szociális helyzete javul, akkor ki tudjon költözni a lakásból.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Kiemeli, hogy akik szociális bérlakásban laknak, azok települési lakásfenntartási támogatást nem kaphatnak, melynek az az oka, hogy a lakbérük jóval a piaci ár alatt van.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 6 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletet azzal a kiegészítéssel, hogy a bérleti díj megfizetésének elmulasztása esetén a szankciók is legyenek leszabályozva. Hozzáteszi, hogy a lakbéremeléssel nem ért egyet. Emellett kevesli az 5+5 éves maximális bérleti időt. Véleménye szerint a bérlők jó gazdaként kezelik a lakásokat, ennek ellenére problémák észlelése esetén kapjanak felszólítást a bérlők a hiányosságok rendezésére. Azt javasolja, hogy 2x5 %-os emelést fogadjon csak el a testület, mely talán nem terhelne meg annyira a bérlőket. Véleménye szerint hiába emeli meg az önkormányzat a lakbért, a magasabb lakbért nem tudják majd kifizetni a bérlők.

Mohai Gyuláné képviselő: Nem ért egyet Géczi László Balázs képviselővel. A minimálbér is minden évben emelkedik.

Lipták Tamás alpolgármester: Elfogadja az előterjesztésben foglaltakat. Az emelés mértékét azonban vitathatja a képviselő-testület. Az 5+5 év maximális bérleti lehetőség a bérlők mobilitását biztosítja. Véleménye szerint az emelés csekély, szükségeszerű. Az így befolyt összeget is a bérlakás állomány korszerűsítésére fordítja majd az önkormányzat. A város szociális hálója erős, sok lehetőség van segítség igénybe vételére.

Jákli Mihály képviselő: Az 5+5 év letelte után már nincs lehetősége a bérlőnek tovább bérleti szerződés fenntartására?

dr. Horváth Zsolt jegyző: Az 5+5 év végleges, nem hosszabbítható. A Humán bizottságon elhangzott a szankció igénye. A rendelet 8. §-ába kerülne bele a kilakoltatási eljárás

kezdemenyezése. Ez a rendelet 2026.01.01-től lépne hatályba, mely elegendő időt biztosít a bentlakóknak alkalmazkodni az új szabályokhoz.

Jákli Mihály képviselő: Javasolja, hogy a rendelet úgy módosuljon, hogy az 5+5 év után lehetőség legyen a képviselő-testület egyedi döntése alapján fenntartani a bérleti szerződés.

Mohai Gyuláné képviselő: Véleménye szerint a lakbéremelés csekély, szükségszerű és a befolyt összeget pedig javasolja a bérlakás állomány korszerűsítésére fordítani.

Jákli Viktor képviselő: Egyetért a lakbéremeléssel, illetve Jákli Mihály egyedi döntésre vonatkozó javaslatával is.

Lipták Tamás alpolgármester: Véleménye szerint nem érdemes olyan szabályt alkotni, melyet valószínűleg nem a jelenleg regnáló képviselő-testület tagjai fognak alkalmazni. Megkérdezi, hogy mit tekinthet a képviselő-testület különös méltánylást érdemlő esetnek?

dr. Horváth Zsolt jegyző: Kéri, hogy pontosítsák a képviselők, mit tekintenek különös méltánylást érdemlő esetnek.

13:56 perckor Roll Dániel a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője megérkezik az ülésroombe.

Jákli Mihály képviselő: Javasolja, hogy a szeptemberi ülésen döntsön a rendeletről a képviselő-testület

Jákli János képviselő: Javasolja, hogy szavazzon a módosító indítványokról a képviselő-testület.

Gurics Annamária képviselő: Ha a különös méltánylást érdemlő esetet nem sorolja fel taxatív módon a képviselő-testület, akkor az egy joghézag lesz, amit mindenki másképp fog értelmezni. Ez a gyakorlatban nehézségeket fog okozni. Javasolja, hogy most ne hozzon döntést az ügyben a képviselő-testület.

dr. Horváth Zsolt jegyző: Elmondja, hogy minden ügynek a jogi oldalát tudja képviselni. Van szociális érzéke, de neki a jogszabályoknak való megfelelést kell ellenőriznie. Úgy is rendelkezhet a képviselő-testület, hogy a bérlő kérésére 5+5 év bérleti szerződés letelte után dönthet a szerződés fenntartásának ügyében egyedi körülmények mérlegelése alapján. Célszerű lenne azonban pontosan meghatározni mi minősül egyedi körülménynek. Dönthet úgy is a képviselő-testület, hogy most nem alkot rendeletet, hanem további egyeztetések lefolytatását követően a soron következő ülésen ismételten napirendre tűzi az ügyet.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el. Ezt követően Horváth Zsolt polgármester szavazásra bocsájtotta a módosító javaslatokat.

A Képviselő-testület 5 igen 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet I. fordulójában elhangzott javaslatokról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az e jegyzőkönyv mellékletét képező címben szereplő tárgykörű önkormányzati rendelet tervezetét megismerte és úgy dönt, hogy további egyeztetések lefolytatását követően a 2025. évi szeptemberi képviselő-testületi ülésen ismételten napirendre tűzi.

Határidő: 2025. szeptember havi képviselő-testületi ülés

Felelős: Horváth Zsolt polgármester, dr. Horváth Zsolt jegyző

Értesül:

1. Szociális és Hatósági Iroda
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
3. Pénzügyi és Adó Iroda
4. Jegyző

6. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Géczi László Balázs képviselő 14:09 perckor elhagyja, majd 14:09 perckor vissza is tér az ülésterembe. A képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Gurics Annamária a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (VI. 26.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII.05.)
önkormányzati rendelet módosításáról

7. Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde felvételi szabályzatának módosításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bálint Erika Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde szakmai vezetője: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, illetve a Humán és Ügyrendi Bizottságon elhangzott javaslatokat.

Géczy László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a felvételi szabályzat módosítását azzal a kiegészítéssel, hogy a jelentkezési lapon legyen feltüntetve, hogy a bölcsődevezető a szülő által bejelentett életvitelszerű tartózkodást bármikor ellenőrizhesse és három alkalommal történő sikertelen próbálkozás után megtagadhatja a gyermek felvételét.

Bálint Erika Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde szakmai vezetője: Hozzáteszi, hogy a felvételi szabályzatban a jogszabályban történt változások is átvezetésre kerültek.

Lipták Tamás alpolgármester: Elmondja, hogy nagyon magas a bölcsőde igénybevétele. Szükségszerű a szabályok pontosítása, esetleges szigorítása. Megkérdezi, hogy rendelkezik-e megfelelő szakember állománnyal a bölcsőde sajátos nevelési igényű gyermekek gondozására?

Bálint Erika Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde szakmai vezetője: A bölcsődék 2023 óta nem végezhetnek fejlesztéseket, a korai fejlesztések Pakson történnek hivatalból. A jogszabály taxatív módon felsorolja, hogy a bölcsődei felvétel során ki élvez elsőbbséget (pl. nagycsaládosok), ettől eltérni nem lehet.

Jákli János képviselő: Megkérdezi, hogy az a dunaföldvári lakcímmel rendelkező szülő, aki dolgozni akar visszatérni, az miért nem kap elsőbbséget a felvétel során?

Bálint Erika Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde szakmai vezetője: A jogszabály által meghatározott elsőbbségen, sorrenden nem lehet változtatni. A bölcsőde ellátási területe Dunaföldvár közigazgatási területe. A tartózkodási hely is elegendő a felvételhez.

dr. Horváth Zsolt jegyző: Aki tartózkodási hellyel rendelkezik, az is jogosult a szolgáltatás igénybevételére.

Jákli János képviselő: Van olyan szülő, aki dunaföldvári állandó lakóhellyel rendelkezik, de gyermeke nem kapott felvételt? Véleménye szerint az állandó lakcímmel rendelkezők élvezzenek előnyt.

Bálint Erika Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde szakmai vezetője: Igen, 2 család. De rájuk ez a felvételi szabályzat nem vonatkozik, mert visszaható hatállyal nem lehet alkalmazni.

Úr-Hosszú Edina Iona Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde főigazgató: Egyetért a képviselőkkel. A felvételi szabályzat módosítása annak érdekében történjen, hogy valóban azok a családok vehessék igénybe a bölcsődei szolgáltatást, akik a munkába visszatérés miatt szeretnék igénybe venni a bölcsődét.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
152/2025. (VI.24.)
határozata

A Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde felvételi szabályzatának módosításáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. 2025. június 24-ei hatállyal jóváhagyja a Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde (7020 Dunaföldvár Kossuth L. u. 17-23/B) Felvételi szabályzatát, azzal a feltétellel, hogy
 - a felvételi szabályzatban rögzítésre kerüljön, hogy a bölcsődevezető a bölcsődei felvételi eljárás keretében a szülő által bejelentett életvitelszerű tartózkodást bármikor ellenőrizheti, ha a szülő ezen kérésnek 3 alkalommal történő felszólítás ellenére nem tesz eleget, akkor a bölcsődevezető megtagadhatja a gyermek felvételét.
2. 2025. június 23. napjával a 121/2024. (VI. 25.) KT határozattal elfogadott Felvételi szabályzat hatályát veszti.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Varázskert Bölcsőde vezetője
2. Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Főigazgatója
3. Polgármesteri referens

8. A "Gyermekeink Jövőjéért" Közalapítvány beszámolója a 2024. évi munkáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Úr-Hosszú Edina Iona a „Gyermekeink Jövőjéért” Közalapítvány kurátora: Ismerteti az alapítvány 2024. évi működését. Megköszöni a szülők és az önkormányzat 2024. évben nyújtott támogatását. A befolyt támogatási összegeket kirándulások szervezésére, illetve játék és eszközfejlesztésekre fordította az alapítvány. Állami normatíva erre sajnos évek óta nincs.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
153/2025. (VI.24.)
határozata

A "Gyermekeink Jövőjéért" Közalapítvány beszámolója a 2024. évi munkáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Gyermekeink Jövőjéért” Közalapítvány 2024. évi munkájáról készült beszámolóját a csatolt melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. „Gyermekeink Jövőjéért” Közalapítvány
2. Polgármesteri referens

14:31 perckor Bálint Erika a Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde Varázskert Bölcsőde szakmai vezetője, illetve Úr-Hosszú Edina Ilona, a Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde főigazgatója elhagyja az üléstermet.

9. Beszámoló a Kalocsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság és a Dunaföldvári Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi munkájáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Elmondja, hogy emelkedő tendenciát mutat a téves riasztás, illetve a gondos órák miatti téves jelzések. Az egyesület a riasztások során legtöbbször önállóan avatkozik be. Az egyesület munkájában a legnagyobb nehézséget az eszközbeszerzés jelenti.

Horváth Zsolt polgármester: Megköszöni az egyesület munkáját.

Lipták Tamás alpolgármester: Hozzáteszi, hogy idén a városi civil alap pályázaton egy új 9 személyes kisbusz megvásárlására kapott támogatást a Dunaföldvári Önkéntes Tűzoltó Egyesület.

14:43 perckor Jákli Viktor képviselő elhagyja az üléstermet. A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Jákli János képviselő: Javasolja a lakosság széleskörű tájékoztatását a téves riasztások csökkentése érdekében.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egyhangú 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
154/2025. (VI.24.)
határozata

Beszámoló a Kalocsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság és a Dunaföldvári Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi munkájáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja

1. a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség Kalocsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi munkájáról szóló parancsnoki beszámolóját.
2. a Dunaföldvári Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Bajai Katasztrófavédelmi Kirendeltség Kalocsai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
2. Dunaföldvári Önkéntes Tűzoltó Egyesület
3. Polgármesteri referens

10. Beszámoló a Városgazdálkodás 2024. évi munkájáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14:45 perckor Jákli Viktor képviselő visszatér az ülésrembe. A képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Gurics Annamária a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Megköszöni a városgazdálkodás munkáját.

Lipták Tamás alpolgármester: Megköszöni az új vezető munkáját, véleménye szerint jó döntés volt a kinevezése.

Mohai Gyuláné képviselő: Elismeri a városgazdálkodás munkáját, látható a városon, hogy az új vezető jól végzi a munkáját.

Horváth Zsolt polgármester: Hozzáteszi, hogy a közterületek rendben tartása nem kizárólag a városgazdálkodás feladata, a lakosok is kötelesek a saját ingatlanjaik előtti területet rendben tartani. Közös felelősségünk, a közterületeink rendben tartása.

Jákli Mihály képviselő: Megkérdezi, hogy van-e szükség képesítéssel rendelkező gépkezelőre?

Scheier Zsolt a Városgazdálkodás vezetője: Elegendő szakember állomány van jelenleg a városgazdálkodásban. A nagygépek mélykarbantartása szükségszerű feladat lesz. A munkába lépéskor arra kapott utasítást, hogy növekedjen a városgazdálkodás hatékonysága. Idő kellett ahhoz, hogy megismerje a várost, a feladatokat, a szakemberállomány teljesítő képességét. Véleménye szerint felismerte a dolgozók erősségeit, jól fel tudja mérni ki mikor mit csináljon, véleménye szerint a csapat jól dolgozik. Tevékenységük során mindig az a céljuk, hogy Dunaföldvár lakossága azt érezze, hogy a városgazdálkodás értük dolgozik.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
155/2025. (VI.24.)
határozata

Beszámoló Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás 2024. évi munkájáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodásának 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Ertesül:

1. Pénzügyi és Adó Iroda
2. Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás vezetője

11. Döntés Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás számára tárgyi eszközök beszerzéséről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a tárgyi eszközök beszerzését azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testületi ülésre kapjanak a képviselők tájékoztatást arról, hogy az igényelt pénzösszeget tétélesen mire tervezik felhasználni. Ezt a tájékoztatást a városgazdálkodás vezetője megküldte a képviselők részére. Ennek ismeretében javasolja a támogatás odaítélését. Megkérdezi, hogy az akkumulátoros robot fűnyírót hol fogja alkalmazni a városgazdálkodás?

Horváth Zsolt polgármester: A felsorolt tételek részben kerültek beszerzésre. A robotfűnyírót nem vásároljuk meg. A forrás biztosítása után kerülnének a további eszközök beszerzésre.

Lipták Tamás alpolgármester: A Duna-part kiemelt terület, aminek nagyon rendben kell lennie, mert ez az egyik turisztikai vonzereje a városnak. Ennek rendben tartása fontos feladata a városgazdálkodásnak, szükség lenne közös együttgondolkodásra a fenntartása ügyében. Kéri, hogy a híd alatti padka kapjon felfestést, ami felhívja a lakosság figyelmét a padka magasságára.

Jákli János képviselő 15:10 perckor elhagyja az üléstermet. A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Scheier Zsolt a Városgazdálkodás vezetője: Az eszközbeszerzés a hatékonyabb munkavégzést biztosítaná. Minden ilyen kérése mögött a város érdeke szerepel. Az eszközöket jó gazda módjára hasznosítják majd a dolgozók. Folyamatos a gépek karbantartása is.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
156/2025. (VI.24.)
határozata**

Döntés Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás számára tárgyi eszközök beszerzéséről

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. engedélyezi Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás részére a szükséges tárgyi eszközök beszerzését 4 000 000 Ft értékben.
2. engedélyezi Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(III.3.) önkormányzati rendelet 8. melléklete Intézményi beruházások előirányzatának emelését az általános tartalék terhére.
3. előírja a Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(III.3.) önkormányzati rendelet módosításakor a határozati javaslat beépítését a rendelet szövegébe.

4. felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére, a jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Scheier Zsolt Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás vezetője

Értesül:

1. Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás vezetője
2. Pénzügyi és Adó Iroda

Jákli János képviselő 15:11 perckor visszatér az ülésterembe. A képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

12. Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottságának ügyrendjéről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal azt javasolja, hogy a felügyelőbizottság tárgyalja újra az ügyrendet, majd ezt követően döntsön az elfogadásáról a képviselő-testület.

Gurics Annamária a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a III. fejezet 3.4 pontjában a „szükség szerint” helyett a jegyzőkönyv „minden esetben” kerüljön megküldésre, a II. fejezet 3.2 pont kétszer szerepel, az is legyen kijavítva, valamint az észrevételre rendelkezésre álló időt a felügyelő bizottsági ülés napjáig hosszabbítsák meg. Javasolja, hogy készüljön egy szabályozás az önkormányzat részéről arra vonatkozóan, hogy a Dunaföldvári Dunaparti Kft. Felügyelő Bizottságának véleményezése nélkül bizonyos összeghatár felett az adott téma ne kerülhessen napirendre a képviselő-testületi ülésen.

Horváth Zsolt polgármester: Azt gondolta, hogy a Felügyelő Bizottság fog ülésezni a Humán és Ügyrendi Bizottság ülését követően. Tekintettel arra, hogy a Felügyelő Bizottság és a Humán és Ügyrendi Bizottság vezetője egy és ugyanaz a személy, Kiss Lajos Csaba.

Gurics Annamária képviselő: A Felügyelő Bizottság az idő rövideége miatt nem ült össze. Javasolja, hogy a napirendi pontot a szeptemberi ülésen tárgyalja meg a Képviselő-testület. A Felügyelő Bizottság ügyrendje a jogszabály alapján készült el, az alapító tagok védelmében ez egy ellenőrző szerv, ezért a saját ügyrendjét a Felügyelő Bizottság maga határozza meg, fogadja el, de a képviselő-testületnek, mint tulajdonosnak kell meghatároznia, hogy milyen ügyekben van önálló döntési joga a Kft-nek.

dr. Horváth Zsolt jegyző: Hozzáteszi, hogy a Felügyelő Bizottság ügyrendjének elfogadását jogszabály nem tiltja, van rá szükség. Véleménye szerint nincs jogi akadálya annak, hogy több körben tárgyalja a képviselő-testület az adott kérdéskört.

Jákli János képviselő: Véleménye szerint a Felügyelő Bizottságnak véleményezési jogköre van minden ügyben, tulajdonosnak pedig döntési jogköre. Véleménye szerint azt kellene beleírni az ügyrendbe, hogy minden olyan ügyben kérjük a Felügyelő Bizottság véleményét, amit a tulajdonos kér.

Gurics Annamária képviselő: Ha ilyen szabályt alkot a képviselő-testület, akkor az lassítja a döntéshozatalt. Minden ügyét a Kft-nek duplán fogja tárgyalni a Felügyelő Bizottság és a képviselő-testület is. Ez megnehezítené a munkafolyamatokat. Javasolja ennek a szabálynak konkretizálását, pl: 5 000 000 Ft feletti beruházás csak a Felügyelő Bizottság véleményének beszerzése mellett kerülhet be a képviselő-testület elé. A Felügyelő Bizottság véleménye senkit nem kötelez.

Jákli János képviselő: Javasolja, hogy a nyári szezon lezárását követően kerüljön a Felügyelő Bizottság elé a Kft. működése. Véleménye szerint a tulajdonost a polgármester képviseli, aki el tudja dönteni, hogy mely kérdésekben kell előzetesen kikérni a Felügyelő Bizottság véleményét.

Horváth Zsolt polgármester: Erre a képviselő-testülettől kell felhatalmazást kapnia.

Mohai Gyuláné képviselő: Nagyon hasznos a Felügyelő Bizottság véleményező, döntés előkészítő munkája.

Lipták Tamás alpolgármester: Nem lehet minden ügyben összehívni a Felügyelő Bizottságot, mert az a Kft. működését nehezítené.

Horváth Zsolt polgármester: Azt javasolja, hogy a mai ülésen ne hozzon döntést a képviselő-testület, a téma kerüljön vissza a Humán és Ügyrendi Bizottság, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint Felügyelő Bizottság elé is. Az beérkezett javaslatok ismeretében a szeptemberi ülésen ismételten napirendre tűzi a Képviselő-testület a napirendi pontot.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egyhangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
157/2025. (VI.24.)
határozata

Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Felügyelőbizottság ügyrendjéről

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. az e jegyzőkönyv mellékletét képező tartalmú Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottság ügyrendjét megismerte és úgy dönt,

hogy további egyeztetések lefolytatását követően a 2025. szeptember havi képviselő-testületi ülésen ismételten napirendre tűzi az ügyet.

2. felkéri a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságát, hogy a 2025. szeptember havi képviselő-testületi ülés előtt előzetesen tárgyalja meg és fogadja el a saját ügyrendjét, mely döntést jóváhagyás érdekében küldje meg a képviselő-testületnek.

Határidő: jóváhagyásra 2025. év szeptember havi képviselő-testületi ülés

Felelős:

1. Horváth Zsolt polgármester
2. Roll Dániel Dunaparti Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető

Értesül:

1. Dunaparti Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság
2. Polgármesteri referens

15:32 perckor Roll Dániel a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője elhagyja az üléstermet.

13. Dunaföldvár, Hősök terén I. világháborús emlékmű talapzatán lévő felirat megújításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a felirat megújítását.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodik szavazattal elfogadásra javasolja a felirat megújítását.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
158/2025. (VI.24.)
határozata

Dunaföldvár, Hősök terén I. világháborús emlékmű talapzatán lévő felirat megújításáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a Dunaföldvár, Hősök terén I. világháborús Hősi emlékmű talapzatán lévő feliratot kiegészíti az alábbiakkal:

„PRO PATRIA
LEGYEN ÁLDOTT A KÖNNY,
AMELY HULLIK ÉRTÜNK,
AZ IMA, AMELYET
HOLTAN IS MEGÉRTÜNK.
JÓ A CSILLAGOK KÖZT,
EGY SEB MÉGIS FÁJ OTT.
OH, VÍVJÁTOK VISSZA
NAGY MAGYARORSZÁGOT!”

2. az 1. pontban meghatározott felirat elkészítéséhez biztosítja a kivitelezési munkákhoz szükséges pénzügyi fedezetet, bruttó 242 000 Ft-ot, Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (III.3.) önkormányzati rendelet általános tartalék kerete terhére.
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Kérelmező
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

14. A Holler Utánpótlás Nevelési és Felnőtt Club 2024. évi beszámolójáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Jákli János képviselő: A benyújtott pénzügyi beszámolók adatsorairól kaptak a Humán és Ügyrendi Bizottság tagjai tájékoztatást?

Gurics Annamária képviselő: Arról nem esett szó. A sportcsarnok fenntartási költségeiről volt még szó, illetve a jövőbeli hasznosítás lehetőségéről.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**A Holler Utánpótlás Nevelési és Felnőtt Club 2024. évi munkájáról készült
beszámolójáról**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Holler Utánpótlás Nevelési és Felnőtt Club (7020 Dunaföldvár, Liszt Ferenc utca 10., nyilvántartási száma: 17-02-0001722, adószám: 18867655-1-17) 2024. évi munkájáról készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Holler Utánpótlás Nevelési és Felnőtt Club
2. Koordinációs ügyintéző

15. A Dunaföldvári Football Club 2024. évi beszámolójáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Géczy László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Horváth Zsolt polgármester: Hozzáteszi, hogy az egyesület a sportpálya fenntartását önkormányzati támogatásból valósítja meg. A csapat az NBIII szintről kiesett.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozza:

A Dunaföldvári Football Club 2024. évi munkájáról készült beszámolójáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunaföldvári Football Club (székhely: 7020 Dunaföldvár, Paksi utca 75., nyilvántartási szám: 17-02-0000483, adószám: 19232290-1-17) 2024. évi munkájáról készült beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Dunaföldvári Football Club
2. Koordinációs ügyintéző

16. Dunaföldvár Város új településrendezési tervéről (eljárás megindítása)

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen, 0 nem, 1 tartózkodik szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

15:44 perckor Gurics Annamária képviselő elhagyja az üléstermet. A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Elmondja, hogy az új építési törvény írja elő az új településrendezési terv elkészítését. Ha ennek a kötelezettségének nem tesz eleget az önkormányzat, akkor a beépítésre alkalmas területekből veszt. A településképi véleményezést is bele kell építeni a helyi építési szabályzatba. A lakosság is kap majd értesítést a felülvizsgálatról és annak eredményéről, a lakosság kérdés esetén keresse a Városfejlesztési és Műszaki Irodát.

Horváth Zsolt polgármester: Az egyéni lakossági igényekkel is tudunk majd foglalkozni?

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Igen, a jogszabályi keretek között. Ha valakinek van komolyabb beruházási, beépítési szándéka azt még lehetőség szerint idén jelezze az önkormányzat felé.

15:47 perckor Gurics Annamária képviselő visszatér az ülésterembe. A képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Jákli Mihály képviselő: Megkérdezi, hogy a honlapon megismerhető-e a helyi építési szabályzat és a térképek?

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Igen.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város új településrendezési tervéről- eljárás megindítása

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. elkészítteti az új településtervet a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Kormányrendelet (továbbiakban TÉKA), valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet (továbbiakban TTR.) hatályos előírásai szerinti tartalommal és általános eljárás-renddel, továbbá a Miniszterelnökség által kiadott Településtervezési Szabályzat (továbbiakban: TTSZ) figyelembevételével.
2. nyilatkozik, hogy
 - a. a településterv jelen határozat mellékletében szereplő főépítési feljegyzésben szereplő tartalommal készül.
 - b. a településterv a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény rendelkezéseinek figyelembevételével készül.
3. a településterv elkészítésével megbízza a legkedvezőbb ajánlatot tevő Értékterv Kft-t bruttó 20 955 000 Ft díjért.
4. biztosítja a szükséges pénzügyi fedezetet az ajánlattevő által benyújtott szállítási és pénzügyi ütemterv szerint 2026 évben bruttó 11 525 250 Ft, illetve 2027. évben bruttó 3 143 250 Ft, a 2025. évben szükséges bruttó 6 286 500 Ft rendelkezésre áll Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (III.3.) önkormányzati rendelet kiemelt dologi előirányzatának tervezési keretén.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Városi Főépítész
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

17. A polgármester illetményének, nyelvi pótlékának és költségtérítésének megállapításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy az emeléssel járó többletköltség a személyi juttatások keretét terhelje (polgármester jutalma).

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Hozzáteszi, hogy ezt a döntést magasabb szintű jogszabály rendelte el, ettől eltérően nem dönthet a képviselő-testület. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy az emeléssel járó többletköltség a személyi juttatások keretét terhelje.

Gurics Annamária képviselő: Hozzáteszi, hogy normatívaként a központi költségvetés ezt lefinanszírozza.

Jákli János képviselő: Részben finanszírozza le.

Lipták Tamás alpolgármester: Véleménye szerint ezt jogszabály határozza meg, nem is kellene döntést hoznia erről a képviselő-testületnek.

Jákli János képviselő: Válaszul elmondja, hogy a polgármester bérrendezését is ez a jogszabály rendezte, a jövedelem módosulást pedig át kell vezetni a költségvetési rendeleten, melyhez képviselő-testületi döntés szükséges.

Horváth Zsolt polgármester: Bejelenti érintettségét a napirendi pont vonatkozásában.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egyhangúlag 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
162/2025. (VI.24.)
határozata

Érintettség bejelentéséről „A polgármester illetményének, nyelvi pótlékának és költségterítésének megállapításáról szóló” napirend vonatkozásában

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi Horváth Zsolt polgármester érintettségéről szóló bejelentését „A polgármester illetményének, nyelvi pótlékának és költségterítésének megállapításáról szóló” napirendi pont vonatkozásában.
2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva Horváth Zsolt polgármestert a „A polgármester illetményének, nyelvi pótlékának és költségterítésének megállapításáról szóló” napirendi ponthoz kapcsolódó döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Horváth Zsolt jegyző

A Képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

A polgármester illetményének, nyelvi pótlékának és költségtérítésének megállapításáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. július 1. naptól

1. megállapítja, hogy Horváth Zsolt főállású polgármester – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés e) pontja, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/L. § (1) bekezdése és 131. § (1) bekezdése alapján - havonta bruttó 1 668 400 Ft illetményre jogosult.
2. Horváth Zsolt polgármester
 - a) felsőfokú idegen nyelvi pótlékát (orosz, C – komplex – típusú) a Kttv. 141. § (6) bekezdés a) pontja alapján a 2025. évi központi költségvetési törvényben meghatározott illetményalap 100%-a/hó, azaz bruttó 38 650 Ft/hó összeggel állapítja meg.
 - b) középfokú idegen nyelvi pótlékát (angol, A – szóbeli – típusú) a Kttv. 141. § (5) bekezdés b) pontja alapján a 2025. évi központi költségvetési törvényben meghatározott illetményalap 30%-a/hó, azaz bruttó 11 595 Ft/hó összeggel állapítja meg.
3. megállapítja, hogy Horváth Zsolt főállású polgármester az Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján illetményének 15%-ában meghatározott bruttó 250 260 Ft/hó összegű költségtérítésre jogosult.
4. biztosítja az 1. és a 3. pont szerinti többletköltség pénzügyi fedezetét, superbruttó 1 270 911 Ft-ot Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (III.3.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében meghatározott személyi jellegű juttatások keret terhére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: dr. Horváth Zsolt jegyző

Értesül:

1. Horváth Zsolt polgármester
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Személyi nyilvántartás

16:02 perckor Jákli Viktor visszatér az ülésterembe. A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

18. Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy az emeléssel járó többletköltség a személyi juttatások keretét terhelje. Hozzáteszi, hogy az alpolgármester esetében van mérlegelési jogköre a képviselő-testületnek, jogszabályi keretek között meghatározhatja az alpolgármester tiszteletdíját.

16:03 perckor Lipták Tamás alpolgármester elhagyja az üléstermet. A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Horváth Zsolt polgármester: Az alpolgármester úr kérte, hogy tiszteletdíját a mértékletesség elvét szem előtt tartva állapítsa meg a képviselő-testület.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy az emeléssel járó többletköltség a személyi juttatások keretét terhelje (alpolgármester jutalma).

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
164/2025. (VI.24.)
határozata

Az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. július 1. naptól Lipták Tamás alpolgármester

1. tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80.§ (2) bekezdése alapján bruttó 535 000 Ft/hó összeggel állapítja meg.
2. költségtérítését az Mötv. 80.§ (3) bekezdése alapján bruttó 80 250 Ft/hó összeggel állapítja meg.
5. biztosítja az 1. és a 2. pont szerinti többletköltség pénzügyi fedezetét, szuperbruttó 461 791 Ft-ot Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (III.3.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében meghatározott személyi jellegű juttatások keret terhére.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Lipták Tamás alpolgármester
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Személyi nyilvántartás

16:05 perckor Lipták Tamás alpolgármester visszatár az ülésterembe, a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

19. Dunaföldvár, Mészáros u. 4. szám alatti autóbusz állomáson elektromos roller tárolóról és a Vallum Íjász Egyesület kérelméről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Ismerteti Nagy Zsuzsanna külvégi lakos mai napon e-mailban érkezett levelét a napirendi pont vonatkozásában.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja, hogy a Vallum Íjász Egyesület részére a Kossuth L. u. 1. szám alatti helyiség kerüljön felajánlásra, valamint az elektromos tárolóról kérjük ki a lakosság véleményét a közösségi média felületén a következő Képviselő-testületi ülésig.

Gurics Annamária képviselő: Az előterjesztés elkészítésére azért tett javaslatot, mert lakosság részéről többen keresték meg elektromos roller és kerékpár tárolása érdekében. Ehhez elkészült egy költségvetés, a beruházásnak jelentős költségvonzata van. A lakosság igényeit is felmérték az ügyben. Aki jelezni szeretne volna igényét, annak lehetőséget biztosítottunk.

Géczi László Balázs képviselő: A lakosság részéről többen megkeresték, túl soknak gondolják az 5 000 Ft-os havi díjat. Nem tartja biztonságosnak az eszközök töltését, ki vállalja fel, ha esetleges elektromos tűz miatt leég az egész buszmegálló. Az eszközök tárolásának biztosítását javasolja.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: 220 V-os dugaljakat telepítenénk, az esetleges tüzet pedig füstjelző telepítésével oldanánk meg.

Jákli János képviselő: A lakossági igény begyűjtésére nem volt elegendő idő, véleménye szerint tovább kellene ezt a kérdéskört nyitva hagyni.

Lipták Tamás alpolgármester: Véleménye szerint is veszélyes a töltési lehetőség biztosítása, azonban a zárt őrzési lehetőséget támogatja. A Vallum Íjász Egyesületnek nem kell még kiköltöznie a Templom utca 39. szám alatti épületből, javasolja, hogy a téma a szeptemberi ülésen kerüljön ismételt napirendre.

Horváth Zsolt polgármester: Javasolja, hogy a lakossági igények begyűjtése kerüljön meghosszabbításra 2025.08.31-ig, a Vallum Íjász Egyesület kérelme, pedig akkor kerüljön ismételt napirendre, ha ki kell költözniük Templom utca 39. szám alatti épületből.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Dunaföldvár, Mészáros utca 4. szám alatti autóbusz állomáson elektromos roller
tárolóról és a Vallum Íjász Egyesület kérelméről**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a Dunaföldvár, Mészáros utca 4. szám alatti autóbusz-állomás váróterme helyiségében egy elektromos kerékpár és roller tároló kialakítását tervezi, melyhez a lakossági igények felmérése érdekében online közvélemény-kutatást tesz közzé 2025.08.31. napjáig. Az beérkezett lakossági igények ismeretében a 2025. szeptemberi képviselő-testületi ülésen ismételten napirendre tűzi az ügyet.
2. A Vallum Íjász Egyesület Dunaföldvár, Mészáros utca 4. szám alatti ingatlanban kérelmezett helyiséghasználat iránti igényéről akkor fog dönteni, ha a Vallum Íjász Egyesületnek ki kell költöznie a Dunaföldvár, Templom utca 32. sz. alatti ingatlanból.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Pénzügyi és Adó Iroda
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

20. Dunaföldvár, Alsó Bölcske utcai játszótéren vagy a Duna- parton kosárlabda pálya kialakításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Hozzáteszi, hogy a Humán és Ügyrendi Bizottság kérésére beton burkolatú pálya kivitelezésére kért árajánlatot, de az aszfalt burkolat időtállóbb lenne.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja kosárlabda pálya kialakítását a Duna-parton és az Alsó Bölcske utcai focipályán a labdafogó háló cseréjét.

Horváth Zsolt polgármester: Az Alsó-Bölcske utcai hálócseréje csak a Bölcske utcai fák csonkolása után valósulna meg.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: A szakember javaslata alapján a fák csonkolása csak a lombhullatás után valósulhatna meg.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 7 igen, 0 nem, 1

tartózkodik szavazattal elfogadásra javasolja a kosárlabda hálóra szánt 700.000 Ft odaítélését, illetve a kosárlabda-pálya kialakításáról való döntés elhalasztását. Kéri, hogy készüljön külön részletes költségvetéssel ellátott előterjesztés a kosárlabda pálya kialakítására.

Mohai Gyuláné képviselő: Támogatja a Duna-parti kosárlabda pálya kialakítását.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Rendelkezik tételes költségvetéssel. A bel és külterületi utak karbantartása miatt úgyis lesz pár hét múlva rendkívüli képviselő-testületi ülés, arra ezt is elő tudja készíteni.

Jákli Mihály képviselő: Megkérdezi, hogy a kosárlabda pálya már be van-e tervezve a költségvetési rendeletbe?

Gurics Annamária képviselő: Nincs. Most kell erről döntést hozni.

Mohai Gyuláné képviselő: Miért nem lehet most döntést hozni az ügyben?

Jákli János képviselő: A képviselő-testület közpénzzel gazdálkodik, felelős döntést kell hoznia, ahhoz pedig részletes költségvetéssel ellátott előterjesztésre van szükség.

Horváth Zsolt polgármester: Javasolja további 3 árajánlat beszerzését az ügyben

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
166/2025. (VI.24.)
határozata

Dunaföldvár, Alsó Bölske utcai játszótéren vagy a Duna- parton kosárlabda pálya kialakításáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. a Dunaföldvár, Alsó Bölske utcai focipálya labdafogó hálóját lecserélteti.
2. biztosítja az 1. pontban meghatározott kivitelezési munkákhoz szükséges pénzügyi fedezetet, bruttó 700 000 Ft-ot Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (III.3.) önkormányzati rendelet általános tartalék kerete terhére.
3. a Dunaföldvár, Duna- parton a Beszédes József Duna- hídtól délre fekvő területen egy 10 x 10 m-es, aszfalt anyagú, egypalánkos kosárlabda pályát kialakítását tervezi, melyről további három árajánlat beszerzését követően a 2025. szeptember havi képviselő-testületi ülésen fog döntést hozni.
4. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember havi képviselő-testületi ülés

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Pénzügyi és Adó Iroda
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

21. A dunaföldvári 2291, 2295, 2300 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről, cseréjéről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a kérelmező a teljes költséget vállalja át.

16:45 perckor a lakosság részéről Farkas Gizella, Somogyi Barbara és Hadházi Annamária érkezik az ülésterembe.

Horváth Zsolt polgármester: A cserével új építési területekhez juthatna az önkormányzat. A csere hasznos lenne. A HÉSZ felülvizsgálatánál ez már fejlesztési területként kerülhetne be. Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság által tett módosító javaslattal.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
167/2025. (VI.24.)
határozata

A dunaföldvári 2291, 2295, 2300 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről, cseréjéről

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. az alábbiakban érintett önkormányzati tulajdonú és Csigi Vilmos tulajdonát képező ingatlanok cseréjéhez hozzájárul értékegyezéssel:

Az ingatlan cserék során az alábbi önkormányzati ingatlanok érintettek az elcserélendő becsült területek nagyságával:

- 2291 hrsz., 436 m²
- 2295 hrsz., 658 m²,
- 2300 hrsz, 500 m²
- 2328 hrsz, 50 m²,
- 2329 hrsz, 110 m²,
- 2330 hrsz. 200 m²
- 2332 hrsz. 300 m²,
- 2343/6 hrsz. 100 m²
- 2334/2 hrsz. 44 m²

Összesen: kb. 2398 m²

Az ingatlan cserék során az alábbi, Csigi Vilmos tulajdonát képező ingatlanok érintettek az elcserélendő becsült területek nagyságával:

- 2333 hrsz., 528 m²
- 2331 hrsz., 1737 m²,
- 2296 hrsz, 72 m²
- 2297 hrsz, 100 m²,
- 2298 hrsz, 96 m²,
- 2299 hrsz. 176 m²

Összesen: kb. 2709 m²

2. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 21.§ (2) bekezdése szerint mellőzi a nyilvános pályázati úton történő értékesítést.
3. a telekalakítás átvezetését követően Csigi Vilmos köteles az új árok nyomvonalán kialakítani az önkormányzati csapadékvíz-elvezető árkot, a szükséges átereszeket Dunaföldvár Város Önkormányzata biztosítja.
4. az ingatlan csere során felmerülő költségeket (telekalakítás, földhivatali díjak, ügyvédi díjak) Csigi Vilmos kérelmező viseli.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Kérelmező
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

*Horváth Zsolt Polgármester szünetet rendel el. A szünet 16:46 perctől 17:30 percig tart.
A képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Kiss Lajos Csaba képviselő a továbbiakban sincs jelen.*

22. Dunaföldvár Város Településrendezési tervének módosítása 2024/4. részbeni lezárásáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: A Településrendezési terv módosításának részbeni lezárásának az az oka, hogy a Zafir fogadó melletti terület átvezetése a megye tervben valósul meg. Ez az eljárás pedig még folyamatban van. Kiemeli, hogy a beruházó kalkulált ezzel a tervezéskor.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
168/2025. (VI.24.)
határozata

**Dunaföldvár Város Településrendezési tervének módosítása 2024/4. részbeni
lezárásáról**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 189/2018. (XII.18.) KT számú határozat 1. mellékletében szereplő Szerkezeti Tervlapot módosítja a „Dunaföldvár Rendezési Terv módosítás 2024/4” 1. számú melléklet- módosított Szerkezeti Tervlappal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
2. Városi főépítész

23. A Dunaföldvári Evangélikus Egyházközség – Dunaföldvár, Templom utca 36. szám alatti ingatlan felújításához benyújtott - támogatási kérelmről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Gurics Annamária a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Humán és Ügyrendi Bizottság saját hatáskörben azzal a feltétellel támogatta 2 300 000 Ft-al a beruházás megvalósulását a civil keret terhére, ha a fennmaradó 8 000 000 Ft-ot a képviselő-testület az általános tartalék keret terhére támogatja.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság az egyebek között kapott tájékoztatást erről az ügyről. Kiemeli, hogy a benyújtott támogatási kérelem még így is tartalmaz egy különbözetet, melyet az egyháznak kellene összegyűjteni. Tudomása szerint a Magyarországi Evangélikus Egyházközség biztosítja a fennmaradó összeget.

Horváth Zsolt polgármester: Azt javasolja, hogy a képviselő-testület 2 300 000 Ft-ot biztosítson a civil keret terhére, 8 000 000 Ft-ot pedig az általános tartalék keret terhére, azzal

a feltétellel, hogy a plébánia írásban nyilatkozzon arról, hogy a fennmaradó 1 575 009 Ft-ot önerőként tudja biztosítani a beruházás megvalósításához.

Jákli János képviselő: Mi legyen az elszámolás határideje?

Horváth Zsolt polgármester: Elszámolás határideje legyen: 2026.03.31.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egyhangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
169/2025. (VI.24.)
határozata

**A Dunaföldvári Evangélikus Egyházközség – Dunaföldvár, Templom utca 36. szám
alatti ingatlan felújításához benyújtott - támogatási kérelméről**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. támogatja a Dunaföldvári Evangélikus Egyházközség (székhely: 7020 Dunaföldvár, Templom utca 36., képviseli: Selmeczi Géza lelkész) 7020 Dunaföldvár, Templom utca 36. szám alatti ingatlan tetőszerkezetének felújítására benyújtott kérelmét.
2. az ingatlan tetőszerkezetének felújítása érdekében – a Dunaföldvári Evangélikus Egyházközség által biztosított 2 426 586 Ft önerő mellett – nettó 8 000 000 Ft felhalmozási célú, vissza nem térítendő önkormányzati támogatást nyújt, Dunaföldvár Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025.(III.3.) önkormányzati rendelet általános tartalék kerete terhére, azzal a feltétellel, hogy
 - a) a Dunaföldvári Evangélikus Egyházközség írásban hitelt érdemlő módon igazolja, hogy a beruházás megvalósításához szükséges fennmaradó 1 576 500 Ft-ot biztosítja.
 - b) a támogatás kifizetésére a 2. a) pontban meghatározott igazolás beérkezését követően kerülhet sor.
3. Az 1. és 2. pontban foglaltakra tekintettel Dunaföldvár Város Önkormányzata az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 23/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelet szerint megállapodást köt a Dunaföldvári Evangélikus Egyházközséggel.
4. A 2. pont szerinti támogatás felhasználásának határideje: 2025. december 31.
5. A 2. pont szerinti támogatás elszámolásának határideje: 2026. március 31.
6. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, a megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Kérelmező
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Koordinációs Ügyintéző

23. Dunaföldvár, Fehérvári utca belső vízelvezető árkok tisztításáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal javasolja, hogy állítsák vissza az eredeti állapotot (gát megbontása), a tisztításhoz azonban nem járul hozzá. Véleménye szerint nincs joga senkinek a gátak, árkok elzárására, a víz szabad folyását biztosítani kell. Ezt ki kell kényszeríteni a lakostól.

Horváth Zsolt polgármester: Egyetért Jákli János képviselővel. Hozzáteszi, hogy az árkok tisztítását a városgazdálkodás ősszel el tudja majd végezni.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egyhangúlag 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
170/2025. (VI.24.)
határozata

Dunaföldvár, Fehérvári utca belső vízelvezető árkok tisztításáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a polgármester írásban szólítsa fel a József utcai lakost a vízelvezető árokban elhelyezett mesterséges gát megszüntetésére, a víz szabad folyásának biztosítására.
2. Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodása 2025. őszén a lombhullást követően, a fák csonkolása után, a Fehérvári utcai belső vízelvezető árkok tisztítását végezze el.
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Pénzügyi és Adó Iroda
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
3. Dunaföldvár Város Önkormányzata Városgazdálkodás vezetője

24. Önkormányzati bérlakások értékesítéséről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 8 igen szavazattal az önkormányzati bérlakások értékesítését elfogadásra javasolja a Béke tér 1. szám alatti lakások kivételével.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy az említett két bérlakást vegyék ki a bérlakások sorából és azt követően kerüljön értékesítésre licit útján. Javasolja még, hogy a Marcipán Cukrászda feletti két önkormányzati bérlakást is értékesítsék; kérdezzék meg a cukrászda tulajdonosát, hogy igényt tartana-e rájuk. Ebben az utóbbi ügyben azonban nem ért egyet a bizottság javaslatával.

Horváth Zsolt polgármester: Ebben a napirendi pontban a két eladásra kijelölt lakás eladásáról kell döntést hoznia a képviselő-testületnek.

Lipták Tamás alpolgármester: Nem a közvagyon elherdálásáról van itt szó, mert az eladásból befolyt pénzt a megmaradó lakásállomány felújítására fordítja majd a képviselő-testület.

Jákli János képviselő: Hozzáteszi, hogy Dunaföldvár Város Önkormányzata költségvetésében jelenleg nincs hiány.

Horváth Zsolt polgármester: A bizottságok által tett javaslatokat teszi fel szavazásra.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
171/2025. (VI.24.)
határozata

Önkormányzati bérlakások értékesítéséről

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 7020, Dunaföldvár, Kossuth L. u. 1. 1/4. szám alatti (1336/1/A/4 hrsz.) lakást eladásra kijelöli a lakások és helyiségek bérletének, és elidegenítésének szabályairól szóló 12/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 15.§ (7) bekezdése alapján és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet alapján nyílt licittel értékesíti. Kikiáltási ár: 20 000 000 Ft.
2. a 7020, Dunaföldvár, Kossuth L. u. 5. 1/5. szám alatti (1333/0/A/5 hrsz.) lakást eladásra kijelöli a lakások és helyiségek bérletének, és elidegenítésének szabályairól szóló 12/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 15.§ (7) bekezdése alapján és az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet alapján nyílt licittel értékesíti. Kikiáltási ár: 23 000 000 Ft.

3. az adásvétel során minden felmerülő költség a vevőt terheli.
4. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Pénzügyi és Adó Iroda
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

25. A közúti felújításokra vonatkozó kiemelt társadalmi igények megvalósítása érdekében szükséges intézkedésekről szóló 1744/2020. (XI.11.) Kormány határozat végrehajtása ügyében lakossági aláírás kezdeményezéséről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Az aláírásgyűjtést Izsák Város Önkormányzata kezdeményezte, tekintettel az 52. sz. főút állapotára. Az adminisztratív teendőket is Izsák Város Önkormányzata fogja össze, de az aláírásgyűjtés az egyes településeken fog történni. Kiemeli, hogy Kecskemét Városa is az ügy mellé állt.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

17:58 perckor Jákli Viktor képviselő elhagyja az üléstermet.

A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Jákli János képviselő: Lázár János miniszter meghívása szükségszerű lett volna erre az egyeztetésre. A kezdeményezéssel egyet tud érteni, de véleménye szerint nincs rá állami forrás. Nem bízik abban, hogy megvalósul a felújítás, úgy ahogy az M8-as beruházás sem valósult meg.

Horváth Zsolt polgármester: Lázár János miniszter kabinetfőnöke jelen volt a megbeszélésen. A miniszter úr ismeri a főút állapotát, helyzetét. Véleménye szerint arra van forrás, amire fordít a kormány. Egyetért a kezdeményezésben foglaltakkal.

16:03 perckor Jákli Viktor képviselő visszatér az ülésterembe.

A képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Mohai Gyuláné képviselő: Nem kíván politizálni, de kiemeli, hogy Lipták Tamás alpolgármesterrel mindig a város érdekeit nézik, most is mindent meg fognak tenni annak érdekében, hogy ez a lakossági kezdeményezés is célba érjen. Az aláírásgyűjtésben is aktívan részt fog venni.

Jákli János képviselő: Javasolja, hogy az online térben is tájékoztassuk a lakosságot az aláírásgyűjtés helyszínéről és időpontjáról.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egybehangzó 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
172/2025. (VI.24.)
határozata

A közúti felújításokra vonatkozó kiemelt társadalmi igények megvalósítása érdekében szükséges intézkedésekről szóló 1744/2020. (XI. 11.) Korm. határozat végrehajtása ügyében lakossági aláírás kezdeményezésről

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a közlekedésbiztonság érdekében a közúti felújításokra vonatkozó kiemelt társadalmi igények megvalósítása érdekében szükséges intézkedésekről szóló 1744/2020. (XI. 11.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) 1. melléklet 11. pontjában meghatározott 52. számú Kecskemét-Dunaföldvár másodrendű főút 5+000-51+000 km szelvények közötti szakasz felújítása elengedhetetlen.
2. a Korm. határozat 1. melléklet 11. pontjának végrehajtása vonatkozásában kezdeményezi Dunaföldváron az aláírásgyűjtést a „Közlekedésbiztonság érdekében kérjük a Kormány segítő támogatását a közlekedésbiztonság érdekében a közúti felújításokra vonatkozó kiemelt társadalmi igények megvalósítása érdekében szükséges intézkedésekről szóló 1744/2020. (XI. 11.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) 1. melléklet 11. pontjában meghatározott 52. számú Kecskemét-Dunaföldvár másodrendű főút 5+000-51+000 km szelvények közötti szakasz felújítási munkálatainak folytatásához, illetve befejezéséhez.” szövegezéssel.
3. felhatalmazza a polgármestert
 - a. a szükséges intézkedések megtételére, valamint a személyes adatok védelme érdekében az adatvédelmi intézkedések megtételére.
 - b. az összegyűlt aláírások az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium részére történő megküldésre.

Határidő: Aláírásgyűjtés esetén: 2025. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Értesül:

1. Izsák Város Önkormányzata
2. Jegyző

26. Új közterület elnevezéséről (6374/27 hrsz.)

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte:

- Humán és Ügyrendi Bizottság
- Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Dunaföldvár Város Önkormányzata Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúlag 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Géczi László Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke nevében: A Bizottság egyhangúlag 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

dr. Horváth Zsolt jegyző: Hozzáteszi, hogy ilyen külterületi területeken nem célszerű házsámokat kiosztani, a lakosok helyrajzi számra is be tudnak jelentkezni.

Jákli Mihály képviselő: Úgy tudja, hogy a terület magánút.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Igen. Az aljegyző szerint azonban magánút is elnevezhető, a tulajdonos hozzájárulása nélkül is.

Horváth Zsolt polgármester: Akkor a tulajdonosnak biztosítania kell az átjárás lehetőségét? Szolgalmi jogot kell bejegyeznünk rá?

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Szolgalmi jogot csak bíróság mondhat ki.

dr. Horváth Zsolt jegyző: Ebben a napirendi pontban csak a közterület elnevezéséről kell döntést hoznia a képviselő-testületnek, ehhez még a tulajdonos hozzájárulására sincs szükség. Az átjárás korlátozása más kérdés, azt bíróságon lehet korlátozni.

Jákli Viktor képviselő: Nem érdemes beleavatkozni abba, hogy hogyan használják az utat.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: Ez az út magántulajdonban van, önálló helyrajzi szám alatt van bejegyezve.

Egyéb hozzászólás, módosító javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület egyhangúlag 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
173/2025. (VI.24.)
határozata

Új közterület elnevezéséről (6374/27 hrsz)

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Steinbach Csaba és Szőke Zoltán kérelmét elfogadja, és a dunaföldvári 6374/27 hrsz-ú közterületet „Révátkelő út” elnevezéssel a központi címnyilvántartásba bejegyezteti.

Határidő: Steinbach Csaba és Szőke Zoltán értesítésére: 2025. július 10.
Az ingatlan címregiszterben történő felvitelére: 2025. július 15.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Kérelmezők

2. Szociális és Hatósági Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
4. Polgármesteri referens

27. Egyebek

Mohai Gyuláné képviselő: Gurics Annamária képviselővel szeretnék a lakosság számára is ismertetni azokat a pozitív dolgokat, amik Dunaföldváron történtek az utóbbi fél évben.

Horváth Zsolt polgármester: Örömmel fogadja a képviselő asszonyok kezdeményezését.

Gurics Annamária képviselő:

- Megoldódott a gyermek háziorvosi helyettesítés.
- A Magyar László Gimnázium fenntartó váltása megvalósult.
- Minden közszolgálati dolgozó ünnepségét megtartotta az önkormányzat.
- A nyári időszakban szinte minden hétvégén van lehetőség városi programokon részt venni.
- A városgazdálkodásnak és civil kezdeményezéseknek köszönhetően kivirágzott a város.
- Az Öregtemplom részben az önkormányzat támogatásával megújult.
- A piactéren megépült a parkoló, mely segíti a biztonságosabb közlekedést.

Lipták Tamás alpolgármester: Az Öregtemplom felújítását személyesen is megköszönte Oszkár Atya. Bízunk benne, hogy a Mészáros utcán is ki tudnak alakítani hasonló parkoló helyet. Reméli, hogy a Hunyadi park aszfalt javítására hamarosan lesz forrás. Javasolja, hogy mérjük fel, hogy a Seregélyesi bejáratól mennyiért lehetne a területet felújítani.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Iroda irodavezető: A terület nagyon rossz állapotban van, ha csak egy aszfalt réteget húzunk rá, az is kb. 40–50 millió Ft, ami beruházásnak minősül, tehát a pályázati lehetőségből ezzel kiesnénk.

Jákli Mihály képviselő: Elismeri, hogy a Pannoni Bio Zrt. szaghatása az utóbbi napokban nem érezhető, bízunk benne, hogy ez a továbbiakban is így marad. Kéri a polgármestert, hogy egyeztessen a Pannoni Bio Zrt-vel az ügyben.

Horváth Zsolt polgármester: A gyárvezető úr együttműködő, bármikor elmehetnek a képviselők a gyárba. Nem az önkormányzat a gyár felügyeleti szerve, ráhatása az ügyben nincs.

Jákli János képviselő: A Kadarka utca és a Szőlőskertek utca között kijelölés történt. Erről kér tájékoztatást a lakosság érdekében.

Horváth Zsolt polgármester: Válaszul elmondja, hogy az EON nem tudja kielégíteni a területen az új épületek elektromos áram igényeit. Ehhez az EON kereste meg az önkormányzatot, hogy trafót tudjon telepíteni a területre, illetve földkábel is szeretne elhelyezni. Az új igénylőket már erről az új kábel rendszerről látná el. Ehhez a képviselő-

testület nem járult hozzá, mert nem szeretne volna, hogy az egész Kadarka utcát felbontsák. A közlekedési hatóság a képviselő-testület döntését nem fogadta el. Azzal indokolta, hogy az arányosság elve alapján az EON-nak joga van a területet felbontani, a kábelt elvezetni. A döntés alapján végre is fogják ezt hajtani.

Ezt követően Horváth Zsolt polgármester a lakosság részéről megjelenteknek ad szót. Kéri őket, hogy kérdéseiket lényegre törően tegyék fel.

Farkas Gizella helyi lakos: Elmondja, hogy a Hunyadi lakópark lakóközössége nevében érkezett a mai ülésre. A június 18-ára meghirdetett szűnyogyérítés nem történt meg. Megkérdezi, hogy mikorra várható földi szűnyogyérítés Dunaföldváron.

A Hunyadi tér 3. szám mögötti vízelvezető évek óta nem volt tisztítva, a lejtése nem megfelelő, a mellettük lévő ingatlanok emiatt beáznak. Kéri ennek megoldását, mert ez önkormányzati terület. Kéri továbbá a lakópark területén „kivéve célforgalom” vagy „parkolni tilos” tábla kihelyezését, mert rengeteg autó áthajt a lakóparkon, ami az ott játszó gyermekek testi épségét veszélyezteti. A játszótér körüli autósforgalom korlátozása lenne a legfontosabb. A lakóparkban az utak helyzetével kapcsolatban elmondja, hogy nagy szükség lenne az utak helyreállítására. A Pannonia Bio Zrt. szaghatása kapcsán elmondja, hogy a szag éjszaka a Hunyadi Parkban még mindig elviselhetetlen. Nehezményezi, hogy kevés a parkolóhely. Ennek orvoslására a Hunyadi tér 3. szám mögötti önkormányzati területre garázsok lehelyezését kérték korábban, amire a lakosok saját költségen vállalták volna garázsok telepítését, de ezt sem engedélyezte az önkormányzat a számukra. Nehezményezi, hogy a lakóparktól 8 méterre egy kivitelező nagy feszültségű elektromos kábelt fog elhelyezni. A kábel túl közel van a lakásokhoz. Az ezzel kapcsolatos társadalmi egyeztetésre nem kaptak meghívást a lakosok. Az eredeti terveken a kerítésen kívül kellene, hogy menjen az elektromos kábel, de a valóságban a kerítésen belül megy. Milyen lehetősége van a lakosoknak ebben az ügyben? Nem szeretnék az ott lakók, hogy ilyen közel az ingatlanjaikhoz nagyfeszültségű kábel, illetve transzformátor épüljön. Nehezményezi, hogy a képviselő-testület nem jött ki a helyszínre, illetve nem foglalkozik érdemben az ügyükkel.

Lipták Tamás alpolgármester: Ma lesz a szűnyogirtás.

Horváth Zsolt polgármester: A beruházás engedéllyel rendelkezik, az önkormányzatnak erre hatásköre nincs. Az engedélyeket szakhatóságok adták ki, megvalósulását pedig szakhatóságok fogják ellenőrizni. A lakossági fórumon részt vett Ön is. A beruházás indulásakor kellett volna felszólalni, nem most, amikor megkezdődött a beruházás. Véleménye szerint a nagyfeszültségű kábel nem 8 méterre van az ingatlanoktól.

Farkas Gizella helyi lakos: A kék épülettől 3 méterre lesz a nagyfeszültségű kábel. Lemértük. 2021-ben amikor kezdődött az ügy, akkor nem vett részt a fórumon, mert a Hunyadi park lakói nem kaptak meghívót. Most májusban szereztek tudomást a beruházásról, akkor jöttek el egy fórumra, ahol szintén elmondták ezeket az észrevételeiket.

Horváth Zsolt polgármester: A beruházás szabályos, szakhatósági engedéllyel rendelkezik. Ez egy megkezdett beruházás, akkor kellett volna felszólalni, amikor megkezdődött az egész.

Farkas Gizella helyi lakos: Nem kaptak meghívót az akkori egyeztetésre, most szereztek tudomást a beruházásról.

Horváth Zsolt polgármester: Nem kíván parttalan vitába bocsátkozni, így a témát lezárja.

További hozzászólás és módosító javaslat nem hangzik el, Horváth Zsolt polgármester 19: 30 perckor lezárja Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülését.

k.m.f.


Horváth Zsolt
polgármester


dr. Horváth Zsolt
jegyző



A jegyzőkönyv hitelül:


Géczy László Balázs
képviselő