

**Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**Iktatószám: DFV/3507-1/2024.**

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Paks város közigazgatási területén kijelölt különleges gazdasági övezet helyi adóiról szóló rendelet-tervezet véleményezése**

**211/2024.(XI.18.) KT**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Paks város közigazgatási területén kijelölt különleges gazdasági övezet helyi adóiról szóló rendelet-tervezetben foglaltakkal egyetért.
2. felhatalmazza a polgármestert Tolna Vármegye Önkormányzata tájékoztatására.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Erről értesül:**

1. Tolna Vármegye Önkormányzata
2. Jegyző

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Dunaföldvár-Bölcske-Madocsa-Paks települések - Madocsai Agglomeráció - Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati Társulásának megszüntetése**

**212/2024.(XI.18.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. Dunaföldvár-Bölcske-Madocsa-Paks települések - Madocsai Agglomeráció - Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati Társulása (székhely: 7020 Dunaföldvár, Kossuth L. utca 2., Törzskönyvi azonosító szám: 815006) megszüntetését 2024. december 31. napjával a melléklet szerinti megszüntető megállapodással jóváhagyja.
2. felhatalmazza a polgármestert
  - a. a szükséges nyilatkozat, jognyilatkozat, valamint intézkedések megtételére.
  - b. Dunaföldvár-Bölcske-Madocsa-Paks települések - Madocsai Agglomeráció - Szennyvízelvezetésének és Szennyvízkezelésének Fejlesztő Önkormányzati Társulás értesítésére.

**Értesül:**

1. Társult önkormányzatok
2. Dunaföldvári Polgármesteri Hivatal
3. Magyar Államkincstár
4. Koordinációs Ügyintéző

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Iktatószám: DFV/3507-1/2024.

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Dunaföldvár Város településrendezési eszközeinek módosítása 2024/1– Pannonia Bio Zrt. védelmi övezet-HÉSZ módosítása**

**213/2024.(XI.18.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 167/2023. (IX.26.) KT számú határozat 1. Mellékletében szereplő Szerkezeti Tervlapot módosítja a „Dunaföldvár Rendezési Terv módosítás 2024/1” 1. számú Melléklet- módosított településszerkezeti terv.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető



**Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**Iktatószám: DFV/3507-1/2024.**

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Jákli Viktor érintettségének bejelentése**

**214/2024.(XI.18.) KT**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul vette Jákli Viktor képviselő érintettségéről szóló bejelentését a „Dunaföldvár Város Településrendezési tervének módosítása 2024/2 – partnerségi egyeztetés lezárása (Csigi Beton Kft.)” napirendi pont vonatkozásában.
2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva Jákli Viktor képviselőt a „Dunaföldvár Város Településrendezési tervének módosítása 2024/2 – partnerségi egyeztetés lezárása (Csigi Beton Kft.)” napirendi ponthoz kapcsolódó döntéshozatalból kizárja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető

**Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**Iktatószám: DFV/3507-1/2024.**

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Dunaföldvár Város Településrendezési tervének módosítása 2024/2 – partnerségi egyeztetés lezárása (Csigi Beton Kft.)**

**215/2024.(XI.18.) KT**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Dunaföldvár Város Településrendezési tervének módosítása 2024/2” tárgyában úgy döntött, hogy a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020. (IX.28.) önkormányzati rendelet 24. § (4) bekezdése alapján szavazategyenlőség miatt 4 igen, 1 nem és 3 tartózkodik szavazat alapján a határozati javaslatot nem fogadta el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Állami főépítész
2. Csigi Beton Kft.
3. Hajnal Építész Iroda
4. Városfejlesztési és műszaki irodavezető
5. Városi főépítész

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető

**Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

**Iktatószám:** DFV/3507-1/2024.

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott szoron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: 7020 Dunaföldvár, Rátkay köz 2. szám alatti szabadtéri színpad átépítése**

**216/2024.(XI.18.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a 7020 Dunaföldvár, Rátkay köz 2. szám alatti szabadtéri színpad lebontását nem rendeli el.
2. a jelenlegi burkolat időtálló kialakításának céljából újabb árajánlatokat kell beszerezni.
3. felkéri a polgármestert, hogy az árajánlatok rendelkezésre állása esetén az ügyet a Képviselő-testület soron következő ülésére tűzze napirendre.
4. a színpad teljes felújításáról a Képviselő-testület a 2025. évi költségvetés tárgyalásakor dönt.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Erről értesül:**

1. Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
3. Pénzügyi és Adó Iroda

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Méhes Bernadett ingatlan vásárlási ügye**

**217/2024.(XI.18.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Dunaföldvár 1572 hrsz.-ú, összesen 833 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan eladásra kijelöli.
2. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 21.§ (2) bekezdés e) pontja szerinti nyilvános pályáztatás mellőzésével értékesíti Méhes Bernadett részére.
3. a vételár értékbecslés alapján kerül meghatározásra azzal, hogy a vételár nem lehet kevesebb, mint 250 000 Ft.
4. az adásvétel és az értékbecslés során minden felmerülő költség a vevőt terheli.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Kérelmező
2. Városfejlesztési és műszaki irodavezető

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető



**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Slámer István ingatlan vásárlási ügye**

**218/2024.(XI.18.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Dunaföldvár 8090/1 hrsz.-ú, összesen 2267 m<sup>2</sup> területű, erdő művelési ágú, 1,02 AK értékű ingatlant eladásra kijelöli.
2. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 21.§ (2) bekezdés e) pontja szerinti nyilvános pályáztatás mellőzésével értékesíti Slámer István részére.
3. a vételár értékbecslés alapján kerül meghatározásra azzal, hogy a vételár nem lehet kevesebb, mint 450 000 Ft.
4. az adásvétel és az értékbecslés során minden felmerülő költség a vevőt terheli.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

3. Kérelmező
1. Városfejlesztési és műszaki irodavezető

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Iktatószám: DFV/3507-1/2024.

## **K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott szoron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Külterületi útfejlesztés – Döntés pályázat előkészítéséről**

**219/2024.(XI.18.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének keretében a Nemzeti Irányító Hatóság által meghirdetésre kerülő Külterületi utak fejlesztése (KAP-RD43-1-24) felhívás tárgyában úgy döntött, hogy

1. a 10 legmagasabb mezőori járulékot fizető mezőgazdász véleményének figyelembevételével a soron következő ülésre ismételten napirendre tűzi a témát.
2. felhatalmazza a polgármestert a további egyeztetések lefolytatása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** soron következő Képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető

**Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**Iktatószám: DFV/3507-1/2024.**

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott oron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy:** Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

**220/2024.(XI.18.) KT**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának 34. számú módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja.
2. felhatalmazza a polgármestert Társulási megállapodás 34. számú módosításának aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Értesül:**

1. Paksi Többcélú Kistérségi Társulás
2. Polgármesteri referens

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető

**Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**Iktatószám: DFV/3507-1/2024.**

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Dunaföldvár, Templom utca 32. szám alatti ingatlan tető felújítási ügye**

**221/2024.(XI.18.) KT**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Dunaföldvár, Templom utca 32. szám alatti (Dunaföldvár 983 hrsz.) ingatlan északi épületszárny tető és tűzfalai felújításának és csapadékvíz elvezetésének tekintetében - a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.) kérelme szerint – biztosítja a szükséges nettó 5 883 000 Ft-ot.
2. az 1. pontban meghatározott vissza nem térítendő fejlesztési célú támogatást a város 2024. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.
3. az Dunaföldvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az 1. pont szerinti támogatásra az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 23/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelet szerint megállapodást köt a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel.
4. az 1. pontban meghatározott vissza nem térítendő fejlesztési célú támogatás felhasználásának határideje: 2024. december 31.
5. az 1. pontban meghatározott vissza nem térítendő fejlesztési célú támogatás elszámolásának határideje: 2025. január 31.
6. az Önkormányzat az 1. pontban meghatározott fejlesztés megvalósítása érdekében az ingatlanhasználatra vonatkozó haszonkölcsönszerződés alapján megállapodást köt a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel.
7. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Kérelmező
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető

**K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. november 18-án (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből:

**Tárgy: Dunaföldvár közigazgatási területén szerződéses autóbusz-közlekedés 2025.**

**222/2024.(XI.18.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a helyi szerződéses buszjárat ügyében elfogadja Juhász István egyéni vállalkozó (7020 Dunaföldvár, Katona József utca 13.) 2025. január 1-től életbe lépő beadott javaslatát az alábbiak szerint:
  - a. 2025. január 1-jétől a szolgáltatási díjak az alábbiak szerint változnak:
  - b. bruttó 87 440 Ft / tanítási nap
  - c. bruttó 40 957 Ft / iskolaszüneti munkanap
2. a 2025 év közben esetelegesen felmerülő költségnövelő – előre nem látható – változások esetén a Képviselő- testület a Vállalkozó javaslatára újra tárgyalhatja a szolgáltatási díjakat.
3. a 2025. évi költségvetésben biztosítja a szolgáltatás igénybevételéhez szükséges pénzügyi fedezetet, bruttó 18 996 907 Ft-ot.
4. felhatalmazza a Képviselő- testület a polgármestert, a 2013. március 26-án kötött, 424-4/2013 iktatószámú szolgáltatási szerződés módosításának aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Erről értesül:**

1. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Kérelmező

**k. m f.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:

dr. Lóki-Sánta Renáta  
jegyzőkönyvvezető