

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2024. szeptember 24-ei ülésére**

**Tárgy:**

**Döntés a „Dunaföldvár –  
zöldterületek karbantartása”  
tárgyú közbeszerzési eljárás  
eredményéről**

**Előadó:**

Horváth Zsolt polgármester

**Az előterjesztést készítette:**

Kovács Anikó pályázati referens

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

**Ügyiratszám:**

DFV/ 619-5/2024

**Szavazás módja:**

név szerinti szavazás

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Adott tárgyban Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 143/2024. (VII.16.) KT határozatában 3 igen és 3 nem szavazat alapján az előterjesztés szerinti határozatot nem fogadta el.

Az ajánlatok bírálatára vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 70. § (2a) bekezdése az alábbiakat tartalmazza:

Ha az ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlati kööttség (2) bekezdés szerint meghatározható legfeljebb kilencven-, illetve százhusz napos időtartama alatt sem tudja elvégezni, az 54. § (7) bekezdésében foglaltakra figyelemmel kérheti fel az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására. Ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha az ajánlattevők eljárást lezáró döntésről való értesítését megelőzően az ajánlati kööttség a százötven napot meghaladná, az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntést a 75. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel hozhatja meg.

75.§

(1) Eredménytelen az eljárás, ha

c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kööttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát, vagy a 70. § (2a) bekezdés szerinti **százötven** napos ajánlati kööttség lejártát követően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő nem tartja fenn ajánlatát.

Jelen eljárásban a fentiekre hivatkozva az ajánlatok értékelése a testületi ülés időpontjában a százötven napot meghaladja, vagyis az eljárás eredményessége kizárólag a legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatának fenntartásának függvénye.

***Ajánlattevői kööttség fenntartására vonatkozó információ az ülésen kerül előterjesztésre.***

## ELŐZMÉNYEK

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 33/2024.(II.20.) KT határozatban döntött arról, hogy a Dunaföldvár közigazgatási területén bel- és külterületi zöldterületek karbantartása tárgyában megindítja a közbeszerzési eljárást 1 éves keretszerződés megkötésére.

A Képviselő-testület a határozatban arról is döntött, hogy a szolgáltatás igénybevételének becsült költsége nettó 24 414 500 Ft.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívásban előírt határidőig (2024.04.26.14:00) 4 db ajánlat érkezett. A szolgáltatás elvégzésére az alábbi ajánlatok kerültek benyújtásra:

### 1. Ajánlattevő neve: Troják-Power Technika Kft. (8423 Szápár, Rákóczi u. 23.)

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNLÁS
1./ Ajánlati ár (nettó Ft):	<b>22 502 288,- Ft</b>
2./ A megrendeléstől számított kiszállás ideje (min. 2 óra, max. 24 óra):	<b>2</b>

### 2. Ajánlattevő neve: Makk7 Erdő Kft. (7630 Pécs, Buzsáki Imre utca 9.)

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNLÁS
1./ Ajánlati ár (nettó Ft):	<b>23 937 668,- Ft</b>
2./ A megrendeléstől számított kiszállás ideje (min. 2 óra, max. 24 óra):	<b>3</b>

### 3. Ajánlattevő neve: BARANYA PARK Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (7761 Kozármisleny, Rózsa u. 32/2.)

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNLÁS
1./ Ajánlati ár (nettó Ft):	<b>23 491 566,- Ft</b>
2./ A megrendeléstől számított kiszállás ideje (min. 2 óra, max. 24 óra):	<b>2</b>

### 4. Ajánlattevő neve:

Mohai Roland egyéni vállalkozó (7020 Dunaföldvár, Szent Lőrinc utca 91.) (vezető ajánlattevő)

Hadházi Annamária egyéni vállalkozó (7020 Dunaföldvár, Alsó Bölcske utca 35.) (közös ajánlattevő)

Püspök Levente egyéni vállalkozó (7020 Dunaföldvár, Pentelei út 14.) (közös ajánlattevő)

Mohai Gyula egyéni vállalkozó (7020 Dunaföldvár, Erkel Ferenc utca 15.) (közös ajánlattevő)

Süveges Árpád egyéni vállalkozó (7020 Dunaföldvár, Paksi utca 82.) (közös ajánlattevő)

RÉSZSZEMPONT	MEGAJÁNLÁS
1./ Ajánlati ár (nettó Ft):	<b>22 771 642,- Ft</b>
2./ A megrendeléstől számított kiszállás ideje (min. 2 óra, max. 24 óra):	<b>2</b>

A bíráló bizottság döntés előkészítő ülésére 2024.07.05. napján került sor.

### **Az értékelési részszerpontok:**

- |                                                                         |              |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft)                                               | Súlyszám: 80 |
| 2. A megrendeléstől számított kiszállás ideje (min. 2 óra, max. 24 óra) | Súlyszám: 20 |

Az Útmutatóban rögzített pontszámítási módszer alapján elvégzett értékelés eredménye:  
Legkedvezőbb ajánlattevő: Troják-Power Technika Korlátolt Felelősségű Társaság

A bíráló bizottság az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatának bírálatára során az alábbi megállapításokat tette:

Ajánlattevő 2. szempontokra tett megajánlása szerint "a megrendeléstől számított kiszállás ideje" 2 óra.

A bíráló bizottság megállapította, hogy mind az ajánlattevő székhelyétől, mind pedig az ajánlattevő fióktelepeitől - a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás teljesítési helyei közül - a legközelebb eső teljesítési helyre történő eljutás időtartama (a leggyorsabb útvonalat figyelembe véve, optimális - korlátozás és csúcsforgalom nélküli - körülmények között) 1 óra 34 perc, mely időtartam csak az utazást foglalja magában, a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges egyéb járulékos feladatokra nem terjed ki (ezáltal azt feltételezi, hogy ajánlattevő szinte folyamatosan/állandóan készen áll a teljesítés megkezdésére a megfelelő számú munkavállalóval/dolgozóval és gépparkkal/eszközparkkal ellátva).

A bíráló bizottság álláspontja szerint a távolságra való tekintettel ajánlattevő megajánlásának megalapozottsága, a kiszállás 2 órán belüli teljesíthetősége kétséges.

Fentiekre tekintettel indoklás kérés kiküldésére került sor a kiszállási idő, mint ténylegesen, reálisan teljesíthető kötelezettségvállalás vonatkozásában.

Ajánlattevő határidőben benyújtotta indoklását és bíráló bizottság megállapítja, hogy az abban foglaltak maradéktalanul alátámasztják az ajánlattevő 2. sz. értékelési részszerpontra tett megajánlását, további indoklaskérés e tekintetben nem szükséges.

Bíráló Bizottság a benyújtott referencia igazolás tárgyát képező teljesítés tekintetében megállapította, hogy a Kbt. 69. § (13) bekezdése alapján az igazolás tartalmának ellenőrzése érdekében információ kérés megküldése volt szükséges az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. és a Stoleberg Hungary Fémipari Kft. részére.

Ezt követően megállapításra került, hogy ellentmondás feloldása vált szükségessé az elvégzett feladatok, valamint a hozzájuk tartozó területnagyságok pontos megjelölése tekintetében.

A bíráló bizottság megállapításaira tekintettel a Kbt. 69. § (13) bekezdés szerinti információ kérés került megküldésre az MKIF Infrastruktúra Üzemeltető Zrt. és a KIFÜ-KAR Zrt. részére, valamint felvilágosítás kérés került megküldésre a Troják-Power Technika Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő részére.

A benyújtott dokumentumok ellenőrzése során megállapítást nyert, hogy az ajánlattevő által benyújtott referenciaigazolás tartalma valós. A bíráló bizottság megállapította, hogy az

ajánlattevő által benyújtott felvilágosítás alkalmas a dokumentumok közötti ellentmondás tisztázására.

A bíráló bizottság megállapította, hogy ajánlattevő megfelel az előírt műszaki-szakmai alkalmassági követelménynek. A bíráló bizottság rögzítette továbbá, hogy ajánlattevő nem áll az előírt kizáró okok hatálya alatt.

### **Döntési javaslat**

- 1) A bíráló bizottság döntési javaslata alapján a Troják-Power Technika Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes, mivel az megfelel az ajánlati felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban előírt feltételeknek, valamint ajánlattevő nem áll az előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 2) Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolja a Troják-Power Technika Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának érvényessé nyilvánítását, valamint a közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítását és a szerződés megkötését a Troják-Power Technika Korlátolt Felelősségű Társasággal.

A döntés meghozatalára a Képviselő-testület jogosult. Kérem, a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozat meghozatalára.

Dunaföldvár, 2024. szeptember 13.

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Dunaföldvár Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a Dunaföldvár közigazgatási területén bel- és külterületi zöldterületek karbantartása céljából 1 éves keretszerződés megkötésére megindított „Dunaföldvár - zöldterületek karbantartása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárásra vonatkozóan az alábbi eljárást lezáró döntést hozza a Bíráló Bizottság javaslata alapján
  - a. közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja,
  - b. a Troják-Power Technika Kft. (8423 Szápár, Rákóczi u. 23.) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja,
  - c. a közbeszerzési eljárás nyertese a Troják-Power Technika Kft. (8423 Szápár, Rákóczi u. 23.) ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.
  - d. a Mohai Roland ev. (7020 Dunaföldvár, Szent Lőrinc utca 91.) által képviselt közös ajánlattevők által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja,
2. az 1. pontban foglaltakra tekintettel a munkák megvalósítására a fedezetet a 2024. és 2025. évi költségvetés biztosítja az összesen nettó 24 414 500 Ft (bruttó 31 006 415 Ft) keretösszeggel. A keretszerződés 1 éves időtartama alatt az önkormányzat, mint megrendelő a rendelkezésre álló keretösszeg mértékéig jogosult eseti megrendelést kibocsátani, úgy hogy kötelezettséget vállal a keretösszeg legalább 70 %-ának lehívására.

3. felhatalmazza a polgármestert a keretszerződés megkötésére, a beruházás megvalósításával, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos, szerződés megkötésére 2024. október 30.

A keretszerződés időtartama: 12 hónap

**Értesül:**

1. Ajánlattevők
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda