

DUNAFÖLDVÁR



Ügyiratszám: DFV/866-3/2025.

Előterjesztés

Dunaföldvár Város Önkormányzata

Képviselő-testülete 2025. április 29-én tartandó nyílt/
zárt ülésére

**Tárgy: Dunaföldvár, Szőlőskertek utcában villamos
földkábel létesítése – tulajdonosi és közútkezelői
hozzájárulás felülvizsgálatáról**

I. Az előterjesztés tartalma:

1. Írásos előterjesztés
2. Határozati javaslat/rendelet-tervezet
3. Kérelem, tervrajz

II. Előterjesztést véleményezi:

1. Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

III. Szavazás típusa az elfogadáshoz:

Egyszerű többség / Minősített többség

Előterjesztést készítette:

Lajkó Andor

Városfejlesztési és Műszaki

Irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az E.ON Dél- Dunántúli Áramhálózati Zrt. megbízásából a Pannon Inferior Kft. részéről kérelem érkezett a T. Képviselő- testület felé a 7020, Dunaföldvár, Szőlőskertek útja 117/2 hrsz. villamos energia ellátása című terv tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulások ügyében.

A tervezett villamos villamos energia ellátás céljából földkábel kerülne elhelyezésre az érintett önkormányzati tulajdonú közterületeken – 7020, Dunaföldvár, Kristály köz 109/7 hrsz., Szőlőskertek útja 290, 110/1, 244/13, 244/17, 244/15 hrsz..

Dunaföldvár Város Polgármestere tulajdonosi illetve közútkezelői hozzájárulását az alábbi feltételekkel adta meg:

„ - **Az építési munkák megkezdése előtt 15 nappal közterület bontási engedélyt kell kérni hivatalunktól.**

- **A Kristály köztől a Szőlőskertek útja 5. számig (a meglévő térkő burkolatig) 340 méter hosszban, 5 méter szélességben térkő burkolatot kell kiépíteni. Az Önkormányzat az út helyreállításához a kiviteli terveket biztosítja.**

- **A térkő és aszfalt burkolatú közúton, valamint a térkő és beton burkolatú járdán végzendő burkolat helyreállításokat a GMZTERV Építőipari Szolgáltató Kft.-vel (7020 Dunaföldvár, Szőlőskertek útja 9.) kell elvégeztetni. (Kivitelező elérhetősége: GMZ Kft. - Gema Zoltán ügyvezető 06 30/916-1613).**

- **Térkő burkolatú pályaszerkezet elemei:**

- **8cm vastag helyreállítási környezetnek megfelelő színű térkő burkolat**
- **4cm vastag 2/5 mészkeő ágyazat**
- **20cm C12 FN24 beton alap**
- **20cm M56 mechanikai stabilizáció**

A pálya szerkezet helyreállítás a munkagödör széleihez +25cm-rel túl kell, hogy nyúljon.

A föld visszatöltés minőségéért és tömörségéért a közmű bekötés kivitelezője a felelős.

Elvárt teherbírás a földtükörnél $E_2=70\text{N/mm}^2$ tömörség $T_{r95\%}$.

- **A beépített anyagokról szóló teljesítmény és kivitelezési nyilatkozatokat (minőségi tanúsítványokkal) legkésőbb a munkálatok befejezéséig be kell nyújtani a Polgármester részére 1 eredeti példányban.**

- **Az Önkormányzat az előírt pályaszerkezeti rétegek vastagságát és minőségét ellenőrzi, amennyiben nem előírás szerint történt, úgy kötelezheti a kivitelezőt a nem megfelelő minőségű helyreállítás felbontására és újraépítésére.**

- **Az elkészült munkáról teljesítés igazolást szükséges benyújtani a GMZTERV Építőipari Szolgáltató Kft. által elvégzett helyreállításról, melyet papír alapon vagy elektronikus úton a Polgármester részére köteles kérelmező megküldeni.**

- **A térkő és aszfalt burkolatú közúton, térkő és beton burkolatú járdán és a zöld területen a munkálatok végétével helyreállítani szükséges.**

- **A munkálatok során biztosítani kell a zavartalan közúti és gyalogos forgalmat!”**

A kikötések között szereplő 340 m hosszban, 5 m szélességben létesítendő térkő burkolat (új vágás vízelvezető út létesítése) ügyében egyeztetés is történt az E.ON Zrt.-vel, azonban a Szolgáltató elzárkózott az út építésével kapcsolatban.

Kérelmező azzal indokolja az előzőekben leírt feltétel Képviselő- testület által történő törlését, mivel a földkábel fektetése során csak 8,24 m² nagyságban bontanák meg a szilárd útburkolatot, a többi nyomvonalon az útpadkát bontanák meg. Véleményük szerint a Polgármester aránytalanul nagy költség vállalására kötelezné a Beruházót. Ezen költségeket az E.ON Zrt. nem tudja vállalni és nem is tartja jogosnak.

Az E.ON Zrt. a jogszabályokkal összhangban azt tudja vállalni, hogy a felbontandó 8,24 m² szilárd burkolatot és egyéb bontásokat (útpadka) szakszerűen helyreállítja. Véleménye szerint a sok 10 millió forintos útfejlesztés nem köthető az általa létesítendő földkábeles hálózat építéséhez.

Mellékelem a Pannon Inferior Kft. kérelmét, illetve a fektetendő földkábel tervét.

A tulajdonosi és a közútkezelői hozzájárulásban előírt feltételeket javaslom fenntartani. Véleményem szerint a földkábel fektetése során a Dunaföldvár, Szőlőskertek utca átvágása, illetve az út mentén a padka felásása miatt az aszfalt burkolat sérülni fog, ugyanis a visszatömörítés során soha nem lehet elérni a 100 %-os eredeti tömörséget. A későbbiek során a csapadék hatására a munkaárok tovább fog tömörödni, ami maga után vonja azt, hogy a munkaárok felőli aszfaltszél elkezd berepedezni, letöredezni, majd a fagy hatására kátyúk keletkeznek, előbb- utóbb teljes felületen fel kell újítani az utat. Ezek a költségek már az önkormányzatot terhelik.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2025. április 9.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Dunaföldvár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
.../2025. (....)
határozata

Dunaföldvár, Szőlőskertek utcában villamos földkábel létesítése – tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás felülvizsgálatáról

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dunaföldvár Város Polgármester által hozott DfV/2539-2/2024. és DfV/2539-3/2024. iktatószámú határozatokat változtatás nélkül helybenhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Pénzügyi és Adó Iroda
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

PANNON INFERIOR KFT.
2459 Rácalmás, Gárdonyi G. u. 41.

Levelünk száma: P2434
Ügyintézőnk: Nepp Róbert
Kelt: 2025. 03. 28.

Tc.: **Dunaföldvár Város Önkormányzata**
7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos u. 2

Tárgy: **Dunaföldvár, Szőlőskertek útja 117/2 hrsz. villamos energia ellátása tárgyú ügyben állásfoglalás kérés**

Tisztelt Önkormányzat!

Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. megbízásából a PANNON INFERIOR KFT., mint a létesítmény tervezője végzi a **Dunaföldvár, Szőlőskertek útja 117/2 hrsz. villamos energia ellátása** című munka tervezését. Engedélyes az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt., a tervezett beruházás közcélú, közérdeket szolgál.

Tervező útkezelői hozzájárulás kiadása céljából megkereste Dunaföldvár Város Jegyzőjét, tulajdonosi hozzájárulás kiadása céljából pedig Dunaföldvár Város Önkormányzatát. Az útkezelői hozzájárulás DFV/2539-2/2024. számon, a tulajdonosi hozzájárulás pedig DFV/2539-3/2024. számon kiadásra került, melyekben engedélyező a tervezett beruházáshoz kikötésekkel járult hozzá.

Dunaföldvár Város Polgármestere azon kikötést támasztotta a tervezett elektromos kábel építéséhez, hogy mintegy 340m hosszban és 5m szélességben az engedélyes E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. építsen új térköves utat. Az érintett szakaszon aszfaltos út található, mely közlekedésre alkalmas, tény azonban, hogy lehetne jobb állapotú is. Útszélesség 3,3-3,5m. A tervezett 0,4kV-os kábel nyomvonala egyes helyeken minimálisan érinti az útburkolatot összesen 20,6m hosszban, 8,24m² nagyságban. A bontás + helyreállítással érintett 8,24m² útburkolatfelület messze nincsen arányban a Hivatal által elvárt 1.700m² felületű új szélesebb és aszfalt helyett térköves út építésével, melynek hozzávetőleges költsége 70MFt+Áfa. A tervezett E.on. beruházás teljes értéke előre láthatólag kb. 20-25MFt+Áfa.

A beruházó E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. ezen költséget nem tudja vállalni, de azt nem is tartja jogosnak, ugyanis a jelenleg meglévő útburkolat csekély mértékben érintett, és egyébként is közműépítésekkel már számos esetben igénybevett, így állapotán nem rontana a tervezett földkábeles hálózat miatti csekély bontások és szakszerű helyreállítások elvégzése. Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. szerint a sok tízmillió forintos útfejlesztés nem köthető az általa létesítendő kábelhálózat építéséhez.

Az ügyben a hálózati engedélyes az Ütügyi Hatásághoz fog fordulni, ezen kérelem előterjesztéséhez szükséges az Önkormányzat végleges véleményének a kiadása.

Kérjük T. Önkormányzatot, hogy az ügyet szíveskedjenek közgyűlés előtt megtárgyalni, és ennek eredményét társaságunk részére megküldeni!

Szíves ügyintézésüket köszönjük!

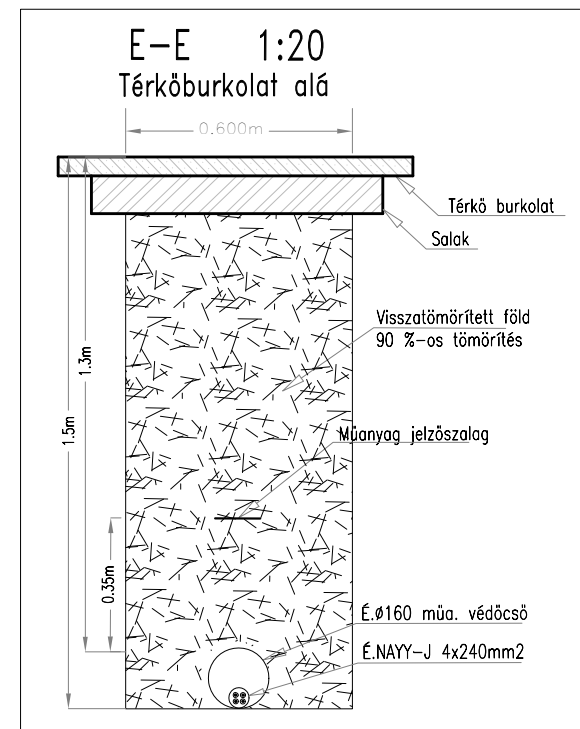
Mellékelve:

Ütügyi Hatóság tájékoztatása
Dunaföldvár Város Polgármestere közútkezelői hozzájárulása
Dunaföldvár Város Polgármestere tulajdonosi hozzájárulása
Műszaki leírás,
Nyomvonalrajz,
Részletraajz, Út – kábelnyomvonal viszonya

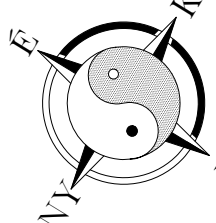
PANNON INFERIOR KFT.
2400 Dunaújváros,
Csillagfény u. 11.



Nepp Róbert
vill. mérnök, vezető tervező



KÁBELTÍPUSOK								
Jelző szám	Szakasz jele	Kábel típusa, keresztmetszete	Fesz.sztint (kV)	Nyomv. hossz (m)	Vill. hossz (m)	Szerelvény típus, szám	Fektetés ideje	Szerelés végezte
E1	18769.07R - 54/3. elo.	NAYY-1x4x240 mm ²	06/1kV	2,20	8,20		2002	
E2	54/3. elo. - 54/4. elo.	NAYY-1x4x240 mm ²	06/1kV	90,17	94,17		2002	
E3	54/4. elo. - 54/5. elo.	NAYY-1x4x240 mm ²	06/1kV	33,69	37,69		2002	
E4	54/5. elo. - 54/6. elo.	NAYY-1x4x240 mm ²	06/1kV	33,29	37,29		2002	
E5	54/6. elo. - 54/7. elo.	NAYY-1x4x240 mm ²	06/1kV	40,79	44,79		2002	
E6	54/7. elo. - 54/8. elo.	NAYY-1x4x240 mm ²	06/1kV	39,15	43,15		2002	
E7	54/8. elo. - 54/9. elo.	NAYY-1x4x240 mm ²	06/1kV	24,07	28,07		2002	
E8	54/8. elo. - 54/9. elo.	NAYY-1x4x240 mm131	06/1kV	40,35	44,35		2002	
E9	54/8. elo. - 54/9. elo.	NAYY-1x4x240 mm132	06/1kV	42,67	46,67		2002	
E10	54/8. elo. - 54/9. elo.	NAYY-1x4x240 mm133	06/1kV	40,96	44,96		2002	
E11	54/8. elo. - 54/9. elo.	NAYY-1x4x240 mm134	06/1kV	41,32	45,32		2002	
Cs1	54/8. elo. - 117/2 hrsz.	NAYY-1x4x25 mm ²	06/1kV	24,42	29,42		2002	



	Építendő 0,6/1kV-os közszélű gerinckábel
	Ép. közszélű gerinckábel biztonsági övezete
	Építendő 0,6/1kV-os csatlakozó kábel
	Építendő védőcső
	Építendő kábelelosztó szekrény

Az aszfalt útburkolat, telekhatárok, és ezen részen épített villamos mű vizsgálatához.

**PANNON
INFERIOR**
ELEKTROMOS TERVEZÉS - KIVITELEZÉS - MŰVEZTÉS - FÜVÁLLALKOZÁS

Lépték:

RSZ.	1:500
	Bevezetés:

	Rajszani.	P2434
--	-----------	-------

Dátum: 2024.07.18.

Tervezőkészítő: Bokor Csaba

V/07-0619
