

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2024. június 25-ei ülésére**

<b><u>Tárgy:</u></b>	<b>A bérlakások felújításához szükséges előirányzat biztosítása</b>
<b><u>Előadó:</u></b>	Horváth Zsolt polgármester
<b><u>Az előterjesztést készítette:</u></b>	Szeleczkyné Rácz Rózsa bérlakás ügyintéző
<b><u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u></b>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<b><u>Véleményezi:</u></b>	Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
<b><u>Ügyiratszám:</u></b>	PENZ/15-30/2024.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A lakások és helyiségek bérletének, és elidegenítésének szabályairól szóló 12/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet határozza meg Dunaföldvár Város Önkormányzatának tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokat.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62.§ (3) bekezdése alapján az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet 14. melléklet 6.2. pontja 17 449 210 Ft előirányzatot tartalmaz az önkormányzati bérlakások felújítására.

Az Önkormányzat a bérlakások felújítására 2024. május 31. napjáig 17 383 894 Ft-ot fordított.

A 7020 Dunaföldvár, Előszállási út 75/3. és a 7020 Dunaföldvár, Vörösmarty utca 24. szám alatti bérlakások részleges felújítása szükséges.

A tervezett felújítás összege 4 000 000 Ft, amely magában foglalja a 7020 Dunaföldvár, Előszállás út 75/3. szám alatti ingatlan fürdőszobájának felújítását, belső burkolatának cseréjét, valamint a 7020 Dunaföldvár, Vörösmarty utca 24. szám alatti ingatlan külső szigetelését.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy Dunaföldvár Város Önkormányzatának 2024. évi általános tartaléka terhére biztosítson fedezetet a felújítások elvégzéséhez.

**Kérem az előterjesztésben foglaltak megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.**

**Dunaföldvár, 2024. június 14.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. az önkormányzati bérlakások felújítása érdekében az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 14. melléklet 6.2. pont szerinti előirányzatot 4 000 000 Ft-tal megemeli.
2. az 1. pont szerinti kiadás fedezetét a Rendelet általános tartaléka biztosítja.
3. felhatalmazza a polgármestert
  - a. a megállapodás módosításának, a szükséges jognyilatkozatok, intézkedések megtételére, a megállapodások aláírására.
  - b. a Rendelet módosításának beterjesztésére az 1-2. pontban foglaltak figyelembe vételével.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Erről értesül:**

1. Bérlakás ügyintéző
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda