

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2024. augusztus 15-ei rendkívüli ülésére

<u>Tárgy:</u>	A 25/2024.(II.20.) KT határozat módosítása
<u>Előadó:</u>	Csigi Beton Kft. ügyében
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Ügviratszám:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző DFV/196-41/2024

Tisztelt Képviselő-testület!

Szóbeli tájékoztatás.

Dunaföldvár, 2024. augusztus 15.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a 25/2024 (II.20.) KT határozat 1. pontját módosítja az alábbiak szerint:
„a Dunaföldvár 1348/2 hrsz.-ú, összesen 99 m² területű, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan egészét és a Dunaföldvár 1329/6 hrsz.-ú, összesen 6871 m² területű, kivett közterület művelési ágú ingatlanból az E-19/2024 számon záradékolt változási vázrajz szerint 244 m² beépítetlen földterületet eladásra kijelöl telek-kiegészítésként a Csigi Beton Kft. részére. Az önkormányzat tulajdonában maradó 6627 m² területű, kivett közterület művelési ágú ingatlan helyrajzi száma 1345/2-re változik.”
2. a módosítás a 25/2024 (II.20.) KT határozat egyéb pontjai nem érinti.
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. városfejlesztési és műszaki irodavezető
2. Kérelmező

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 1329/6, 1331/16, 1345, 1346 és 1348/2 helyrajzi számú földrészletek
telekcsoport-újraosztásáról

M= 1:1000

Címkoordináták 1345/1 hrsz		
Psz	Y	X
1	640437	162469

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés		
Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület ha.m2	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület ha.m2	AK	Szolgalmi és egyéb jogok			
	jel	műv. ág				jel	műv. ág							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1329/6		kivett közterület		0.6871	0.00	1345/1		kivett beépítetlen terület		0.5116	0.00			
1331/16		kivett beépítetlen terület		0.0101	0.00				kivett beépítetlen terület					
1345		kivett beépítetlen terület		0.1120	0.00									
1346		kivett beépítetlen terület		0.3552	0.00	1345/2		kivett közterület		0.6627	0.00	Vezetékjog 134 m ² -re (35220/2012.09.06) Jogosult: E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs Búza tér 8/A.)		
1348/2		kivett beépítetlen terület		0.0099	0.00				kivett közterület				Útszolgalmi jog (30732/2011.02.04) Jogosult: Dunaföldvár bt. 1331/31 hrsz-ú ingatlan (7020 Dunaföldvár Ifjúság tér 2-)	
Összesen:				1.1743	0.00	Összesen:				1.1743	0.00			

A változás akaratunknak megfelelően történt.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

STETON Építőipari Kft.
Székhely:
Dunaföldvár, Füzös sor 3.
szám: 13634223-217
Tel: 76320000, 2024. május 17.

Paks, 2024. 2024-05-31. nap

P.H. Záradékoló:

Makra Gusztáv
Ingatlanrendező földmérő
nyt.sz.: 1702/2001
Földmérő ig.sz.: 6664

Készítő és minőséget tanúsító: Staudt Péter
földmérő ig.sz. szám: 10478
Ing.rend.min.sz.: 2345/2019

Staudt Péter
Földmérő és földrendező mérnök
Földm.ig.: 10478
IRM: 2345/2019



8-117/2024

