

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2024. június 25-ei ülésére

<u>Tárgy:</u>	Dunaföldvár Város Településrendezési tervének módosítása 2024/2 – környezeti értékelés lezárása
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
<u>Ügyiratszám:</u>	DFV/196-33/2024

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunaföldvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 20/2018.(XII.20.) önkormányzati rendelete módosításával kapcsolatban a 25/2024 (II.20.) KT határozat alapján lefolytattuk a környezeti értékelés eljárását.

A szakhatósági megkeresések alapján az alábbi hatóságok nyilatkoztak az ügyben:

- a. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály TOF/53/00229-3/2024. iktatószámú levelében megállapítja, hogy környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- b. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 17523-2/2024. ügyiratszámú levelében leírja a földvédelmi szempontból jelentős elvárásait. Tárgyi ügyben illetékességgel nem rendelkezik.
- c. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály TOR/71/00218-3/2024 iktatószámú levelében megállapítja, hogy a Környezeti értékelésben megfogalmazott megállapítások, javasolt beruházások, megelőző intézkedések figyelembe vételével és betartásával biztosítják, hogy az érintett területeken élő lakosság életkörülményeiben, egészségükben kedvezőtlen változások ne következzenek be.
- d. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály BP/2602/00429-5/2024. iktatószámú levelében leírja, hogy a környezeti értékelést nem tartja szükségesnek. Tájékoztatást ad a műemléki környezettel kapcsolatos eljárási szabályokról.
- e. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda TOB/2/00081-4/2024 iktatószámú levelében nyilatkozik, hogy a környezeti értékelés megfelel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény és a 2/2005. kormányrendelet vonatkozó előírásainak, a terv megvalósítása során a természetes és az épített környezet összehangolt védelme megfelelően biztosítható, környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- f. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya TOG/82/00004-5/2023 iktatószámú levelében leírja, hogy környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- g. Alsó-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság 005990-003/2024. ügyiratszámú levelében tájékoztat arról, hogy tárgyi ügyben illetékességgel nem rendelkezik.
- h. Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság Szek-000342-000/2024. ügyiratszámú levelében tájékoztat arról, hogy tárgyi ügyben illetékességgel nem rendelkezik.

- i. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága SZTFHBANYASZ/7078-3/2024. iktatószámú levelében leírja, hogy a tervezett módosításhoz környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- j. Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály BA/52/04470-2/2024. . iktatószámú levelében leírja, hogy a tervezett módosításhoz környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt, erdőterület nem érintett.
- k. Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ NNGYK/23207-/2024. iktatószámú levelében leírja, hogy a tervezett módosításhoz környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- l. Országos Vízügyi Főigazgatóság 29592-0059/2024. ügyiratszámú levelében tájékoztat arról, hogy tárgyi ügyben illetékességgel nem rendelkezik.
- m. Tolna Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36700/609-2/2024. ált iktatószám levelében leírja, hogy a tervezett módosítások környezeti hatását nem ítéli jelentősnek.
- n. Duna- Dráva Nemzeti Park Igazgatóság DDNPI/1110-3/2024 iktatószámú levelében leírja, hogy tárgyi ügyben környezeti vizsgálat kidolgozását nem tartja szükségesnek.

A nyilatkozó szakhatóságok véleménye alapján javaslom a T. Képviselő- testületnek, hogy a településrendezési terv módosítására vonatkozóan környezeti vizsgálat lefolytatását ne írja elő.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2024. június 14.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 10. § bekezdése alapján az alábbi döntéseket hozza:

1. Dunaföldvár város településrendezési eszközeinek módosításához készített Környezeti értékelésre érkezett alábbi véleményeket megismerte és az abban foglaltakat elfogadja:
 - a. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály TOF/53/00229-3/2024. iktatószámú levelében megállapítja, hogy környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
 - b. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 17523-2/2024. ügyiratszámú levelében leírja a földvédelmi szempontból jelentős elvárásait. Tárgyi ügyben illetékességgel nem rendelkezik.
 - c. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály TOR/71/00218-3/2024 iktatószámú levelében megállapítja, hogy a Környezeti értékelésben megfogalmazott megállapítások, javasolt beruházások, megelőző intézkedések figyelembe vételével és betartásával biztosítják, hogy az érintett területeken élő lakosság életkörülményeiben, egészségükben kedvezőtlen változások ne következzenek be.

- d. Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály BP/2602/00429-5/2024. iktatószámú levelében leírja, hogy a környezeti értékelést nem tartja szükségesnek. Tájékoztatást ad a műemléki környezettel kapcsolatos eljárási szabályokról.
- e. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda TOB/2/00081-4/2024 iktatószámú levelében nyilatkozik, hogy a környezeti értékelés megfelel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény és a 2/2005. kormányrendelet vonatkozó előírásainak, a terv megvalósítása során a természetes és az épített környezet összehangolt védelme megfelelően biztosítható, környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- f. Tolna Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya TOG/82/00004-5/2023 iktatószámú levelében leírja, hogy környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- g. Alsó-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság 005990-003/2024. ügyiratszámú levelében tájékoztat arról, hogy tárgyi ügyben illetékességgel nem rendelkezik.
- h. Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság Szek-000342-000/2024. ügyiratszámú levelében tájékoztat arról, hogy tárgyi ügyben illetékességgel nem rendelkezik.
- i. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága SZTFHBANYASZ/7078-3/2024. iktatószámú levelében leírja, hogy a tervezett módosításhoz környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- j. Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály BA/52/04470-2/2024. . iktatószámú levelében leírja, hogy a tervezett módosításhoz környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt, erdőterület nem érintett.
- k. Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ NNGYK/23207-/2024. iktatószámú levelében leírja, hogy a tervezett módosításhoz környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- l. Országos Vízügyi Főigazgatóság 29592-0059/2024. ügyiratszámú levelében tájékoztat arról, hogy tárgyi ügyben illetékességgel nem rendelkezik.
- m. Tolna Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36700/609-2/2024. ált iktatószám levelében leírja, hogy a tervezett módosítások környezeti hatását nem ítéli jelentősnek.
- n. Duna- Dráva Nemzeti Park Igazgatóság DDNPI/1110-3/2024 iktatószámú levelében leírja, hogy tárgyi ügyben környezeti vizsgálat kidolgozását nem tartja szükségesnek.
2. Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének szempontjait figyelembe véve úgy határozott, hogy a településrendezési terv módosítására vonatkozóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem írja elő.
3. Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy tájékoztassa a környezetért felelős szervezetet a döntésről.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Városfejlesztési és műszaki irodavezető
2. Állami főépítész

