

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:Dunaföldvár Város Önkormányzata	
Postai cím:Kossuth L. u. 2.	
Város:Dunaföldvár	Postai irányítószám:7020

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:„Dunaföldvár Város Önkormányzat Iskola és Óvoda épületeinek energetikai fejlesztése a TOP-3.2.1-15-TL1-2016-00002 számú pályázati konstrukció alapján, vállalozási szerződés keretében”

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

I. részajánlati kör: Dunaföldvár Beszédes József Általános Iskola komplex energetikai fejlesztése és felújítása:

I. Előzmények:

Az épület külső falszerkezete hagyományos kézi falazó elemekből készített falazat, amely hőszigetelés nélkül került megépítésre. A földem előre gyártott gerendás és béléstestes, monolit vasbeton szakaszokkal, járható, de utólagos szigetelés nélkül készült. Ami nem megfelelő hőszigetelő képességű. A külső nyílászárók fa anyagúak, elavultak, hőszigetelő képességük nem megfelelő.

Az épület régi nyílászáróinak cseréje, a homlokzati falak hőszigetelése és a földem közetgyapottal való hőszigetelése mindenképpen szükséges ahhoz, hogy az épület fajlagos hőveszteség tényezője a mai energetikai előírásoknak megfelelő legyen.

A tetőszerkezet nem szorul felújításra, a cserépfedés és lécezése megfelelő, a bádogos szerkezetek közül a lefolyócsövek ideiglenesen leszerelésre kerülnek, majd a hőszigetelés, homlokzat színezés után visszahelyezésre kerülnek.

A meglévő fűtési rendszer az épületben hagyományos gázkazánnal kiépített, radiátoros hőleadókkal.

Az épület akadálymentesítése nincs megoldva.

II. Felújítás:

1. Homlokzati hőszigetelés:

A homlokzaton EPS anyagú hőszigetelés kerül elhelyezésre. Az indító profil rögzítése után, a hőszigetelő lapokat alulról felfelé haladva kell rögzíteni a falsíkon, a profilba helyezve az első sort. A hőszigetelő lapokat ragasztó pogácsákkal kell felragasztani a falra, majd tárcsás dübelekkel kell rögzíteni a falhoz. A dübeleknek elő kell furni a megfelelő méretű lyukat. A rögzítő dübelek száma táblánként, a gyártó által meghatározott alkalmazási útmutató szerint történik. Az ajtó és ablaknyílásoknál a beforduló hőszigetelés szintén EPS lapokból készül, amit ragasztóhabarccsal kell rögzíteni a falfelülethez. A teljes falfelületre

elkészült rögzített hőszigetelés után az ajtó- és ablaknyílás sarkait meg kell erősíteni hálós él védővel, amit ragasztóba kell ágyazni. Ezután lehet elkezdni felhordani a felületre az üvegszövet háló beágyazásához szükséges első réteg ragasztó réteget. Az első réteg ragasztóba kell beágyazni az üvegszövet hálót, majd erre újból ragasztó réteget kell felvinni, úgy, hogy a háló felületének nem szabad kilátszania. Ezt követi egy réteg vékonyvakolat alapozó felhordása a felületre festőhengerrel. Száradást követően kezdhető meg az utolsó réteg a vékonyvakolat felhordása.

2. Lábazati hőszigetelés:

A lábazati hőszigetelés ugyan a rétegrenddel készül, mint a homlokzati hőszigetelés csak ott XPS hőszigetelő lapokat kell beépíteni. A lapokat ragasztóval ragasztják a felülethez majd a gyártó által meghatározott mennyiségű dübellel kell rögzíteni. A következő lépés a ragasztó felhordása, amibe bele kell ágyazni az üvegszövet hálót. Majd a hálóra újabb réteg ragasztót kell felhordani szépen elsimítva, hiszen ez lesz a fogadó felülete a vakolatnak. Az utolsó réteg ragasztóra egy réteg alapozót kell felhordani, majd száradás után az utolsó réteg, a végleges látszó felület lábazati és díszítő vakolat kerül felhordásra.

3. Nyílászáró csere:

A régi fa anyagú nyílászárók elbontása után, az új műanyag nyílászárók beépítésére kerül sor. Az ablakokat és ajtókat fa ékekkel kell beállítani majd purhabbalkörbefűjni, ezután elő kell fűrni a csavarok helyét majd csavarral véglegesen rögzíteni kell. A nyílászárók körül a beépítés során keletkező esetleges vakolat hibákat, a beépítés után javítani kell.

4. Födém szigetelés:

A födém padlástéri szigetelése előtt a felületet fel kell söpörni nagyobb mértékű szennyeződéseket, tárgyakat el kell távolítani. A szigetelést a szigetelendő helyszínen szabad csak kivágni a fóliájából. A szigetelés lefektetésekor a már lefektetett felületre lépni nem szabad. Az így szigetelt födém felület ezután nem lesz járható.

5. Fűtés:

Az épület fűtésrendszere esetén a hagyományos gázkazán cseréje történik kondenzációs gázkazánra, a szükséges kiegészítő elemekkel, illetve a meglévő radiátorokra termosztatikus szelepek kerülnek felszerelésre.

6. Megújuló energia:

Az épület tetőfelületére terv szerinti napelem táblák kerülnek felhelyezésre. Kiépül a szükséges egyen- és váltóáramú elektromos csatlakozás, illetve beépítésre kerül a megfelelő teljesítményű inverter.

7. Akadálymentesítés:

Az épület esetén az akadálymentes megközelítés céljából rámpa és korlát kerül kiépítésre. Az épületen belül akadálymentes vizesblokk létesül.

II.részajánlati kör: Dunaföldvár Eszterlánc Óvoda komplex energetikai fejlesztése és felújítása:

I. Előzmények:

Az épület külső falszerkezete hagyományos kézi falazó elemekből készített falazat, amely hőszigetelés nélkül került megépítésre. A födém előre gyártott gerendás és béléstest, monolit vasbeton szakaszokkal, járható, de utólagos szigetelés nélkül készült. Ami nem megfelelő hőszigetelő képességű. A külső nyílászárók fa anyagúak, elavultak, hőszigetelő képességük nem megfelelő.

Az épület régi nyílászáróinak cseréje, a homlokzati falak hőszigetelése és a födém közetgyapattal való hőszigetelése mindenképpen szükséges ahhoz, hogy az épületek fajlagos hőveszteség tényezője a mai energetikai előírásoknak megfelelő legyen.

A tetőszerkezet nem szorul felújításra, a cserépfedés és lécezése megfelelő, a bádogos szerkezetek közül a lefolyócsövek ideiglenesen leszerelésre kerülnek, majd a hőszigetelés, homlokzat színezés után visszahelyezésre kerülnek.

A meglévő fűtési rendszer az épületben hagyományos gázkazánnal kiépített, radiátoros hőleadókkal.

Az épület akadálymentesítése nincs megoldva.

II. Felújítás:

1. Homlokzati hőszigetelés:

A homlokzaton EPS anyagú hőszigetelés kerül elhelyezésre. Az indító profil rögzítése után, a hőszigetelő lapokat alulról felfelé haladva kell rögzíteni a falsíkon, a profilba helyezve az első sort. A hőszigetelő lapokat ragasztó pogácsákkal kell felragasztani a falra, majd tárcsás dübelekkel kell rögzíteni a falhoz. A dübeleknek elő kell furni a megfelelő méretű lyukat. A rögzítő dübelek száma táblánként, a gyártó által meghatározott alkalmazási útmutató szerint történik. Az ajtó és ablaknyílásoknál a beforduló hőszigetelés szintén EPS lapokból készül, amit ragasztóhabarccsal kell rögzíteni a falfelülethez. A teljes falfelületre elkészült rögzített hőszigetelés után az ajtó- és ablaknyílás sarkait meg kell erősíteni hálós él védővel, amit ragasztóba kell ágyazni. Ezután lehet elkezdni felhordani a felületre az üvegszövet háló beágyazásához szükséges első réteg ragasztó réteget. Az első réteg ragasztóba kell beágyazni az üvegszövet hálót, majd erre újból ragasztó réteget kell felvinni, úgy, hogy a háló felületének nem szabad kilátszania. Ezt követi egy réteg vékonyvakolat alapozó felhordása a felületre festőhengerrel. Száradást követően kezdhető meg az utolsó réteg a vékonyvakolat felhordása.

2. Lábazati hőszigetelés:

A lábazati hőszigetelés ugyan azzal a rétegrenddel készül, mint a homlokzati hőszigetelés csak ott XPS hőszigetelő lapokat kell beépíteni. A lapokat ragasztóval ragasztják a felülethez majd a gyártó által meghatározott mennyiségű dübellel kell rögzíteni. A következő lépés a ragasztó felhordása, amibe bele kell ágyazni az üvegszövet hálót. Majd a hálóra újabb réteg ragasztót kell felhordani szépen elsimítva, hiszen ez lesz a fogadó felülete a vakolatnak. Az utolsó réteg ragasztóra egy réteg alapozót kell felhordani, majd száradás után az utolsó réteg, a végleges látszó felület lábazati és díszítő vakolat kerül felhordásra.

3. Nyílászáró csere:

A régi fa anyagú nyílászárók elbontása után, az új műanyag nyílászárók beépítésére kerül sor. Az ablakokat és ajtókat fa ékekkel kell beállítani majd purhabbalkörbefűjni, ezután elő kell furni a csavarok helyét majd csavarral véglegesen rögzíteni kell. A nyílászárók körül a beépítés során keletkező esetleges vakolat hibákat, a beépítés után javítani kell.

4. Födém szigetelés:

A födém padlástéri szigetelése előtt a felületet fel kell söpörni nagyobb mértékű szennyeződéseket, tárgyakat el kell távolítani. A szigetelést a szigetelendő helyszínen szabad csak kivágni a fóliájából. A szigetelés lefektetésekor a már lefektetett felületre lépni nem szabad. Az így szigetelt födém felület ezután nem lesz járható.

5. Fűtés:

Az épület fűtésrendszere esetén a hagyományos gázkazán cseréje történik kondenzációs gázkazánra, a szükséges kiegészítő elemekkel, illetve a meglévő radiátorokra termosztatikus szelepek kerülnek felszerelésre.

6. Megújuló energia:

Az épület tetőfelületére terv szerinti napelem táblák kerülnek felhelyezésre. Kiepitül a szükséges egyen- és váltóáramú elektromos csatlakozás, illetve beépítésre kerülnek a megfelelő teljesítményű inverterek.

7. Akadálymentesítés:

Az épület esetén az akadálymentes megközelítés céljából rámpa és korlát kerül kiépítésre. Az épületen belül akadálymentes vizesblokk létesül.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:Harmadik rész, XVII.

fejezet
IV.1.2) Az eljárás fajtája: A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás, amelyben a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza ajánlatkérő.
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel² A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [][][][][]/S [][][]-[][][][][][] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [][][][][]/[][][][] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2018/04/13(éééé/hh/nn)
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: -²
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: -² Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: -

V. szakasz: Az eljárás eredménye¹

A szerződés száma: [1] **Rész száma:**² [1] **Elnevezés:**Dunaföldvár Beszédes József Általános Iskola komplex energetikai fejlesztéseés felújítása vállalkozási szerződés keretében

Az eljárás eredményes volt X igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka <input type="checkbox"/> A közbeszerzésieljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: <input type="checkbox"/> A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:
V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:²

V.2 Az eljárás eredménye²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [4]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Földvár Terv Kft. (1111 Budapest, Bartók Béla u. 34. IV/7., adószám: 23183209-2-43)

Alkalmasság indokolása: Az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, valamint a jogszabályok előírásainak. Az ajánlattevő megfelelően igazolta az alkalmassági követelménynek való megfelelését, a benyújtott nyilatkozatok, dokumentumok és a lekérdezések alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, a szerződés teljesítésére alkalmas.

Részszerpont	Megajánlás
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	nettó 50 869 688,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (hónap)	24 + 12 hónap

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve: Bevonat Bt.		Az ajánlattevő neve: AliscaBau Építőipari Kft.		Az ajánlattevő neve: Soltút Kft.	
Az értékelés	A részszerpontok						
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszámmal szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszámmal szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszámmal szorzata
Nettó vállalkozási díj (Ft)	7	91,22	638,54	91,23	638,61	93,52	654,64
Vállalt többletjótállás (hónap)	3	33,33	99,99	33,33	99,99	33,33	99,99
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			738,53		738,60		754,63

		Az ajánlattevő neve:
--	--	----------------------

		Földvár Terv Kft.	
Az értékelés	A részszerpontok		
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszá m szorzata
Nettó vállalkozási díj (Ft)	7	100,00	700,00
Vállalt többlet jótállás (hónap)	3	33,33	99,99
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként :			799,99

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:-

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:0-100²

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó vállalkozási díjra) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = \left(\frac{A_{\text{legalacsonyabb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \right) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legalacsonyabb}: A meghatározott szerpontok szerinti értékelés és összegzés után a legalacsonyabb értéket képviselő ajánlatban meghatározott érték

A_{vizsgált}: A vizsgált ajánlatban meghatározott érték

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Az ajánlatkérő a **2. értékelési részszerpont** esetében a 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint:

- a többletvállalás hiánya esetén az ajánlat 0 pontot kap;
- a 24 hónap többletvállalás esetén az ajánlat 100 pontot kap;

- a 0 és a 24 hónap közötti többletvállalás esetén az ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra.

$P =$ a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A vizsgált = a vizsgált többletvállalás hónapokban

$$P = (A \text{ vizsgált} / 36) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik.

Ezen értékelési szempont esetén Ajánlatkérő a 24 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti ajánlatkérő a többletvállalásra vonatkozó részszerzőpontok esetében a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.

Az értékelési részszerzőpontok pontszámai megszorzásra kerülnek az értékelési részszerzőpont a felhívásban megadott súlyszámával és ezek a súlyozott pontszámok (szorzatok) kerülnek összeadásra. Az így kapott eredmény adja az ajánlat pontértékét. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Földvár Terv Kft. (1111 Budapest, Bartók Béla u. 34. IV/7., adószám: 23183209-2-43)
Nettó vállalkozási díj: 50 869 688,- Ft

Az ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -²

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ²X igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Homlokzati- és lábazati hőszigetelés, nyílászáró csere, párkány csere, földem szigetelése, épületgépészeti munkák, épületvillamos munkák.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:²

Az ajánlat benyújtásakor nem ismert(ek) az alvállalkozó(k).

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [2] Rész száma: ² [2] Elnevezés: Dunaföldvár Eszterlánc Óvoda komplex energetikai fejlesztése és felújítása vállalkozási szerződés keretében.

Az eljárás eredményes volt X igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése. ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [4]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Földvár Terv Kft. (1111 Budapest, Bartók Béla u. 34. IV/7., adószám: 23183209-2-43)

Alkalmasság indokolása: Az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, valamint a jogszabályok előírásainak. Az ajánlattevő megfelelően igazolta az alkalmassági követelménynek való megfelelést, a benyújtott nyilatkozatok, dokumentumok és a lekérdezések alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, a szerződés teljesítésére alkalmas.

Részszerpont	Megajánlás
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	nettó 27 678 182,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (hónap)	24 + 12 hónap

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve: Bevonat Bt.		Az ajánlattevő neve: AliscaBau Építőipari Kft.		Az ajánlattevő neve: Soltút Kft.	
Az értékelés	A részszempontok						
részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszám szorzata
Nettó vállalkozási díj (Ft)	7	81,00	567,00	92,37	646,59	84,10	588,70
Vállalt többlet jótállás (hónap)	3	33,33	99,99	33,33	99,99	33,33	99,99
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként :			666,99		746,58		588,70

		Az ajánlattevő neve: Földvár Terv Kft.	
Az értékelés	A részszempontok		
részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési és súlyszám szorzata
Nettó vállalkozási díj (Ft)	7	100,00	700,00
Vállalt többlet jótállás (hónap)	3	33,33	99,99
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként			799,99

:				
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:-				
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100²				
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:				
<p>Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb nettó vállalkozási díjra) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:</p> $P = \left(\frac{A_{\text{legalacsonyabb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \right) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ <p>ahol:</p> <p>P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P_{max}: a pontskála felső határa P_{min}: a pontskála alsó határa A_{legalacsonyabb}: A meghatározott szempontok szerinti értékelés és összegzés után a legalacsonyabb értéket képviselő ajánlatban meghatározott érték A_{vizsgált}: A vizsgált ajánlatban meghatározott érték</p> <p>Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.</p> <p>Az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont esetében a 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató szerinti egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a többletvállalás hiánya esetén az ajánlat 0 pontot kap; - a 24 hónap többletvállalás esetén az ajánlat 100 pontot kap; - a 0 és a 24 hónap közötti többletvállalás esetén az ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra. <p>P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma A vizsgált = a vizsgált többletvállalás hónapokban P = (A vizsgált / 36) × (P max - P min) + P min</p> <p>A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik.</p> <p>Ezen értékelési szempont esetén Ajánlatkérő a 24 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti ajánlatkérő a többletvállalásra vonatkozó részszerpontok esetében a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.</p> <p>Az értékelési részszerpontok pontszámai megszorzásra kerülnek az értékelési részszerpont a felhívásban megadott súlyszámával és ezek a súlyozott pontszámok (szorzatok) kerülnek összeadásra. Az így kapott eredmény adja az ajánlat pontértékét. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.</p>				
V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:				
<p>Földvár Terv Kft. (1111 Budapest, Bartók Béla u. 34. IV/7., adószám: 23183209-2-43) Nettó vállalkozási díj: 27 678 182,- Ft</p>				

Az ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.
V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -²
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² X igen <input type="checkbox"/> nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Valamennyi részajánlati körben: Homlokzati- és lábazati hőszigetelés, nyílászáró csere, párkány csere, födém szigetelése, épületgépészeti munkák, épületvillamos munkák. A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: - ²
V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ² Az ajánlat benyújtásakor nem ismert(ek) az alvállalkozó(k).
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: - Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -
V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, <u>adószáma</u> és az érvénytelenség indoka: -
V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: 2018/05/19(éééé/hh/nn) / Lejárata: 2018/05/23(éééé/hh/nn)
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/05/18(éééé/hh/nn)
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/05/18(éééé/hh/nn)
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk:²

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

Ennek megfelelően az ajánlatkérő mindkettő részajánlati körben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében (Földvár Terv Kft., székhely: 1111 Budapest, Bartók Béla u. 34. IV/7., adószám: 23183209-2-43) esetében végezte el a bírálatot, így a BEVONAT Bt.(6320 Solt, Kossuth Lajos u. 1., adószám: 20485533-2-03), az AliscaBau Építőipari Kft. (7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30., adószám: 14530603-2-17), és a SOLTÚT Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34., adószám: 23183209-2-43) ajánlattevők által benyújtott ajánlatok vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre, ezért ezen ajánlatok érvényessége nem állapítható meg.

A bírálat alá nem vont ajánlattevők ajánlatainak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1./ **BEVONAT Bt.**(6320 Solt, Kossuth Lajos u. 1.)

- I. részajánlati kör: Dunaföldvár Beszédes József Általános Iskola komplex energetikai fejlesztése és felújítása vállalkozási szerződés keretében.**

Ajánlat:

Részszerpont	Megajánlás
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	nettó 55 767 044,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (hónap)	24+12 hónap

- II. részajánlati kör: Dunaföldvár Eszterlanc Óvoda komplex energetikai fejlesztése és felújítása vállalkozási szerződés keretében.**

Ajánlat:

Részszerpont	Megajánlás
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	nettó 34 169 012,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (hónap)	24+12 hónap

2./ **AliscaBau Építőipari Kft.** (7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.)

- I. részajánlati kör: Dunaföldvár Beszédes József Általános Iskola komplex energetikai fejlesztése és felújítása vállalkozási szerződés keretében.**

Ajánlat

Részszerpont	Megajánlás
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	nettó 55.759.477,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (hónap)	24+12 hónap

- II. részajánlati kör: Dunaföldvár Eszterlanc Óvoda komplex energetikai fejlesztése és felújítása vállalkozási szerződés keretében.**

Ajánlat

Részszerpont	Megajánlás
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	nettó 29.964.609,- Ft

2. Többletjótállás vállalása (hónap)	24+12 hónap
--------------------------------------	-------------

3./ **SOLTÚT Kft.** (6320 Solt, Kecskeméti út 34.)

I. részajánlati kör: Dunaföldvár Beszédes József Általános Iskola komplex energetikai fejlesztése és felújítása vállalozási szerződés keretében.

Ajánlat:

Részszempont	Megajánlás
1. Nettó vállalozási díj (Ft)	nettó 54.393.250,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (hónap)	24+12 hónap

II. részajánlati kör: Dunaföldvár Eszterlánc Óvoda komplex energetikai fejlesztése és felújítása vállalozási szerződés keretében.

Ajánlat:

Részszempont	Megajánlás
1. Nettó vállalozási díj (Ft)	nettó 32 909 382,- Ft
2. Többletjótállás vállalása (hónap)	24+12 hónap

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

Dr. Bujdosó Arnold
 Felelős akkreditált
 közbeszerzési szaktanácsadó
 Lajstromszám: 00184