

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2023. április 25-ei ülésére

<u>Tárgy:</u>	GOF HUNGARY Kft. kérelme a Dunaföldvár 0578 hrsz. ingatlan használatára
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Jakabné Tóth Mária környezetvédelmi ügyintéző
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
<u>Ügyiratszám:</u>	DFV/1390-2/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A GOF HUNGARY Kft. kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé, melyben Dunaföldvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező Dunaföldvár 0578 hrsz-ú, összesen 2926 m² területű, kivett közút művelési ágú ingatlanból kb. 670,0 m² területet kér ingyenesen kizárólagos használatba.

A térképen jelölt területet kerítéssel, illetve kapuval lezárná. Az önkormányzati út mellett, illetve környezetében lévő Dunaföldvár 0574, 0579/1 és 0579/2 hrsz-ú ingatlanok a társaság tulajdonát képezik.

A kizárólagos használatba veendő ingatlanrészre a telepen történő zavartalan munkavégzés (közlekedés) céljából van szükség.

Az előterjesztéshez mellékelem a térképmásolatot.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2023. április 18.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Dunaföldvár 0578 hrsz-ú, összesen 2926 m² területű, kivett közút művelési ágú ingatlanból 670,0 m² közterületet biztosít a GOF HUNGARY Kft. részére kizárólagos használatra a Dunaföldvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 7/2021. (IV. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapjánévre.
2. GOF HUNGARY Kft. a Rendelet 4. számú mellékletében foglalt közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása címén 85 Ft/m²/hó közterület-használati díjat köteles fizetni.
3. tulajdonosi hozzájárulását megadja az ingatlanon történő kerítés és kapu építéséhez.
4. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

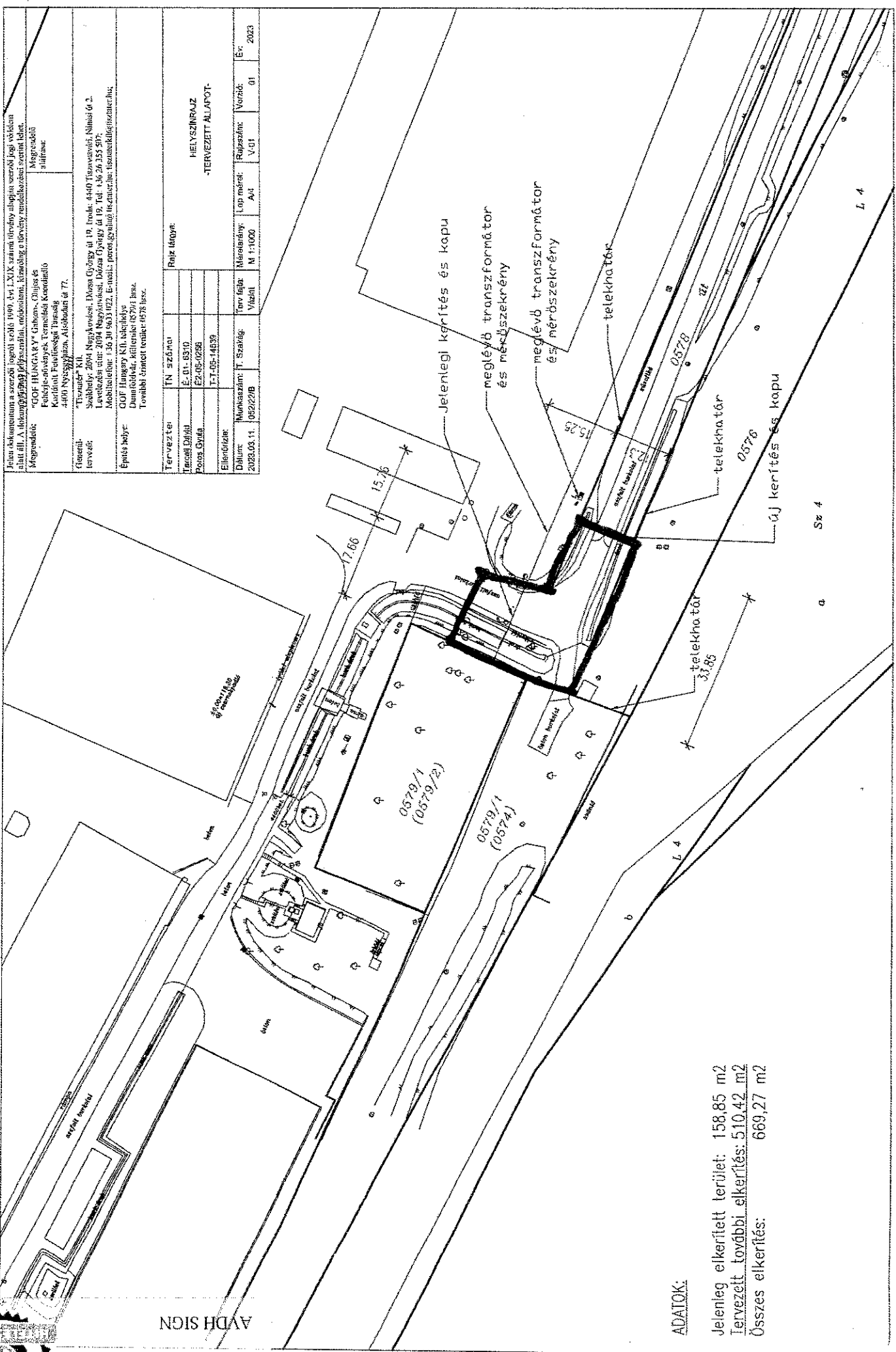
Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Kérelmező
2. Városfejlesztési és műszaki irodavezető



AVDHSIGN



<p>Feladat megnevezése: 2024. évi 1. félév 1991. évi LXIX. sz. törvény alapján szerződéses feladat feladat címe: A. feladat: 2024. évi 1. félév 1991. évi LXIX. sz. törvény alapján szerződéses feladat</p>	
<p>Megrendelő: "GDF HUNGARY" Gábor, Öljves és Kőrösi Földművelési Társaság 4400 Nyíregyháza, Alsóhatár út 77.</p>	
<p>Megrendelő címe: 4400 Nyíregyháza, Alsóhatár út 77.</p>	
<p>Előírt feladat: "Tervező" Kft.</p>	
<p>Székhely: 2094 Nagybörzsöny, Dózsa György út 19. I. emelet, 4440 Tiszavárkony, Sándor út 2.</p>	
<p>Létesítési dátum: 2024. szeptember 12. Társaság: Dózsa György út 19. Tel: +36 26 353 517.</p>	
<p>Mobiltelefon: +36 30 903 022. E-mail: poros.egyhaz@tervezokft.hu; tervezokft@tervezokft.hu;</p>	
<p>Építési hely: GDF Hungary Kft. székhelyénél.</p>	
<p>Dokumentum címe: 0579/1 hrsz.</p>	
<p>További érintett területek: 0578 hrsz.</p>	
Tervező:	TN Szóhát
Tervezői rajz:	É. 01-03/10
Tervezői rajz:	É. 02-05-02/08
Tervezői rajz:	T-1-05-14/039
Ellenőrző:	
Dátum:	2023.03.11.
Munkaszám:	T. Szakág:
Tervezői rajz:	Vázlat
Méretarány:	N 1:1000
1:00 méret:	A4
Rajzszám:	V.01
Verzió:	01
Év:	2023

ADATOK:
 Jelenleg elkerített terület: 158,85 m²
 Tervezett további elkerítés: 510,42 m²
 Összes elkerítés: 669,27 m²