

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2021. július 27-ei soron kívüli ülésére

<u>Tárgy:</u>	Dunaföldvár város településrendezési tervének módosítása 2020/2- partnerségi egyeztetés lezárása
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Ügyiratszám:</u>	DFV/121-17/2021

Tisztelt Képviselő- testület!

Módosításra kerül Dunaföldvár város településrendezési tervében a Normbenz Magyarország Kft. Dunaföldvár, 0116/7 hrsz. alatti üzeme, valamint a Pannonia Bio Zrt. Dunaföldvár, Sas u. 7. (0109/4 hrsz.) alatti üzeme veszélyességi övezetek.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően az elkészült tervezetet környezeti értékelésre véleményeztetésre bocsájtottuk a partnerek és az államigazgatási szervek részére. A beérkezett vélemények a 77/2021. (IV.29.) PM határozat alapján el lettek fogadva. A szükséges egyeztetési tervdokumentáció elkészült, melyet megküldünk a Tolna Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze részére.

Az Önkormányzat részéről szükséges a partnerségi egyeztetést lezárni.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslat elfogadását.

Dunaföldvár, 2021. július 21.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Dunaföldvár Város helyi építési szabályzatáról szóló 20/2018. (XII.20.) önkormányzati rendeletének módosítása kapcsán

1. a partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményeket megismerte és a partnerségi egyeztetést lezárja,
2. a helyi építési szabályzat módosító anyagát megküldi az állami főépítész részére záró szakmai vélemény kiadása céljából.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Városfejlesztési és műszaki irodavezető
2. Állami főépítész