

Előterjesztés a Képviselő-testület 2018. március 13-ai ülésére

Tárgy: Dunaföldvár-Bölcske Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium átszervezésével kapcsolatos vélemény kialakítása – Bölskei tagintézmény kiválása

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az előterjesztést készítette: Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző

Ügyiratszám: DFV/858-2/2018.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szekszárdi Tankerületi Központ (7100 Szekszárd, Arany János u. 23-25.) igazgatója azzal a kéréssel fordult a fenntartóhoz, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 83.§ (4) bekezdésében foglaltak értelmében véleményezze a Dunaföldvár-Bölcske Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnáziumban megindított átszervezést.

A közös intézmény létrehozására a DDOP-3.1.2/2F-2F-2009-0012 pályázat keretében került sor, melynek fenntartási kötelezettsége 2016. december 31-én lejárt.

A *Dunaföldvári-Bölskei Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium* jelenleg többcélú intézményből a bölskei *Dunaföldvári-Bölskei Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium* *Kegyes József Általános Iskolája* tagintézmény kiválik. A bölskei tagintézmény kiválásával egy önálló intézmény jön létre, Bölskei Kegyes József Általános Iskola néven. A jelenlegi bölskei feladat-ellátási hely székhellyé válik.

A kiválás után *Dunaföldvári-Bölskei Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium* neve a kiválást követően módosul, az új név: Dunaföldvári Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium lesz.

A kiválás átszervezésnek minősül, melyhez az érintett Képviselő-testületek véleményét be kell kérnie a fenntartónak.

A Szekszárdi Tankerületi Központ által küldött megkeresés az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy jogkörüknél fogva véleményezzék az átszervezést.

Dunaföldvár, 2018. március 12.

Horváth Zsolt s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Szekszárdi Tankerületi Központ intézményi átszervezéssel kapcsolatos javaslatát.

A vagyonkezelésben lévő ingatlan tulajdonosaként Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja és egyetért az intézményi átszervezéssel, mely során *Dunaföldvári-Bölskei Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium Kegyes József Általános Iskolája* tagintézmény kiválásával egy önálló intézmény jön létre, Bölskei Kegyes József Általános Iskola néven. Valamint a *Dunaföldvári-Bölskei Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium* neve a kiválást követően Dunaföldvári Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium lesz.

Határidő: a Szekszárdi Tankerületi Központ értesítésére 2018. március 23.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester



Szekszárdi Tankerületi Központ

Dunaföldvár Város Önkormányzata

Horváth Zsolt

polgármester részére

Dunaföldvár

Kossuth Lajos utca 2.

7020

Iktatószám: TK/160/480-3/2018

Ügyintéző: Nagy Brigitta

DUNAFÖLDVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ	
Érkezett: 2018. MÁRC. 08.	Érk. szám: DFV-2018/2260
Szám: DFV/828-1/2018.	Melléklet:
Ügyintéző: Santa Renáta	

Tárgy: Felkérés intézményi átszervezés véleményezésére

Tisztelt Polgármester Úr!

A **Szekszárdi Tankerületi Központ** által fenntartott **Dunaföldvári-Bölcskei Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnáziumában** megindított átszervezéssel kapcsolatban kérem szíves együttműködését.

A fenntartónak a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint a döntés előtt ki kell kérni a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

1. A *Dunaföldvári-Bölcskei Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium* jelenleg többcélú intézményből a bölcskei *Dunaföldvári-Bölcskei Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium* *Kegyess József Általános Iskolája* tagintézmény kiválása. A bölcskei tagintézmény kiválásával egy önálló intézmény jön létre, Bölcskei Kegyess József Általános Iskola néven. A jelenlegi bölcskei feladatellátási hely székhellyé válik.

A kiválás után a *Dunaföldvári-Bölcskei Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium* neve a kiválását következtében módosul, az új név: *Dunaföldvári Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium*.

A jelenlegi többcélú intézmény szakmai irányítása és működtetése nehézkes, az egyes tagintézmények szakmailag az elmúlt évek alatt nem fejlődtek egységgé, nem alakítottak ki közös programokat, hagyományokat. A közös intézmény létrehozására csupán pályázati feltételként tekintettek. DDOP-3.1.2/2F-2F-2009-0012 pályázattal érintett az intézmény volt, a fenntartási kötelezettség 2016. december 31-ig tartott.

Tisztelettel kérem, jogkörüknél (egyetértő) fogva véleményezzék az átszervezésre vonatkozó javaslatot.

Kérem, hogy a tárgyban hozott határozatot legkésőbb **2018. március 30-ig** a tankerületi központ részére (Szekszárdi Tankerületi Központ, 7100 Szekszárd, Arany János utca 23-25., illetve elektronikusan a szekszard@kk.gov.hu e-mail címre) megküldeni szíveskedjen.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmények esetében az oktatásért felelős miniszter legkésőbb az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhat döntést a nevelési-oktatási intézmény át-szervezésével kapcsolatban.

A döntés előkészítésének segítése érdekében kérem a határidő pontos betartását.

Segítő együttműködését köszönöm.

Szekszárd, 2018. március 6.

Üdvözlettel:



Gerzsei Péter
tankerületi igazgató

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2018. március 13-ai rendkívüli ülésére

Tárgy: A 2016. december 31-én a Szekszárdi Tankerületi Központtal kötött vagyonekezelési szerződés 1. számú módosítása (Templom utca 32. szám alatti ingatlan Tankerületi Központ általi vagyonehasználatának megszüntetése)

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Előterjesztést készítette: Princzné Borbély Zsanett polgármesteri referens

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szekszárdi Tankerületi Központ és Dunaföldvár Város Önkormányzata között 2016. december 15. napján került aláírásra vagyonekezelési szerződés, mely a Szekszárdi Tankerületi Központ, mint Átvevő ingyenes vagyonekezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek kezelői jog gyakorlásának szabályait fekteti le.

A szerződés tartalmazta az Átvevő kezelésébe kerülő ingatlanokat, többek közt a Dunaföldvári-Bölcskei-Madocsai Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium Beszédes József Általános Iskolája Dunaföldvár, Templom utca 32. szám alatti, belterület 983 hrsz-ú ingatlant. Nevezett ingatlanban a köznevelési feladat-ellátás 2016. szeptember 01-jétől szünetel. Az Oktatási Hivatal Köznevelési Nyilvántartási Főosztálya a Dunaföldvári-Bölcskei-Madocsai Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium köznevelési intézmény feladatellátási helyei felsorolásából törölte a Dunaföldvár, Templom utca 32. szám alatti ingatlant. A bekövetkezett változások miatt a vagyonekezelési szerződés módosítása szükséges.

A vagyonekezelési szerződés 1. számú módosítása az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fent leírtakat és a határozati javaslatot vitassa meg és hozza meg döntését.

Határozati javaslat

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 7020 Dunaföldvár, Templom utca 32. szám alatti ingatlan Szekszárdi Tankerületi Központ általi vagyonehasználatának megszűnése okán a vagyonekezelési szerződés 1. számú módosítását az előterjesztés melléklete szerint elfogadja, egy időben felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Határidő: 2018. március 31.- a szerződés aláírására

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Dunaföldvár Város Önkormányzata

székhelye: 7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos u. 2.

képviseli: Horváth Zsolt polgármester

törzsszáma: 733469

adóigazgatási azonosító száma: 15733469-2-17

bankszámlaszáma: 70600133-11111379

KSH statisztikai számjele: 15733469-8411-321-17

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

Szekszárdi Tankerületi Központ

székhelye: 7100 Szekszárd, Arany J. u. 23-25. IV. emelet

képviseli: Gerzsei Péter tankerületi központ igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835444-2-17

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10046003-00336877

ÁHT azonosítója: 361706

KSH statisztikai számjele: 15835444-8412-312-17

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Nkt.) 99/G. § (1) bekezdése értelmében a tankerületi központ által fenntartott, települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény 76. §-ban meghatározott működtetésével kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot 2017. január 1-jétől illetik meg, illetve terhelik.

Az Nkt. 99/H. § (1) bekezdése szerint 2016. december 31-én települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog (a továbbiakban: vagyon) leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont érteni kell.

Felek az Nkt. 99/H. § (3) bekezdése alapján 2016. december 15. napján átadás-átvételi megállapodást kötöttek, melyben meghatározták a működtetésre átadásra kerülő ingatlanok és ingóságok teljes körét, a feladatok, a létszám átadás-átvételének és a vagyon ingyenes vagyonkezelésbe adásának személyi, tárgyi, dologi feltételeit. A megállapodás III. pontja a működtetésre átadásra kerülő ingatlanok körében 5. sorszám alatt határozta meg a 201167 OM azonosító számú Dunaföldvári-Böleskei-Madocsai Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium Beszédes József Általános Iskolája Dunaföldvár, Templom u. 32. szám alatti feladatellátási helyét.

Felek között 2016. december 15. napján vagyonkezelési szerződés (továbbiakban Szerződés) jött létre az Átvevő ingyenes vagyonkezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek kezelői joga gyakorlásának szabályairól.

A Szerződés II. 1. pontjában Felek meghatározták az Átvevő vagyonkezelésébe kerülő ingatlanokat, ezek között az 5. sorszám alatt nevesített Dunaföldvári-Bölskei-Madocsai Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium Beszédes József Általános Iskolája Dunaföldvár, Templom u. 32. szám alatti, Dunaföldvár belterületi 983 hrsz.-ú ingatlant.

A Dunaföldvár 983 hrsz.-ú ingatlanban a köznevelési feladat-ellátás 2016. szeptember 01. napjától szünetelt, ezért Átvevő a Szerződés II.1. pontjában nyilatkozott a jogszabály szerinti átszervezési eljárás 2017. szeptember 01. napjáig való lefolytatásáról.

A Paksi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya 30608/2017.01.18. számú határozatával a Dunaföldvár belterületi 983 hrsz.-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára bejegyezte Átvevő kezelői jogát.

Az Oktatási Hivatal Köznevelési Nyilvántartási Főosztálya KIR/9266-2/2017. számú határozatával a Dunaföldvári-Bölskei-Madocsai Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium köznevelési intézmény nyilvántartásban szereplő adatait az Nkt. 21. § (1) bekezdés alapján módosította, ennek során – többek között – a köznevelési intézmény feladatellátási helyei felsorolásából törölte a Dunaföldvár, Templom utca 32. szám alatti ingatlant.

Az Nkt. 2017. január 1. napjától hatályos 74. § (4) bekezdése alapján a tankerületi központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyona vonatkozóan a tankerületi központot ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

Mindezek előrebocsátásával Felek az alábbiak szerint módosítják Szerződésüket:

1. Felek megállapodnak abban, hogy Szerződés II.1. pont 5. sorszám alatt jelölt Dunaföldvári-Bölskei-Madocsai Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium Beszédes József Általános Iskolája Dunaföldvár, Templom u. 32. számú, a földhivatali nyilvántartásban Dunaföldvár belterületi 983 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett, általános iskola és két gazdasági épület megnevezésű, 1326 m² alapterületű ingatlant valamint az ingatlannal együtt vagyonkezelésbe adott ingóságokat, köznevelési közfeladat megszűnése okán az Átvevő, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadja a tulajdonos Önkormányzatnak, mely vagyonelemeket az Önkormányzat a jelen okirat aláírása időpontjában visszavesz Átvevőtől. Felek erre tekintettel a Szerződés II.1. pont 5. sorszáma alatti ingatlant törlik a vagyonkezelésbe vett ingatlanok köréből.

2. Átvevő a jelen okirat aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Dunaföldvár belterületi 983 hrsz.-ú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát érintő, a földhivatali nyilvántartásban II/3. sorszám alatt Átvevő javára bejegyzett kezelői jog az Nkt. 74. § (4) bekezdés alapján törlésre kerüljön az

ingatlanügyi hatóság nyilvántartásából. Átvevő nyilatkozik, hogy a Szerződés 41. pontja értelmében a kezelői jogának földhivatali nyilvántartásból való törlése iránt kérelmet terjeszt elő.

3. Felek megállapítják, hogy az 1. pontban írt ingatlan birtokának visszaadása a jelen okirat aláírása időpontjában az Önkormányzat felé megtörtént, Átvevő az ingatlanban tárolt saját tulajdonú vagyontárgyait elszállította. Önkormányzat köteles viselni az ingatlan fenntartásával összefüggő valamennyi költségeket, közterhet, díjat és gondoskodni annak vagyoni védelméről, továbbá köteles teljesíteni a jogszabályokban előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.

4. Felek nyilatkoznak, hogy Átvevő vagyoni kezelése időtartamában az Átvevő az ingatlanban állagmegóvási, felújítási, ingatlan-fejlesztési munkákat nem végzett, ezért Önkormányzattal szemben ebből eredő igényt Átvevő nem támaszt.

5. Önkormányzat nyilatkozik, hogy Átvevő a 2. pontban írt ingatlant, annak épített részeit, abban lévő központi berendezéseket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adta vissza, ezzel összefüggésben Átvevővel szemben igényt nem támaszt.

6. Felek jelen megállapodására egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai irányadók.

7. Jelen okirat aláírásával egyidejűleg Felek meghatalmazzák Schmidtné dr. Rókus Mária ügyvédet (7100 Szekszárd, Garay tér 18.), hogy az okiratot ellenjegyezze, valamint a TM Kormányhivatal Paksi Járási Hivatala Földhivatali Osztálya előtti kezelői jog törlése iránti eljárásban őket képviselje. Schmidtné dr. Rókus Mária ügyvéd a Felektől kapott meghatalmazást elfogadja.

8. Felek a 7 eredeti példányban készült szerződést együttesen elolvasták, közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

9. Jelen okiratot Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete számú határozatával elfogadta.

Kelt: Dunaföldvár, 2018.

Szekszárd, 2018.

.....
Dunaföldvár Város Önkormányzata
képviseli
Horváth Zsolt
polgármester

.....
Szekszárdi Tankerületi Központ
képviseli
Gerzsei Péter
tankerületi központ igazgató

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Dunaföldvár, 2018. „.....”.

pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Szekszárd, 2018. „.....”.

.....
Önkormányzat
.....
gazdasági vezető

.....
Tankerületi Központ
Kuhl Andrea
gazdasági vezető

Ellenjegyzem:
Kelt: Dunaföldvár, 2018. „.....”.

Ellenjegyzem:
Kelt: Szekszárd, 2018. „.....”.

.....
jegyző

.....
ügyvéd