

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dunaföldvár Város Képviselő-testületének 2017. január 24-én (Kedden) 14 órakor megtartott *rendkívüli nyilvános* üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

Horváth Zsolt – polgármester
dr. Süveges Árpád Róbertné – alpolgármester
Cziger János István – képviselő
Jákli János – képviselő
Kiss Lajos Csaba – képviselő
Lipták Tamás – képviselő

Bárdos Lászlóné dr. – címzetes főjegyző

Jelen voltak még: A csatolt jelenléti íven szereplő személyek.

Horváth Zsolt polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy az Képviselő-testületi ülés 6 fővel határozatképes. Elmondta, hogy Dr. Hallai Róbert, Jákli Viktor és Széles János képviselők előre jelezték, hogy nem tudnak az ülésen megjelenni. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Sulák Judit köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig Cziger János István képviselőt.

A napirendre vonatkozó módosító javaslat nem érkezett.

A Képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot, valamint az ülés alábbi napirendjét:

- 1. Dunaföldvár járda felújítás - Döntés a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz történő pályázat benyújtásáról a biztonságos életvitelt segítő beruházások támogatása pályázati felhívásra**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 2. Dunaföldvár, Béke tér 1. felújítási terv - Döntés a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz történő pályázat benyújtásáról a Paksi Társadalmi Tanács Koordinációs Munkacsoportjához benyújtott projektötletek részletes terveinek elkészítettése pályázati felhívásra**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 3. „Dunaföldvári Lakodalmas” - Döntés a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz történő pályázat benyújtásáról a közösségi települési programok támogatása pályázati felhívásra**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester

4. Önkormányzati utak karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése pályázat tárgyában hozott 191/2016.(XII.13.) KT határozat módosítása

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

5. A KT multifunkcionális sportcsarnok megvalósításával kapcsolatosan hozott 183/2015.(XI.10.) KT határozatának kiegészítése /szóbeli előterjesztés/

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

6. Egyebek

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a

1. Dunaföldvár járda felújítás - Döntés a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz történő pályázat benyújtásáról a biztonságos életvitelt segítő beruházások támogatása pályázati felhívásra

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Szóban ismertette az írásos előterjesztést.

Jákli János képviselő: Felhívta a figyelmet arra, hogy a felújításra kerülő járdaszakaszok közé bekerült a Mészáros utca is.

Horváth Zsolt polgármester: Reményei szerint 2017 tavaszán megkezdik a felújításokat.

Lajkó Andor a Városfejlesztési és Műszaki Iroda vezetője: Elmondta, hogy a Mészáros utca teljes szélességében felújításra fog kerülni.

Több hozzászólás, javaslat nem volt. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**1/2017.(I.24.) KT
h a t á r o z a t**

1. Dunaföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány (7030 Paks, Dózsa Gy. u. 95.) 2016. évi pályázati felhívására „a biztonságos életvitelt segítő beruházások támogatása” című pályázati ablakra.

2. A tervezett fejlesztés: Dunaföldvár városban a Mészáros-, Fehérvári-, Vörösmarty-, Dankó P. utcák járda felújítása

3. A fejlesztés becsült költsége: 53 721 343 Ft

4. A Képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához a pályázat keretében 30 000 000,- Ft támogatást igényel és 23 721 343,- Ft saját erőt biztosít a 2017. évi költségvetése terhére.

5. A Képviselő-testület a tervezési munka elvégzésével megbízza a Mítosz Bt-t (7133 Fadd, Templom utca 13.). A megbízás díja: 960 000,- Ft + 0 % áfa = 960 000,- Ft, mely összeg a fejlesztés részeként beállításra kerül az önkormányzat 2017. évi költségvetésében.

6. A Képviselő-testület - nyertes pályázat esetén - a közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízza a Magistratum-S Kft-t (6000 Kecskemét, Lestár tér 1.). A megbízás díja: 400 000,- Ft + 27 % áfa = 508 000,- Ft, valamint 80 000,- Ft hirdetményi díj, mely összegek a fejlesztés részeként beállításra kerülnek az önkormányzat 2017. évi költségvetésében.

	<i>Igényelt támogatás</i>	<i>Saját erő</i>	<i>Összesen</i>
<i>Kivitelezési munka</i>	30 000 000 Ft	23 721 343 Ft	53 721 343 Ft
<i>Tervezés</i>		960 000 Ft	960 000 Ft
<i>Közbeszerzési hirdetményi díj</i>		80 000 Ft	80 000 Ft
<i>Közbeszerzési szakértő díja</i>		508 000 Ft	508 000 Ft
Összesen	30 000 000 Ft	25 269 343 Ft	55 269 343 Ft

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Határidő: a pályázat beadási határideje 2017. január 31.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

2. Dunaföldvár, Béke tér 1. felújítási terv - Döntés a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz történő pályázat benyújtásáról a Paksi Társadalmi Tanács Koordinációs Munkacsoportjához benyújtott projektötletek részletes terveinek elkészítettése pályázati felhívásra
Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Szóban ismertette az írásos előterjesztést. Javasolta, hogy a lakókkal folytatott tárgyalások után az épületet teljesen újítsák fel. Azoknak a lakóknak, akiknek szociális bérlakást biztosítanak az épületben, keresnének egy másik lakóingatlant. A többi lakót a jogszabályban leírtaknak megfelelően kiértesítenék, amelynek következtében másik lakóhelyet kell keresniük. Véleménye szerint érdemes a tervdokumentációt elkészíttetni a Paks II. beruházás végett is. Továbbá javasolta, hogy a Sóház utcán található telket is hasznosíthatnák hasonló célokra.

Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző: Tájékoztatást adott arról, hogy több alkalommal megkeresték a Hivatalt, amely során dunaföldvári lakásokról kértek adatokat. Továbbá arra is kiterjedt a megkeresés, hogy ezeket a lakásokat a későbbiekben mire lehetne hasznosítani.

Jákli János képviselő: Hiányolta a hatékonysági kimutatást.

Horváth Zsolt polgármester: Elmondta, hogy a cél egyelőre a terv-fázisig való eljutás, amelyhez egy részletes költségvetés is készülni fog.

Kiss Lajos Csaba képviselő: Javasolta, hogy az EFOP pályázatot mindenképpen tartsák szem előtt.

dr. Süveges Árpád Róbertné alpolgármester: Véleménye szerint az épület jelenlegi állapotát figyelembe véve mindenképpen szükséges a felújítás.

Több hozzászólás, javaslat nem volt. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**2/2017.(I.24.) KT
h a t á r o z a t**

1. Dunaföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány (7030 Paks, Dózsa Gy. u. 95.) 2016. évi pályázati felhívására „a Paksi Társadalmi Tanács Koordinációs Munkacsoportjához benyújtott projektötletek részletes terveinek elkészítése támogatása” című pályázati ablakra.

2. A tervezett fejlesztés: 7020 Dunaföldvár, Béke tér 1. szám alatti 3. kategóriájú műemléki épület (társasház) komplex felújítása, átalakítása építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016 (XII.28.) Korm. rendelet alapján

3. A fejlesztés költsége: 8 890 000,- Ft

4. A Képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához a pályázat keretében 5 000 000,- Ft támogatást igényel és 3 890 000,- Ft saját erőt biztosít a 2017. évi költségvetése terhére.

5. A Képviselő-testület - nyertes pályázat esetén - a generáltervezési feladatok ellátásával megbízza adott tárgyban benyújtott ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot nyújtó ajánlattevővel, vagyis a Földvár Terv Kft-vel (1111 Budapest, Bartók Béla út 34. 4/7. Telephely: 7020 Dunaföldvár, Szőlő u. 7.).

A megbízás díja: 7 000 000,- Ft + 27 % áfa = 8 890 000,- Ft.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Határidő: a pályázat beadási határideje 2017. január 31.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

3. „Dunaföldvári Lakodalmas” - Döntés a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz történő pályázat benyújtásáról a közösségi települési programok támogatása pályázati felhívásra

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Szóban ismertette az írásos előterjesztést.

Kiss Lajos Csaba képviselő: Kérte, hogy a városi nagyrendezvény tervvel kapcsolatos tárgyaláskor a „Dunaföldvári Lakodalmas” megszervezése mindenképpen kerüljön napirendre.

Több hozzászólás, javaslat nem volt. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**3/2017.(I.24.) KT
h a t á r o z a t**

1. Dunaföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány (7030 Paks, Dózsa Gy. u. 95.) 2016. évi pályázati felhívására a „Közösségi települési programok támogatása” című pályázati ablakra.

2. A tervezett program: „Dunaföldvári Lakodalmas” című előadás a Dunaföldvári Ördögsekér Táncegyesület (7020 Dunaföldvár, Paksi u. 52.) szervezésében

3. Az előadás tervezett időpontja: 2017. augusztus 25. (péntek)

4. Az előadás tervezett helyszíne: 7020 Dunaföldvár, Rátkay köz 2. (várudvar)

5. Az előadói díj összege: 1 000 000,- Ft.

6. A Képviselő-testület az előadás megvalósításához - 100 %-os támogatás intenzitással - 1 000 000,- Ft támogatást igényel.

7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Határidő: a pályázat beadási határideje 2017. január 31.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

4. Önkormányzati utak karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése pályázat tárgyában hozott 191/2016.(XII.13.) KT határozat módosítása

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss Lajos Csaba képviselő: Szóban ismertette az írásos előterjesztést. Elmondta, hogy a három ajánlattevő közül a Bátor Agrotrade Kft. tette a legjobb ajánlatot, de a gépbeszerzés ára módosult. Arra kérte a Képviselő-testületet, hogy az önrész értékét növeljék meg és ennek következtében a 191/2016.(XII.13.) KT határozatot helyezték hatályon kívül.

Hozzászólás, javaslat nem volt. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

1. Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Széchenyi 2020 keretében a Vidékfejlesztési Programban megjelent A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Külsőterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra támogatási kérelmeket kíván beadni.
2. Fejlesztési célterület: önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzésére
 - 1 db önjáró erőgép - Belarus MTZ 1221.3 traktor (97 kW, 132 LE)
 - 1 db vontatott földgyalu - Bohr Monster 3000 gréder (60 kW)
3. A testület elfogadja a gépbeszerzésre beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlattevő ajánlatát, mely ajánlat alapján készül a pályázat.

Ajánlattevő: Bátor Agrotrade Kft. (7020 Dunaföldvár, Mészáros u. 6.)
Ajánlati ár: 12 750 000 Ft + 3 442 500 Ft ÁFA = 16 192 500 Ft
4. A testület a pályázat elkészítésével, illetve nyertes pályázat esetén a menedzsment feladatok ellátásával az LTD projekt Kft-t (7020 Dunaföldvár, Belső-Kertek köze 34.) bízza meg.
A pályázat készítés díja: 25 000 Ft + ÁFA = 31 750 Ft
A menedzsment feladatok ellátásának díja: 314 960 Ft + ÁFA = 400 000 Ft.
5. A gépbeszerzésre vonatkozóan a képviselő-testület a bruttó 16 624 250 Ft összköltségvetésű beruházásra 10 000 000 Ft összegű támogatási igényt nyújt be és 6 624 250 Ft összegű önrészt biztosít a 2017. évi költségvetés terhére.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.
7. A képviselő-testület adott tárgyban hozott 191/2016.(XII.13.) KT határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: pályázat benyújtásának első szakasza: 2017.01.06. naptól – 2017. 02. 06. napig terjedő időszak

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

5. **A KT multifunkcionális sportcsarnok megvalósításával kapcsolatosan hozott 183/2015.(XI.10.) KT határozatának kiegészítése /szóbeli előterjesztés/**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Elmondta, hogy a pályázatot benyújtó Holler UNFC pályázatkészítője jelezte, hogy az UNFC-t hiánypótlásra szólította fel a pályázat kiírója.

Szükséges ugyanis az elidegenítési és terhelési tilalom mellett a jelzálogjog bejegyeztetésére vonatkozó döntés meghozatala is. Kérte, hogy az alábbiakkal egészítsék ki a KT határozatot:

„Hozzájárul az Önkormányzat, hogy a felépülő csarnokra a Magyar Állam javára 15 évre szóló elidegenítési- és jelzálogjogot jegyezzenek be.”

Hozzászólás, javaslat nem volt. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**5/2017.(I.24.) KT
h a t á r o z a t**

1.) Dunaföldvár Város Önkormányzata a 183/2015.(XI.10.) KT határozatával döntött arról, hogy vállalja, hogy az alábbi dunaföldvári ingatlanokat telekredezéssel egy ingatlanná – építési telekké – alakítja, közművesíti és hozzájárul ahhoz, hogy a sportcélú ingatlanon a HOLLER UNFC a „Multifunkciós sportcsarnokot” saját beruházásként megépítse.

Hrsz.	Érintett terület nagysága (m ²)	Tulajdonjog
4135/3	701	önkormányzat
4135/4	4863	önkormányzat
		magán
4134	3400	Önkormányzat megvásárolja
4141/1	980	önkormányzat
		magán
4147	650	Önkormányzat megvásárolja
4146/2	108	önkormányzat
4144/48	200	önkormányzat
Összesen:	9902	

2.) A határozat 2./ pont 3. bekezdésének szövegét a Képviselő-testület kiegészíti és az alábbi szövegezésre módosítja:

„Hozzájárul az Önkormányzat, hogy a felépülő csarnokra a Magyar Állam javára 15 évre szóló elidegenítési- és jelzálogjogot jegyezzenek be.”

3.) A 183/2015.(XI.10.) KT határozat 1./, 3./, 4./ és 5./ pontját a Képviselő-testület változatlan szövegezéssel hatályban tartja.

Határidő: a határozati kivonat továbbítására 2017. január 26.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

6. Egyebek

Több hozzászólás, javaslat nem volt. Horváth Zsolt polgármester 14.45-kor bezárta a rendkívüli nyilvános ülést.

k. m. f.



Horváth Zsolt
polgármester



Bárdos Lászlóné dr.
címzetes főjegyző


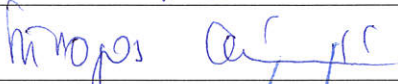
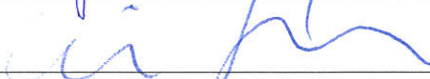



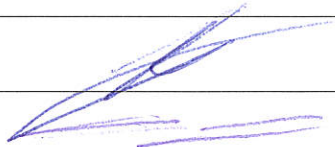


A jegyzőkönyv hitelül:

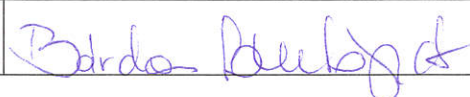


Cziger János István
képviselő

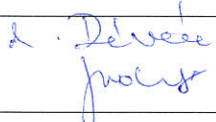


J E L E N L É T I Í V

A Képviselő-testület 2017. január 24-én 14 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Horváth Zsolt polgármester	
Dr. Süveges Árpád Róberné alpolgármester	
Cziger János István képviselő	
Dr. Hallai Róbert képviselő	
Jákli János képviselő	
Jákli Viktor képviselő	
Kiss Lajos Csaba képviselő	
Lipták Tamás képviselő	
Széles János képviselő	

Bárdos Lászlóné dr. címetes főjegyző	
--	--

Jelen volt még:

dr. Révész Judit aljegyző			
Baksáné Lubik Zsuzsanna Pénzügyi irodavezető			
Lajkó Andor Műszaki irodavezető			
Sulák Judit jegyzőkönyvvezető	