

Előterjesztés a Képviselő-testület 2016. június 21-ei rendkívüli testületi ülésének 1. számú napirendi pontjához

Tárgy: Döntés a „Dunaföldvár, Jókai utcai óvoda magastető építése és tálalókonyha fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Anikó közbeszerzési referens

Tisztelt Képviselő-testület!

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 68/2016.(IV.19.) KT határozatában döntött arról, hogy a Dunaföldvár, Jókai utca u. 7. szám alatti óvoda magastető építése és tálalókonyha fejlesztése tárgyában közbeszerzési eljárást indít el.

A tálalókonyha fejlesztésére vonatkozóan az önkormányzat pályázatot nyújtott be (69/2016.(IV.19.) KT határozat alapján) a nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – által meghirdetett Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 7. pont szerinti önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására.

Erre tekintettel a tálalókonyha fejlesztésének megvalósítására vonatkozóan a közbeszerzési eljárás nyertesével feltételes vállalkozási szerződés kerül megkötésre, mely szerződés akkor lép hatályba, mikor az önkormányzat a pályázatra/projektre vonatkozó támogató okiratot/Támogatási szerződést kézhez vette, vagy Dunaföldvár Képviselő-testülete a beruházás önerőből történő megvalósítás mellett döntött és Vállalkozót erről tájékoztatta. A szerződés hatályát veszti, amennyiben a pályázat írásban elutasításra kerül, és Dunaföldvár Képviselő-testülete nem vállalja a beruházás önerőből történő megvalósítását.

Az önkormányzat 2016. évi költségvetése felhalmozási kiadások részletezése 2.1.2 melléklet alapján a beruházások megvalósítására együttesen 38 000 000 Ft előirányzati összeg szerepel, mely összegből 1 143 000 Ft egyéb költségek (kiviteli tervek készítése, közbeszerzési eljárás lebonyolítása és műszaki ellenőrzés) fedezetét jelenti. Az építési beruházásra rendelkezésre álló fedezet: bruttó 36 857 000 Ft.

Ajánlattételre meghívásra az alábbi gazdasági szereplők kerültek:

1. ALISCA-BAU Építőipari Zrt. (7140 Bátaszék, Bonyhádi utca 30.)
2. SOLTÚT Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34.)
3. SUGÁR Építőipari Kft. (7100 Szekszárd, Rákóczi u. 94.)
4. UNIKORN-ÉPKER Kft. (7025 Bölske, Vasút utca 0690/32)

Ajánlattételi határidőig (2016.02.11.) benyújtott ajánlatok:

1. Ajánlattevő: ALISCA BAU Építőipari Zrt. 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.

Ajánlata:

1. rész	Ajánlati ár (nettó Ft):	27 725 845.- Ft (br 35 211 823 Ft)
	Jótállás ideje (hónap; max. 60 hónap):	36 hónap
	Teljesítési határidő: (nap; max. 50 nap)	50 nap
2. rész	Ajánlati ár (nettó Ft):	4 478 570.- Ft (br 5 687 784 Ft)
	Jótállás ideje (hónap; min. 36, max. 60 hónap):	36 hónap
	Teljesítési határidő: (nap; max. 50 nap)	50 nap

Összesen: br 40 899 607 Ft

2. Ajánlattevő: UNIKORN-ÉPKER Építőipari és Szolgáltató Kft. 7025 Bölske, Vasút u. 0690/32 hrsz.

Ajánlata:

1. rész	Ajánlati ár (nettó Ft):	24 933 041.- Ft (br 31 664 962 Ft)
	Jótállás ideje (hónap; min. 36, max. 60 hónap):	60 hónap
	Teljesítési határidő: (nap; max. 50 nap)	45 nap

2. rész	Ajánlati ár (nettó Ft):	4 027 415.- Ft (br 5 114 817 Ft)
	Jótállás ideje (hónap; min. 36, max. 60 hónap):	60 hónap
	Teljesítési határidő: (nap; max. 50 nap)	45 nap

Összesen: br 36 779 779 Ft

3. Ajánlattevő: SUGÁR Építőipari Kft. 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 94.

Ajánlata:

1. rész	Ajánlati ár (nettó Ft):	26 728 940.- Ft (br 33 945 754 Ft)
	Jótállás ideje (hónap; min. 36, max. 60 hónap):	36 hónap
	Teljesítési határidő: (nap; max. 50 nap)	50 nap

2. rész	Ajánlati ár (nettó Ft):	4 317 410.- Ft (br 5 483 111 Ft)
	Jótállás ideje (hónap; min. 36, max. 60 hónap):	36 hónap
	Teljesítési határidő: (nap; max. 50 nap)	50 nap

Összesen: br 39 428 865 Ft

4. Ajánlattevő: SOLTÚT Kft. 6320 Solt, Kecskeméti út 34.

Ajánlata:

1. rész	Ajánlati ár (nettó Ft):	26 287 069.- Ft (br 33 384 578 Ft)
	Jótállás ideje (hónap; min. 36, max. 60 hónap):	48 hónap
	Teljesítési határidő: (nap; max. 50 nap)	50 nap

2. rész	Ajánlati ár (nettó Ft):	4 238 069.- Ft (br 5 382 348 Ft)
	Jótállás ideje (hónap; min. 36, max. 60 hónap):	48 hónap
	Teljesítési határidő: (nap; max. 50 nap)	50 nap

Összesen: br 38 766 926 Ft

AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSÉRE 2016. JÚNIUS 21-ÉN DÉLELŐTT KERÜL SOR. AZ ÉRTÉKELÉSRŐL KÉSZÜLT JEGYZŐKÖNYV AZ ÜLÉSEN KERÜL KIOSZTÁSRA.

Dunaföldvár, 2016. június 15.

**Horváth Zsolt s.k.
polgármester**

Határozati javaslat

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Dunaföldvár, Jókai utca u. 7. szám alatti óvoda magastető építése és tálalókonyha fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a döntést előkészítő Bíráló Bizottság értékelése alapján a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nyújtó ajánlatát.

Az eljárás nyertese:

1. rész:

Ajánlattevő:
Ajánlati ár (nettó):	... Ft (bruttó ... Ft)
Jótállás ideje (hónap):	... hónap
Teljesítési határidő (nap):	... nap

2. rész:

Ajánlattevő:	...
Ajánlati ár (nettó):	... Ft (bruttó ... Ft)
Jótállás ideje (hónap):	... hónap
Teljesítési határidő (nap):	... nap

A 2. részre vonatkozóan a feltételes vállalkozási szerződés kerül megkötésre, mely szerződés akkor lép hatályba, mikor az önkormányzat a pályázatra/projektre vonatkozó támogató okiratot/Támogatási szerződést kézhez vette, vagy Dunaföldvár Képviselő-testülete a beruházás önerőből történő megvalósítás mellett döntött és Vállalkozót erről tájékoztatta. A szerződés hatályát veszti, amennyiben a pályázat írásban elutasításra kerül, és Dunaföldvár Képviselő-testülete nem vállalja a beruházás önerőből történő megvalósítását.

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére.

Határidő: az eljárás írásbeli összegezésének megküldése napját követő öt napos időtartam lejáratát követő hatodik napon

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Határozati javaslat

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Dunaföldvár, Jókai utca u. 7. szám alatti óvoda magastető építése és tálalókonyha fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a döntést előkészítő Bíráló Bizottság értékelése alapján a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nyújtó ajánlatát.

Az eljárás nyertese:

1. rész:

Ajánlattevő:	Unikorn-Épker Kft. (7025 Bölske, Vasút utca 0690/32 hrsz.)
Ajánlati ár (nettó):	24 933 041 Ft (bruttó 31 664 962 Ft)
Jótállás ideje (hónap):	60 hónap
Teljesítési határidő (nap):	45 nap

2. rész:

Ajánlattevő:	Unikorn-Épker Kft. (7025 Bölske, Vasút utca 0690/32 hrsz.)
Ajánlati ár (nettó):	4 027 415 Ft (bruttó 5 114 817 Ft)
Jótállás ideje (hónap):	60 hónap
Teljesítési határidő (nap):	45 nap

A 2. részre vonatkozóan a feltételes vállalkozási szerződés kerül megkötésre, mely szerződés akkor lép hatályba, mikor az önkormányzat a pályázatra/projektre vonatkozó támogató okiratot/Támogatási szerződést kézhez vette, vagy Dunaföldvár Képviselő-testülete a beruházás önerőből történő megvalósítás mellett döntött és Vállalkozót erről tájékoztatta. A szerződés hatályát veszti, amennyiben a pályázat írásban elutasításra kerül, és Dunaföldvár Képviselő-testülete nem vállalja a beruházás önerőből történő megvalósítását.

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére.

Határidő: az eljárás írásbeli összegezésének megküldése napját követő öt napos időtartam lejáratát követő hatodik napon

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Jegyzőkönyv
bíráló bizottsági ülésről

Tárgy: „Jókai utca óvoda magastető építése és tálalókonyha fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában megtartott Bíráló Bizottsági ülés jegyzőkönyve.

Időpont: 2016. június 21. 8:00 óra

Megjelent tagok: a mellékelt jelenléti ív alapján

A bírálóbizottság elnöke megállapította, hogy a bírálóbizottság határozatképes.

Dunaföldvár Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárást „Jókai utca óvoda magastető építése és tálalókonyha fejlesztése” tárgyban indította meg 2016. június 3-án. Az ajánlattételi határidőre – 2016. június 13. 11:00 óráig – négy ajánlattevő nyújtott be ajánlatot a következők szerint:

Ajánlattevő neve, címe	Csomag állapota	Benyújtott példány	Felolvasólap szerinti, értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok
UNIKORN-ÉPKER Kft. 7025 Bölcse, Vasút u. 0690/32 hrsz.	1 db zárt, sértetlen csomag	1 eredeti példány, + 1 adathordozó	1. rész: 1. Ajánlati ár (nettó Ft): 24 933 041,- Ft 2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap): 60 hónap 3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap): 45 nap 2. rész: 1. Ajánlati ár (nettó Ft): 4 027 415,- Ft 2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap): 60 hónap 3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap): 45 nap
SOLTÚT Kft. 6320 Solt, Kecskeméti út 34.	1 db zárt, sértetlen csomag	1 eredeti példány, + 1 adathordozó	1. rész: 1. Ajánlati ár (nettó Ft): 26 287 069,- Ft 2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap): 48 hónap 3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap): 50 nap 2. rész: 1. Ajánlati ár (nettó Ft): 4 238 069,- Ft 2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap): 48 hónap 3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap): 50 nap
SUGÁR Építőipari KFT. 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 94.	1 db zárt, sértetlen csomag	1 eredeti példány, + 1 adathordozó	1. rész: 1. Ajánlati ár (nettó Ft): 26 728 940,- Ft 2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap): 36 hónap 3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap): 50 nap 2. rész: 1. Ajánlati ár (nettó Ft): 4 317 410,- Ft 2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap): 36 hónap

			3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap): 50 nap
ALISCA BAU Zrt. 7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.	1 db zárt, sértetlen csomag	1 eredeti példány, + 1 adathordozó	1. rész: 1. Ajánlati ár (nettó Ft): 27 725 845,- Ft 2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap): 36 hónap 3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap): 50 nap 2. rész: 1. Ajánlati ár (nettó Ft): 4 478 570,- Ft 2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap): 36 hónap 3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap): 50 nap

A bíráló bizottság tagjai egyhangúan az alábbiakat állapították meg:

Az eljárás során hiánypótlási felhívás kiküldésére nem került sor.

A gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztása a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján történik:

1. rész:

Az elbírálás részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		UNIKORN-ÉPKER Kft.		SOLTÚT Kft.		SUGÁR Építőipari Kft.		ALISCA BAU Zrt.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	5	10,00	50,00	9,54	47,68	9,40	46,98	9,09	45,47
2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap)	2	10,00	20,00	8,20	16,40	6,40	12,80	6,40	12,80
3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap)	3	10,00	30,00	9,10	27,30	9,10	27,30	9,10	27,30
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			100,00		91,38		87,08		85,57

2. rész:

Az elbírálás részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		UNIKORN-ÉPKER Kft.		SOLTÚT Kft.		SUGÁR Építőipari Kft.		ALISCA BAU Zrt.	

		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	5	10,00	50,00	9,55	47,76	9,40	46,98	9,09	45,47
2. Garanciaidő hossza (hónap; max. 60 hónap)	2	10,00	20,00	8,20	16,40	6,40	12,80	6,40	12,80
3. Teljesítési határidő (nap; max. 50 nap)	3	10,00	30,00	9,10	27,30	9,10	27,30	9,10	27,30
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			100,00		91,46		87,08		85,57

Ajánlatkérő 2016. június 15-én a Kbt. 69. § (4) bekezdése alapján felhívta az UNIKORN-ÉPKER Kft-t az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolására. A bíráló bizottság megállapította, hogy ajánlatkérő az igazolások benyújtására nyitva álló határidő lejárta előtt benyújtotta az ajánlatkérő által kért, az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolására szolgáló dokumentumokat. Azok tartalma megfelel az ajánlatkérő által előírtaknak.

Érvényes ajánlatok

1. rész:

1. UNIKORN-ÉPKER Kft.

7025 Bölske, Vasút u. 0690/32 hrsz.

A bizottság megállapította, hogy az ajánlattevő által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok, valamint a jogszabályok előírásainak.

2. rész:

1. UNIKORN-ÉPKER Kft.

7025 Bölske, Vasút u. 0690/32 hrsz.

A bizottság megállapította, hogy az ajánlattevő által benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok, valamint a jogszabályok előírásainak.

Érvénytelen ajánlatok

Az eljárás során érvénytelen ajánlat nem volt.

A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján a következő ajánlattevők ajánlata nem került bírálatra

1. SOLTÚT Kft.

6320 Solt, Kecskeméti út 34.

2. SUGÁR Építőipari Kft.

7100 Szekszárd, Rákóczi u. 94.

3. ALISCA BAU Zrt.

7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 30.

A Bíráló Bizottság javasolja mindkét rész tekintetében az eljárás nyerteseként kihirdetni az UNIKORN-ÉPKER Kft. (7025 Bölcské, Vasút u. 0690/32 hrsz.) ajánlattevőt és vele a kivitelezési szerződések megkötését, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő ajánlata érvényes, mindenben megfelel az ajánlattételi felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek és Ajánlattevő tette Ajánlatkérő számára a legkedvezőbb ajánlatot mindkét rész tekintetében.

A jegyzőkönyvben foglaltak megfelelőségét a bíráló bizottsági tagok jelenléti ív szerint aláírásukkal igazolták.

Dunaföldvár, 2016. június 21.

dr. Bárdos Lászlóné

Gurics Annamária

Baksáné Lubik Zsuzsanna

Lajkó Andor


.....

.....

.....

.....

„Jókai utca óvoda magastető építése és tállalókonyha fejlesztése”

Bíráló bizottsági ülés

JELENLÉTI ÍV

Név	Szervezet	Aláírás
BAKSAI NÉ LUBIK ZSUZSANNA	DFVÁR ÖNKORM.	Baksa
BÁRDOS LAJTLÓNÉ dr	DFVÁR ÖNKORMÁNYZAT	Bárdos László
LASKÓ ANDOR	DFVÁR ÖNKORMÁNYZAT	Laskó
GUZICS ANNAKÁZIA	DFVÁR ÖNKORMÁNYZAT	Guzics Annamária

Dunaföldvár, 2016. június 21.