

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Iktatószám: DFV/1786-2/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: Jegyzőkönyv Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 26-án (kedden) 14:00-kor megtartott soron következő nyilvános üléséről

Az ülés helye: A Polgármesteri Hivatal Díszterme

Az ülésen jelen volt:

Horváth Zsolt - polgármester
dr. Süveges Árpád Róbertné – alpolgármester
Géczi László Balázs – képviselő
Jákli Mihály – képviselő
Jákli János - képviselő
Jákli Viktor – képviselő
Kiss Lajos Csaba – képviselő
Lipták Tamás – képviselő
Széles János – képviselő

dr. Boldoczki Krisztina - jegyző

Jelenvoltak még a csatolt jelenléti íven szereplő személyek.

Horváth Zsolt polgármester: Köszöntötte a televízió nézőit és az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a megjelent 9 képviselővel a Képviselő-testület határozatképes. Indítványozta az alábbi előterjesztés napirendre tűzését:
19. Döntés a Kossuth L. u. 5. Társasház felújítási munkáinak támogatásáról

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Szabadiné Sulák Judit köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig Jákli János képviselőt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítő személyét, valamint az ülés napirendjeit az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Boldoczki Krisztina jegyző

2. Döntés Napsugár Idősek Otthonának átszervezéséről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság, Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Ügyrendi,- Közrendvédelmi és Jogi Bizottság

- 3. Holler UNFC 2021. évi beszámolója**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 4. Dunaföldvári Football Club 2021. évi beszámolója**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 5. Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. 2022. évi üzleti terve**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
- 6. Dunaföldvári fürdő, kemping és városgazdálkodás működési struktúrájának átalakítása és racionalizálása**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
- 7. A Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi munkatervének, rendezvénytervének és szolgáltatási tervének felülvizsgálata**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- 8. Dunaföldvár Város Felsőoktatási Ösztöndíjáról, a kiemelkedő tanulmányi és közösségi tevékenységet végző diákok jutalmazásáról, és a pécsi kollégiumi férőhelyek odaítélésének szabályairól szóló rendelet módosítása**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság, Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság
- 9. Letelepedési támogatás szabályainak módosítására érkezett képviselői indítvány megvitatása**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 10. Tájékoztatás az SzMSz 4.§ (7) bekezdése alapján tett kötelezettségvállalásokról**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- 11. Vállalkozó kiválasztása a 2021. évi JETA pályázat megvalósítására**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

12. 70/2022. (III.17.) KT határozat módosítása /Ukrajnai menekült ügyel kapcsolatos pénzügyi kiadások/

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

13. 65/2022.(III.01.) KT határozat módosítása / Dombóvár Város Önkormányzatának kérelme a Dombóvár 0329/23 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése tárgyában döntés/

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

14. Dunaföldvár Város közlekedési koncepció terve

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

15. Javaslat a felajánlott képviselői tiszteletdíjak felhasználására

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

16. Döntés az Belterületi utak fejlesztése (TOP_PLUSZ-1.2.3-21) című felhívásra pályázat benyújtásáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

17. Kardos Dóra ingatlan bérleti ügye

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Városfejlesztési-, Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

18. Reinitz Gábor ingatlan vásárlási ügye

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

19. Döntés a Kossuth L. u. 5. Társasház felújítási munkáinak támogatásáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

20. Egyebek

Zárt ülés:

1. Javaslat a Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlése által adományozható kiténtető díjakra

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság, Városfejlesztési-, Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Ügyrendi,- Közrendvédelmi és Jogi Bizottság

2. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

dr. Boldoczki Krisztina jegyző: Szóban ismertette az írásos előterjesztést, majd Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok szóló tájékoztatást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Boldoczki Krisztina jegyző

2. Döntés Napsugár Idősek Otthonának átszervezéséről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság, Városfejlesztési-, Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Ügyrendi,- Közrendvédelmi és Jogi Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 3 igen, 1 tartózkodás mellett javasolta, hogy a Napsugár Idősek Otthona vonatkozásában az idősek otthoni szociális szolgáltatására a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel 10 évre szóló ellátási szerződés és az ingó és ingatlan vagyon vonatkozásában haszonkölcsön szerződés legyen kötve.

Széles János a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság levezető elnöke: A Bizottság tagjai 2 igen és 1 nem szavazat mellett javasolják a Napsugár Idősek Otthona átszervezését. Egyhangúlag támogatják, hogy a haszonkölcsön szerződés- tervezetben szereplő, az ingatlan felújítására, fejlesztési beruházásaira kötelezően fordítandó nettó forgalmi érték évi 2 %-ot emeljék meg 5 %-ra.

Lipták Tamás az Ügyrendi,- Közrendvédelmi és Jogi Bizottság elnöke: A Bizottság a Haszonkölcsönvevő tekintetében külön szavazásra bocsájtotta, hogy a Haszonkölcsönvevő

vállalja, hogy az értékbecsléssel alátámasztott nettó forgalmi érték évi 2 %-át köteles évente az ingatlan felújítására és/vagy annak fejlesztési beruházásaira fordítani.”

A Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta Dunaföldvár Város Képviselő-testületének a döntést a Napsugár Idősek Otthona átszervezése vonatkozásában, figyelembe véve a kiegészített képviselői javaslatokkal együtt.

Kiss Lajos Csaba az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: A Bizottság egybehangzóan 4 igen szavazattal támogatja a Napsugár Idősek Otthona átszervezését az előterjesztésben meghatározott feltételekkel.

Jáklí János képviselő: Véleménye szerint ez a szerződés nem teljeskörű. Az ingóságokról szóló részt részletesebb kidolgozásra javasolta. A dolgozók kérdése is foglalkoztatja. Hiányolja az utalást arra az esetre vonatkozóan, hogy ha nem írják alá a dolgozók a szerződést milyen következmények lépnek életbe. A végkielégítés megfizetése kit terhel? Az iparűzési adót a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény 36/A§-a értelmében azt szociális célra kell fordítani. Ha átadják, mi lesz ezzel?

Széles János képviselő: Jelezte, hogy nem szeretne a Napsugár Idősek Otthonából demens központot. Javasolja, hogy az ingatlan felújítására, fejlesztési beruházásaira kötelezően fordítandó nettó forgalmi érték évi 2 % a szerződés 5 %-ra kerüljön megemelésre.

dr. Süveges Árpád Róbertné alpolgármester: Kifejtette támogatását az otthon átszervezésével kapcsolatban. Véleménye szerint jelen esetben az önkormányzat van választási lehetősége, hogy ki lássa el a feladatot. A jelenlegi hírek alapján az iparűzési adó, adóztatás szabályainak módosítása várható. Az önkormányzati kiegészítés a működést biztosította és nem a fejlesztést.

Kiss Lajos Csaba képviselő: Szintén támogatta az átszervezést. Ez a szervezet direkt szociális feladatok ellátására szakosodott, így sokkal jobban átlátják, mire van az Otthonnak szüksége. Az ingatlan történő ráfordítás értékeként a nettó forgalmi érték évi 2%-os értékkel ért egyet.

Géczi László Balázs képviselő: A cafatéria rendszer számára nem tiszta. Kéri annak pontosítását. Mi a helyzet azokkal, akik a gazdasági irodai részen dolgoznak? Véleménye szerint a 10 év hosszú idő a szerződéskötésre. Szerinte lehetne kevesebb is.

Jáklí Mihály képviselő: Megkérdezte, hogy egyáltalán miért is gondolkozik a Képviselő-testület a kiszervezésen? Véleménye szerint nem akkora teher ez a Város költségvetésében. Felmerült benne képviselő-társai érintettsége. Indítványozta részükről az érintettség bejelentését.

dr. Boldoczki Krisztina jegyző: Válaszolt a képviselők szerződéseket érintő kérdéseire. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény értelmében a közalkalmazottakat tájékoztatni kell a kiszervezéssel kapcsolatban. Ennek okán szükséges felmérni azt is, hogy a dolgozók vállalnák-e így a további munkavégzést. Amennyiben ők többségében nem vállalnák, úgy a kiszervezési folyamat véget ér. Legjobb tudomása szerint az iparűzési adó-rendszer változtatásra kerül, így nem tudják, mi szerepel majd a módosításokban. Az Möt. 49.§-a szabályozza az érintettségre vonatkozó részt. Ismertette az érintettségre vonatkozó jogszabályi rendelkezést.

Jákli Mihály képviselő: Ezen információk ismeretében, úgy véli, hogy az érintett képviselők döntsék el, hogy az ügyben érintettségük fenn áll-e. Így visszavonja az érintettség bejelentésére vonatkozó indítványát. Majd kezdeményezte a név szerinti szavazást.

Lipták Tamás képviselő: Az ügyben érintettsége nem áll fenn. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat évek óta jól működő szervezet, a kiszervezéssel az Otthon nem járna rosszul.

Jónás Gergely a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Dél-Dunántúli Régiójának vezetője: Örömet fejezte ki azzal kapcsolatban, hogy a Képviselő-testület ennyire védeni szeretné az Otthon lakóinak és dolgozóinak érdekeit. Céljuk, hogy egy jól működő intézmény, ahol jó minőségű az ellátási színvonal. Egy nonprofit szervezet a fejlesztésre nehezen tud forrás nélkül fedezetet biztosítani. Ezért a nettó forgalmi érték évi 2%-ról megemelését 5 %-ra nem tudja 100%-osan garantálni. Beruházásokra lehetőségeikhez mérten folyamatosan próbálnak pályázni. Az ápolási szükséglet megfelelő ellátása a szociális intézményekben kiemelten fontos. Az irodai dolgozókkal kapcsolatban úgy egyeztek meg, hogy a Máltai Szeretetszolgálat mindenképpen átvénné őket, amennyiben ők is szeretnék. A cafatiéria egy adható juttatás, de a Máltai Szeretetszolgálatnál havi nettó 10.000 Ft, de évközben nettó 40 ezer forint plusz cafatúra jár a dolgozók részére. Véleménye szerint a 10 éves intervallum szükséges ahhoz, hogy be tudják bizonyítani, nem döntöttek rosszul a kiszervezéssel. A fejlesztés mellett fontos szempont a munkaerő megtartása. Világnézeti és vallásszabadságot biztosítják a bentlakók és a dolgozók részére.

A képviselők 6 nem szavazattal nem támogatják az ingatlan felújítására, fejlesztési beruházásaira kötelezően fordítandó nettó forgalmi érték évi 2 % 5%-ra történő emelését.

dr. Boldoczki Krisztina jegyző: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020.(IX.28.) önkormányzati rendelet 22.§ (1) b) pontja alapján a név szerinti szavazást kezdeményezheti a polgármester és valamely bizottság elnöke együttesen. Azonban az Mötv. 48.§ (3) bekezdése alapján név szerinti szavazás kezdeményezhető az önkormányzati képviselők egynegyedének indítványára.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal indítványozta a név szerinti szavazást. A szavazás eredménye a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester a javaslatok figyelembe vételével megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő.

A Képviselő-testület 6 igen és 2 nem szavazattal, valamint 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

84/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

A Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Napsugár Idősek Otthona (székhely: 7020 Dunaföldvár, Hunyadi park 5., PIR szám: 797542) vonatkozásában az idősek otthona szociális szolgáltatásra, 92 fő férőhelyre (ebből: 52 emelt szintű és 40 átlagos szintű férőhely) a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60., a továbbiakban: Máltai

- Szeretetszolgálat) 2022. július 1.-2032. június 30. napjáig, 10 évre a határozat 1. melléklete szerinti ellátási szerződést köt.
2. a feladatellátását biztosító,
 - a. Dunaföldvár 5003/51 hrsz.-ú ingatlan és
 - b. Dunaföldvár Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a Napsugár Idősek Otthona tulajdonában álló tárgyi eszközök vonatkozásában a határozat 2. melléklet szerint haszonkölcsön szerződést köt.
 3. Máltai Szeretetszolgálat Egyesület szolgáltatói nyilvántartásba vételével (előreláthatólag 2022. július 1.) hatályon kívül helyezi a Napsugár Idősek Otthonának a 106/2021. (XI.23.) KT határozattal elfogadott Szakmai programját, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatát.
 4. a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1-2. pontban meghatározott szerződések megkötésére, valamint a feladatellátással átadásával összefüggő jognyilatkozatot, nyilatkozatot és egyéb intézkedést tegye.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

Erről értesül:

1. Magyar Máltai Szeretetszolgálat
2. Napsugár Idősek Otthona
3. Pénzügyi és Adó Iroda
4. Köznevelési és közművelődési ügyintéző

Jáklai János képviselő: Kérte, hogy a kiszervezésről folyamatosan tájékoztassák a Képviselő-testületet.

3. Holler UNFC 2021. évi beszámolója

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss Lajos Csaba az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: A Bizottság egybehangzóan 4 igen szavazattal javasolta Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Holler UNFC 2021. évre vonatkozó beszámolójának elfogadását.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Holler Utánpótlás Nevelési Felnőtt Club 2021. évre vonatkozó beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt – polgármester

Értesül:

1. Holler Utánpótlás Nevelési Felnőtt Club
2. Köznevelési, közművelődési ügyintéző

4. Dunaföldvári Football Club 2021. évi beszámolója

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss Lajos Csaba az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: A Bizottság egybehangzóan 4 igen szavazattal javasolta Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Dunaföldvári Football Club 2021. évre vonatkozó beszámolójának elfogadását.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Dunaföldvári Football Club 2021. évre vonatkozó beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt – polgármester

Értesül:

1. Dunaföldvári Football Club
2. Köznevelési, közművelődési ügyintéző

**Horváth Zsolt polgármester szünetet rendelt el.
A szünet után jelen van: 8 fő.**

5. Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. 2022. évi üzleti terve

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss Lajos Csaba a Felügyelő Bizottság elnöke: Szóban ismertette a Felügyelő Bizottsági ülésen elhangzottakat.

Jákli János a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolta elfogadni az üzleti tervet.

Széles János a Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság levezető elnöke: A Bizottság tagjai 2 igen és 1 tartózkodás mellett javasolják elfogadásra a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. 2022. évi üzleti tervét.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

87/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. (7020 Dunaföldvár, Hősök tere 26.) 2022. évi üzleti tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft.
2. polgármesteri referens
3. Pénzügyi és Adó Iroda

6. Dunaföldvári fürdő, kemping és városgazdálkodás működési struktúrájának átalakítása és racionalizálása

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal támogatta, hogy a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. tevékenységi körének bővítésének gondolatát. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy részletes

koncepciót dolgozzon ki, mely konkrétan tartalmazza a szervezeti ábrát, pénzügyi vonalat, időtervet.

Széles János a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság levezető elnöke: A Bizottság tagjai egyhangúlag javasolják a Dunaföldvári fürdő, kemping és városgazdálkodás működési struktúrájának átalakításának elindítását, a lehetőségek megvizsgálásával kéri részletesebben kidolgozni, szervezeti struktúrával, pénzügyi tervvel alátámasztani.

Lipták Tamás az Ügyrendi,- Közrendvédelmi és Jogi Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta Dunaföldvár Város Képviselő-testületének a Dunaföldvári fürdő, kemping és városgazdálkodás működési struktúrájának átalakítását és racionalizálását.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**88/2022.(IV.26.) KT
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. támogatja a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. (7020 Dunaföldvár, Hősök tere 26.) tevékenységi köre bővítésére vonatkozó javaslatot.
2. felkéri a Dunaföldvári Polgármesteri Hivatalt, hogy részletes koncepciót dolgozzon ki, mely konkrétan tartalmazza a szervezeti ábrát, pénzügyi vonalat, illetve időtervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft.
2. polgármesteri referens
3. Pénzügyi és Adó Iroda

7. A Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi munkatervének, rendezvénytervének és szolgáltatási tervének felülvizsgálata

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss Lajos Csaba az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolta Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár

2022. évre szóló munkatervének, rendezvénytervének, valamint szolgáltatási tervének elfogadását azzal a módosítással, hogy abba kerüljenek bele a július végére tervezett 4 napos „Wiking fesztivál” programjai.

Jákli János a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolta elfogadni.

Széles János a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság levezető elnöke: A Bizottság tagjai egyhangúlag javasolják elfogadásra a Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évi munkatervét.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a módosított határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**89/2022.(IV.26.) KT
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár 2022. évre szóló munkatervét, valamint rendezvénytervét valamint szolgáltatási tervét jóváhagyja azzal a kiegészítéssel, hogy kerüljenek bele a július végére tervezett 4 napos „Wiking fesztivál”, valamint a magyar-török játékok hadi torna programjai.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt - polgármester

Pataki Dezső - Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár igazgató

Erről értesül:

1. Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár
2. Köznevelési, közművelődési ügyintéző

8. Dunaföldvár Város Felsőoktatási Ösztöndíjáról, a kiemelkedő tanulmányi és közösségi tevékenységet végző diákok jutalmazásáról, és a pécsi kollégiumi férőhelyek odaítélésének szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság, Ügyrendi,- Közrendvédelmi és Jogi Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lipták Tamás az Ügyrendi,- Közrendvédelmi és Jogi Bizottság elnöke: A Bizottság egybehangzóan 3 igen szavazattal nem javasolta Dunaföldvár Város Képviselő-testületének Dunaföldvár Város Felsőoktatási Ösztöndíjáról, a kiemelkedő tanulmányi és közösségi tevékenységet végző diákok jutalmazásáról, és a pécsi kollégiumi férőhelyek odaítélésének szabályairól szóló önkormányzati rendeletet módosítását az ösztöndíj jövedelmi feltételeinek

módosítása vonatkozásában, azonban javasolta, hogy az ösztöndíjat a felsőfokú tanulmányokat önköltséges képzésben nappali tagozaton folytató hallgató is igénybe vehesse a rendeletben lefektetett feltételek szerint.

Kiss Lajos Csaba az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: A Bizottság egybehangzóan 5 igen szavazattal támogatja a rendelet előterjesztés szerinti módosítását. Javasolta, hogy az augusztusi Képviselő-testületi ülésen ismét kerüljön napirendre a rendelet felülvizsgálata.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2022.(IV.26.) önkormányzati rendelete
a Dunaföldvár Város Felsőoktatási Ösztöndíjáról, a kiemelkedő tanulmányi és közösségi
tevékenységet végző diákok jutalmazásáról, és a pécsi kollégiumi férőhelyek
odaítélésének szabályairól szóló 20/2020 (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

9. Letelepedési támogatás szabályainak módosítására érkezett képviselői indítvány megvitatása

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lipták Tamás az Ügyrendi,- Közrendvédelmi és Jogi Bizottság elnöke: Szóban ismertette az írásos előterjesztést. A Bizottság egybehangzóan 3 igen szavazattal nem javasolta Dunaföldvár Város Képviselő-testületének a Letelepedési támogatás szabályainak módosítását.

Kiss Lajos Csaba az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke: A Bizottság egybehangzóan 5 igen szavazattal támogatja a letelepedési támogatás szabályainak módosítását azzal a kiegészítéssel, hogy amennyiben a pénzügyi keret megengedi, a II. fordulóban kérelmet nyújthasson be és a pályázati feltételek teljesülése esetén támogatásban részesülhessen az a kérelmező is, aki a 45. életévét betöltötte, és házastársa/élettársa sem haladta meg ezt az életkori korhatárt, azzal a kikötéssel, hogy a második fordulóban is előnyt élveznek a 40 év alatti kérelmezők.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a módosított határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

90/2022.(IV.26.) KT
h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítani kívánja a települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I. 31.) önkormányzati rendelet jogosultsági feltételeit azzal, hogy amennyiben az éves pénzügyi keret lehetőséget biztosít, a II. fordulóban pályázatot nyújthatnak be azok a 45. életévüket be nem töltött kérelmezők is, akik az I. fordulóra vonatkozó - életkor kivételével – a pályázati feltételeknek megfelelnek. A II. fordulóban továbbra is előnyt élveznek a 40. életévüket be nem töltött Kérelmezők.

Határidő: a rendelet-módosítás előkészítésére: soron következő Képviselő-testületi ülés
Felelős: Horváth Zsolt – polgármester

10. Tájékoztatás az SzMSz 4.§ (7) bekezdése alapján tett kötelezettségvállalásokról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: Szóban ismertette az írásos előterjesztést. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolta elfogadni.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

91/2022.(IV.26.) KT
h a t á r o z a t

A Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020 (IX.28.) önkormányzati rendelet 4.§ (7) bekezdése alapján tett kötelezettségvállalásokról szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi és Adó Iroda

11. Vállalkozó kiválasztása a 2021. évi JETA pályázat megvalósítására

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jáklí János a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: Szóban ismertette az írásos előterjesztést. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolta, hogy az ajánlattételi eljárás nyertese az EUROSOLAR-ENERGY Kft. legyen.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Dunaföldvár Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által megindított a „Dunaföldvár autóbusz pályaudvar napelemes rendszer telepítése” elnevezésű eljárásra vonatkozóan az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

1.

- ajánlattételi eljárást eredményessé nyilvánítja,
- az ajánlattételi eljárás nyertese az EUROSOLAR-ENERGY Kft. (2421 Nagyvenyim, Földvári út 34.) ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot,
- Ajánlati ár: nettó 7 080 940 Ft (bruttó 8 992 794,- Ft)

A szerződés teljesítésének határideje: 2022. december 31.

2. a beruházás megvalósításához a fedezet a JETA-29-2021 hivatkozási számú támogatói okirat alapján 8 093 583 Ft támogatási összeggel és a 20/2022. (I.25.) KT határozat alapján a 2022. évi költségvetésben 899 287 Ft önrésszel rendelkezésre áll.
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, a beruházás megvalósításával, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

12. 70/2022. (III.17.) KT határozat módosítása /Ukrajnai menekült ügyel kapcsolatos pénzügyi kiadások/

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákl János a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: Szóban ismertette az írásos előterjesztést. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolta elfogadni.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

A Dunaföldvár Város Önkormányzata úgy döntött, hogy a 70/2022. (III.17.) KT határozat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

1. „A 2022. évi költségvetés 15. melléklet 6.14 pontjában meghatározott bruttó 20 400 128 Ft előirányzatot fejlesztési célú pénzeszköz átadásként a Dunaföldvári Dunaparti Kft. részére átadja, hogy a pénzeszköz átadásból konténerházakat vásároljon és a Dunaföldvár, Hősök tere 23. szám alatti telephelyére telepítse.”
2. A 70/2022.(III.17.) KT határozat jelen változtatással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényesek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi és Adó Iroda
2. Dunaföldvári Dunaparti Kft.

13. 65/2022.(III.01.) KT határozat módosítása / Dombóvár Város Önkormányzatának kérelme a Dombóvár 0329/23 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése tárgyában döntés/

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Széles János a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság vezető elnöke: A Bizottság tagjai egyhangúlag támogatják a határidő módosítását.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2022.(IV.26.) KT
h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. Dombóvár Város Önkormányzatának kérésére a 65/2022.(III.01.) KT határozat 6. pontját hatályon kívül helyezi.
2. a 65/2022. (III.01.) KT határozat jelen változtatással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényesek.

Határidő: 2022. május 10. az értesítésre

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Értesül:

1. Vevő
2. Aljegyző
3. Pénzügyi és Adó Iroda
4. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

14. Dunaföldvár Város közlekedési koncepció terve

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Széles János a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság levezető elnöke: A Bizottság tagjai 3 igen és 1 tartózkodás mellett javasolják elfogadásra a közlekedési koncepciót. 3 igen és 1 nem szavazattal javasolják, hogy a Béke téri körforgó megépítésének terveit újra engedélyztessék, 3 igen és 1 nem szavazat mellett javasolják a Béke téri körforgalom jövőbeni megépítését, egyhangúlag javasolják kerékpáros forgalmat jelző tábla kihelyezését a Mély útba.

Lipták Tamás az Ügyrendi,- Közrendvédelmi és Jogi Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúán 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta Dunaföldvár Város Képviselő-testületének Dunaföldvár Város közlekedési koncepció tervét.

Kiss Lajos Csaba képviselő: Javasolta, hogy a SPAR-nál lévő kereszteződéshez találjanak ki valamint, mert életveszélyes ott a közlekedés. Kéri, hogy a szakbizottság vizsgálja felül a veszélyes közlekedési pontokat.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a módosított határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Szalamandra Mérnöki Szolgáltató Bt. (1021, Budapest, Baba u. 4/a.) által elkészített Dunaföldvár Város közlekedési koncepció tervét elfogadja és azt véglegesítésre javasolja.
2. egyetért a Béke téri körforgalom terveinek felülvizsgálatával (korszerűsítésével), ezért felkéri a Polgármesteri Hivatalt árajánlat bekérésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Szalamandra Mérnöki Szolgáltató Bt.
2. városfejlesztési és műszaki irodavezető

15. Javaslát a felajánlott képviselői tiszteletdíjak felhasználására

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jákli János a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal javasolta elfogadni.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. tudomásul veszi és elfogadja Kiss Lajos Csaba képviselő írásbeli bejelentését a tiszteletdíja felajánlásáról.
2. a Képviselő-testület összesen **226 000 Ft** tiszteletdíjat és annak járulékát az alábbi civil szervezet támogatására használja fel:

Sorsz.	Támogatott szervezet megnevezése	Támogatási összeg (Ft)
1	Part-Oldalak Kulturális Egylet	226 000
	Összesen:	226 000

3. a polgármester jogosult a megállapodás aláírására.

Határidő: 2022.05.31.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Érintett civil szervezetek
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Képviselők nyilvántartása

16. Döntés az Belterületi utak fejlesztése (TOP_PLUSZ-1.2.3-21) című felhívásra pályázat benyújtásáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője: Szóban ismertette az írásos előterjesztést.

Több hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**97/2022.(IV.26.) KT
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. Dunaföldvár Város Önkormányzata vissza nem térítendő, 100 % támogatási intenzitással elszámolható költségekre vonatkozóan támogatási igényt nyújt be a Belterületi utak fejlesztése (TOP_PLUSZ-1.2.3-21) című felhívására.
2. A tervezett tevékenységek:
 - Önkormányzati tulajdonú belterületi út burkolatának és alépitményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése;
 - Az útberuházáshoz kapcsolódó infrastrukturális munkák (utak alatt, felett és mellett található infrastrukturális elemek (érintett közmű infrastruktúrák: ivóvíz vezeték, elektromos hálózat, közvilágítás, gyengeáramú hálózat) korszerűsítése, felújítása, védelembe helyezése);
 - Csapadékvíz-elvezetés kiépítése, átépítése;
 - Meglévő járdaszakaszok felújítása.

A fejlesztés helyszíne:

7020 Dunaföldvár, Várdomb utca 1013 hrsz.

3. Dunaföldvár Város Önkormányzata, mint a fejlesztési helyszínek tulajdonosa, egyben fenntartója hozzájárul a támogatási kérelem benyújtásához és végrehajtásához, valamint legalább az előírt fenntartási időszak alatt az érintett ingatlanok esetében a támogatásra benyújtott projektben megjelölt funkciók fenntartásához.
4. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázat megvalósításával, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

a pályázat benyújtási határideje: 2022. május 20.

17. Kardos Dóra ingatlan bérleti ügye

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és
Környezetvédelmi Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jáklai János képviselő: Szóban ismertette az írásos előterjesztést.

Széles János a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság vezető elnöke: A Bizottság tagjai egyhangúlag javasolják elfogadásra, hogy a dunaföldvári 0245/16, és 0245/17 hrsz.-ú ingatlanokat rekreációs célból adják bérbe Kérelmező részére, ezért módosítsák a 67/2022 (III.01.) KT számú határozatot.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

98/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a 67/2022 (III.01.) KT határozatának 1. pontját kiegészíti azzal, hogy a Dunaföldvár 0245/16 hrsz.-ú és a Dunaföldvár 0245/17 hrsz.-ú ingatlanokat rekreációs célból földhasználatba adja Kardos Dóra részére.
2. A 3. pontban szereplő „haszonbérleti szerződés” szövegrész helyébe „rekreációs célú földhasználati szerződés” szövegrész lép.
3. A határozat egyéb pontjai változtatás nélkül érvényben maradnak.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Kérelmező
2. városfejlesztési és műszaki irodavezető

18. Reinitz Gábor ingatlan vásárlási ügye

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Véleményezte: Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és
Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője: Szóban ismertette az írásos előterjesztést.

Jáklí János a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság felkérte Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki iroda vezetőjét, informálódjon, hogy kérelmező a megvásárolni kívánt területen mit szeretne végezni, és vállalja-e az átalakítással felmerülő költségeket? Ennek ismeretében döntsön a Képviselő-testület.

Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője: Igen, vállalja a költségeket.

Széles János a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,-Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság levezető elnöke: A Bizottság tagjai egyhangúlag javasolják a dunaföldvári 5003/66 hrsz.-ú ingatlan eladásra kijelölni.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

99/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. 2. a Dunaföldvár 5003/69 hrsz-ú, közút művelési águ ingatlan forgalomképtelen törzsvagyon jellegére tekintettel nem értékesíthető.
2. a Dunaföldvár 5003/66 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület művelési águ ingatlanok a forgalomképtelen vagyon körébe tartozó besorolását megváltoztatja és üzleti vagyonná nyilvánítja.
3. a Dunaföldvár 5003/66 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület művelési águ ingatlanból eladásra kijelöl kb. 1500 m² területet Reinitz Gábor részére és Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 21.§ (2) bekezdése szerinti nyilvános pályázati utat (árverést) mellőzi.
4. a vételár megállapítására hivatalos értékbecslést kell készíttetni.
5. vételárként az értékbecslésben meghatározott árat határozza meg.
6. a telekalakítási, értékbecslési költségekre megelőlegez 300.000,- Ft pénzügyi forrást a város 2022. évi költségvetésének önkormányzati dologi kiadások terhére.
7. az eljárás során minden felmerülő költség –beleértve a 6. pont szerinti költségeket - a vevőt terheli.
8. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Horváth Zsolt polgármester
Erről értesül:

1. Kérelmező
2. városfejlesztési és műszaki irodavezető

19. Döntés a Kossuth L. u. 5. Társasház felújítási munkáinak támogatásáról

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Szóban ismertette az írásos előterjesztést, valamint tájékoztatást adott a lakógyűlésen elhangzottakról. Az árajánlat 30 napi marad érvényben.

Jáklí Mihály képviselő: Nem ért egyet az alábbi mondattal: „*Dunaföldvár Város Önkormányzata a költségvetésének 15. számú melléklet 3.12. pontja a földterületek kisajátítása költség soron szerepel 10.000.000,- Ft, mely felhasználható.*” Véleménye szerint ezt a forrást nem célszerű felhasználni.

Jáklí János képviselő: A soron következő Képviselő-testületi ülésen elfogadásra kerül a zárszámadásról szóló rendelet, mely után a 2022. évi költségvetési rendelet módosításával ez az összeg újból „feltöltésre” kerül.

Géczi László Balázs képviselő elhagyta az üléstermet.

Jelen van: 7 fő.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

100/2022.(IV.26.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. Dunaföldvár Város Önkormányzata, mint tulajdonos (397/1028 tulajdoni hányad) támogatja a Dunaföldvár, Kossuth L. u. 5. számú társasház állagmegóvó felújítási munkáinak elvégzését.

A vállalkozó: Első Duna-Kőrös Kft. (6200 Kiskőrös, Nagyatádi Szabó S. utca 1., adószám: 25423721- 2-03)

A vállalkozási díj: nettó 23.622.047,- Ft (bruttó 30.000.000, - Ft)

2. A tervezett beruházáshoz 9 654 669,- Ft-ot biztosít Dunaföldvár Város Önkormányzata tulajdoni hányada arányában. A fedezet: 2022. évi költségvetés 15. számú melléklet

- 3.21. pontja földterületek kisajátítása költségsora. A társasház 5.000.000,- Ft saját erővel rendelkezik.
3. Dunaföldvár Város Önkormányzata támogatja a beruházás megvalósításához szükséges további forrás biztosítása érdekében a Társasház lakás-előtakarékossági szerződés megkötéséhez és azonnali áthidaló kölcsön felvételének megszavazását.
- Szerződéses összeg: max. 15.000.000 Ft
- Fizetési időszak: 120 hónap.
- A megtakarítási és lakáshitel időszaka alatt teljesítendő befizetéseket hatálya azon tulajdonostársakra vonatkozik, akik a beruházáshoz nem járultak hozzá egyéni befizetéssel. Dunaföldvár Város Önkormányzata számára nincs fizetési kötelezettség. A kölcsön felvétele nem jár jelzálog bejegyzéssel.
4. A polgármester jogosult a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester
Határidő: folyamatos

20. Egyebek

I./ Horváth Zsolt polgármester: Tájékoztatást adott a nyári táborok és az Erzsébet tábor szervezésével kapcsolatban.

II./ Jákli Mihály képviselő: A közterület-felügyelő munkájáról szóló beszámoló kerüljön napirendre a soron következő Képviselő-testületi ülésen.

Széles János képviselő: Véleménye szerint elég, ha fél év múlva számol be a közterület-felügyelő.

III./ Lipták Tamás képviselő: Tájékoztatást adott a tüdőszűrésről.

IV./ Széles János képviselő: Tájékoztatást kért az Alsó-Rév utca felújításáról, valamint a felmárt utakról.

Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője: Tájékoztatást adott a munkálatok alakulásáról.

V./ Kiss Lajos Csaba képviselő: Továbbra is javasolta táblák kihelyeztetését az Önkormányzat által támogatott projektekhez.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester 19.15-kor lezárta a soron következő nyilvános ülést.



Horváth Zsolt
polgármester

A jegyzőkönyv hiteléül:

k. m. f.




Jákló János
képviselő





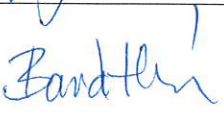


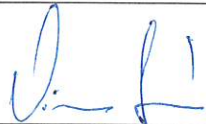
dr. Boldoczki Krisztina
jegyző

J E L E N L É T I Í V

A Képviselő-testület 2022. április 26-án (kedden) 14.00 órakor megtartott soron következő nyilvános üléséről

Horváth Zsolt polgármester	
dr. Süveges Árpád Róbertné alpolgármester	
Géczi László Balázs képviselő	
Jákli János képviselő	
Jákli Mihály képviselő	
Jákli Viktor képviselő	
Kiss Lajos Csaba képviselő	
Lipták Tamás képviselő	
Széles János képviselő	
dr. Boldoczki Krisztina jegyző	

Jelen volt még:

dr. Révész Judit aljegyző		Úr-Hosszú Edina Ilona Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha igazgatója	—
Baksáné Lubik Zsuzsanna Pénzügyi- és adóiroda irodavezető		Jung Katalin Dunaföldvár Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Alapszolgáltatási Központ vezetője	—
Lajkó Andor Városfejlesztési és műszaki Iroda irodavezető		Pataki Dezső Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója	—
Baráthné Ruzicska Erika Polgármesteri és Jegyzői Iroda irodavezető		Fábián-Pap Szilvia Napuság Idősek Otthona igazgatója	
Szabadiné Sulák Judit jegyzőkönnyvezető		Viczai János Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. ügyvezetője	
Holler Ferenc a Holler UNFC elnöke	—	Jónás Gergely a MMSZSZ Dél-dunántúli Régiójának vezetője	
Mráz Balázs a DFC elnöke	—		

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

Ülés ideje: 2022. április 26. (kedd) 14:00 órától

Napirendi pont: Döntés Napsugár Idősek Otthonának átszervezéséről

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020.(IX.28.)

önkormányzati rendelet 22.§ (1) b) pontja alapján kérvényezte:

- Horváth Zsolt polgármester és
- bizottsági elnök

Horváth Zsolt polgármester	IGEN
dr. Süveges Árpád Róbertné alpolgármester	IGEN
Géczy László Balázs képviselő	IGEN
Jákli Mihály képviselő	NEH
Jákli János képviselő	NEH
Jákli Viktor képviselő	IGEN
Kiss Lajos Csaba képviselő	IGEN
Lipták Tamás képviselő	IGEN
Széles János képviselő	TARTÓZKODIK