

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2022. március 29-ei rendkívüli ülésére

Tárgy:

Döntés a 7020 Dunaföldvár, Felsőfok 9. szám alatti ingatlan (0123/10/A/14 hrsz.) megvásárlásáról

Előadó:

Horváth Zsolt polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Ügyiratszám:

DFV/1332-2/2022.

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakás biztosítása érdekében a Dunaföldváron eladásra kívánt lakások áttekintésre kerültek.

A 7020 Dunaföldvár, Felsőfok 9. szám alatti ingatlant (Dunaföldvár 0123/10/A/14. hrsz.) 6 000 000.- Ft-ért hirdették. Az ingatlan megtekintésre került. A lakás tehermentes, jó állapotban van, felújítást nem igényel. A vételár tartalmazza az ingatlanban található bútort is.

Az ingatlanról értékbecslés készül, amelyet később kerül megküldésre.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése szerint vagyon tulajdonjogának, vagy használati jogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, ingatlan felajánlás elfogadásáról, idegen vagyon üzemeltetéséről a Képviselő-testület dönt.

A lakás megvásárlásával a Dunaföldváron lévő lakhatási probléma mérsékelhető.

Dunaföldvár Város Önkormányzatát, mint vevő a vételáron megfizetésén felül az ügyvédi költség és az ingatlan tulajdon bejegyzésével járó eljárási illeték terheli.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2022. március 25.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. 7020 Dunaföldvár, Felsőfok 9. 1. emelet 13. szám alatti (Dunaföldvár 0123/10/A/14. hrsz.) lakás megnevezésű, 41 m² alapterületű ingatlant teljes berendezési tárgyakkal 6 000 000.- Ft vételáron megvásárolja szociális helyzet alapján történő bérbeadás érdekében.
2. az 1. pont szerinti vételárát a 2022. évi költségvetés általános tartaléka biztosítja.
3. az adásvétellel járó költségeket, kb. 60 000.- Ft-ot a 2022. évi költségvetés dologi kiadásai biztosítják.
4. az ingatlant üzleti vagyonná minősíti.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozat, jognyilatkozat és intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Aljegyző
4. Lakáskezelő









