



Dunaföldvár Város Polgármestere

7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 2.

Tel.: 75/541-550

e-mail: titkarsag@dunafoldvar.hu

Iktatószám: DFV/1844-1/2021.

Ügyintéző: Sulák Judit

Dunaföldvár Város Polgármestere által meghozott 90/2021.(V.06.) PM határozat

Tárgy: Vajda Real Estate Kft. (2330, Dunaharaszti, Némedi út 51.) ingatlan vásárlási kérelme

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Dunaföldvár Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-és hatáskörében eljárva a képviselők véleményének figyelembevételével úgy döntött, hogy

1. a Dunaföldvár 027/3. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2013.(VII.01.) önkormányzati rendelet 21.§ (5) bekezdés b) pontja alapján árlejtést alkalmaz.

2. a Dunaföldvár 027/3 hrsz.-ú, szántó megnevezésű, 33.248 m² területű ingatlan ügyében módosítja a 95/2020 (XII.15.) PM határozat 1. pontját az alábbiak szerint:

„1. a Dunaföldvári 027/3 hrsz.-ú 3,3248 ha területű, 49,21 AK értékű, szántó művelési ágú ingatlant egészben eladásra kijelöli, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 15/2013.(VII.01.) önkormányzati rendelet 21.§ (1) bekezdése szerint nyilvános pályázat útján. Az eladási árat Áfa terheli, a kikiáltási ár: nettó 1.552,- Ft/m²+Áfa, azaz bruttó 1.971,- Ft/m². A licit során árlejtést alkalmaz. Az árlejtés során alkalmazható legalacsonyabb eladási ár nettó 1 000,- Ft/m²+ Áfa, bruttó 1 270,- Ft/m².”

3. a 95/2020 (XII.15.) PM határozat egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.

4. a Dunaföldvári a 0103 (2805 m², kivett, saját használatú út) hrsz.-ú ingatlan vételárának megállapításához értékbecslést kell készíttetni, melynek költsége bruttó 100.000,- Ft.

5. a 4. pontban érintett hrsz.-ú út művelési ága „közforgalom elől elzárt magánút” – ra változik.

6. megbízza a Dunaföldvári Polgármesteri Hivatalt a 4. pont szerinti ingatlan értékbecslésének az elkészíttetésével, illetve a Tolna Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési és Járműforgalmi Osztály megkeresésével.

7. a felmerülő költségeket biztosítja a város 2021. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére.

8. a polgármester jogosult a szükséges nyilatkozat, jognyilatkozat, valamint intézkedés megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Dunaföldvár, 2021. május 06.




Horváth Zsolt
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte és jóváhagyta:

Dunaföldvár, 2021. május 06.




dr. Boldoczki Krisztina
jegyző

Erről értesül:

1. Kérelmező
2. Városfejlesztési és műszaki irodavezető