

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2021. április 29-ei ülésére**

<b><u>Tárgy:</u></b>	<b>Dunaföldvár város településrendezési tervének módosítása 2021/1- várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése</b>
<b><u>Előadó:</u></b>	Horváth Zsolt polgármester
<b><u>Az előterjesztést készítette:</u></b>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<b><u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u></b>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<b><u>Előterjesztést véleményezi:</u></b>	a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján mellőzve
<b><u>Ügyiratszám:</u></b>	DFV/577-33/2021

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdésének a) pontja alapján „a település egy részére készülő szabályozási tervnél, illetve helyi építési szabályzatnál (továbbiakban: HÉSZ), továbbá olyan más, a (2) bekezdés b) pontjába tartozó tervnél, illetve programnál, amely helyi szinten kis terület használatát határozza meg”, továbbá az 1. § (2) bekezdésébe tartozó „terv, illetve program kisebb módosításánál” eseti döntés alapján határozható meg környezeti vizsgálat szükségessége.

Módosításra kerül Dunaföldvár város településrendezési tervében szereplő épületmagasság a Gip-e-sz jelű építési övezetben.

A Kr. 4. § (2) bekezdése alapján a kidolgozó - az önkormányzat - kikérte a 3. számú mellékletben meghatározott környezet védelméért felelős szervek véleményét, amelyek az alábbiak:

Tolna Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda Állami Főépítész TOB/2/00045-2/2021 iktatószámú levelében leírja, hogy környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály BP/2602/00211-5/2021. iktatószámú levelében nyilatkozik, hogy műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

Tolna Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály TOG/82/00280-5/2021 számú levelében nyilatkozik, hogy kifogást nem emel.

Tolna Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi és Járványügyi Osztály TO/NEF/00227-3/2021. iktatószámú levelében megállapítja, hogy a módosítás jelentős környezeti hatással feltételezhetően nem jár. Környezeti értékelés elkészítését nem tartja indokoltnak.

Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság levelében nyilatkozik, hogy a várható környezeti hatásokat nem itéli jelentősnek.

Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága DDNPI/739-4/2021 ügyiratszámú levelében leírja, hogy természetvédelmi szempontból jelentős hatás nem várható, kifogást nem emel.

Baranya Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály BA/52/02878-3/2021. iktatószámú levelében leírja, hogy környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.

Baranya Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály BA/V/596-2/2021. iktatószámú levelében megállapítja, hogy a tervezett módosításhoz kapcsolódó földtani és ásványvagyon védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges. Gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így nincs szükség földtan és ásványvagyon védelmet szolgáló külön vagy egyedi előírások megfogalmazására.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

**Dunaföldvár, 2021. április 22.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Dunaföldvár Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-és hatáskörében eljárva a képviselők véleményének figyelembevételével a polgármester úgy döntött, hogy

1. a településrendezési terv módosításaira vonatkozóan környezeti vizsgálat lefolytatását nem írja elő.
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozat, jognyilatkozat, valamint intézkedés megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. városfejlesztési és műszaki irodavezető