

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2021. április 29-ei ülésére**

**Tárgya:**

**A települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítása/ indokolás- TOB/22/358-1/2021. TMKH törvényességi felhívás alapján**

**Előadó:**

Horváth Zsolt polgármester

**Az előterjesztést készítette:**

dr. Révész Judit aljegyző

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:**

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

**Előterjesztést véleményezi:**

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján mellőzve DFV/960-7/2021.

**Ügyszám:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: ÖR) szabályozza a Dunaföldvár Város Önkormányzata által nyújtott települési támogatás, rendkívüli települési támogatás, lakáscélú önkormányzati helyi támogatás, letelepedési támogatás, valamint köztemetés nyújtásának szabályait.

Az ÖR. felülvizsgálatát a TOB/22/358-1/2021. törvényességi felhívásban, valamint a a súlyos járványhelyzetre tekintettel az időskorúak védelme érdekében az időskorúak támogatás vonatkozásában hozott polgármesteri utasításokban foglaltak, valamint egyes rendelkezések pontosítása indokolják.

**I.**

Az előterjesztés mellékletét képező felhívás nem a hatályos önkormányzati rendeletre hivatkozik, azonban a törvényességi felhívásban meghatározott egyes pontok a hatályos ÖR-re is vonatkoznak az alábbiak szerint:

A törvényességi felhívás alapján az ÖR-ben meghatározott „temetési segély” kifejezés temetési támogatásra való módosítása szükséges.

Az életvitelszerű tartózkodás fogalmának meghatározása a lakásfenntartási támogatásnál, a „nyújtható / állapítható meg” fogalmak lecserélése „nyújt, állapít meg” kifejezésekre, valamint a lakásfenntartási támogatásnál „a nem lakáscélú helyiség” fogalom hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot a Kormányhivatal - a Rendelet érintett részein következetesen átvezetve ezeket.

A Rendelet 1. § (1) bekezdése tartalmazza a Kormányhivatal által hiányként kifogásolt „lakáscélú önkormányzati helyi támogatást, letelepedési támogatást, és köztemetést”.

## II.

A Rendelet 1. § (5) és (6) bekezdései kizárólag a települési támogatások fajtáit rögzíti.

Az ÖR. 1.§ (6) bekezdés f) pontja szerint rendkívüli települési támogatásként nyújtható az időskorúak támogatása.

Az ÖR. 2.§ (6) bekezdése alapján **az időskorúak támogatása iránti kérelem a tárgyév március 01. és április 30. napja közötti időszakban nyújtható be.**

A járványhelyzetre tekintettel a 65. év felettek védelme érdekében hogy a 2021. március 23. és 2021. április 7. közötti időszakban az időskorúak támogatása iránti kérelmek benyújtása szüneteltetésre került.

A fenti rendelkezésre tekintettel indokolt a kérelmek benyújtásának április 30-ai határidejének május 31-éig történő meghosszabbítása.

**A benyújtási határidő módosításáról az érintettek a helyi újságban, a honlapon és a kábeltv-én fognak értesülni.**

A rendelet-tervezet tartalmazza továbbá a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szoc. tv.) meghatározott fogalom használatot a települési támogatás vonatkozásában. Az ÖR. a rendszeres települési támogatást szabályozza, amelyet módosítani szükséges a Stoc.tv. által használt. a települési támogatás fogalmára.

A GDPR-nak való megfelelés érdekében a 1. melléklet hatályon kívül kell helyezni, az adatkezelésnek a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja képezi a jogalapját (közfeladatok ellátása és közhatalom gyakorlása körében végzett adatkezelés)

Kérem a rendelet-tervezet megvitatását és annak elfogadását.

**D u n a f ö l d v á r, 2021. április 22.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Dunaföldvár Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-és hatáskörében eljárva a képviselők véleményének figyelembevételével úgy döntött, hogy

1. a TOB/22/358-1/2021. törvényességi felhívásban foglaltaknak megfelelően a települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendeletre vonatkozó felülvizsgálata megtörtént.

**Határidő:** 2021. május 20.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Tolna Megyei Körmányhivatal
2. városfejlesztési és műszaki irodavezető

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljáró  
Dunaföldvár Város Polgármestere  
...../2021.(.....) önkormányzati rendelete  
a települési támogatásról, a köztemetésről,  
a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló  
3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(tervezet)**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Dunaföldvár Város Polgármestere az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában, a 48. § (4) bekezdésében, és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. § (1)** A települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„1. § (1) Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.), az Szt. végrehajtási rendeletei, és e rendelet szabályai szerint települési támogatást, rendkívüli települési támogatást, lakáscélú önkormányzati helyi támogatást, letelepedési támogatást nyújt és köztemetést biztosít az arra rászorultaknak a rendelet 2. § - 18. §-ában foglaltak szerint.”*

*(2) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozó települési támogatás, rendkívüli települési támogatás és köztemetés ügyében átruházott hatáskörben Dunaföldvár Város Jegyzője jár el.”*

(3) A Rendelet 1.§ (4)-(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(4) Települési támogatás a (5) bekezdés szerint rendszeres támogatásként, és a (6) bekezdés szerint rendkívüli települési támogatásként kerül megállapításra.*

*(5) Települési támogatás:*

*a) a lakásfenntartási támogatás és*

*b) a gyógyszer-támogatás.*

*(6) Rendkívüli települési támogatás:*

*a) az eseti szociális támogatás,*

*b) a temetési támogatás,*

*c) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás,*

*d) tűzifa támogatás,*

*e) iskolakezdési támogatás és*

*f) időskorúak támogatása.”*

(4) A Rendelet 9. § (2) és (3) bekezdésében és a 10. §-ában a „részeshető”, „szöveg helyébe a „részeshül” szöveg lép.

(5) A Rendelet 11. § (1) bekezdésében a „állapítható meg” szöveg helyébe a „kerül megállapításra” szöveg lép.

**2. §** A Rendelet a 2. § (3) bekezdésében, a 4. § (8) és (9) bekezdésében, az 5. § (3) bekezdésében, a Rendelet 7. címében, a 11. § (1) és (2) bekezdésében a „temetési segély” szövegrész helyébe „temetési támogatás” szövegrész kerül.

**3. §** A Rendelet 7. §-a a következő (15) bekezdéssel egészül ki:

*„(15) Életvitelszerű tartózkodás szempontjából az a személy vehető figyelembe a támogatás megállapításakor, aki bejelentett lakóhellyel, vagy legalább tartózkodási hellyel rendelkezik az érintett ingatlanban, és az ingatlan tényleges életvitelszerű lakóhelyéül szolgál: onnan szervezi életét, ott folytatja az életvitele folytatásához szükséges tevékenységeket, közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe, valamint az elsődleges elérhetőségi címként ( levelezési címként ) jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.”*

**4. §** A települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) 19. §-a az alábbi (9) bekezdéssel egészül ki:

*„(9) A járványhelyzetre tekintettel 2021. évben az időskorúak támogatása iránti kérelem 2021. május 31. napjáig nyújtható be.”*

**5.§** (1) Ez a rendelet 2021. május 15. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a rendelet

a) 3.§ (11), 19. § (7)-(8) bekezdése.

b) 7. § (1) bekezdésében a „vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség” szövegrész, és a 7. § (10) bekezdésében a „vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségben” szövegrész (4) A rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**Dunaföldvár, 2021. április „ „**

**Horváth Zsolt**  
polgármester

**dr. Boldoczki Krisztina**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

**Dunaföldvár, 2021. ....**

**dr. Boldoczki Krisztina**  
jegyző

## Hatásvizsgálati lap

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének** - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Dunaföldvár Város polgármestere által elfogadott a települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2021.(....) önkormányzati rendelethez

### Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

#### **I. Várható társadalmi hatások**

Törvényességi felhívásban foglaltak szerinti – jogszabályoknak megfelelő - önkormányzati rendelet módosítására került sor.

#### **II. Várható gazdasági, költségvetési hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatása nincs.

#### **III. Várható környezeti hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

#### **IV. Várható egészségügyi következmények**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi hatása nincs.

#### **V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

#### **VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei.**

A rendelet módosítása a jogszabályoknak való megfelelést szolgálja.

#### **VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A rendelet alkalmazása nem igényel többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

**Dunaföldvár, 2021. április 22.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

## ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

### **a települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ..../2021.(....) önkormányzati rendelethez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése szerint a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről:

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerint:

*(2) Feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.*

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 3. §-át, mely szerint:

„Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételtető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.”

Figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt szabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Az Mötv. 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a törvényességi felhívásban foglaltaknak a rendeletmódosítással eleget tettünk.

### **A rendelet-tervezet részletes indokolása:**

#### **1. § -3. §**

A törvényességi felhívás alapján a „temetési segély” kifejezés temetési támogatásra való lecserélése, az életvitelszerű tartózkodás fogalmának meghatározása a lakásfenntartási támogatásnál, a „nyújtható / állapítható meg” fogalmak lecserélése „nyújt, állapít meg” kifejezésekre, valamint a lakásfenntartási támogatásnál „a nem lakáscélú helyiség” fogalom hatályon kívül helyezésére tettünk javaslatot - a rendelet érintett részein következetesen átvezetve ezeket.

#### **4.§**

A rendelet-tervezet tartalmazza a települési támogatásról, a köztemetésről, a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásról, és a letelepedési támogatásról szóló 3/2020.(I.31.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott időskorúak támogatása iránti kérelmek benyújtási határidejének a meghosszabbítását a 2021. évben.

#### **5. §**

A rendelet-tervezet az önkormányzati rendelet hatályba lépéséről, és ezzel egyidejűleg egyes részeinek hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

A rendelet-tervezet tartalmazza veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzettel összefüggő rendelkezések hatályon kívül helyezését.

E rendelkezés meghatározza a rendelet-tervezet a jogszabály hatályba lépését és hatályon kívül helyezését.





TOLNA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

DR. HORVÁTH KÁLMÁN  
KORMÁNYSZÓK

DUNAFÖLDVÁR  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
IRODA

Érkezett: 2021. APR 09.	Érkezési szám: 5796 /koll.
Szám: DU/960-H/koll.	Megjelenítés:
Ügyintéző: dr. Boldoczki K.	

**HORVÁTH ZSOLT**  
Dunaföldvár Város Önkormányzata  
Polgármester

Dunaföldvár

Iktatószám: TOB/22/358-1/2021.

Ügyintéző: dr. Józsa Krisztina

Határidő: 2021. május 20.

**Tárgy:** törvényességi felhívás Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletére

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Kormány a koronavírus-világjárvány második hulláma elleni védekezéséről szóló 2020. évi CIX. törvény kihirdetésével és a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel 2020. november 4. napjától, majd a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel, valamint a koronavírus-világjárvány elleni védekezéséről szóló 2021. évi I. törvénnyel 2021. február 8. napjától veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított jogkörömben eljárva megvizsgáltam Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról, a köztemetésről és a lakáscélú önkormányzati támogatásról szóló 9/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: rendelet), melynek alapján az alábbi

**törvényességi felhívással**

élek:

**1. A rendelet 1. § (4) bekezdése** szerint települési támogatás az (5) bekezdés szerinti rendszeres támogatásként, és a (6) bekezdés szerinti rendkívüli települési támogatásként nyújtható.

A rendelet 1. § (4) bekezdése a rendkívüli települési támogatás nyújtásának lehetőségéről rendelkezik.

A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 45. § (3) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

Az Szt. 45. § (3) bekezdése tehát a rendkívüli települési támogatás – feltételeknek megfelelő személyek részére történő – megállapítását nem lehetőségként, hanem kötelezettségként szabályozza az önkormányzatok számára.

A leírtak miatt a rendelet 1. § (4) bekezdése nem felel meg az Szt. 45. § (3) bekezdésének, ezért megfelelően módosítani szükséges.

Ugyanezen ok miatt szükséges módosítani a rendelet 9. § (2) és (3) bekezdését, 10. § (1) bekezdését, 11. § (1) bekezdését.

2. A rendelet 1. § (6) bekezdés b) pontja szerint rendkívüli települési támogatás a temetési segély. Az Szt. 45. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület települési támogatást nyújt, míg a 45. § (3) bekezdése alapján rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani. Ennek megfelelően a képviselő-testület különböző települési támogatási fajtákat állapíthat meg.

2015. március 1. napjától a szociális ellátórendszerben nem szerepel a segély fogalma, ezért a rendelet 1. § (6) bekezdés b) pontja a „temetési segély” szövegrész „temetési támogatás” szövegrészre módosítandó.

Ugyanezen ok miatt szükséges módosítani a rendelet 2. § (2) bekezdésében, 4. § (8) és (9) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 6. címében, 10. § (1) és (2) bekezdésében a „temetési segély” szövegrészt „temetési támogatás” szövegrészre.

3. A rendelet 2. § (1) bekezdésében hatályon kívül helyezett jogszabályra való hivatkozást tartalmaz, tekintettel arra, hogy a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt 2018. január 1. napjával hatályon kívül helyezte az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény – immár hatálytalan – 142. §-a.

A leírtak miatt a rendelet 2. § (1) bekezdését megfelelően módosítani szükséges.

4. A rendelet 3. § (1) bekezdése a lakásfenntartási támogatásra való jogosultság egyéb feltételeként meghatározza a kérelemben feltüntetett életvitelszerű lakhatás helyeként megjelölt címen a lakókörnyezet rendezettségének biztosítására vonatkozó kötelezettségeket.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 2. § (1) bekezdése szerint a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie.

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (továbbiakban: IRM rendelet) 2. §-a értelmében a jogszabály tervezetét a magyar nyelv szabályainak megfelelően, világosan, közérthetően és ellentmondásmentesen kell megszövegezni.

A rendelet nem tartalmaz szabályozást arra vonatkozóan, hogy ki minősül Dunaföldvár közigazgatási területén életvitelszerűen élő személynek, azt milyen módon kell igazolnia, illetve az önkormányzat azt milyen módon ellenőrzi, sértve ezzel a jogbiztonság, a világos normatartalom Jat. 2. § (1) bekezdésében és az IRM rendelet 2. §-ban megfogalmazott elveit.

Felhívom a figyelmet, hogy az Alapvető Jogok Biztosa is kitért az AJB-1273/2018. számú ügyében arra, hogy az életvitelszerűen történő helyben lakás kitétel több szempontból aggályos többletkövetelmény. Egyrészt azért, mert annak ellenőrzése elsősorban informális tudomásszerzésen is alapulhat, így magában hordozza az önkényes jogalkalmazás lehetőségét, másrészt azért, ha a rendelet nem határozza meg a kritérium ellenőrzésének kereteit.

Az életvitelszerű tartózkodás fogalmának meghatározása rendeletben elengedhetetlen, mert annak tartalmára vonatkozóan nem áll rendelkezésre egyértelmű jogi definíció.

A leírtak miatt a rendelet 3. § (1) bekezdésnek felülvizsgálata, módosítása indokolt, az életvitelszerű helyben lakás kritériumainak és annak ellenőrzésére irányuló eljárás szabályainak konkrét meghatározásával.

**5. A rendelet 3. § (2) bekezdés d) és e) pontja** szerint a lakókörnyezet rendezettségének biztosítása körében a kérelmező, vagy jogosult köteles a falak elkoszosodása esetén a lakóhelyiségek fertőtlenítő meszeléséről gondoskodni, és a lakóhelyiségek tisztántartásáról és rendjéről gondoskodni.

Az Szt. 132. § (4) bekezdés g) pontja alapján a képviselő-testület önkormányzati rendeletben szabályozhatja a lakókörnyezet rendezettségére vonatkozó előírásokat, különösen a lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel határos terület, járda tisztán tartását, az ingatlan állagának, higiénikus állapotának biztosítását. A szabályozás során azonban figyelemmel kell lenni a magánszférához való jogra, az ahhoz tartozó magánélet, családi élet és otthon fizikai és erkölcsi integritására.

A rendelet 3. § (2) bekezdés d) és e) pontjában foglalt szabályozás sérti Magyarország Alaptörvénye II. cikkében foglalt emberi méltósághoz való jogot, valamint a VI. cikk (1)-(2) bekezdésében foglalt magán- és családi élet tiszteletben tartásához való jogot, valamint az otthon nyugalmát.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi törvény (továbbiakban: Ptk.) 2:43. § b) pontja rögzíti, hogy a személyiségi jogok sérelmét jelenti különösen a személyes szabadság, a magánélet, a magánlakás megsértése.

A leírtak miatt a rendelet 3. § (2) bekezdés d) és e) pontjának felülvizsgálata, szükség esetén hatályon kívül helyezése indokolt.

**6. A rendelet 7. § (1) bekezdése** alapján a rendszeres települési támogatásként nyújtott lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászoruló családok részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott hozzájárulás.

Az Szt. 45. § (1) bekezdés a) pontja szerint a képviselő-testület az e törvény rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként, önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek alapján – pénzbeli vagy természetbeni formában – települési támogatást nyújt. Települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez járul hozzá.

A nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadás nem minősül lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadásnak, erre tekintettel a rendelet 7. § (1) bekezdése nem felel meg az Szt. 45. § (1) bekezdés a) pontjának.

**A leírtak miatt a rendelet 7. § (1) bekezdésének módosításával a jogszabályi rendelkezések összhangjának megteremtéséről gondoskodni szükséges.**

Ugyanezen ok miatt **szükséges módosítani a rendelet 7. § (10) bekezdést is.**

Tájékoztatom, hogy a kormányhivatal az Möt. 134. § (1) bekezdése értelmében jogszabálysértés észlelése esetén annak megszüntetésére köteles felhívni az érintettet határidő tűzésével. A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 2. § (1)-(2) bekezdése értelmében a kormányhivatal jogszabálysértés észlelése esetén haladéktalanul köteles megkezdeni a törvényességi felügyeleti eszközeinek alkalmazását, elsőként pedig a törvényességi felhívás eszközével kell élnie.

Az Möt. 134. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kérem, hogy a felhívásban foglaltakat vizsgálja meg és tegye meg a szükséges intézkedéseket a jogszabálysértések megszüntetése érdekében.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, mint a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorló döntéshozót, hogy döntéséről a megadott határidőig tájékoztatni szíveskedjék. Küldje meg a jogszabályértés orvoslásáról szóló dokumentumokat.

Felhívom a figyelmét, amennyiben a törvényességi felhívásban meghatározott, a jogszabálysértések megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, úgy egyéb felügyeleti eszközökkel fogok élni.

Szekszárd, 2021. április 8.

Tisztelettel:



**Dr. Horváth Kalmán**  
kormány megbízott