

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2020. november 24-ei ülésére

<u>Tárgy:</u>	Tervezett településfejlesztési projektek 2021-2027 közötti időszakra
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Kovács Anikó pályázati referens
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján mellőzve
<u>Ügviratszám:</u>	DFV/ 3450-2/2020.

Tisztelt Képviselő- testület!

Dunaföldvár Város Önkormányzatát levélben kereste meg dr. Mikes Éva a Dél-dunántúli Gazdaságfejlesztési Zóna komplex fejlesztéséért felelős kormánybiztosa.

A kormánybiztos feladata a térség komplex fejlesztéséhez kapcsolódóan a hazai és uniós forrásból megvalósuló fejlesztések koordinációja mind a területi-ágazati stratégiák, mind a kapcsolódó konkrét fejlesztési projektek tervezése, a források felhasználása szintjén.

A 2021-2027 közötti időszak forrásainak felhasználásának tervezése érdekében a Dél-dunántúli Gazdasági Zóna valamennyi területi szereplőjének stratégiai céljait-terveit meg kívánják ismerni.

A levél az előterjesztés mellékletét képezi.

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete a 314/2012 (XI.08.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 30. § (6) bekezdése alapján elfogadta Dunaföldvár településfejlesztési koncepcióját.

Határozat száma: 19/2016.(II.02.) KT

A dokumentáció tartalmazza a 2016-2020 közötti évek vázlatos fejlesztési elképzeléseit az alábbiak szerint:

Közbiztonságot érintő fejlesztések:

- Térfigyelő rendszer II. ütem
- Mobil külterületi kamerák
- Igény esetén technikai fejlesztések mezőőrség személyi állományához
- Közvilágítás fejlesztése

Foglalkoztatást érintő fejlesztések

- Vállalkozásfejlesztés
- Vállalkozásbarát HÉSZ
- Ipari Park

Kultúra - Sport

- Művelődési Ház
- Sportpálya Csarnok
- Civil szervezetek
- Mária Zarándokút
- Civil Ház - Kulcsos Ház

Oktatás

- Óvodai, Bölcsődei infrastruktúra fejlesztése
- Kossuth utcai épület átalakítása

Egészségügy

- Labor vizsgálati szám növelése
- Iskolai egészség fejlesztése - Orvosi szoba
- Gyógyfürdő
- Megelőzés (Prevenció)

Életminőséget javító fejlesztések

- Infrastruktúra – Városi busz közlekedés (E-busz)
- Kritikus földutak stabilizálása
- Csapadécsatorna hálózat építése (Hunyadi park, Pentelei u.)
- Útépités folytatása
- Ipari Park
- Piac-Vásár
- Akadálymentesítések

Kistérségi együttműködés

- Mezőgazdasági feldolgozás
- Orvosi ügyelet
- Paks II.

Megyei együttműködés

- Turizmus
- Oktatás
- Egészségügy
- Közlekedés
- Ipar-kereskedelem-foglalkoztatás

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 44/2016.(III.10.) határozatával döntött a Társadalmi Tanács keretein belül megvalósításra tervezett beruházásokról.

A beruházások prioritási sorrendben:

1. Dunaföldvár ivóvíz javító program
2. Madocsi agglomeráció szennyvízelvezetésének és szennyvízkezelésének fejlesztése
3. Dunaföldvár város belterületi vízrendezése
4. Dunaföldvár közigazgatási területén útépitési és útfelújítási munkák
5. Dunaföldvár, Béke tér (városközpont) felújítása
6. Dunaföldvár, Hősök tere partfal stabilizáció és vízrendezés
7. Gyógyászati szolgáltatások fejlesztése és szálloda építés a Dunaföldvári Gyógyfürdőben

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 46/2020. (III.10.) KT határozatával elfogadta Dunaföldvár Város 2019-2024 évre vonatkozó Gazdasági Programját.

A gazdasági programban az alábbi településfejlesztési célok kerültek meghatározásra:

- Város rehabilitáció (Béke tér felújítás – körforgalom kialakítása, kerékpárút, új gyalogátkelőhelyek, parkolók létesítése, elektromobilitás megvalósítása)
- Csapadék és belvíz elvezetési problémák megoldása
- Még burkolatlan utcák útépitése
- Leromlott Önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítása, akadálymentesítése
- Parkolók építése, járdák, utak felújítása

- Közterületek rendezése, parkosítás, fásítás
- Azbesztcement ivóvízvezetékek kiváltása, egészséges ivóvízhálózat kialakítása
- Szükséges a madocsai szennyvíztisztító telep rekonstrukciója és bővítése
- Még hiányzó közművek pótlólagos kiépítése (F. Öreg hegy, Homokerdők)
- Megoldást kell találni (a tulajdonosokkal közösen) a városképet rontó lepusztult, életveszélyes lakóépületek lebontására, annak érdekében, hogy a közműves telkek hasznosuljanak.
- Köztemetőt kiszolgáló létesítmények: ravatalozó, urnafal stb. felújítása, építése
- Külterületi mezőgazdasági földutak karbantartása, szilárd burkolatú utak építése
- Ipari park területének bővítése, infrastruktúra fejlesztése, egységessé tétele
- Turisztikai fejlesztések megvalósítása a Duna parton (futópálya és nyilvános wc), és a Vár területén (várkapu felújítása, térburkolat cseréje).

A Tolna Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke 2020. júniusában kereste meg önkormányzatunkat a 2021-2027-es uniós fejlesztési ciklusban tervezett TOP 2 indítása tárgyában. Kérte, a településen megvalósítani tervezett fejlesztési elképzeléseit táblázatos formában.

Az üres táblázat a képviselők részére is megküldésre került, kitöltés, véleményezés céljából.

A benyújtásra került táblázat az alábbi fejlesztéseket tartalmazza:

Iparterületek, ipari parkok fejlesztése

- Ipari park fejlesztés Dunaföldváron
 - x Hunyadi park belső úthálózat felújítása
 - x közművek fejlesztése
 - x új kút fúrása
 - x nyomásfokozó

Turizmusfejlesztés

- Komplex turisztikai fejlesztés Dunaföldváron a Duna-parton II. ütem
 - x kishajó kikötő férőhely bővítés
 - x kikötő energetikai fejlesztése (napelem)
 - x sétahajó beszerzés
 - x elektromos városnéző kisvonat beszerzés
 - x tenispálya rekonstrukció (öltöző épület, nyilvános vizesblokk)
 - x elektromos autó töltőhely kialakítása
 - x futópálya, kutyafuttató és streetball kosárlabda pálya kialakítása
 - x útburkolat felújítás (Beszédes József híd melletti bekötő utak felújítása)
 - x forrás kút megközelítését szolgáló út építése/felújítása
- Fejlesztések a dunaföldvári várban
 - x Várudvar útburkolat csere
 - x Fafaragó Galéria (kiállítóhely) felújítása
 - x "Török világ - Magyar világ" tematikus játszótér kialakítása
 - x mobil színpad, fény- és hangtechnikai eszközök beszerzése
- Kemping fejlesztés
 - x meglévő recepciós épület felújítása, bővítése
 - x szálláshely férőhely bővítés (kb. 35 m2 alapterületű faházak telepítése)
 - x wellnes részleg kialakítása (szauna, jakuzzi, merülőmedence stb.)
- Dunaföldvári Gyógy- és strandfürdő fejlesztés
 - x gyógyszolgáltatások bővítése (súlyfürdő, kádfürdő, szénsavfürdő)
 - x beltéri gyógyvizes medence bővítése kültéri kapcsolattal
 - x szaunavilág kialakítása
 - x új kút fúrása

Úthálózat, felújítás, fejlesztés

- Belterületi közutak burkolat felújítása Dunaföldváron
 - o Szőlőskertek utca, Kadarka utca, Pentelei utca burkolat felújítása
- Városközpont (Béke tér) rekonstrukció
 - o x körforgó kiépítése (jelzőlámpás kereszteződés megszüntetése)
 - o x parkolók építése
 - o x kerékpársáv kialakítása
 - o x Béke tér - Fehérvári utca útsatlakozás átépítése

Bölcsődei, óvodai intézmények, közszolgáltatások fejlesztése

- Megújuló energia hasznosítása a dunaföldvári óvodákban
 - o Napelemes rendszer kiépítése óvoda intézmény 3 telephelyén

Fejlesztés sikeres BM pályázatnak köszönhetően megvalósul!!!

Belterületi csapadékvíz rendszerek fejlesztése

- Belterületi csapadékvíz elvezető rendszerek fejlesztése Dunaföldváron
 - o Útburkolat felújításhoz kapcsolódóan csapadékvíz elvezető rendszerek kiépítése/fejlesztése
 - o x Szőlőskertek utca
 - o x Kadarka utca
 - o x Pentelei utca

Kerékpárutak létesítése, fejlesztése

- Bringázz a munkába!
 - o Kerékpárút kialakítása Dunaföldváron a városközpont összekapcsolása az ipari területekkel (Sas utca, Pentelei utca, Kossuth tér, Kossuth Lajos utca)

Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

- Napsugár Idősek Otthona energetikai fejlesztése
 - o 92 férőhelyes benlakásos idősek otthona korszerűsítése
 - o x nyílászáró csere
 - o x fűtéskorszerűsítés
 - o x napelemes rendszer kiépítése
 - o x napkollektoros rendszer kiépítése
- Tanoda épületének energetikai fejlesztése
 - o Épület energetikai fejlesztése
 - o x fűtéskorszerűsítés
 - o x nyílászáró csere
 - o x világítás korszerűsítés
 - o x hőszigetelés

Orvosi rendelők, tanácsadók felújítása, fejlesztése

- Dunaföldvári Egészségház felújítása
 - o x Tetőfelújítás
 - o x Homlokzat hőszigetelés

Foglalkoztatás-növelést célzó megyei és helyi foglalkoztatási együttműködések

- Szociális foglalkoztató (Templom u. 32. szám alatti épület)
 - o Megváltozott munkaképességű személyek értékteremtő foglalkoztatása
 - o eszközbeszerzés
 - o soft elemek (mentorálás, családi kapcsolatok erősítése)

Helyi közösségi programok megvalósítása (identitáserősítés, értéktárak)

- Zöld program Dunaföldváron
 - o x hulladékgyűjtési akciók szervezése
 - o x elektronikai hulladékgyűjtés szervezése
 - o x veszélyes hulladékgyűjtés szervezése
 - o x illegális hulladék elszállítása
 - o x légy kreatív - hulladékhasznosítás gyerekeknek
 - o x kiállítás szervezése az elkészült alkotásokból

- II. világháborús emlékmű
 - o II. világháborús emlékmű tervezése, kivitelezés

Egyéb elképzelések (egyéb ágazati OP-ba sorolható fejlesztések) megvalósítása

- Madocsi agglomeráció szennyvízelvezetésének és szennyvíztisztításának fejlesztése
 - o A szennyvíztisztító telep fejlesztése (kapacitás bővítés)
 - o Szennyvíz -csatornarendszer fejlesztése
 - o Szennyvíz -csatorna rekonstrukció

- Városi Művelődési Központ épületének korszerűsítése, bővítése

- Dunaföldvári Vásártér fejlesztés
 - o x belső utak szilárd burkolattal való ellátása
 - o x vizesblokk bővítés

A fentiekre hivatkozással javaslom az alábbi 2021-2027 közötti időszakban megvalósítandó fejlesztési elképzelések határozatban történő elfogadását:

- Csapadékvíz rendszerek fejlesztése (zárt csapadékcatornák, árok burkolások, hordalékfogó)
- Dunaföldvári Művelődési Központ épületének korszerűsítése, bővítése
- Dunaföldvári piac és vásártér fejlesztése
- Iparterületek, ipari parkok fejlesztése
- Madocsi agglomeráció szennyvízelvezetésének és szennyvíztisztításának fejlesztése (kapacitás bővítés, rekonstrukció)
- Okos város (napelemes közvilágítás, elektromos autótöltőállomás, e-busz stb.)
- Önkormányzati intézmények energetikai fejlesztése
- Önkormányzati épületek, bérlakások felújítása, fejlesztése
- Turizmusfejlesztés (Duna-part, Kemping, Gyógy- és strandfürdő, Dunaföldvári Vár)
- Úthálózat, felújítás, fejlesztés (belterületi közutak, városközpont rekonstrukció, kerékpárutak, gyalogjárdák)

Dunaföldvár, 2020. november 20.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

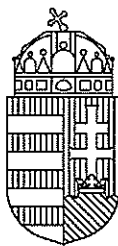
HATÁROZATI JAVASLAT

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel 2020. november 3. napján kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Dunaföldvár Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján a Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-és hatáskörébe eljárva a képviselők véleményének figyelembevételével úgy döntött, hogy a 2021-2027 közötti időszakban megvalósítandó fejlesztési elképzelések az alábbiak:

- Csapadékvíz rendszerek fejlesztése (zárt csapadécsatornák, árok burkolások, hordalékfogó)
- Dunaföldvári Művelődési Központ épületének korszerűsítése, bővítése
- Dunaföldvári piac és vásártér fejlesztése
- Iparterületek, ipari parkok fejlesztése
- Madocsai agglomeráció szennyvízelvezetésének és szennyvíztisztításának fejlesztése (kapacitás bővítés, rekonstrukció)
- Okos város (napelemes közvilágítás, elektromos autótöltőállomás, e-busz stb.)
- Önkormányzati intézmények energetikai fejlesztése
- Önkormányzati épületek, bérlakások felújítása, fejlesztése
- Turizmusfejlesztés (Duna-part, Kemping, Gyógy- és strandfürdő, Dunaföldvári Vár)
- Úthálózat, felújítás, fejlesztés (belterületi közutak, városközpont rekonstrukció, kerékpárutak, gyalogjárdák)

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos



MINISZTERELNÖKSÉG

DR. MIKES ÉVA

Kormánybiztos

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kormány 1569/2020.(IX.04.) számú határozatával döntött arról, hogy a Dél-dunántúli Gazdaságfejlesztési Zóna komplex fejlesztéséért felelős kormánybiztos feladata a térség komplex fejlesztéséhez kapcsolódóan a hazai és uniós forrásból megvalósuló fejlesztések koordinációja mind a területi-ágazati stratégiák, mind a kapcsolódó konkrét fejlesztési projektek tervezése, a források felhasználása szintjén.

Ebben a feladatkörben különösen fontos, hogy a 2021-2027. időszakban a megyék, a települések és valamennyi fejlesztésben érintett szervezet számára rendelkezésre álló – elsősorban európai uniós – fejlesztési források egységes, mérhető, valós társadalmi-gazdasági haszonnal járó stratégiai célrendszer mentén kerüljenek felhasználásra. Annak érdekében, hogy a 2021-2027. közötti időszak forrásait a fentieknek megfelelően a lehető legnagyobb társadalmi-gazdasági megtérüléssel tudjuk felhasználni, a tervezés során a Dél-dunántúli Gazdaságfejlesztési Zóna valamennyi területi szereplőjének stratégiai céljait-terveit meg kívánom ismerni, melyhez ezúton is kérem segítő adatszolgáltatását az alábbiak szerint:

- 1. Kérem, szíveskedjen megküldeni valamennyi, a 2021-2027. közötti időszakra vonatkozó, testületi döntéssel elfogadott fejlesztési koncepciót, helyzetelemzést, stratégiát, illetve amennyiben rendelkezésükre áll, úgy a konkrét fejlesztési programot. A 2021-2027. közötti időszakra az EU hétéves tervezési időszakát követi, azonban ennek megfelelően a 2030-ig, illetve amennyiben releváns, így az ennél hosszabb időtávra vonatkozó fejlesztési koncepciók és stratégiák megküldését is tisztelettel kérem.**
- 2. Amennyiben nem állnak rendelkezésre ezen dokumentumok, úgy kérem tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a fenti időszakra vonatkozó tervezés hol tart, azaz mikorra készülnek el ezek a fejlesztési dokumentumok. Kérem tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy milyen szakaszban van jelenleg az előkészítés.**

3. Kérem külön tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy **melyek azok a nevesített fejlesztések, melyek előkészítéséről-megvalósításáról már döntés született**, illetve kérem ezen fejlesztések rövid bemutatását is.

Annak érdekében, hogy a 2021. utáni tervezés a lehető leghatékonyabb legyen, illetve a fejlesztési folyamatokat részleteiben meg tudjam ismerni, kérem a 2014-2020. közötti időszakra vonatkozó fejlesztési dokumentumok megküldését is. Kérem, szíveskedjen egy rövid értékelést is adni arról, hogy a dokumentumban jelzett stratégiai, ágazati, illetve területi célok közül melyek azok, amelyeket sikerült elérni – amelyekhez illeszkedve jelentős eredmények vannak – és melyek azok, amelyek továbbra is relevánsak.

Kérem, hogy valamennyi dokumentumot lehetőleg 15 napon belül elektronikus (webes tárhelyre feltöltés, vagy adathordozó) formában megküldeni szíveskedjen az alábbi névre és címre:

dr. Mikes Éva

Dél-dunántúli Gazdaságfejlesztési Zóna komplex fejlesztéséért felelős kormánybiztos
7621 Pécs, Széchenyi tér 9.

eva.mikes@me.gov.hu

0672795251

Pécs, 2020. november 16.

Tisztelettel:

dr. Mikes Éva

kormánybiztos

