

## Dunaföldvár Város Képviselő-testülete

Száma: 2099-10/2016.

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2016. november 8-án (Kedden) 14 órakor** megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza 6-os számú kisterme

#### **Jelen vannak:**

Horváth Zsolt – polgármester  
Dr. Süveges Árpád Róbertné – alpolgármester  
Cziger János István – képviselő  
Dr. Hallai Róbert – képviselő  
Jákli János – képviselő  
Jákli Viktor – képviselő  
Kiss Lajos Csaba – képviselő  
Lipták Tamás – képviselő  
Széles János – képviselő

Bárdos Lászlóné dr. – címzetes főjegyző

**Jelen voltak még:** A csatolt jelenléti íven szereplő személyek.

**Horváth Zsolt polgármester:** Köszöntötte az ülésen megjelenteket, majd megállapította, hogy az Képviselő-testületi ülés 9 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Sulák Judit köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig Dr. Hallai Róbert képviselőt.

A napirendre vonatkozó javaslatok az alábbiak voltak:

Horváth Zsolt polgármester javasolta, hogy vegyék fel

- 6-os napirendi pontnak a „Dunaföldvár Város Önkormányzata folyószámla hitelkeret kérelme” című,
- 7-es napirendi pontnak a „1.500.000 Ft átcsoportosítását a kiemelt dologi előirányzatok 'külterületi földutak karbantartása' céljára” című szóbeli
- és 8-as napirendi pontnak a „Dunaföldvár, Mészáros utca felújítása” című előterjesztéseket

A Képviselő-testület 9 egybehangzó igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot, valamint az ülés alábbi napirendjét:

- 1. Dunaföldvári 0111/2 hrsz-ú (átvezetés alatt) ingatlan eladásra történő kijelölése**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 2. Döntés pályázat benyújtásáról a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt Országos Tornaterem Felújítási Programjára a Jókai utcai sportcsarnok fejlesztésére**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester

**3. Tájékoztatás pályázati lehetőségről**

**Felhívás címe:** A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése

**Kódszáma:** VP6-7.2.1-7.4.1.2-16

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

**4. Solener Delta Kft. (8825 Pat, Fő u. 105.) kérelme önkormányzati földterület bérlésével kapcsolatban naperómű létesítése céljából**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

**5. Part-Oldalak Kulturális Egylet támogatási kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

**6. Dunaföldvár Város Önkormányzata folyószámla hitelkeret kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

**7. Kérelem 1.500.000 Ft átcsoportosítására a kiemelt dologi előirányzatok „külterületi földutak karbantartása” céljára**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

**8. Dunaföldvár, Mészáros utca felújítása**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

**9. Egyebek**

**N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a**

**1. Dunaföldvári 0111/2 hrsz-ú (átvezetés alatt) ingatlan eladásra történő kijelölése**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés és a név szerinti szavazás eredménye a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője:** Szóban ismertette az írásos előterjesztést. Kiegészítésként elmondta, hogy a Kiss István szakértő által küldött ajánlat kereken 250.000.000 Forintra módosult.

**Horváth Zsolt polgármester:** Elmondta, hogy a Képviselő-testület kérésének eleget téve elkészítettek további két ingatlanforgalmi értékbecslést. Kérte, hogy ezen tények ismeretében hozza meg a tisztelt Képviselő-testület a döntését.

**Széles János képviselő:** Javasolta, hogy az eladási ár 300.000.000 Ft + ÁFA-ra módosuljon.

**Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző:** Elmondta, hogy a művelési ágból történő kivonás a vevőnek további 42.000.000 Forintjába fog kerülni.

**Jákli Viktor képviselő:** Támogatta a Széles János képviselő által javasolt eladási ár összegét. Aggodalmát fejezte ki a technológiai víz fűrt kútból történő kinyerése miatt.

**Horváth Zsolt polgármester:** Tájékoztatást adott arról, hogy a vevő tárgyalásokat kezdett a Mezőföldvíz Kft.-vel. A tárgyaláson két lehetőség merült fel, amelyek közül az egyik, hogy a Mezőföldvíz Kft. keretein belül bővíti a közhálózatot vagy a másik lehetőség, hogy egy házi víztisztító segítségével a Dunából nyerik ki a vizet.

**Dr. Hallai Róbert képviselő:** Megkérdezte, hogy milyen egészségügyi hatások várhatóak?

**Horváth Zsolt polgármester:** Válaszában elmondta, hogy minden hasonló beruházásnak rendelkeznie kell egy környezetvédelmi szakhatósági engedéllyel.

**Lipták Tamás képviselő:** Remélte, hogy az újabb ingatlanforgalmi értékbecslések jobban megközelítik a 300.000.000 Forintot. A technológiai víz kinyerésének mikéntje őt is zavarja. Véleménye szerint nem szabad, hogy az ivóvíz kárára menjen.

**Cziger János István képviselő:** Véleménye szerint a beruházó nem csak Dunaföldvárral folytat tárgyalásokat. Felhívta a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy nem szabad túllőni a törésponton.

**Jákli János képviselő:** Egyetértését fejezte ki a Cziger János István képviselő által elmondottakkal.

**Kiss Lajos Csaba képviselő/az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** Véleménye szerint egy ilyen befektetést pozitívan kell fogadni. Kérvényezte a név szerinti szavazást.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője:** Elmondta, hogy a Hivatala beruházó megkeresése után egyből készítettett egy ingatlanforgalmi értékbecslést. A beruházó ajánlata 1300 Ft/m<sup>2</sup> volt, amelyet a Hivatal nem fogadott el.

**Széles János képviselő:** Javasolta, hogy legyen kitétel az, hogy a város illetve a környéken lakók életkörülményeit nem változtatja meg a technológiai víz kivétele.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. Horváth Zsolt polgármester támogatta Kiss Lajos Csaba képviselő/az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnök név szerinti szavazásra tett javaslatát majd az SzMSz 22.§ (1) b) pontja alapján a név szerinti szavazást elrendelte és megszavaztatta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület név szerinti szavazással 6 igen és 3 nem szavazattal támogatta a 263.000.000 Ft + ÁFA értékű eladási árat, de 7 igen és 2 nem szavazattal, azzal bízták meg a polgármestert, hogy a tárgyalásokat 300.000.000 Ft + ÁFA kikiáltási árral kezdeményezze.

Szavazott: 9 fő.

A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

Dunaföldvár Város Képviselő- testülete eladásra kijelöli a dunaföldvári 0110/2 hrsz.-ú (átvezetés alatt), 180253 m<sup>2</sup> területű ingatlant, nyílt licit útján.

Vevőt terheli az ingatlan művelési ágból való kivonása földvédelmi járulékának megfizetése, valamint az ingatlan szükséges közművel való ellátása illetve a megközelítéséhez szükséges szilárd burkolatú út (burkolt árokkal) kiépítése.

Amennyiben bármely ajánlattevő be tud mutatni a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. tv. alapján a dunaföldvári 0110/2 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában Kormányzati döntést arról, hogy azt nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősítik, abban az esetben a Képviselő- testület eltekint a licit lefolytatásától.

Kikiáltási ár: 300.000.000,- Ft + Áfa

Vevőt terheli az ingatlan értékesítésével kapcsolatos mindennemű költség.

A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Zsolt polgármestert a tárgyalások megkezdésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

**2. Döntés pályázat benyújtásáról a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt Országos Tornaterem Felújítási Programjára a Jókai utcai sportcsarnok fejlesztésére**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője:** Szóban ismertette az írásos előterjesztést.

**Horváth Zsolt polgármester:** Kikérte a Képviselő-testület véleményét a Jókai utcai sportcsarnok jövőjéről. Maradjon továbbra is önkormányzati tulajdonban vagy kerüljön átadásra a KLIK részére. Az utóbbi esetében a tulajdonjog az önkormányzaté maradna, az üzemeltetés pedig a KLIK feladata lenne. A sportcsarnok civil szervezetek általi használatát szabályoznák.

**Dr. Süveges Árpád Róbertné alpolgármester:** Elmondta, hogy tudomása szerint a KLIK által üzemeltetett sportcsarnokok előnyben vannak a pályázat elbírálásánál.

Több hozzászólás, javaslat nem volt, Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1. A Magyar Kézilabda Szövetség pályázatot hirdetett az Országos Tornaterem Felújítási Programjához 2016-2017-es támogatási időszakra.
2. Dunaföldvár Város Képviselő-testülete ülésén úgy határozott, hogy a tornaterem-felújítási program pályázati kategóriájában a Dunaföldvár Jókai utca sportsarnok (7020 Dunaföldvár, Jókai u. 4. 1079/2 hrsz.) felújítására támogatási igényt nyújt be.
3. A Képviselő-testület a fejlesztéshez 9 650 084 Ft összegben saját forrást biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére.

Pályázati kategória	Támogatási igény (Ft)	Saját erő (Ft)	Összköltség (Ft)
Tornaterem-felújítás	22 516 864	9 650 084	32 166 948

4.A képviselő-testület a pályázat benyújtásához kapcsolódóan az alábbi általános feltételeket vállalja:

1. a pályázat benyújtásával egyidejűleg a pályázó vállalja a pályázati kategóriához meghatározott pályázati biztosíték megfizetését és tudomásul veszi, hogy amennyiben az ajánlati kötöttségének ideje alatt pályázati kérelmét visszavonja, vagy az érdekkörében felmerült okokból eláll a szerződéskötéstől, a pályázati biztosíték az MKSZ-t illeti meg;
2. a megállapodás tartalmát a pályázó megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MKSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód, azzal, hogy a hozzájárulás megtagadása nem mentesíti a pályázót ajánlati kötöttsége alól;
3. a pályázat benyújtásának időpontjában a pályázó képviselője jogosult a pályázó képviselőjére és kijelenti, hogy amennyiben releváns, testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását;
4. a pályázó vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MKSZ, vagy az MKSZ képviselője részére;
5. a pályázó vállalja, hogy minden olyan feltételt biztosít a felújítás teljes időtartama alatt, ami egyéb esetben a beruházó feladata lenne (felvonulási terület biztosítása, vízvételi lehetőség, áramvételi lehetőség, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele, felújítási terület előkészítése);
6. a pályázó vállalja, hogy az anyagok, gépek, stb. – építési területre történő – beszállításához szükséges bejárást, útvonalat biztosítja;
7. a pályázó vállalja, hogy a felújítás helyszínén, az MKSZ által a vállalkozók kiválasztására irányuló pályázási időszakban valamennyi, a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak és Szállítónak – előre egyeztetett időpontban – bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb., amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy

az MKSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett, szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.

8. a pályázó együttműködik a kivitelezővel, az MKSZ képviselőjével és az MKSZ által megbízott műszaki ellenőrrel azért, hogy a kivitelezés a nyertes pályázóval történt egyeztetés után az MKSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra;
9. a felújítás kapcsán, az MKSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződéshez tartozó műszaki tartalmat a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor) a pályázó megismeri, és az abban foglaltakat elfogadja, segíti annak megvalósulását.
10. a pályázó tudomásul veszi, hogy az MKSZ az előző pontban említett szerződésben meghatározott megvalósított felújítás átadását követő egy év múlva, garanciális bejárásra hívja a szerződést aláíró kivitelezőt, amelynek során a pályázó közreműködik az eljárásban. A pályázó és a kivitelező közösen megvizsgálják a felújítás állapotát, jegyzőkönyvet vesznek fel a garanciális hibákról (amennyiben lesznek). A jegyzőkönyvben rögzítik a kijavítandó hibákat és a javítás elvégzésére közösen meghatároznak egy időpontot, vagy rögzítik, hogy nincsenek garanciális hibák. Amennyiben a hibákat a kivitelező határidőre és hiánytalanul kijavította, vagy nem voltak hibák, a jegyzőkönyvben rögzítik ezt a tényt, és a jegyzőkönyv egy példányát átadják az MKSZ képviselője részére.
11. a pályázó tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MKSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható;
12. a pályázó vállalja, hogy nyertes pályázat esetén, a szerződéskötés feltételeként egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás mellékletében meghatározott összeg 30%-a, amely a pályázat szerinti beruházás tényleges bruttó összegének 30%-a. Ezt az összeget a pályázó 30 napon belül átutalás útján teljesíti az MKSZ részére. A pályázati biztosítékként megfizetett díj ebbe az összegbe beszámít.
13. ha a tényleges kivitelezési ár magasabb, mint a pályázat benyújtásakor megismert becsült költség 110%-a, akkor pályázó elállhat az MKSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától. Jogosult továbbá az elállásra, amennyiben a pályázó az MKSZ által kért, vagyonkezelői hozzájáruló nyilatkozatot 30 napon belül a vagyonkezelő hivatalos döntése miatt nem bocsátja rendelkezésre. Amennyiben bármilyen más ok miatt, vagy indoklás nélkül áll el a pályázó az MKSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától, akkor tudomásul veszi, hogy a pályázat benyújtását követő 2 naptári évben az MKSZ kizárhatja az általa meghirdetett pályázatokból és elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
14. a pályázó tudomásul veszi, hogy szerződéskötési kötelezettség terheli. Amennyiben a szerződéskötési kötelezettségnek a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget a pályázó vagy a 14. pontban meghatározott összeget 30 napon belül nem utalja át, az MKSZ a pályázatot visszaléptetnek tekintheti, és 2 évre kizárhatja az MKSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból valamint nem fizeti vissza a pályázó által Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
15. a fejlesztéssel érintett ingatlan tulajdonosa nem lehet a Magyar Állam.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem aláírására és benyújtására.

6. A Képviselő-testület a felmérési terv, valamint az akadálymentes vizesblokk kialakításához átalakítási terv elkészítésével megbízza a Földvár Terv Kft-t (1111 Budapest, Bartók Béla út 34. 4/7.). A tervezés díja: bruttó 640.000,- Ft, mely összeg fedezetét a testület a 2016. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosít.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. november 25. (pályázat benyújtási határideje)

### **3. Tájékoztatás pályázati lehetőségről**

**Felhívás címe:** A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése

**Kódszáma:** VP6-7.2.1-7.4.1.2-16

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos tájékoztató anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zsolt polgármester:** Szóban ismertette az írásos tájékoztatót.

**Jákli Viktor képviselő:** Javasolta, hogy a pályázati összegből a Kanacsi lejáró mentén alakítsanak ki szilárd vízelvezető árkot.

**Cziger János István képviselő:** Megkérdezte, hogy milyen plusz költsége van a pályázatnak?

**Horváth Zsolt polgármester:** Válaszában elmondta, hogy a tervdokumentáció elkészítése plusz költség.

**Kiss Lajos Csaba képviselő:** Javasolta, hogy az erő- és munkagépek beszerzését is vitassák meg. Véleménye szerint a pályázat összegéből beszerezhetnének egy traktort, egy grédert és egy fűkaszát. Továbbá más forrásból lehetne vásárolni egy hidraulikus mulcsozó gépet.

**Dr. Süveges Árpád Róbertné alpolgármester:** Támogatta Kiss Lajos Csaba képviselő javaslatát.

A Képviselő-testület felkérte Horváth Zsolt polgármester, hogy a Kanacsi lejáró fejlesztéséről valamint a gépek beszerzéséről is kérjen árajánlatot.

**Széles János képviselő elhagyta az üléstermet. Jelen van 8 fő.**

### **4. Solener Delta Kft. (8825 Pat, Fő u. 105.) kérelme önkormányzati földterület bérlésével kapcsolatban naperómű létesítése céljából**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zsolt polgármester:** Szóban ismertette az írásos előterjesztést. Felvetette egy Önkormányzati tulajdonban lévő naperómű lehetőségét a fennmaradó földterületen.

**Jákli János képviselő:** Aggodalmát fejezte ki a 25 éves lekötéssel kapcsolatban. Véleménye szerint a Városnak szüksége lehet még erre a földterületre. Javasolta, hogy a földterület ne kerüljön bérebe adásra.

**Kiss Lajos Csaba képviselő:** Támogatta Jákli János képviselő javaslatát. Véleménye szerint a jövőben a naperóművek létesítésre lesznek támogatások és akkor ezen a területen kialakíthatnák a napelem parkot.

**Horváth Zsolt polgármester:** Tájékoztatást adott arról, hogy az új jogszabály alapján a Városnak csak arra a 170 kW-ra van kvótája, amelyre már benyújtottak a pályázatot (TOP-3.2.2-15-TL1).

**Cziger János István képviselő:** Szintén támogatta Jákli János képviselő javaslatát.

**Jákli János képviselő:** Javasolta, hogy a döntés meghozatalával várjanak, amíg a TOP-3.2.2-15-TL1 pályázatnak lesz eredménye.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**174/2016.(XI.08.) KT  
h a t á r o z a t**

Képviselő-testület támogatja az 5003/75 hrsz.-ú ingatlanból 8.000 m<sup>2</sup> bérbeadást a Solener Delta Kft. (8825 Pat, Fő u. 105.) részére naperómű park létesítése céljából. A végső döntést a soron következő testületi ülésen hozza meg a bérlő válaszában függvényében.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. december 13.

## **5. Part-Oldalak Kulturális Egylet támogatási kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zsolt polgármester:** Szóban ismertette az írásos előterjesztést.

Hozzászólás, javaslat nem volt, Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



**175/2016.(XI.08.) KT**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Part-Oldalak Kulturális Egylet támogatási kérelméről szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy:

1./ A Képviselő-testület a 29/2013 (XII.31.) Önkormányzati rendeletben kapott felhatalmazás alapján 1.000.000 Ft fejlesztési célú visszatérítendő támogatás folyósít 2016.12.31-ig a Part-Oldalak Kulturális Egylet részére - a gépkocsi megvásárlására - az általános tartalékkeret terhére.

2./ A visszatérítendő támogatás visszafizetési határideje: 2017.12.31. A támogatás nyújtásának biztosítékeként: a Part-Oldalak Kulturális Egylet részére a 2017. évben történő műsorszolgáltatás 3 havi összege szolgál fedezetül.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** Part-Oldalak Kulturális Egylet értesítésére 2016. november 30.

**6. Dunaföldvár Város Önkormányzata folyószámla hitelkeret kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zsolt polgármester:** Szóban ismertette az írásos előterjesztést.

Hozzászólás, javaslat nem volt, Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Jákli János képviselő az érintettsége miatt tartózkodott a szavazástól.

Szavazott: 7 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**176/2016.(XI.08.) KT**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy döntött, hogy:

A Képviselő-testület 2017.01.01-2017.12.31-ig engedélyezi a 150 000 000 Ft összegű éven belüli folyószámlahitel felvételét a Dunaföldvár és Vidéke Takarékszövetkezettől. A 2017. évi költségvetési rendeletbe a hitelkeret felvételét be kell építeni.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. Kérelem 1.500.000 Ft átcsoportosítására a kiemelt dologi előirányzatok „külterületi földutak karbantartása” céljára**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Szóbeli előterjesztés.

**Horváth Zsolt polgármester:** Elmondta, hogy az idei év esőzései miatt a földutak jelentősen veszítettek járhatóságukból. A Képviselő-testület felhatalmazását kérte, hogy 1.500.000 Ft-ot átcsoportosíthasson a kiemelt dologi előirányzatok „külterületi földutak karbantartása” céljára.

**Jákli Viktor képviselő:** Kérte, hogy a Városfejlesztési Bizottság kapjon majd tájékoztatást az összeg felhasználásáról.

Szavazott: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**177/2016.(XI.08.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a szóbeli előterjesztést és úgy döntött, hogy engedélyezi 1.500.000 Ft átcsoportosítását a kiemelt dologi előirányzatok „külterületi földutak karbantartása” céljára, a 2016. évi általános tartalékkerete terhére.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**8. Dunaföldvár, Mészáros utca felújítása**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zsolt polgármester:** Szóban ismertette az írásos előterjesztést. Tájékoztatást adott arról, hogy a Magyar Közút Kht. jelezte, hogy a Beszédes József híd felújítása átcsúszik 2017 második negyedévére. A hídon a forgalomszabályozás váltott irányú lesz, de ekkorra a kis vasúti híd már készen lesz.

**Dr. Hallai Róbert képviselő:** Megkérdezte, hogy a járda felújítása is tervben van?

**Kiss Lajos Csaba képviselő:** Megkérdezte - a Mészáros utcán zajló jelentős nagyságú forgalom végett -, hogy megfelelő lesz-e az 5 cm-es aszfalt teherbírása?

**Jákli Viktor képviselő:** Elmondta, hogy teherbírás szempontjából az számít, hogy a felvitel hány rétegben történik.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője:** Tájékoztatást adott arról, hogy a járda felújítása egy sokrétű kérdés. Elmondta, hogy a házaknál lejövő csapadékcatornát be

kellene kötni a zárt rendszerbe, a 3 db villanyoszlopról a vezetékeket földkábelbe kellene átépíteni – de azon van TARR hálózat -, a szegélyhez hozzá kellene nyúlni illetve jelentősek a szintkülönbségek is, amelyek korrigálása nehéz. Ezen feladatok végrehajtása kb. 20 – 25 millió Forintba kerülne – becsült érték.

**Lipták Tamás képviselő:** Véleménye szerint a Város-kép kialakítása miatt fontos lenne a járda felújítása.

**Dr. Hallai Róbert képviselő:** Javasolta, hogy ha hozzányúlunk az úthoz, akkor alakítsanak ki kerékpárutat.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője:** Elmondta, hogy a kerékpárút kialakítása felfestéssel lehetséges.

**Kiss Lajos Csaba képviselő:** Támogatta Dr. Hallai Róbert képviselő javaslatát.

**Dr. Süveges Árpád Róbertné alpolgármester elhagyta az üléstermet. Jelen van 7 fő.**

Több hozzászólás, javaslat nem volt, Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 7 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**178/2016.(XI.08.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő- testülete úgy döntött, hogy a Dunaföldvár, Mészáros u. aszfalt kopóréteg felújításához a Magyar Közút NZrt.-vel kötendő megállapodás szerint biztosítja a szükséges anyagokat (122 t AC-11 aszfalt kopó keverék a helyszínre szállítva az aszfalt géplánc részére; 3 db 48\*48 cm-es öntvény víznyelőrács a helyszínre szállítva) bruttó 3.000.000,- Ft értékben, a pénzügyi fedezetet a 2017. évi költségvetésben biztosítja.

Felhatalmazza Horváth Zsolt polgármestert a Magyar Közút NZrt.-vel kötendő megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. június 1.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

## **9. Egyebek**

### **I.) Vidács Attila dunaföldvári lakos telekalakítási ügyében tájékoztatás kérése**

**Kiss Lajos Csaba képviselő:** Elmondta, hogy Vidács Attila küldött neki egy levelet, amelyben a folyamatban lévő telekalakítási eljárásának ügyében kért tájékoztatást.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője:** Válaszában elmondta, hogy a telekalakítási eljárást megindították. A Vidács Attila kérte, hogy a telekalakítás csúsztatva legyen a bontási eljárás végett. Az általa megvásárolt telken lévő ingatlan tulajdonosát az Építésügyi Hatóság nem bontásra kötelezte, hanem állapotfeljavításra. A Vidács Attila nem tudott erről a Hatósági kötelezésről. A telek megvásárolása után a teljes bontási eljárást előről kellett kezdenie, amely eljárásnak a nyár közepén lett vége. Ekkor indította meg a Hivatal a telekalakítási eljárást. Az épület október elején került törlésre. Már a Földhivatalnál van az a telekalakítás, amelyet a Képviselő-testület elfogadott – 101/2016.(V.31.) KT határozat. A 666-os helyrajzi számra van berajzolva egy építési vonal, amely meghatározza az építési területet – ez a telek egy közútról nem volt megközelíthető/kertként volt használva/. A felülvizsgálat már folyamatban van és ez az építési vonal már kitörlésre került. Az építési engedélyt beadhatják, hogy a bejelentést tudomásul vegyék. Ehhez annyi a teendő, hogy az épületet nem a 666-os helyrajzi számon kell feltüntetni.

## II.) Tájékoztatás kérése a Tájházzal


**Kiss Lajos Csaba képviselő:** Tájékoztatást kért a Tájházzal kapcsolatban.

**Horváth Zsolt polgármester:** Elmondta, hogy a munkaterület átadása megtörtént.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője:** Kiegészítésként elmondta, hogy a foglalkoztató terepe elő van készítve. Egyeztettek a statikussal az alapozás ügyében a magas talajvíz miatt. Az esőzések miatt a tető felújítása és a falazás is csúszott. Ezeknek ellenére várhatóan az idén elkészül a foglalkoztató.

Több hozzászólás, javaslat nem volt. Horváth Zsolt polgármester 16.30-kor bezárta a rendkívüli nyilvános ülést.

k. m. f.

  
**Horváth Zsolt**  
polgármester




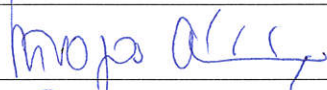

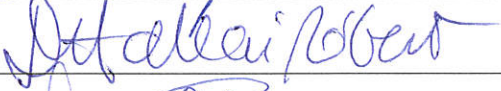




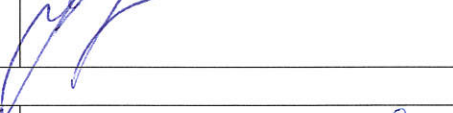

  
**Bárdos Lászlóné dr.**  
címetes főjegyző

**A jegyzőkönyv hitelül:**




  
**Dr. Hallai Róbert**  
képviselő

## J E L E N L É T I   Í V

**A Képviselő-testület 2016. november 8-án 14 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről**

<b>Horváth Zsolt</b> polgármester	
<b>Dr. Süveges Árpád Róberné</b> alpolgármester	
<b>Cziger János István</b> képviselő	
<b>Dr. Hallai Róbert</b> képviselő	
<b>Jákli János</b> képviselő	
<b>Jákli Viktor</b> képviselő	
<b>Kiss Lajos Csaba</b> képviselő	
<b>Lipták Tamás</b> képviselő	
<b>Széles János</b> képviselő	
<b>Bárdos Lászlóné dr.</b> címzetes főjegyző	

### **Jelen volt még:**

Dr. Révész Judit aljegyző	—		
Baksáné Lubik Zsuzsanna Pénzügyi irodavezető			
Lajkó Andor Műszaki irodavezető			
Sulák Judit jegyzőkönyvvezető			



## Dunaföldvár Város Polgármesterétől

7020 Dunaföldvár Kossuth L. u. 2

✉ 7020 Dunaföldvár Pf.: 23 ☎ 75/541-550,75/541-553 📠 75/341-555

### MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom a Dunaföldvári Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2016. november 8-án (Kedden) 14 órakor tartandó**  
rendkívüli nyilvános ülésére

Az ülés helye: Városháza 6-os számú kisterme

#### Tervezett napirendi pontok

- 1. Dunaföldvári 0111/2 hrsz-ú (átvezetés alatt) ingatlan eladásra történő kijelölése**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 2. Döntés pályázat benyújtásáról a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt Országos Tornaterem Felújítási Programjára a Jókai utcai sportcsarnok fejlesztésére**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 3. Tájékoztatás pályázati lehetőségről**  
**Felhívás címe: A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése**  
**Kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 4. Solener Delta Kft. (8825 Pat, Fő u. 105.) kérelme önkormányzati földterület bérlésével kapcsolatban naperőmű létesítése céljából**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 5. Part-Oldalak Kulturális Egylet támogatási kérelme**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 6. Egyebek**

Dunaföldvár, 2016. november 3.

Horváth Zsolt s. k.  
polgármester

