

**Dunaföldvár Város Önkormányzata**  
**Száma: 881-8/2012.**

## **K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2012. március 20-án (Kedden) 15:00 órakor** megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

**65/2012.(III.20.) KT.**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Napsugár Integrált Szociális Intézmény”

- Szervezeti és Működési Szabályzatát,
- Szakmai Programját és
- Házirendjét (Idősek Otthona)

2012. április 01-i hatállyal jóváhagyja.

Az elfogadott SZMSZ, Szakmai Program és Házirend a határozat mellékletét képezi.

**Határidő:** a határozat továbbítására 2012. március 21.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**k.m.f.**

**Keresztes Lajos sk.**  
**polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr. sk.**  
**címzetes főjegyző**

Dunaföldvár, 2012. március 21.  
A kivonat hitelül:

## Dunaföldvár Város Önkormányzata

Száma: 881-9/2012.

### K I V O N A T

Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2012. március 20-án (Kedden)** megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

**66/2012.(III.20.) KT.**

**h a t á r o z a t**

1./ Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kötelező lakásgazdálkodási és városüzemeltetési feladatai, az önkéntesen végzett vásár, piac tartási tevékenység biztosítása érdekében úgy határozott, hogy a DIT Közhasznú Nonprofit Kft.-vel és jogelődeivel a

8456/1997 iktatószámom 1997. október 2-án kötött „Megállapodás – kommunális feladatok ellátására, lakásfenntartás és ingatlankezelés, piac és vásár üzemeltetés, intézmények üzemeltetés, gyermekélelmezés, parkfenntartási, köztisztasági, kertészeti, kommunális és idegenforgalmi feladatok”,

az 1311/1998. iktatószámom 1998. január 19-én kötött „Megállapodás piac és vásár fejlesztésére”

a 2009. február 20-án kötött „Megállapodás FIAT Ducato KKN-407 frsz-ú tehergépkocsi használatára” /Végrehajtó elvitte 2012. 03.12.),

a 61-2/2001. iktatószámú 2001. május 25-én kötött „Megállapodás – lakások és nem lakás célját szolgáló ingatlanok üzemeltetési, karbantartási és vagyonnevelési feladatainak ellátására (2001. január 1-től, 61-1/2005.),

a 61-1/2005. iktatószámú 2005. január 31-én kötött „Megállapodás kezelésre átadott lakások” (2 lakással kiegészül),

az 5985/2009. iktatószámú 2009. november 30-án kötött „Haszonkölcsön szerződés Kossuth L. u. 1. városgazdálkodási feladatok ellátására (1136/1/A/11. hrsz-ú 135 m)”

feladatellátási szerződéseket 2012. március 31.-ével felbontja és valamennyi feladatot 2012. április 01.-től kezdődően Dunaföldvár Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalánál a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. Törvény alapján foglalkoztatott munkavállalókkal látja el.

2./ A tevékenységeket az alábbi önkormányzati szakfeladatokon kell megtervezni és a bevételeket-kiadásokat elszámolni:

Város, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások:

841403 szakfeladat	- város, piac
680001 szakfeladat	- lakóingatlan bérbeadás, üzemeltetés
680002 szakfeladat	- nem lakóingatlan bérbeadás, üzemeltetés
841403 szakfeladat	- városüzemeltetés.

3./ A DIT Közhasznú Nonprofit Kft.-nél a 2./ pont szerinti tevékenységeket végző dolgozókat az Önkormányzat 2012. április 01-től alkalmazza három hónap próbaidő kikötésével.

Városüzemeltetés, park és kertgondozás:

Csoportvezető	1 fő
Kertész	1 fő
Fűnyíró	1 fő
Traktoros	1 fő (április 30-ig nyugdíjazás miatt)

Köztisztaság:

Utcaseprő	1 fő
-----------	------

Lakásgazdálkodás:

Adminisztrátor	1 fő (6 óra)
Közműves	1 fő

Piac-vásár:

Helypénzszedő	1 fő (6 óra)
---------------	--------------

**Összesen: 8 fő**

Ipari park:

Ipari parki referens	1 fő (6 óra)
----------------------	--------------

Központi könyvelés:

Általános adminisztrátor	1 fő
--------------------------	------

**Létszám összesen: 10 fő**

4./ A 2. pont szerinti tevékenységhez használt Paksi u. 21. szám alatti ingatlant (4100 hrsz) az Önkormányzat bérletbe 2012. április 1-től veszi a Kft-től havi 8.000.- Ft.+ ÁFA bérleti díjért.

5./ Az önkormányzati szakfeladat bővülés miatt az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítását kell el kell készíteni és a Képviselő-testület 2012. április 24-ei ülésére be kell terjeszteni.

**Határidő:** 1./ pont esetében azonnal

2., 3., 5./ pontoknál 2012. április 01.

4./ pont esetében 2012. március 21.

6./ pont esetében 2012. április 24.

**k.m.f.**

**Keresztes Lajos sk.  
polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr. sk.  
címzetes főjegyző**

Dunaföldvár, 2012. március 21.

A kivonat hitelül:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata**  
**Száma: 881-8/2012.**

## **K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2012. március 20-án (Kedden) 15:00 órakor** megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

**67/2012.(III.20.) KT.**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Gemenc Volán Zrt. és Dunaföldvár Város Önkormányzata között 2004. november 11. napján az autóbusszal történő menetrend szerinti helyi személyszállítás tárgyában létrejött az előterjesztés mellékletét képező Közszolgáltatási Szerződés közös megegyezéssel történő módosításával az abban foglalt tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására.

**Határidő.** a szerződés megkötésére 2012. 03.31.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**k.m.f.**

**Keresztes Lajos sk.**  
**polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr. sk.**  
**címzetes főjegyző**

Dunaföldvár, 2012. március 21.  
A kivonat hitelül:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata**  
**Száma: 881-8/2012.**

## **K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2012. március 20-án (Kedden) 15:00 órakor** megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

**68/2012.(III.20.) KT.**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dunaföldvár Béke tér 1. szám alatti 122 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérleti jogának 2012. 04.01.-től – 2012.12.31-ig a Royal-Vegas Kft.-ről a Senator Gold Kft.-re (1181 Budapest Baross u. 12 képviseli: Balogh János ügyvezető) történő átruházásához a jogelőd szerződésében meghatározott – kivéve a bérleti jogviszony időtartama- feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza Keresztes Lajos polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő.** a bérleti szerződés megkötésére 2012. 03.31.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**k.m.f.**

**Keresztes Lajos sk.**  
**polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr. sk.**  
**címzetes főjegyző**

Dunaföldvár, 2012. március 21.  
A kivonat hitelül:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata**  
**Száma: 881-8/2012.**

## **K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2012. március 20-án (Kedden) 15:00 órakor** megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

**69/2012.(III.20.) KT.**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő Dunaföldvár Ifjúság tér 2/E. I/3. szám alatti 47 m<sup>2</sup> alapterületű, egy + két félszoba összkomfortos szolgálati lakást Bálint Erika D-B-M MONI bölcsődevezető kérelmére részére 2012. április 05-től szolgálati lakásként bérbe adja az Önkormányzat intézményében fennálló közalkalmazotti jogviszonya időtartamára, legfeljebb 5 év határozott időre.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő saját költségén elvégezze a tisztasági meszelést és legfeljebb 60.000.- Ft erejéig annak költsége számlákkal igazoltan a lakbérbe beszámításra kerüljön.

**Határidő:** 2012. április 05. szerződés megkötésére

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**k.m.f.**

**Keresztes Lajos sk.**  
**polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr. sk.**  
**címzetes főjegyző**

Dunaföldvár, 2012. március 21.  
A kivonat hitelül:

## **K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2012. március 20-án (Kedden) 15:00 órakor** megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

**70/2012.(III.20.) KT.**  
**h a t á r o z a t**

1. Dunaföldvár Város Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 4/2012.(III.1.) BM rendelet alapján pályázatot kíván benyújtani a Dunaföldvár, Bölcske, Madocsa Közoktatási Intézményfenntartó Társulás nevében.

2. A fejlesztéssel érintett feladat ellátási helyek:  
Dunaföldvár, Jókai u. 5. szám alatti óvoda

3. A felújítás tárgya: Magas tető létesítése, új kazán beépítés, födém hőszigetelése.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

5. A Képviselő-testület a 19 893 975 forintos összköltségvetésű felújítás megvalósításához 15 915 180,- forintos támogatást igényel, melyhez a szükséges 20 % önrészt biztosítja. A 2012. évi költségvetése terhére 3 978 795,- forintot elkülönít az adott célra.

6. A Képviselő-testület vállalja, hogy az építéssel járó beruházás megvalósításához kapcsolódóan a támogatási összeg legalább 5 %-ának mértékéig határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében közfoglalkoztatottat alkalmaz.

7. A Képviselő-testület vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – használja.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**Határidő:** 2012. április 2. (a pályázat benyújtási határideje)

**k.m.f.**

**Keresztes Lajos sk.**  
**polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr. sk.**  
**címzetes főjegyző**

Dunaföldvár, 2012. március 21.  
A kivonat hitelül:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata**  
**Száma: 881-8/2012.**

## **K I V O N A T**

Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2012. március 20-án (Kedden) 15:00 órakor** megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

**71/2012.(III.20.) KT.**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100 %-os önkormányzati tulajdonú Dunaföldvári Duna-parti Idegenforgalmi Zrt. alaptőke leszállításának tárgyában hozott 230/2011.(XI.29.) KT határozatának 2./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2. A gazdasági társaság alaptőkéjét (jegyzett tőke) 93.500.000.- Ft-tal 20.000.000.- Ft-ra leszállítja 2011. december 31-i időponttal.

A törzstőke 21 db egyenként 500.000.- Ft. névértékű névre szóló törzsrészvényből és 19 db. egyenként 500.000.- Ft. névértékű névre szóló elsőbbségi részvényből áll.

A határozat 1 és 3-5. pontjai változatlanul hatályban maradnak.

**Határidő:** a határozat továbbítására 2012. március 30.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**k.m.f.**

**Keresztes Lajos sk.**  
**polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr. sk.**  
**címzetes főjegyző**

Dunaföldvár, 2012. március 21.  
A kivonat hitelül:



