

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete
Száma: 932-17/2011.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2011. augusztus 30-án (Kedden) 16:30 órakor** megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

Keresztes Lajos polgármester
Horváth Zsolt képviselő
Kiss Lajos Csaba képviselő
Dr. Süveges Árpádné képviselő
Takács Zoltán képviselő
Tóth István képviselő

Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző

Jelen voltak még: a mellékelt jelenléti íven felsoroltak.

Keresztes Lajos: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes. Jelen van 4 fő képviselő és a polgármester.
A jegyzőkönyv vezetésére Barina Gyuláné köztisztviselőt kérte fel, a jegyzőkönyv hitelesítését Horváth Zsolt képviselő vállalta.

Napirendi pontokra vonatkozóan az alábbi javaslatokat tette:

- 18. számú napirendi pontként döntsenek a „Dunaföldvár, Felső-Öreghegyen között elnevezése” című előterjesztésről,
- 19. pontban: Dunavíz Kft. üzemeltetési szerződésének módosításáról,
- 20. Rákóczi u. 8. sz. önkormányzati ingatlan hasznosításáról,
- 21. pontban: Kiss Lajos képviselő ismerteti a Leader program pályázati lehetőségeit.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

1. DBM-MONI Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

2. Az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének 1. sz. módosítása

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

3. Pénzügyi beszámoló az Önkormányzat 2011. I. félévi gazdálkodásának helyzetéről

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

- 4. Döntés a „Pincékkel, üregekkel kapcsolatos veszély-elhárítási munkák kivitelezése Dunaföldvár Város területén” című közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatokról**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 5. Döntés pályázat benyújtásáról a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány meghirdetésében az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében elnyert pályázatokhoz szükséges önkormányzati saját forrás kiegészítésére**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 6. ”Kerékpárút hálózat fejlesztése” című KÖZOP-3.20/C-08-11 kódszámú pályázat keretében együttműködési megállapodás kötése Solt Város Önkormányzatával**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 7. Döntés 2012. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázaton való részvételről**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 8. Teleki Gergő támogatási kérelme zongora vásárlásához**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 9. Javaslat a 2011. évi képviselői tiszteletdíjak civil szervezetek számára történő felajánlása miatti költségvetési előirányzat módosítására**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 10. Szociális szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 11. Dunaföldvári Alapszolgáltatási Központ magasabb vezetői beosztása ellátására pályázat kiírása**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 12. A Városi Művelődési Központ magasabb vezetői (igazgatói) beosztása ellátására pályázat kiírása**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 13. Hulladékudvar megépítése céljából földhasználati jog létesítése (1674/1 hrsz.)**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 14. A Dunaföldvári Idegenforgalmi és Természetvédelmi Egyesület kérelme a Hajóállomás épületrészének haszonkölcönbe vétele iránt**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 15. Dunaföldvár, Kossuth L. u. 19-23. szám alatti iskola előtti parkoló és Ságvári Endre utcában korlát létesítése**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 16. Németh László Dunaföldvár, Aradi köz 4. szám alatti lakos ingatlan felajánlása**
Előadó: Keresztes Lajos polgármester

17. Tóth László Dunaföldvár, Fehérvári u. 3. szám alatti lakos telekvásárlási kérelme

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

18. Dunaföldvár, Felső-Öreghegyen közút elnevezése

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

19. Döntés Dunavíz Kft. üzemeltetési szerződésének módosításáról

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

20. Döntés Dunaföldvár, Rákóczi u. 8. sz. alatti önkormányzati ingatlan hasznosításáról

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

21. Döntés LEADER pályázatok benyújtásáról

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

22. Egyebek**Napirendi pontok tárgyalása****1. DBM-MONI Alapító Okiratának módosítása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Hozzászólás nem volt.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta az előterjesztett határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot.

Az alábbi döntés született:

**71/2011.(VIII.30.) KT.
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár - Bölcské – Madocsa Mikrotérségi Bölcsőde, Óvoda, Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Gimnázium és Szakiskola Alapító Okiratát a Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja 2011. szeptember 01-i hatállyal.

Alapító okirat módosítása 2011. szeptember 01-i hatállyal:**I.****A 12. 2. b) pont 16. és 17. felsorolása az alábbiakra változik:****b) Ellátja Dunaföldvár-Bölcské-Madocsa településeken az általános iskolai alapfeladatokat.****- a beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók ellátása,**

- a sajátos nevelési igényű – megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő tanulók integrált oktatása, fejlesztő foglalkoztatása az alábbiak szerint: *dyslexia, dysgraphia, dyscalculia, iskolai képességek kevert zavara, érzékszervi, hallássérült, mozgássérült, beszéd fogyatékos és mutista tanulók,*

II.

A 12. 2. c) pont a következőre módosul:

c) Ellátja Dunaföldváron Dunaföldvár - Bölcske – Madocsa településekre és Dunaföldvár vonzáskörzetére kiterjedően a gyógypedagógiai oktatás , ezen célkitűzések elérése érdekében gyógypedagógiai osztályokat működtet.

A szakértői és rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján ellátja:

- „*testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,*
- *a megismerő funkciók vagy viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességgel küzd,*
- *a sajátos nevelési igényű tanulók alapfokú speciális pedagógiai nevelése, oktatása, fejlesztő foglalkoztatása, testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd az alábbiak szerint: *dyslexia, dysgraphia, dyscalculia, iskolai képességek kevert zavara, érzékszervi, hallássérült, mozgássérült, beszéd fogyatékos, mutista tanulók esetén a speciális iskolai tanterv szerint,**
- *sajátos nevelési igényű – a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzdő - tanulók integrált oktatása, fejlesztő foglalkoztatása az alábbiak szerint: *dyslexia, dysgraphia, dyscalculia, iskolai képességek kevert zavara, érzékszervi, hallássérült, mozgássérült, beszéd fogyatékos, mutista tanulók esetén a normál és sajátos nevelési igényű tanulók iskolai tanterve szerint.**

III.

A 12. 2. g) pont harmadik bekezdése a következőre változik:

g) Szakiskolai alaptervekenység feladatainak tartalmi meghatározása Dunaföldváron Dunaföldvár – Bölcske – Madocsa településekre és Dunaföldvár vonzáskörzetére kiterjedően:

Speciális szakiskolai képzésben a sajátos nevelési igényű tanulók nevelése és oktatása történik a szakértői és rehabilitációs bizottság határozata alapján:

- *a testi, érzékszervi, értelmi, beszéd fogyatékos, autista, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének tartós és súlyos rendellenességével küzd,*
- *a megismerő funkciók vagy a viselkedés fejlődésének súlyos rendellenességével küzd.*

Határidő: azonnal

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

2. Az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének 1. sz. módosítása

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Elmondta, a rendelet tervezetét az ülés előtt megtartott kibővített Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és azt elfogadásra javasolta.

Megszavaztatta a rendelet-tervezetet.

Kimondta, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a rendelet-tervezetet.

A rendelet az alábbi:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2011. (IX.05.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről
szóló 5/2011.(III.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet írásos, aláírt anyaga a jegyzőkönyvhöz csatolva.

3. Pénzügyi beszámoló az Önkormányzat 2011. I. félévi gazdálkodásának helyzetéről

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Elmondta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolta.

A beszámoló elfogadásáról szavaztatta a képviselőket.

Szavazás után kimondta, hogy a Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a beszámolót.

Az alábbi határozat született:

**172/2011.(VIII.30.) KT.
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról készült beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

4. Döntés a „Pincékkal, üregekkel kapcsolatos veszély-elhárítási munkák kivitelezése Dunaföldvár Város területén” című közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatokról

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Elmondta a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztett anyagot. A legelőnyösebb ajánlattevőnek az Alisca Bau Építőipari Zrt-t javasolta elfogadni. Ezt a javaslatot szavaztatta meg.

Kimondta, hogy a Képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal hozta az alábbi döntést:

**173/2011.(VIII.30.) KT.
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete elfogadja a **„Pincékkel, üregekkel kapcsolatos veszély-elhárítási munkák kivitelezése Dunaföldvár Város területén”** tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlat Bíráló Bizottsági értékelését és az eljárás nyertesévé az összességében legelőnyösebb ajánlattevőnek az **Alisca Bau Építőipari Zrt-t** (7100 Szekszárd, Munkácsy u. 29.) hirdeti ki.

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási keretszerződés megkötésére, mely szerződés a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban megajánlott költségvetés egységárait tartalmazza.

A keretszerződés időtartama: 2011. 09. 13 - 2012. 12. 31.

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

Határidő: Szerződés-kötés időpontja 2011. 09. 13.

5. Döntés pályázat benyújtásáról a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítvány meghirdetésében az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében elnyert pályázatokhoz szükséges önkormányzati saját forrás kiegészítésére

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás nem volt.

Megszavaztatta a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta.

Az alábbi határozat született:

**174/2011.(VIII.30.) KT.
h a t á r o z a t**

1. Dunaföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Dél-Dunántúli Operatív program keretében a „Balatoni és dunai omlásveszélyes partfalak stabilizálása” tárgyú pályázati felhívásra. A Támogató döntése alapján vissza nem térítendő támogatásban részesülő „Dunaföldvár – Kálvária komplex partfal stabilizáció és vízrendezés I. ütem” című DDOP-5.1.5/D-09-2009-0002 azonosítószámú pályázat Támogatási Szerződése 2010. augusztus 19-én került megkötésre az alábbi forrásösszetételben:

Beruházás összköltsége: 360 687 500 Ft
 Saját forrás: 54 103 125 Ft
 Megítélt támogatás: 306 687 500 Ft

2. Dunaföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Jövők Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz (7030 Paks, Dózsa Gy. u. 95.) a „Dunaföldvár – Kálvária komplex partfal stabilizáció és vízrendezés I. ütem” című DDOP-5.1.5/D-09-2009-0002 azonosítószámú pályázat saját forrás részének biztosításához 65 %-os támogatási intenzitás mellett 35 167 031,- Ft összegben.

3. Az önkormányzat a pályázatot a DDOP pályázattal azonos pénzügyi és műszaki tartalommal nyújtja be.

Határidő: a pályázat beadási határideje 2011. augusztus 31.

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

Megérkezett az ülésre Kiss Lajos Csaba képviselő, a Testület létszáma 5 fő képviselő és a polgármester.

- 6. "Kerékpárút hálózat fejlesztése" című KÖZOP-3.20/C-08-11 kódszámú pályázat keretében együttműködési megállapodás kötése Solt Város Önkormányzatával**
 Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és módosító javaslatot tett a témában, miszerint a határozati javaslat c.) pontja az alábbira változna: „c) a projekt megvalósulása esetén a Beszédes József Duna-hídtól a solti Kis-Duna ágon lévő hídig terjedő kerékpárút szakasz téli hó- és síkosság mentesítéséről és gazmentesítéséről saját költségvetése terhére gondolkodik.

Ezzel a módosítással szavaztatta meg az előterjesztett határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot.

Az alábbi határozat született:

**175/2011.(VIII.30.) KT.
 h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 131/2011.(V.25.) KT határozatban foglaltakat fenntartva úgy határozott, hogy a „Kerékpárút-hálózat fejlesztése” című KÖZOP-3.20/C-08-11 kódszámú Solt Város Önkormányzat által benyújtott pályázat sikeres megvalósítása érdekében együttműködik Solt Város Önkormányzatával az alábbiakban:

- a) a tervdokumentáció módosításához Dunaföldvár Város Önkormányzata 100 E Ft-tal hozzájárul,
- b) Dunaföldvár Város Önkormányzatának pályázati referense munkájával szakmai támogatást nyújt a projekt megvalósításához,

- c) a projekt megvalósulása esetén a Beszédes József Duna-hídtól a solti Kis-Duna ágon lévő hídig terjedő kerékpárút szakasz téli hó- és síkosság mentesítéséről és gazmentesítéséről saját költségvetése terhére gondolkodik.

A Képviselő-testület felhatalmazza Keresztes Lajos polgármestert a fenti feltételeket tartalmazó együttműködési megállapodás megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

7. Döntés 2012. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázaton való részvételről

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztést. Az Oktatási és a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta és támogatta, hogy az Önkormányzat részt vegyen az ösztöndíjpályázaton.

Megszavaztatta a javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta azt.

Az alábbi határozat született:

**176/2011.(VIII.30.) KT.
H a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírása estén az alábbiak szerint részt vesz a 2012. évi pályázatban:**

I. 1. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évre szóló pályázatán részt vesz.

I. 2. A támogatást az előterjesztéshez mellékletként csatolt – a 2012. évre kidolgozott – táblázat szerint biztosítja,

I. 3. Az önkormányzat az „A” típusú pályázatra írja ki a pályázatot, a „B” típusú pályázatra nem.

I. 4. A támogatási keretösszeg felső határa 1 000 000 Ft.

Határidő: A pályázathoz való csatlakozás

Felelős: Keresztes Lajos – polgármester

8. Teleki Gergő támogatási kérelme zongora vásárlásához

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette a kérelmet.

Elmondta, a Pénzügyi Bizottság is és az Oktatási Bizottság is 100.000.- Ft. támogatás nyújtását javasolja.

Más javaslat nem volt, Keresztes Lajos polgármester ezt a javaslatot szavaztatta meg. Kimondta a határozatot, miszerint a Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta kérelmező részére a 100.000.- Ft. támogatás nyújtását.

Az alábbi határozat született:

**177/2011.(VIII.30.) KT.
H a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Teleki Gergő zongoraművész zongora vásárlás támogatása iránti kérelmét 100.000.- Ft. összeggel támogatja.

Határidő: A Megállapodás aláírását követően azonnal

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

9. Javaslat a 2011. évi képviselői tiszteletdíjak civil szervezetek számára történő felajánlása miatti költségvetési előirányzat módosítására

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Hozzászólás nem volt, megszavaztatta az előterjesztett határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**178/2011.(VIII.30.) KT.
H a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Süveges Árpádné és Jákli Viktor írásbeli bejelentését a tiszteletdíjuk felajánlásáról.

A képviselő-testület a képviselők összesen **652 617,- Ft** összegű tiszteletdíját és járulékát az alábbi civil szervezetek támogatására használja fel:

Sorsz.	Civil szervezet megnevezése	Támogatási összeg
1.	„Együtt a korszerű oktatásért” Alapítvány	217 539,-
2.	Magyar Máltai Szeretetszolg.Egy.Pécsi Ter. Központ	217 539,-
3.	„Gyermekeink jövőjéért” Alapítvány	72 513,-
4.	Dunaföldvári Bölcsődét Támogató Alapítvány	72 513,-
5.	„Áldozunk gyermekeink tudásáért” Alapítvány	72 513,-
	Összesen:	652 617,-

Határidő: A civil szervezet értesítésére 2011. 09.30.

Felelős: Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző

10. Szociális szolgáltatástervezési koncepció felülvizsgálata

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Dr. Süveges Árpádné: Az Oktatási Bizottság megtárgyalta a koncepciót, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Horváth Zsolt: Kérte, hogy a 12/3 táblázatot igazítsa az anyag készítője a 10/1 illetve a 11/1. táblázatban foglaltakhoz, hogy azok összhangban legyenek.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**179/2011.(VIII.30.) KT.
H a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város szociális szolgáltatástervezési koncepcióját a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (3) bekezdése szerinti felülvizsgálati kötelezettségének eleget téve felülvizsgálta.

A felülvizsgálat eredményeként egységes, új szociális szolgáltatástervezési koncepció született, melyet a Képviselő-testület a határozat melléklete szerint elfogadta.

A Képviselő-testület a 130/2009.(VI.30.) KT határozattal elfogadott Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciót hatályon kívül helyezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

11. Dunaföldvári Alapszolgáltatási Központ magasabb vezetői beosztása ellátására pályázat kiírása

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Megszavaztatta a határozati javaslatot.

Kimondta a határozatot, miszerint a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Az alábbi határozat született:

180/2011.(VIII.30.) KT.

H a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet Dunaföldvár Alapszolgáltatási Központja (7020 Dunaföldvár, Kossuth L. u. 14.) magasabb vezetői (intézményvezetői) álláshelyének betöltésére.

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

DUNAFÖLDVÁR ALAPSZOLGÁLTATÁSI KÖZPONTJA MAGASABB VEZETŐI (INTÉZMÉNYVEZETŐI) ÁLLÁSHELYÉRE

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony
(3 hónap próbaidő)

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2012. február 01-től 2017. január 31-ig szól.

A munkavégzés helye: Tolna megye, 7020 Dunaföldvár, Kossuth L. u. 14.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény (családsegítő szolgálat és mikrotérségi gyermekjóléti szolgálat) szakmai munkájának koordinálása, az intézmény gazdálkodásával összefüggő pénzügyi kötelezettségvállalási, teljesítés igazolási feladatok ellátása, az intézmény vezetése, képviselete, munkájának szervezése.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Magyar állampolgárság.
- Cselekvőképesség.
- Büntetlen előélet.
- A 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. sz. mellékletének I. Rész I./1. pontjában, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 3. sz. melléklet 5. pontjában meghatározott képesítés.
- Vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása.
- Legalább 5 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a közoktatás területén betöltött munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- Szociális területen szerzett vezetői tapasztalat.
- Szociális szakvizsga.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Szakmai önéletrajz.

- Iskolai végzettséget igazoló okirat/ok másolata.
- Szakmai gyakorlatot igazoló okirat/ok másolata.
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány.
- A pályázó írásbeli nyilatkozata arról, hogy személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- Szakmai program, fejlesztési elképzelések bemutatása, az intézmény vezetésére vonatkozó, a helyi helyzetelemzésre épülően.
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázatát elbíráló üléseken kívánja-e zárt ülés tartását.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2012. február 01.

A pályázat benyújtásának határideje: 2011. október 31.

A pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, zárt borítékban, a pályázatnak Dunaföldvár Város Polgármesteri Hivatala címére történő megküldésével (7020 Dunaföldvár, Kossuth L. u. 2.). Kérjük a borítékon feltüntetni a munkakör megnevezését: DASZK vezető.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatot kiíró a benyújtott pályázatok tárgyában, a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártát követő képviselő-testületi ülésen dönt, az Oktatási-Kulturális-Egészségügyi-, Szociális-Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján.

A pályázat elbírálásának határideje: 2011. december 31.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további **információt Keresztes Lajos polgármester nyújt, a 75/541-553 telefonszámon.**

Határidő: azonnal

Felelős a pályázati kiírás továbbításáért: Baráthné Ruzicska Erika

12. A Városi Művelődési Központ magasabb vezetői (igazgatói) beosztása ellátására pályázat kiírása

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztést.

Hozzászólás nem volt.

Megszavaztatta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Kimondta a határozatot, miszerint a Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot.

Az alábbi határozat született:

**181/2011.(VIII.30.) KT.
H a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Városi Művelődési Központ (7020 Dunaföldvár, Ilona u. 9.) magasabb vezetői (igazgatói) álláshelyének betöltésére.

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

**A V Á R O S I M Ű V E L Ő D É S I K Ö Z P O N T
M A G A S A B B V E Z E T Ő I (I G A Z G A T Ó I) Á L L Á S H E L Y É R E**

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony
(3 hónap próbaidő)

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2012. január 01-től 2016. december 31-ig szól.

A munkavégzés helye: Tolna megye, 7020 Dunaföldvár, Ilona u. 9.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény szakmai munkájának koordinálása, az intézmény gazdálkodásával összefüggő pénzügyi kötelezettségvállalási, teljesítés igazolási feladatok ellátása, az intézmény vezetése, képviselése, munkájának szervezése.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Magyar állampolgárság.
- Cselekvőképesség.
- Büntetlen előélet.
- Felsőfokú közművelődési végzettség és szakképzettség vagy nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga, továbbá a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló 1/2000.(I.14.) NKÖM rendelet szerint akkreditált vezetési-szervezési, pénzügyi-gazdasági, államháztartási ismereteket is nyújtó közművelődési intézmény-vezetői tanfolyam eredményes elvégzése.
- Vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása.
- Közművelődési területen szerzett legalább 5 év szakmai tapasztalat.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- Közművelődési területen szerzett vezetői tapasztalat.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Szakmai önéletrajz.

- Iskolai végzettséget igazoló okirat/ok másolata.
- Szakmai gyakorlatot igazoló okirat/ok másolata.
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány.
- A pályázó írásbeli nyilatkozata, hogy személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- Szakmai program, fejlesztési elképzelések bemutatása, az intézmény vezetésére vonatkozó, a helyi helyzetelemzésre épülően.
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázatát elbíráló üléseken kívánja-e zárt ülés tartását.

A munkakör betölthetőségének időpontja: 2012. január 01.

A pályázat benyújtásának határideje: 2011. október 31.

A pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, zárt borítékban, a pályázatnak Dunaföldvár Város Polgármesteri Hivatala címére történő megküldésével (7020 Dunaföldvár, Kossuth L. u. 2.). Kérjük a borítékon feltüntetni a munkakör megnevezését: Művelődési Központ igazgató.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatot kiíró a benyújtott pályázatok tárgyában, a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő lejártát követő képviselő-testületi ülésen dönt, az Oktatási-Kulturális-Egészségügyi-, Szociális-Ifjúsági és Sport Bizottság javaslata alapján.

A pályázat elbírálásának határideje: 2011. november 30.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további **információt Keresztes Lajos polgármester nyújt, a 75/541-553 telefonszámon.**

Határidő: azonnal

Felelős a pályázati kiírás továbbításáért: Baráthné Ruzicska Erika

13. Hulladékudvar megépítése céljából földhasználati jog létesítése (1674/1 hrsz.)

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Elmondta az előterjesztésben foglaltakat.

Hozzászólás nem volt.

Megszavaztatta a Pénzügyi Bizottság által is támogatott határozati javaslatot.

Szavazás után megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Az alábbi határozat született:

182/2011.(VIII.30.) KT.

H a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a dunaföldvári 1674/1 hrsz-ú földterület tulajdonosa, hulladékudvar megépítése és üzemeltetése céljából földhasználati

jogot létesít a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás számára a határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltaknak megfelelően.

A határozat mellékletét képező megállapodást elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: a határozat továbbítására 2011. szeptember 10.

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

14. A Dunaföldvári Idegenforgalmi és Természetvédelmi Egyesület kérelme a Hajóállomás épületrészének haszonkölcsönbe vétele iránt

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Keresztes Lajos polgármester: Elmondta a Pénzügyi Bizottság támogatta, hogy adják ingyenes használatba az előterjesztésben leírt épületrészt.

Más javaslat nem volt, megszavaztatta az előterjesztett határozati javaslat A./ változatát.

Megállapította a szavazás eredményét, miszerint a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Az alábbi döntés született:

**183/2011.(VIII.30.) KT.
H a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a dunaföldvári Duna-parton lévő 177/2. hrsz. alatt nyilvántartott Hajóállomás DSTE Tenisz Szakosztály által nem használt 120.5 m² épületrészét a Dunaföldvári Idegenforgalmi és Természetvédelmi Egyesület (7020 Dunaföldvár, Alsó Burgundia 8.) részére az előterjesztés mellékletét képező haszonkölcsön szerződés alapján 5 év határozott időre 2011. szeptember 10-től ingyenes használatba adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Keresztes Lajos polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Határidő: 2011. szeptember 10. a szerződés megkötésére

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

15. Dunaföldvár, Kossuth L. u. 19-23. szám alatti iskola előtti parkoló és Ságvári Endre utcában korlát létesítése

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Elmondta, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt 3:1 arányban elfogadásra javasolta.

Kiss Lajos Csaba: Megkérdezte, sikerült-e egyeztetni a Főigazgató Asszonnyal?

Keresztes Lajos polgármester: Még nem egyeztetett a Főigazgató Asszonnyal.

Feltette szavazásra a Pénzügyi Bizottság által tett javaslatot. Megállapította a szavazás eredményét, miszerint 3 igen és 3 nem szavazattal nem került a javaslat elfogadásra.

Horváth Zsolt: Továbbra is fenntartja Pénzügyi Bizottság ülésen tett javaslatát, miszerint az előterjesztett határozati javaslat kerüljön elfogadásra.

Keresztes Lajos polgármester arról szavaztatta a képviselőket, hogy a megvalósítandó munkákhoz a pénzügyi fedezett a fürdőberuházás önerejéből kerüljön átcsoportosításra.

Ezt a javaslatot a Képviselő-testület 2 igen, 3 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett elvetette.

Keresztes Lajos polgármester a napirendi pont tárgyalását felfüggesztette. A témáról az ülés végén újra beszélnek és döntenek.

16. Németh László Dunaföldvár, Aradi köz 4. szám alatti lakos ingatlan felajánlása

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az ingatlan felajánlási kérelmet és javasolta, hogy vásárolja meg az ingatlant az Önkormányzat.

Ezt a javaslatot tette fel szavazásra.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot.

Az alábbi döntés született:

184/2011.(VIII.30.) KT.

H a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete megtárgyalta Németh László 7020 Dunaföldvár, Aradi köz 4. szám alatti lakos ingatlan felajánlási kérelmét és úgy döntött, hogy

- dunaföldvári 0270/6 hrsz-ú, 1498m² területű, 2,86 AK értékű, szántó művelési ágú, Dunaföldvár, Anna hegy, ingatlant megvásárolja.

Vételár: 100.000,- Ft.

Felhatalmazza a polgármestert az adás- vétellel kapcsolatos iratok aláírására. Az ingatlan vételével kapcsolatos költségek az Önkormányzatot terhelik. (kb. 50.000,- Ft)

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

17. Tóth László Dunaföldvár, Fehérvári u. 3. szám alatti lakos telekvásárlási kérelme

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette a kérelmet. Elmondta, a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Az alábbi határozat született:

**185/2011.(VIII.30.) KT.
H a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy eladásra kijelöli Tóth László 7020 Dunaföldvár, Fehérvári u. 3. szám alatti lakos részére a dunaföldvári 1884/2 hrsz.-ú, 76 m² területű ingatlant, telek-kiegészítésként.

Eladási ár: 100.- Ft/m² +Áfa (összesen: 7.600,- Ft+Áfa).

Vevőt terheli a felmerülő ügyvédi, valamint a telekalakítási eljárással kapcsolatos valamennyi költség.

Felhatalmazza Keresztes Lajos polgármestert az adás- vétellel, illetve a telekalakítással kapcsolatos iratok aláírására.

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

Határidő: 2011. december 31.

18. Dunaföldvár, Felső-Öreghegyen közút elnevezése

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester: Ismertette a kérelmet.

Tóth István: Az a véleménye, a „Málna köz” elnevezés gyerekes. Javasolta, keressenek másik nevet a kérelmezők.

Keresztes Lajos polgármester: Mivel a címnyilvántartás módosítása a 2011. évi népszámlálás miatt november közepéig nem lehetséges ezért van még idő a tulajdonos számára, hogy új elnevezésre tegyen javaslatot.

Most döntés nem születik a témában.

19. Döntés Dunavíz Kft. üzemeltetési szerződésének módosításáról

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos anyag nem volt.

Keresztes Lajos polgármester: Elmondta, a Barota pusztai ivóvízhálózat elkészült. Ezt a művet az Önkormányzat vagyonába be kell vezetni. Ehhez és a közel 4 millió forintnyi fordított ÁFAa visszaigényléséhez módosítanunk kell a vagyonrendeletünket és módosítani kell a Dunavíz Kft-vel kötött üzemeltetési szerződést.

Megszavaztatta a határozatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

186/2011.(VIII.30.) KT.

H a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 236/2009.(XII.16.) KT határozatával jóváhagyott és a 2009. február 28-án aláírt, az Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű vagyonüzemeltetési céllal történő használatba /bérletbe/ történő adásáról szóló üzemeltetési szerződést a Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja:

1./ A Képviselő-testület a tulajdonában álló a Dunavíz Kft. használatába /bérletbe/ adott víziközmű vagyon üzemeltetésére kötött szerződés 1. sz. mellékletét kiegészíti a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi, természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 38915/11. számon (vízikönyv szám: 72/0502-19201) kiadott, Dunaföldvár-Barota puszta ivóvíz ellátása hálózat bővítés vízjogi létesítési engedélyében foglalt létesítmény megépítésével létrejött vagyontárgyakkal.

2./ Az elkészült beruházás nettó értéke: 14. 940.960.-Ft.

3./ Az üzemeltetési szerződés „11. Használati díjak megállapítása” pontját a Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja:

11. használati /bérleti/ díjak megállapítása

11.1. Az Üzemeltető a közüzemi létesítmények használatáért az Önkormányzatnak használati díjat /bérleti díjat/ köteles fizetni.

11.2. Az Önkormányzat az éves használati díj megállapításáról a szolgáltatási díjjavaslat elfogadásával egyidejűleg dönt. A használati díj legalább az éves képződő amortizációs összeg 10 %-a (0,2 % + ÁFA). A használati díj mértéke évközben is módosítható, külön megállapodás mindkét fél együttes jóváhagyása szerint. A használati díjat az Üzemeltető szakmai javaslata alapján elsősorban a víziközmű vagyon érték növelő felújítására, fejlesztésére kell fordítani.

11.3. A használati díj meghatározása, díjfizetés gyakorisága.

A használati díj nagyságát, díjmegállapításkor állapítja meg az Önkormányzat, melynek minimális mértéke az elszámolt éves értékcsökkenési leírás összege 10 %-a.

Az év közben történt beruházás esetében a használati díj /bérleti díj/ összegét a beruházás használatba vételétől számított időarányos összegben kell kiszámítani és megfizetni.

A szerződés megkötésének időpontjában meglévő vagyon után 2011. január 01. - 2011. december 31-ig terjedő időszakra a használati /bérleti/ díj 3.600.000.- Ft. + ÁFA, a 2011-ben használatba/bérletbe/ átadott vagyon után 2011. szeptember 01-2011. december 31. között terjedő időszakra megfizetendő használati /bérleti/ díj összege (29.882 Ft:12= 2.490 x 4 = 9.960.-Ft.) 9.960.- Ft.

4./ Az üzemeltetési/bérleti/ szerződés módosítására és a módosított szerződés aláírására a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 2011. szeptember 19.

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta a vagyonrendelet módosítását: Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2011. (IX.05.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2007. (III.
15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. LXV. tv. (Ötv.) 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Ötv. 79. § (2) bekezdés b) pontjában és a 80. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2007. (III. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyakról az alábbiakkal egészül ki:

„0580/1	közút külterület	Barota pusztai vízvezeték	3.285. m2	100 %
0583/2	kivett külterület	Barota pusztai vízvezeték	1.638 m2	100 %
0582	kivett külterület	Barota pusztai vízvezeték	5.050 m2	100 % ”

2. § (1) Ez a rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő 10. napon hatályát veszti.

Dunaföldvár, 2011. augusztus 30.

**Keresztes Lajos
polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr.
címzetes főjegyző**

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Dunaföldvár, 2011. szeptember 05.

**Bárdos Lászlóné dr.
címzetes főjegyző**

A rendelet aláírt példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

20. Döntés Dunaföldvár, Rákóczi u. 8. sz. alatti önkormányzati ingatlan hasznosításáról

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Ingatlan értékbecslés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Keresztes Lajos polgármester: Elmondta, a Képviselő-testület már döntött arról, hogy a Rákóczi u. 8. sz. alatti önkormányzati ingatlant bérbe adja. Az ingatlant meghirdették. A megadott határidőig 1 fő érdeklődött a Jegyzőnél, ő is csak telefonon.

Arról kellene döntenie a Testületnek, megpróbálja-e az ingatlant értékesíteni?

Bárdos Lászlóné dr: Az értékbecslés az induló ár.

Tóth István: Az üresen álló ingatlannak magasak a fenntartási költségei?

Petrovics Józsefné: Vastagok a falak, ezért nem fűtötték. A szolgáltatási alapdíjakat fizetik. Ha lemondják, az újra rendszerbe állításuk sokba kerülne.

Horváth Zsolt: Fizessék továbbra is az alapdíjakat, de várjanak a jövő tavaszig a meghirdetéssel, vagy akár ismét a bérbeadással.

Keresztes Lajos polgármester: Úgy látja, a testület többsége abban gondolkodik, hogy hirdessék meg eladásra az ingatlant.

Bárdos Lászlóné dr.: Az sem kerül semmibe, ha árulják. Az alapár az értékbecslés szerinti ár, erre még rájöhet a licit ár. Ha áruba van bocsátva, akkor legalább van remény, hogy el lehet adni.

Igaz, hogy nem kell fűteni télen, de az évek alatt az ingatlan állaga csak romlani fog.

Egy cég megkereste az Önkormányzatot, hogy meghirdetné az ingatlant, 3 % + ÁFA jutalékot kérnek.

Megjegyezte, az értékbecslés szerinti ártól lefelé is és felfelé is eltérhet a Testület.

Tóth István: Az értékesítő cég jutaléka az ár fölött legyen. Hirdessék meg 88.000.000.- Ft. összegért.

Takács Zoltán képviselő elhagyta az ülést, jelen van 4 fő képviselő és a polgármester.

Horváth Zsolt: A közműveket tartsák fenn, az állagmegórással foglalkoznunk kell.

Támogatja, hogy hirdessék meg az ingatlant eladásra. Keressék meg az ingatlan értékesítő céget. Egyetértett Tóth István képviselő társa javaslatával, miszerint az értékbecslési ár + a 3 % + ÁFA jutalék áron hirdettessék meg az ingatlant.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta azt a javaslatot, hogy hirdessék meg licit útján történő értékesítésre az ingatlan 88.000.000.- millió forint áron.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**187/2011.(VIII.30.) KT.
H a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete licit útján eladásra meghirdeti a tulajdonában álló, a dunaföldvári 1049/1 hrsz-on műemléki környezetben a Dunától és a gyógyfürdőtől 250 m-re található üresen álló volt gyógypedagógiai iskola megnevezésű ingatlant.

Kikiáltási ár: 88.000.000.- Ft, amely magában foglalja a 3 % + ÁFA értékesítési jutalék összegét.

Határidő: Azonnal

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

21. Döntés LEADER pályázatok benyújtásáról

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Kiss Lajos Csaba: Részletesen ismertette a pályázati lehetőségeket. Szeptember 30-ától beadhatók a pályázatok. Három pályázaton is indulhatna az Önkormányzat. A három pályázat együttes önereje 1.250 e Ft. lenne. A pályázatokon 5 millió forintot nyerhetünk. Lehetne pályázni pl. a Dunaföldvár, Templom u. 5. szám alatti Általános Iskola - Gimnázium közös használatú kézilabda pálya felújítására, 2012. évi hagyományörző Szüreti Fesztivál megrendezésére vagy a Béke téri közterületi díszkút felújítására.

Tóth István: Elmondta, nagyon szeretné, ha a szüreti fesztivál helyszíne újra a Rákóczi utca lenne. Szerinte, amint ezt a tapasztalatok is mutatják, sokkal nagyobb látogatottságú volt a rendezvény ezen a helyszínen. Az átutazók is megálltak, amikor meglátták, hogy rendezvény van a városban. Nem kell eldugni a színvonalas városi rendezvényt. Több nagyobb városban is a város központjában tartják a rendezvényeket.

Kiss Lajos Csaba: Oktatási Bizottsági ülésen beszéljenek erről.

Keresztes Lajos: Kellene beszélni a Szüreti Fesztivál időpontjáról is. Szó volt arról, hogy hívjunk a városba neves borászokat. Szeptember végén vannak az ország több pontján a legnagyobb borászati rendezvények is.

Horváth Zsolt: Támogatja, hogy a Béke téri díszkút felújítására, a Gimnázium kézilabda pálya felújítására és a 2012. évi Szüreti Fesztivál megrendezésére nyújtsák be a pályázatokat.

Lajkó Andor: Ha a Béke téri pályázatot is beadjuk, akkor módosítani kell Dunaföldvár város helyi védelem alatt álló épületeinek megőrzéséhez, illetve a volt állami tulajdonú lakások privatizációja során kialakult társasházias lakóépületek felújításához nyújtandó önkormányzati anyagi támogatásról szóló helyi rendeletünket.

Módosítani kell a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendeletet is.

Dr. Süveges Árpádné: A kézilabda pálya lelátója tényleg nagyon rossz állapotban van. Bármikor beszakadhat egy nagyobb rendezvény alkalmával.

Petrovics Józsefné főigazgató: Így van. Minden ballagás előtt bedeszkázzák a lelátót, bármikor beszakadhat, balesetveszélyes.

Keresztes Lajos polgármester a javasolt 3 pályázat benyújtását szavaztatta meg. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, hogy a pályázatok benyújtásra kerüljenek.

Az alábbi határozatok születtek:

**188/2011.(VIII.30.) KT.
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Duna Összeköt Egyesület helyi akció csoport

**„Közösségi színterek fejlesztése”
célterületre kiírt pályázati felhívásra a**

**Dunaföldvár, Templom u. 5. szám alatti Általános Iskola-Gimnázium közös használatú
kézilabda pálya felújítására.**

Az Önkormányzat vállalja, hogy az iskola udvarán lévő sportpálya látogathatóságát egész évben szombat és vasárnapi napokon napi 5 órában a település minden lakosa számára biztosítja és a fenntartási időszak alatt évente egy, a település teljes lakosságát célzó rendezvényt is szervez.

A pályázaton elnyerni kívánt összeg: 2.000.000.- Ft.

A felújítás Áfa tartalmának megfizetését a Képviselő-testület saját költségvetésében vállalja.

Határidő: A pályázat benyújtására 2011. szeptember 29.

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

és

**189/2011.(VIII.30.) KT.
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2011. augusztus 30-én (Kedden) 16:30 órakor** megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

Dunaföldvár Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Duna Összeköt Egyesület helyi akció csoport

**„A lakosság életminőségének javítását célzó programok támogatása”
célterületre kiírt pályázati felhívásra a**

2012. évi hagyományőrző Szüreti Fesztivál rendezvény megrendezésére.

A pályázaton elnyerni kívánt összeg: 1.000.000.- Ft.

A felújítás Áfa tartalmának megfizetését a Képviselő-testület saját költségvetésében vállalja.

Határidő: A pályázat benyújtására 2011. szeptember 29.

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

és

**190/2011.(VIII.30.) KT.
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Duna Összeköt Egyesület helyi akciócsoport

„Művészeti, néprajzi, egyházi és helytörténeti értékek felújítása, restaurálása”

célterületre kiírt pályázati felhívásra a tulajdonában álló helyi védettségű

Béke téri közterületi díszkút (4167 hrsz.) felújítására.

A pályázaton elnyerni kívánt összeg: 2.000.000.- Ft.

A felújítás Áfa tartalmának megfizetését a Képviselő-testület saját költségvetésében vállalja.

Határidő: A pályázat benyújtására 2011. szeptember 29.

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

Majd, Keresztes Lajos polgármester a rendeletmódosításokat szavazta meg:

Megállapította a szavazás eredményét, miszerint a Képviselő-testület elfogadta a rendeletek módosítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeleteket alkotta:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2011.(IX.05.) önkormányzati rendelete**

Dunaföldvár Város helyi védelem alatt álló épületeinek megőrzéséhez, illetve a volt állami tulajdonú lakások privatizációja során kialakult társasházak lakóépületek felújításához nyújtandó önkormányzati anyagi támogatásról szóló

13/2001.(VI.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVII tv. 62 § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Dunaföldvár Város helyi védelem alatt álló épületeinek megőrzéséhez, illetve a volt állami tulajdonú lakások privatizációja során kialakult társasházak lakóépületek felújításához nyújtandó önkormányzati anyagi támogatásról szóló 13/2001.(VI.05.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (3) A Keretből támogatás nyújtható:

a) a Dunaföldvár város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 18/2006.(XII.05.) önkormányzati rendelet 5. mellékletében felsorolt helyi védelem alatt álló épületek, illetve közterületi műalkotások, építmények, ”

2. § (1) Ez a rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő 10. napon hatályát veszti.

Dunaföldvár, 2011. augusztus 30.

Keresztes Lajos
polgármester

Bárdos Lászlóné dr.
címetes főjegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Dunaföldvár, 2011. szeptember 05.

Bárdos Lászlóné dr.
címetes főjegyző

és

Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2011.(IX.05.) önkormányzati rendelete
Dunaföldvár város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló
18/2006.(XII.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Dunaföldvár város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 18/2006.(XII.05.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 5.2. pontja helyébe a következő pont lép:

„5.2 HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ KÖZTERÜLETI MŰALKOTÁSOK, ÉPÍTMÉNYEK
(SZOBROK, KÖKERESZTEK, EMLÉKMŰVEK, TÁMFALAK)

- a) Alsórév utca: téglafal és lépcső - Hrsz: 6639/1 6637-38
- b) Alsó Bölske utca: játszótér fogadalmi jellegű kökereszt - Hrsz: 4698
- c) Deák tér: Kökereszt - Hrsz: 3953
- d) Hősök tere: Hősi emlékmű – Hrsz:177/1
- e) Kéri u: Köztéri szobrok, kereszt – Hrsz: 2032
- f) Rákóczi utca páratlan oldali támfalak Várdomb u. 1 - Rákóczi u.13. között, 1010-1039;1009; 1008 között
- g) Vak Bottyán tér: támfalak
- h) Váralja utca 1; 2; 3 sz. telkeket határoló felső támfalak
- i) Béke téren - 4167. hrsz.- közterületi díszkút. „

2. § (1) Ez a rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő 10. napon hatályát veszti.

Dunaföldvár, 2011. augusztus 30.

Keresztes Lajos
polgármester

Bárdos Lászlóné dr.
címetes főjegyző

Záradék:

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Dunaföldvár, 2011. szeptember 05.

Bárdos Lászlóné dr.
címetes főjegyző

A rendeletek aláírt példánya a jegyzőkönyvhöz csatolva.

22. Egyebek

► **Dr. Süveges Árpádné:** Hogyan állnak az iskolaudvar építkezésével?

Lajkó Andor: Válaszában elmondta, a múlt héten tudták elkezdni a csapadékvíz elvezetési munkálatokat. A vízjogi engedély miatt húzódott el az egész beruházás. A közműveket már kiváltották előbb.

► **Keresztes Lajos polgármester:** Elmondta, 9 db szelektív hulladékgyűjtő edény kerül kihelyezésre a városban, melynek értéke 1.900 ezer Ft. Fél millió forint kedvezményt kapott a város, mert szeptember hónapra kérte a szállítást és nem két héttel korábban.

► **Keresztes Lajos polgármester:** Térjenek vissza a 15. számú napirendi pont tárgyalásához. Pénzügyi Bizottsági ülésen is elmondta, volt egy olyan lehetőség, hogy a Paksi Atomerőmű 20 millió forintot oszt szét a paksi kistérségben. 4 millió forint esik Dunaföldvára. Döntsék el, mire kerüljön felhasználásra ezt a pénz.

Horváth Zsolt: A határozati javaslatban foglaltakat támogatja azzal a módosító javaslattal, hogy az A és B pontoknál hagyják le, hogy a beruházáshoz a pénzügyi fedezetet a fürdőberuházás önerejéből csoportosítsák át. A hiányzó pénzügyi fedezet a fejlesztési céltartalék terhére kerüljön biztosításra mindkét esetben. Ez kerüljön a határozatba. Ez a költségvetési rendeletmódosításba is kerüljön be.

Keresztes Lajos polgármester Horváth Zsolt javaslatát megszavaztatta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az alábbi határozatot:

**191/2011.(VIII.30.) KT.
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

A; A Dunaföldvár, Kossuth L. utca 19-23. szám alatti iskola előtti parkolókat az ajánlati 2.374.283,- Ft vállalkozási díjért megépítteti, biztosítja a kivitelezési munkákhoz még hiányzó 913 e Ft pénzügyi fedezetet a fejlesztési céltartalék terhére.

B; Dunaföldvár Ságvári E. utcai burkolt árkok mellett elhelyezendő korlátok kivitelezési munkáit elkészítteti. Biztosítja a kivitelezési munkákhoz szükséges 3.205 e. Ft pénzügyi fedezetet a fejlesztési céltartalék terhére.

Felhatalmazza Keresztes Lajos polgármestert, hogy az SPR Terra 2006 Kft.-vel (7020 Dunaföldvár, Kodály u. 10.), illetve Kun János 7020 Dunaföldvár, Kéri u. 15. szám alatti vállalkozóval a kivitelezési szerződést megkösse.

Felelős: Keresztes Lajos polgármester

Határidő: 2011.november 30.

Több napirendi pont és hozzászólás nem volt, Keresztes Lajos polgármester az ülést 18,45 órakor bezárta.

k.m.f.

**Keresztes Lajos
Polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr.
címzetes főjegyző**

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

Horváth Zsolt képviselő

