

## RENDELET-TERVEZET

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő–testületének**  
**..... Ök. számú rendelete**  
**a Dunaföldvár Város helyi építési szabályzatáról szóló**  
**..... számú rendelete módosításáról**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben kapott felhatalmazással élve, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdése alapján, a Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő–testületének Dunaföldvár város helyi építési szabályzatáról szóló 20/2018.(XII.20.) Ök. számú rendelete módosításáról a következőket rendeli el:

### 1.§

Jelen rendelet csak az 1. számú Mellékletet képező, Szabályozási tervvel együtt érvényes, azzal együtt értelmezhető és alkalmazható.

### 2.§

A rendelet 23.§ (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(6)A beépítetlen vagy a csak a vonatkozó jogszabály szerint definiált melléképítmény(eket) tartalmazó építési telken, az övezeti előírások szerint definiált építési helyen belül a vonatkozó jogszabály szerint definiált főépítményt elhelyezni – az Lke-4-o\* építési övezeti jelű építési telkeket kivéve”- úgy lehet, hogy az építési vonal az előkert által definiált építési határvonaltól számított 5m-mély területsávba kerül.

### 3.§

A rendelet 28.§ (6) kiegészül az alábbiak szerint:

(2/a) Az Lke-4-o\* építési övezeti jelű építési telkek - kivételt jelentő - beépíthetőségére vonatkozó előírást a rendelet 23.§ (6) bekezdése tartalmazza.

### 4.§

A rendelet 36.§ (1) bekezdése c) pontja az alábbiak szerint módosul:

c) kerékpárút / gyalog és kerékpárút „KÖu-9”

5.§

(1) E rendelet ..... napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Horváth Zsolt  
polgármester

Dr. Boldoczki Krisztina  
jegyző

**Záradék:**

A rendeletet a Képviselő-testület a .....napján tartott ülésén megtárgyalta és elfogadta.

**A rendelet kihirdetve és egységes szerkezetbe foglalva:**

Dunaföldvár, .....

Dr. Boldoczki Krisztina  
jegyző

