

JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: Jegyzőkönyv Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 11-én (csütörtökön) 10:00 órakor megtartott *szoron kívüli nyilvános* üléséről.

Az ülés helye: A Polgármesteri Hivatal 6. sz. ülésterme

Az ülésen jelen volt:

Horváth Zsolt	polgármester
dr. Süveges Árpád Róbertné	alpolgármester
Jákli János	képviselő
Jákli Mihály	képviselő
Lipták Tamás	képviselő
dr.Boldoczki Krisztina	jegyző

Jelen voltak még a csatolt jelenléti íven szereplő személyek.

Horváth Zsolt polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a megjelent 5 képviselővel a Képviselő-testület határozatképes. Géczi László Balázs, Kiss Lajos Csaba, Széles János képviselők egyéb elfoglaltságaik miatt előre jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte dr. Lóki-Sánta Renáta köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig Jákli János képviselőt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítő személyét, valamint az ülés napirendjeit az alábbiak szerint:

TERVEZETT NAPIRENDI PONTOK

- Döntés a „Zeneiskola kialakítása és felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- Dunaföldvár Család-és Gyermejjóléti Szolgálat és Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosítása**
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- Egyebek**

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Döntés a „Zeneiskola kialakítása és felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Felkérte Lajkó Andort, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

10:06 perckor Jákli Viktor képviselő megérkezett az üléssterembe.
A jelen lévő képviselők száma: 6 fő.

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Irodavezető: Meghívásos közbeszerzés volt meghirdetve, a meghívott 5 gazdasági szereplőtől az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2024.03.21.14:00) 2 db ajánlat érkezett. A két ajánlat közül a kedvezőbb ajánlatot a Generál Globál Kft. adta be. A Bíráló Bizottsági ülésen a bizottság eredményesnek nyilvánította a pályázatot. A Képviselő-testület az eljárás megindításakor, arról döntött, hogy a kivitelezési munkák megvalósítására a 2024. évi költségvetésben bruttó 98 453 135 Ft-ot különít el. A probléma, hogy bruttó 20 millió Ft-al magasabb árajánlat érkezett be. A szükséges fedezet a 2024. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítható.

Jákli János képviselő: A Bíráló Bizottsági ülésen elhangzott jegyzőkönyvben van egy olyan mondat, hogy „az Unikorn-Épker Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlata nem került teljes körűen bírálatra.” Kérte, hogy ennek okát legközelebb részletesebben írja bele a jegyzőkönyvvezető a jegyzőkönyvbe. Javasolja, hogy a szerződésbe kerüljön kötbér kikötésre. Mert ha nem tudja határidőre átadni a vállalkozó a zeneiskolát, akkor nem tudnak kiköltözni a Templom utcai épületből és így nem fogja tudni a szakiskola sem felújítani határidőre a Templom utcai épületet. Tart attól, hogy a nyertes cég nem megfelelően fog teljesíteni. Megkérdezte Lajkó Andort, hogy megfelelőnek tartja-e a vállalkozót a feladat elvégzésére?

Lajkó Andor Városfejlesztési és Műszaki Irodavezető: A referenciák alapján alkalmasnak találta a feladatra a Generál Global Kft-t.

Lipták Tamás képviselő: A Málta épületének (Dunaföldvár, Templom utca 39.) felújítását is ez a cég végezte. Teljes mértékben elégedett volt a kivitelezéssel. Külön örült neki, hogy dunaföldvári alvállalkozókkal végezték a feladatokat.

Horváth Zsolt polgármester: Nincs olyan lehetőség, hogy határidőre ne kerüljön átadásra a beruházás. A szerződés napi kötbér kikötésével kerül aláírásra.

Jákli Mihály képviselő: Véleménye szerint nem feltétlen csak dunaföldvári vállalkozókat kellene megkeresni a beruházások megvalósítására, mert tudomása van arról, hogy más vállalkozók olcsóbban meg tudnák valósítani a beruházást. Véleménye szerinte túl van árazva a beruházás, jelen határozati javaslat elfogadását a rövid döntési idő ellenére sem tudja támogatni. Meg kellett volna keresni más vállalkozót, aki olcsóbban is megvalósította volna a beruházást.

Horváth Zsolt polgármester: Véleménye szerint képviselőként felelősségük, hogy dunaföldvári vállalkozókkal végeztessék a feladatot. Ők fizetik helyben az iparüzési adót, helyi dolgozókat alkalmaznak.

Lipták Tamás képviselő: Véleménye szerint az árképzés csak másodlagos, fontos a helyi vállalkozók támogatása, akik ide fizetik az iparüzési adót is, illetve még fontosabb, hogy megbízható vállalkozó végezze el a munkát.

dr. Süveges Árpád Róbertné alpolgármester: Nagyon fontos, hogy megbízható vállalkozó végezze el a feladatot, aki egy esetleges hiba esetén azonnal mozgósítható is a javítás érdekében. Ha az önkormányzat a megbízó akkor nem lehet „okosban” megoldani egy beruházást. Itt szigorúan be kell tartania minden szabályt a vállalkozónak.

Horváth Zsolt polgármester: Összefoglalásként elmondta, hogy a Béke tér 13. épület felújítása egy komplex beruházás része. Ha elkészül, akkor megyei szinten egyedülálló épületben zajlik majd a zeneoktatás. Azzal pedig, hogy a zeneiskola kiköltözik a Templom utca 9. szám alatti „piros iskola” épületéből, a Szekszárdi Szakképzési Centrum új tereket nyer, melyet felújít. Ezzel a beruházással felújított oktatási termeket kapnak a Dunaföldváron tanuló gyerekek, kérte a Képviselő-testület támogatását az ügyben, valamint a beruházás többletköltségének biztosítását a 2024. évi költségvetés tartalék kerete terhére.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta 5 igen és 1 tartózkodik név szerinti szavazattal:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| • Horváth Zsolt | igen |
| • dr. Süveges Árpád Róbertné | igen |
| • Géczy László Balázs | nem jelent meg |
| • Jákli Mihály | nem |
| • Jákli János | igen |
| • Jákli Viktor | igen |
| • Kiss Lajos Csaba | nem jelent meg |
| • Lipták Tamás | igen |
| • Széles János | nem jelent meg |

82/2024.(IV.11.) KT

h a t á r o z a t

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Dunaföldvár Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a 7020 Dunaföldvár, Béke tér 13. szám alatti épület emeletén zeneiskola kialakítása céljából megindított „Zeneiskola kialakítása és felújítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § szerinti nyílt eljárásra vonatkozóan az alábbi eljárást lezáró döntést hozza a Bíráló Bizottság javaslata alapján
 - a. közbeszerzési eljárást *eredményessé* nyilvánítja,
 - b. a GENERAL GLOBAL Építőipari és Szolgáltató Kft. (7020 Dunaföldvár, Kodály Zoltán utca 24.) által benyújtott ajánlatot érvényessé nyilvánítja,
 - c. a közbeszerzési eljárás nyertese a GENERAL GLOBAL Építőipari és Szolgáltató Kft. (7020 Dunaföldvár, Kodály Zoltán utca 24.) ajánlattevő, mivel ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár – érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.
Ajánlati ár: nettó 93 463 146 Ft (bruttó 118 698 195 Ft)
 - d. rendelkezésre álló fedezeten felül szükséges többletforrás bruttó 20 245 060 Ft szükséges.

2. az 1. pontban foglaltakra tekintettel a beruházás megvalósításához bruttó 20 245 060 Ft többletforrást az önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános tartalékkeret terhére biztosít, így a bruttó 118 698 195 Ft rendelkezésre áll.
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, a beruházás megvalósításával, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

A szerződés teljesítésének határideje: 2024.08.21.

Értesül:

1. Ajánlattevők
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

2. Dunaföldvár Család-és Gyermejjóléti Szolgálat és Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosítása

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A Képviselő-testület a 3/2024.(I.30.) KT határozattal döntött arról, hogy a Dunaföldvár, Duna utca 13. szám alatti épület átalakítási, felújítási munkái miatt –annak idejére – ideiglenesen egyes szociális alapellátások a 7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 1. szám alatti önkormányzati épületben vehetőek igénybe. A TOP PLUSZ szociális 332 pályázat keretében megvalósítási helyszín a 7020 Dunaföldvár, Duna utca 13. szám. Ennek érdekében az intézmény telephelye kiegészítésre került a 7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 1. számmal. A Tolna Vármegyei Kormányhivatalnál folyamatban van az intézmény működési engedélyének módosítása. A hatóság jelezte, hogy abban az esetben nem tudja a működési engedélyt megadni, ha az alapító okiratban mind a két telephely szerepel. A fentiekre tekintettel az intézmény telephelyeit az alapító okiratban módosítani szükséges.

Jákli János: Akkor ez azt jelenti, hogy ha elkészül a beruházás, akkor újra módosítani kell az alapító okiratot? Vissza kell tenni a székhelyt az eredeti címre?

Horváth Zsolt polgármester: Igen.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta 6 igen szavazattal:

**83/2024.(IV.11.) KT
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a Dunaföldvár Család- és Gyermejjóléti Szolgálat és Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosító okiratát az 1. melléklet szerint, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2. melléklet szerint 2024. május 2-ai hatállyal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti módosítás törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésére, valamint a szükséges nyilatkozat, jognyilatkozat, intézkedés megtételére.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

Erről értesülnek:

1. Dunaföldvár Család-és Gyermekjóléti Szolgálat és Alapszolgáltatási Központ
 2. Magyar Államkincstár
 3. Pénzügyi és Adó Iroda
 4. Jegyző
-

3. Egyebek

Jákli János képviselő: Mikor lesz használható a Kossuth téri illemhely a játszótéren?

Horváth Zsolt polgármester: A Magyar Államtól kell még beérkeznie a működési engedélynek. Nagyon lassú a folyamat, de ügyintézés alatt van.

Jákli János képviselő: Megkérte Horváth Zsolt polgármestert, hogy a helyi Tv-ben nyilatkozzon a III. számú háziorvosi körzet orvos váltásáról.

Horváth Zsolt polgármester: Tájékoztatta a Képviselőket, hogy már nyilatkozott erről a helyi TV-ben.

Tájékoztatta továbbá a Képviselőket az orvos és az asszisztensének bértámogatásáról. Az új háziorvos – Dr. Rideg Attila - szerződése május 1-jétől él.

Elmondta továbbá, hogy mind a három önkormányzati intézmény vezetője bértámogatás iránti kérelmet nyújtott be, mely valószínűleg a soron következő Képviselő-testületi ülésre kerül beterjesztésre.

Jákli János képviselő: Az iparüzési adó beérkezése előtt véleménye szerint további bérkiadásokról nem dönthet felelősen a Képviselő-testület. Az is lehetséges, hogy több vállalkozó adófizetés mérséklését fogja kérni. Nem számolhat olyan magas iparüzési adóbefizetéssel idén az önkormányzat, mint a 2023-as évben.

Horváth Zsolt polgármester: Ezen anomáliákról tájékoztatta az intézményvezetőket, de joguk van a kérelem benyújtására és a dolgozók érdekeinek képviseletére.

Jákli Viktor képviselő: A pedagógusok béremelésének hiánya évek óta probléma, amíg az ő bérüket legalább 10 éve nem emelték, addig az intézményeink dolgozóinak bére folyamatosan változott. Ez megkérdőjelezi a kérelmük jogosságát, de tény, hogy joguk van a kérelem benyújtására.

Jákli János képviselő: Megkérdezte, hogy a gimnázium átszervezésével kapcsolatos döntést melyik Képviselő-testület fogja meghozni? Ha a jelenleg regnáló Képviselő-testület, ha azt akarja, hogy maradjon gimnáziumi oktatás Dunaföldváron, az fog egyáltalán számítani?

Horváth Zsolt polgármester: Az alapító a Magyar Állam, a döntést ő hozza meg. A Képviselő-testület a vagyonátadásról hozhat döntést. De ez még csak feltételezés. Reméli a legjobbakat, azt hogy megmarad a gimnáziumi oktatás Dunaföldváron.

Lipták Tamás képviselő: Szeretné, ha megmaradna a gimnáziumi oktatás Dunaföldváron, de ha nincs gyerek, akkor a fenntartó sem tud mit tenni.

Horváth Zsolt polgármester: Rengeteg a feltételezés, de nagy beleszólása nem lesz a Képviselő-testületnek. Ha átszervezésre került a gimnázium, akkor ott kell majd helyes döntést hoznia a Képviselő-testületnek.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy ma reggel a DFC Egyesület és a Holler UNFC elnökével egyeztetést folytatott. Holler Ferenc bejelentette, hogy a DFC egyesület 2024. 04. 10-én fizetéseképtelené vált. Ahhoz, hogy be tudják fejezni az idei idényt, szükségük van kölcsönre. A 2023-ban megszavazott (150/2023.(VIII.31.) KT határozat) visszatérítendő támogatást javasolta módosítani, hogy működési célú támogatásként fel tudják használni.

Jákli János képviselő: Amennyiben pontosan nem kap tájékoztatást a felhasznált támogatásokról, akkor nem fogja támogatni ezt az ügyet. Miből fogja ezt visszafizetni az egyesület? Nincs pénze az egyesületnek.

dr. Süveges Árpád Róbertné alpolgármester: Nem tudja visszafizetni ezt az egyesület. Ilyen plusz kiadásokat nem vállalhat fel a Képviselő-testület.

Lipták Tamás képviselő: Minden egyesület a közösből kér és kap támogatást. Így is a football kapja a legnagyobb támogatást, és ez sem elég számukra.

Horváth Zsolt polgármester: A DFC egyesület ügyében egyelőre csak tájékoztatást nyújtott a jelen lévő képviselőknek. Amennyiben beérkezik az írásos kérelem, akkor előterjesztésre kerül a soron következő Képviselő-testületi ülésre.

Jákli Viktor képviselő: Megkérdezte, hogy Dr. Rideg Attila mikortól lesz állandó státuszban, mert a Képviselő-testületi döntés értelmében továbbra is helyettesítésben látja el a feladatot.

Horváth Zsolt polgármester: Akkor, ha megtudná vásárolni a praxist és vállalkozóként tudná ellátni a körzetet. De ehhez az szükséges, hogy újra felépítse a körzetet Dr. Rideg Attila. Legalább még ennyi betegkártyára van szükséges az orvosnak, ahhoz hogy megérje vállalkozóként finanszírozni a körzetet. A praxis betegszáma mindenki számára ismert okból épült le. Bízik benne, hogy a 14 évet betöltött fiatalok is - tehermentesítve a gyermekorvosi körzetet – átviszik a betegkártyájukat az új háziorvoshoz.

*11:38 perckor Lipták Tamás képviselő elhagyta az üléstermet.
A jelen lévő Képviselők száma 5 fő.*

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester 11:40 perckor lezárta a nyilvános ülést.

k. m. f.



Horváth Zsolt
polgármester



dr. Boldoczki Krisztina
jegyző

A jegyzőkönyv hitelül:



Jákli János
képviseelő

