

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2024. március 19-ei soron kívüli ülésére

<u>Tárgy:</u>	7020 Dunaföldvár, 1331/16 hrsz.-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlése
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
<u>Ügyiratszám:</u>	DFV/953-2/2024

Tisztelt Képviselő-testület!

Holmi Miklós kérelmet nyújtott be a Képviselő- testület felé, melyben kéri a tulajdonát képező Dunaföldvár 1331/6 hrsz-ú, 101 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra Dunaföldvár Város Önkormányzata javára bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törlését, mivel az ingatlant értékesíteni kívánja.

A tárgyban ingatlant Dunaföldvár Város Önkormányzata 1994-ben értékesítette garázsok építése céljára, úgy, hogy ezt a telket Holmi Miklósnak ki kellett volna egészítenie a 7020 Dunaföldvár, Fehérvári utca 6. szám alatti ingatlan telekvégével.

Azonban az eltelt 30 év alatt ez nem valósult meg és az ehhez szükséges telket (Fehérvári u.6.) a tulajdonos el is adta a Csigi Beton Kft. részére. Így a beépítés lehetősége Holmi Miklós részéről meghiúsult.

A Csigi Beton Kft. képviseletében Csiginé Köntös Orsolya a Dunaföldvári Polgármesteri Hivatalban szóban előadta, hogy az érintett ingatlanon a tervezett 60 lakásos társasház építése során gépkocsi elhelyezésére szolgáló területet alakít ki.

A Dunaföldvár 1331/6 hrsz.-ú ingatlant beolvasztja a beruházási területbe.

Mellékelem a Csigi Beton Kft. által korábban benyújtott parkoló kiosztási tervet, mely már tartalmazta a tárgyban ingatlant igénybe vételét.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

Dunaföldvár, 2024. március 14.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

- a 7020 Dunaföldvár 1331/6 hrsz.-ú, 101 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra Dunaföldvár Város Önkormányzata javára történt „Elidegenítési és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség teljesítéséig” bejegyzés törléséhez hozzájárul.
- felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

Erről értesül:

1. Kérelmező
2. Nagyné dr. Ruff Erzsébet ügyvéd
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
4. Pénzügyi és Adó Iroda



PARKOLÓ



TELKEN BELÜL KIALAKÍTOTT PARKOLÓ

77 db

KÖZTÉREN KIALAKÍTOTT PARKOLÓ

47 db (59 db új, 12 db megszűnik)

ÖSSZESEN

124 db

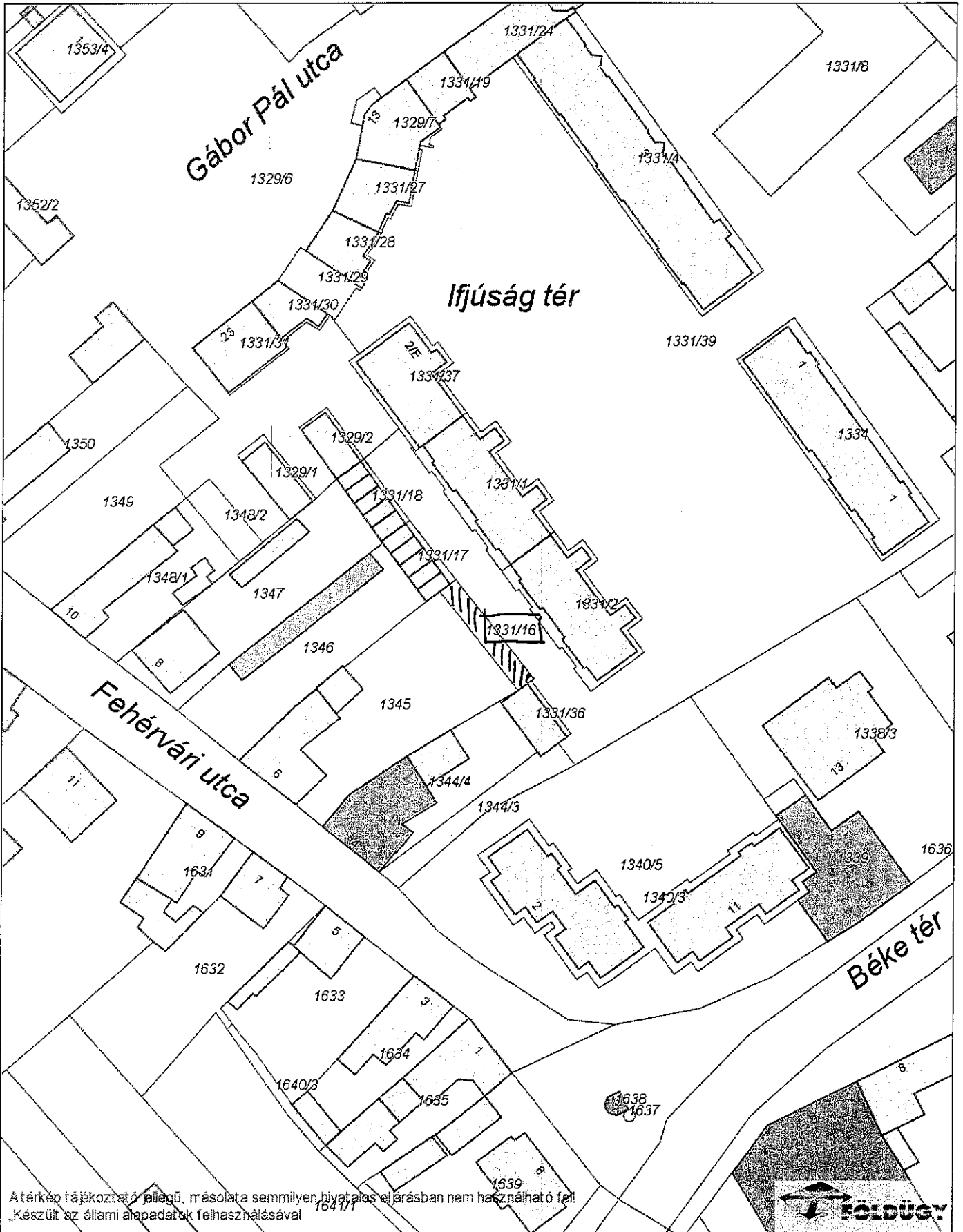
LAKÁSHOZ TARTOZÓ PARKOLÓ:

60 db

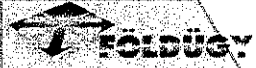
ÜZLETHEZ TARTOZÓ PARKOLÓ:

16 db





Atérkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel.
 Készült az állami alapadatok felhasználásával.



Dátum: 2024.03.13 11:31

Készítette: ismeretlen

Méretarány: 1:1000

Koordináta: 640412.16, 162337.39 - 640602.13, 162584.16

Megjegyzés:

