

**Dunaföldvár Város Képviselő-testülete**  
**Száma: 881-1/2012.**

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2012. január 31-én (Kedden) 15:00 órakor** megtartott soros üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza nagyterme

**Jelen vannak:**

Keresztes Lajos polgármester  
Horváth Zsolt képviselő  
Jákli János képviselő  
Jákli Viktor képviselő  
Kiss Lajos Csaba képviselő  
Dr. Süveges Árpádné képviselő  
Széles János képviselő  
Takács Zoltán képviselő  
Tóth István képviselő

Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző

**Jelen voltak még:** a mellékelt jelenléti íven felsoroltak.

**Keresztes Lajos:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, jelen van 8 fő képviselő és a polgármester.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Barina Gyuláné köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig Tóth István képviselőt.

Napirendre vonatkozóan az alábbi javaslatot tette:

A nyilvános ülés „Egyebek” napirendje között az un. „feketelistáról” és a talajterelési díjról szeretne szólni.

Zárt ülés napirendjére kérte felvenni a „Madocsi Regionális szennyvíztelepen elvégzett beruházások, felújítások pénzügyi kiadásainak megtárgyalása” című előterjesztést, valamint a Döntés Dunaföldvár Város belterületi vízrendezése c. pályázat Támogatási Szerződésének 3. számú módosításának jóváhagyásáról” című előterjesztést.

**Takács Zoltán:** A bölcsődei férőhelyekről kér tájékoztatást, a bioethanol üzemmel és a szociális étkeztetéssel kapcsolatban lenne kérdése.

Más javaslat nem volt, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az alábbi napirendet:

**1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző

**2. Döntés mezőgazdasági földutak fejlesztésére kiírt pályázat benyújtásáról**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

- 3. Dunaföldvár Város Önkormányzata 2012. évi költségvetési rendelet-tervezetének I. fordulóban történő megtárgyalása**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
  - Dunaföldvár, Bölcske, Madocsa Gyermekjóléti Alapszolgálati Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetésének elfogadása
- 4. Döntés a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó díjmelésről, rendeletmódosítás (Gemenc Volán Zrt. díjmelési javaslata)**  
Keresztes Lajos polgármester
- 5. Dunaföldvári Polgárórség kérelme Dunaföldvár, Jókai u. 2. szám alatti ingatlanon elvégzett értéknövelő beruházás elszámolására**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 6. DDIF Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 7. Beszámoló a Városi Művelődési Központ 2011. évi munkájáról**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
  - Beszámoló a Tourinform Iroda 2011. évi munkájáról
- 8. Városi Művelődési Központ pályázati kérelme:**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester  
(TÁMOP-3.2.3/A-11/1 és TIOP-1.2.2-11/1)
- 9. Beszámoló a Berze Nagy Ilona Városi Könyvtár 2011. évi munkájáról**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 10. Az óvoda és az általános iskola 2012/2013. nevelési/tanévi beíratási felhívásának előkészítése**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 11. Az Óvodák 2012. évi nyári nyitva tartása**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 12. Alpolgármester megválasztása**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 13. A köztisztviselők 2012. évi teljesítmény követelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása**  
Előadó: Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző
- 14. Az önkormányzat által alapított alapítványok beszámolója**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester
- 15. Döntés lakásügyben- önkormányzati bérlakás (Liszt F. u. 12/1.) értékesítésre történő kijelölése**  
Előadó: Keresztes Lajos polgármester

**16. Gazsi Grofó és Gazsi Grofóné Dunaföldvár, Kéri u. 52. szám alatti lakos ingatlan felajánlása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

**17. Gazsi Ibolya Dunaföldvár, Széchényi u. 5. szám alatti lakos ingatlan felajánlása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

**18. Király Dóra Dunaföldvár, Kereszt u. 17. szám alatti lakos ingatlan felajánlása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

**19. Bognár Vilmosné Dunaföldvár, Belső Bölcske u. 22. szám alatti lakos telekvásárlási kérelme**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

**20. Egyebek**

**Zárt ülésen:**

**1. DIT NKft. ügyvezetőjének tájékoztatója a 42 lakásos társasházzal kapcsolatos peres ügyről**

Előadó: Ráthgéber Lászlóné ügyvezető

**2. Városi kitüntetések adományozása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

**3. Szociális ügyben benyújtott fellebbezés elbírálása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

**4. Madocsi Regionális szennyvíztelepen elvégzett beruházások, felújítások pénzügyi kiadásainak megtárgyalása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

**5. Döntés Dunaföldvár Város belterületi vízrendezése c. pályázat Támogatási Szerződésének 3. számú módosításának jóváhagyásáról**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

**6. Egyebek**

**Napirendi pontok tárgyalása**

**1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Keresztes Lajos polgármester javasolta a határozattervezet elfogadását és megszavaztatta ezt a javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**1/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 75/2010.(IV.13.), 259/2010.(XI.30.),292/2010. (XII.21.),293/2010.(XII.21.),17/2011.(II.01.), 25/2011.(II.01.),69/2011.(III.29.),80/2011.(IV.19.),123/2011.(V.25.),130/2011.(V.25.), 160/2011.(VII.19.),176/2011.(VIII.30.),180/2011.(VIII.30.),261/2011.(XII.19.), 181/2011.(VIII.30.),262/2011.(XII.19.),192/2011.(IX.15.),198/2011.(X.11.), 216/2011.(X.11.), 208/2011.(X.11.), 210/2011.(X.11.), 219/2011.(XI.23.)220/2011.(XI.23.)221/2011.(XI.23.), 228/2011.(XI.29.), 229/2011.(XI.29.), 233/2011.(XI.29.),234/2011.(XI.19.), 235/2011.(XI.29.), 236/2011.(XI.29.), 239/2011.(XI.29.), 240/2011.(XI.29.), 255/2011.(XII.01.), 241/2011.(XI.29.), 242/2011.(XI.29.), 243/2011.(XI.29.), 247/2011.(XI.29.), 248/2011.(XI.29.),253/2011.(XI.29.), 260/2011.(XII.19.), 269/2011.(XII.19.) és a 270/2011.(XII.19.) számú lejárt határidejű határozatokról szóló, valamint a 207/2010.(IX.21.) és a 124/2011.(V.25.) számú folyamatban lévő határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző

**2. Döntés mezőgazdasági földutak fejlesztésére kiírt pályázat benyújtásáról**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Keresztes Lajos:** Mint ismeretes a december 19-ei testületi ülésen elfogadtunk egy pályázatot, azonban egy új árazási előírás következtében az önrész közel 9 millió Ft-tal emelkedett. Az Önkormányzatnak 32.225.912.- Ft-tal kell hozzájárulnia a pályázathoz.

**Lajkó Andor:** A korábbi költségbecsléshez képest a konkrét költségvetés beárazására került, melyet a BM honapján található fix díjakkal kellett elvégezni, illetve a geodéziai bemérések, és terepfelmérések eredménye is oka az áremelkedésnek.

A mai napon megkapták az építési engedélyt az útra. Úgy tudja ez másnak Tolna Megyében nem sikerült, így nagy esély van sikeres pályázatra.

**Jákli János:** Pénzügyi Bizottság érthetetlenül állt az előtt, hogy a beruházási összeg miért ilyen magas? Miért kell ennyit érte fizetni? Nem aszfalt utat akarnak, csupán egy kőszórt utat. Miért lett az összeg ilyen horrorisztikus?

Döntés a bizottsági ülésen nem született.

**Keresztes Lajos.** Lehet, hogy drága az út, de az összeg több mint 50 %-át megkapjunk és az önrészre is pályázhatunk.

**Lajkó Andor:** Elmondta még, ha a közbeszerzés során valaki olcsóbb árat ajánl, azt elfogadhatjuk, de a pályázatnál a BM honapján közzétett árakkal kell számolnunk, nem térhetünk el a referencia áraktól.

**Dr. Süveges Árpádné:** Ha olcsóbban jutunk a kivitelezőhöz, akkor kevesebbe fog kerülni a beruházás?

**Jákli János:** Igen, de ne gondoljuk, hogy valaki túlságosan is a rendelkezésre álló összeg alá fog ígérni.

**Jákli Viktor:** A Mezőgazdasági Bizottság megtárgyalta és támogatta az emelt összegű pályázatot.

**Horváth Zsolt:** Az összes önerőre lehet pályáznunk vagy ennek csak egy részére, vagy a 9 millió forintra?

**Keresztes Lajos:** Úgy tudja, az Áfa nem pályázható.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Kimondta, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 3 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot.

Az alábbi határozat született:

**2/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból mezőgazdasági utak fejlesztéséhez a 2012. évtől nyújtandó támogatások részletes szabályairól szóló 111/2011. (XI. 24.) VM rendelet alapján támogatási kérelmet kíván benyújtani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

A projekt megvalósítási helyszíne: Kanacsi út

A projekt megvalósítási helyszíneinek helyrajzi számai: 0357 és 0387 hrsz

Tervezett nettó elszámolható kiadások összesen: 51 106402 Ft

Kalkulált támogatás összege: 38 329 802 Ft

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önrész összegét 32 226 000 Ft-ot a 2012. évi költségvetésében elkülöníti, egyúttal a fejlesztés megvalósítása során 1 fő segéd munkást közfoglalkoztatás keretében 6 órás munkaviszonyban 1 hónapon keresztül foglalkoztat.

**Határidő:** 2012. január 31. (támogatási kérelem benyújtási határideje)

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

### **3. Dunaföldvár Város Önkormányzata 2012. évi költségvetési rendelet-tervezetének I. fordulóban történő megtárgyalása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

- Dunaföldvár, Bölcske, Madocsa Gyermejjóléti Alapszolgáltatási Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetésének elfogadása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Keresztes Lajos:** Elmondta az Önkormányzat, mivel oly mértékben változtak a jogszabályok, nem is tűzhetett maga elé más célt, hogy a költségvetési forrásokat illetve a tervezett bevételeket táblázatba gyűjtse. Új jogszabályok rendkívül sok változást hoznak az önkormányzati gazdálkodásba.

Ismertette a sarokszámokat.

Hogy ne kerüljön sor tömeges pedagógus elbocsátásra az Önkormányzat 60 millió forintot tervezett be az oktatásba. Gyakorlatilag a város többet költ az iskoláira, mint, amit a város normatívaként megkapott. Az Önkormányzat a tavaly októberben kidolgozott változatot terjesztette elő, nem az iskola által kidolgozott koncepciót. Pénteken egyeztetett az Önkormányzat és az iskola, melynek jegyzőkönyve a Pénzügyi Bizottsági ülésen kiosztásra került. Az egyeztetés lényege, hogy az iskola is elfogadja kiindulási pontnak a város által tervezett koncepciót.

Azt kérte a Képviselő-testülettől, hogy minden módosító javaslatot tartsanak meg a II. fordulóra. Addigra ki tudják dolgozni lebontva részletekre, hogy milyen a város helyzete.

Számos olyan terület van, ha most elkezdenének döntéseket hozni, akkor nem valós talajról tudnának elindulni. A Hivatal kidolgozza, hogy minden javaslatnak milyen költségvetési vonzata lenne.

**Jákli János:** Részletesen elmondta a Pénzügyi Bizottság álláspontját valamint ismertette a már hivatkozott egyeztető ülésről készült jegyzőkönyv tartalmát.

Pénzügyi Bizottsági határozat a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Elmondta még a Pénzügyi Bizottsági ülésen vita tárgyát képezte a köztisztviselők és közalkalmazottak részére megállapított cafetéria juttatás összege.

A bizottság ülésén kérdés merült fel, igaz-e hogy a Hivatal és az ahhoz tartozó intézmények dolgozói tavaly decemberben jutalomban részesültek? Jegyző asszony nyilatkozott, hogy igaz, került jutalom kifizetésre. A 2011. évi költségvetésben nem szerepel jutalom kifizetésére tervezett összeg.

Mi indokolja a 8 %-os növekedést, erre szeretne választ.

**Keresztes Lajos:** A megtakarítás egyik forrása, hogy nem költött a város alpolgármesteri illetményre. Több dolgozó nyugdíjba ment, ebből az összegből is keletkezett maradvány.

**Bárdos Lászlóné dr:** Igaz, nem volt tervezve jutalom, ami a bérmaradvány terhére lett kifizetve. 77 személy kapott jutalmat.

**Széles János:** Már az Ügyrendi Bizottsági ülésen is megtette azt a javaslatát, hogy a civil szervezetek részére tervezett összeget emeljék meg 3 millió forinttal.

Az embereket az is érdeklí bevezeti-e a város az ebadót?

**Keresztes Lajos:** Adót az idén már nem emelhetnek. Ebadót nem terveznek bevezetni.

**Horváth Zsolt:** Az Ügyrendi-, Közrendvédelmi Bizottság határozatát ismertette.

A Bizottság határozata a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Megkérdezte, a likvidhitel egyenlő-e a folyószámlahitel felvételével?

**Tángli Istvánné pénzügyi vezető:** A folyószámlahitel rendben van.

**Horváth Zsolt:** Mit jelent az, hogy elemi költségvetést kell készíteni.

**Tángli Istvánné:** Az elemi költségvetés azt jelenti, hogy minden intézményről és a roma nemzetiségről külön költségvetés készül.

**Bárdos Lászlóné dr.:** Az elemi költségvetést a polgármester hagyja jóvá, nem a Testület. Nagyon sok minden megváltozik.

**Dr. Süveges Árpádné:** Az elemi költségvetéshez különböző folyószámlák is tartoznak.

Elmondta az Oktatási Bizottság továbbtárgyalásra javasolja a költségvetési rendelet-tervezet. Némi feszültségek generál a köztisztviselők és közalkalmazottak cafeteria juttatása. Szó volt még a termékbemutatók kérdéséről. Pataki Dezső igazgató kigyűjtötte, a termékbemutatókból befolyt összeg 480 ezer forint volt. Ettől az összegből esik az intézmény. A civil szervezetek táblázatban csak egy összeg szerepel, a többi üres.

**Keresztes Lajos:** Ez az összeg azért maradt benne, mert a sárkányhajósok kérték, hogy szeretnének egy új hajót vásárolni és ha 2012-ben megkapnák az 500 e forint támogatást, a következő években lemondanak a támogatásról.

**Kiss Lajos Csaba:** Elmondta a Városfejlesztési Bizottság álláspontját, miszerint a Bizottság nem javasolja elfogadásra a rendelettervezetet, mert az beruházási és működési hitelt tartalmaz.

**Jákli Viktor:** A Mezőgazdasági Bizottság javaslatát ismertette. A határozat a jegyzőkönyv mellett található.

**Jákli János:** Kérte, készüljön becslés mibe kerülne a Dankó Pistai útszakasz rendbetétele, mert ez a forgalmas út a város szégyene.

**Széles János kiment az ülésről, jelen van 7 fő képviselő és a polgármester.**

**Kiss Lajos Csaba:** A szóba került jutalom kifizetéssel kapcsolatban elmondta, illetet volna a Képviselő-testülettel közölni, hogy jutalom kifizetést tervez a Hivatal.

Kérte, hogy a következő Pénzügyi Bizottsági ülés kibővített ülés legyen, hogy a költségvetés elfogadása előtt még vitassa meg együtt a Testület.

**Keresztes Lajos:** A Pénzügyi Bizottsági ülésre minden képviselő kap meghívót.

Keresztes Lajos javasolta, foglalják határozatba, hogy a Képviselő-testület megismerve az Önkormányzat költségvetési intézményeinek és bizottságainak kialakított álláspontját, a rendelet-tervezetet II. fordulóban való továbbtárgyalásra javasolja.

A bizottsági és az I. fordulóban elhangzott képviselői javaslatokat a II. fordulóban értékeljük ki, most ne alakítsanak ki álláspontot.

Megszavaztatta ezt a javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot.

Az alábbi határozat született:

**3/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendelet-tervezetét I. fordulóban megtárgyalta.

Megismerve az Önkormányzat költségvetési intézményeinek és bizottságainak kialakított álláspontját, a rendelet-tervezetet II. fordulóban való továbbtárgyalásra javasolja.

A bizottsági és az I. fordulóban elhangzott képviselői javaslatokról álláspontot nem alakít ki, azokat a II. fordulóban értékeli ki.

**Határidő:** 2012. március 06-i Kt. ülésen a költségvetés II. fordulóban történő tárgyalása

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**Bárdos Lászlóné dr.:** Elmondta, a Dunaföldvár, Bölske, Madocsa gyermekjóléti alapszolgáltatási intézményfenntartó társulás 2012. évi költségvetéséről készült előterjesztés kapcsán, hogy évek óta problémát jelent, hogy Madocsa sokallja az általa fizetendő díjat.

Kérték dolgozzuk át a költségvetést, mert az az egy fő, aki ellátja ezt a feladatot az kevesebb annál, hogy osztozzanak az összes költségen. Csak az 1 főre eső bért találják jogosnak.

A következő ülésre elkészítjük az új variációt. Ezt az anyag a mi álláspontunk Összehasonlítjuk az ő kérésükre elkészített költségvetéssel, és akkor lehet dönteni.

Erről most ne döntsenek.

**Horváth Zsolt:** A következő egyeztetésnél beszéljék meg, hogy Társulási Szerződés megváltoztatására tegyenek javaslatot. Ez most úgy néz ki, hogy megüzenték, hogy ez így nem jó. Kérte írásban jelezzék, amivel nem értenek egyet.

**Keresztes Lajos:** A következő napokban kidolgozzák.

Minden képviselő egyetértett azzal, hogy átdolgozás után döntsenek a témáról.

**Visszajött az ülésre Széles János képviselő, jelen van 8 fő képviselő és a polgármester.**

- 4. Döntés a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó díjmelésről, rendeletmódosítás**  
(Gemenc Volán Zrt. díjmelési javaslata)  
Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Dr. Révész Judit:** Részletesen ismertette az előterjesztést és a rendelet-tervezetet.



**Jákli János:** Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a díjemelés mértékét.

**Horváth Zsolt:** Ügyrendi Bizottság szintén elfogadásra javasolta a javaslatot.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 8 igen 1 ellenszavazattal elfogadott.

Az alábbi rendelet született:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2012. (II.01.) önkormányzati rendelete  
a menetrendszerinti helyi autóbusz-közlekedés viteldíjáról szóló  
21/2000.(VII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII.tv. 7.§ -ában szabályozott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A menetrendszerinti helyi autóbusz-közlekedés viteldíjáról szóló 21/2000.(VII.01.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 2.§ (1) A helyi autóbusz közlekedés díjai:

- |                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| a./ menetjegy:                    | 180.- Ft /db      |
| b./ összvonalas bérlet ára:       | 3.710.- Ft /hó/db |
| c./ tanuló, nyugdíjas bérlet ára: | 1.125.- Ft /hó/db |

A fenti árak az Áfa összegét tartalmazzák.”

**2. §** (1) Ez az önkormányzati rendelet 2012. február 01. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó térítési díjak és szolgáltatási díjak megállapításáról szóló 22/2010.(XII.30.) önkormányzati rendelet 3. §-a.

**Dunaföldvár, 2012.január 31.**

**Keresztes Lajos  
polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr.  
címzetes főjegyző**

**Záradék:**

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

**Dunaföldvár, 2012. február 01.**

**Bárdos Lászlóné dr.  
címzetes főjegyző**

Aláírt rendeleti példány a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**5. Dunaföldvári Polgárórség kérelme Dunaföldvár, Jókai u. 2. szám alatti ingatlanon elvégzett értéknövelő beruházás elszámolására**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Keresztes Lajos:** Részletesen ismertette az előterjesztett anyagot.

**Jákli János:** Pénzügyi Bizottság a kérelmet megtárgyalta, azt elfogadásra javasolta.

Keresztes Lajos polgármester az előterjesztett határozati javaslatot megszavazatta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**4/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Dunaföldvári Polgárórség 1.315.307.- Ft értékben számlákkal igazoltan értéknövelő beruházást hajtott végre a Dfvár, Jókai u. 2. szám alatti ingatlan haszonkölcsön-szerződéssel Polgárórségnek használatba adott részén (145 m<sup>2</sup>), melyet felek egymás között egyeztetést követően az alábbiak szerint osztanak meg egymás között:

Haszonkölcsönadó elismeri az 1.315.307.- Ft összegben elvégzett értéknövelő beruházás teljes összegét, ezért Haszonkölcsönvevő mindaddig nem téríti meg a bérleményben keletkező és részére kiszámlázott közüzemi költségeket (víz-, gáz, villany), amíg annak összértéke a határozatban foglalt összeget el nem éri.

Az Önkormányzat a határozat mellékletét képező megállapodás alapján az Önkormányzatra jutó 1.315.307.-Ft összeghatárig a havi fenntartási költségek ( víz- gáz, villanyköltség) beszámításával egyenlíti ki a Dunaföldvári Polgárőr Egyesület által a Dunaföldvári Önkormányzat tulajdonán elvégzett értéknövelő beruházás felek által kölcsönösen elismert ellenértékét.

**Határidő:** 2012. február 20. a megállapodás megkötésére

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**6. DDIF Zrt. Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Bárdos Lászlóné dr.:** Ismertette az előterjesztést.

**Horváth Zsolt:** Ismertette az Ügyrendi Bizottság határozatát, amely az alábbi:

1./Az Ügyrendi Közrendvédelmi és Jogi Bizottság a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a DDIF Zrt. SZMSZ-ét azzal a módosító javaslattal, hogy az I.8/3.3 pont az alábbira változzon:

„ 3.3. A felügyelő bizottság ülése határozatképes, ha azt szabályszerűen összehívták és azon a **tagok többsége** jelen van. A felügyelő bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

2./ A Bizottság javasolja, hogy DDIF Zrt. vizsgálja felül saját hatáskörben az Ügyrendjét és azt nyújtsa be a Képviselő-testületnek.

**Bárdos Lászlóné dr.:** Amennyiben a Képviselő-testület elfogadja az SZMSZ I.8./3.3 pontjára tett javaslatot, akkor a Zrt. Alapító Okiratát is módosítani kell. A határozatban ezt is rögzíteni szükséges.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta az Ügyrendi Bizottság javaslatát, miszerint a Zrt. SZMSZ-ének I. 8./3.3. pontja módosul az elhangzottak szerint.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot. Az alábbi határozat született:

**5/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozta:

1./A Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Zártkörűen Működő részvénytársaság Alapító Okiratának XI. 3.3 pontjának helyébe az alábbi szövegezés lép:

„ A felügyelő bizottság ülése határozatképes, ha szabályszerűen összehívták és azon **a tagok többsége** jelen van.

A felügyelő bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.”

2./ Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság Szervezeti és Működési Szabályzatát, egyben hatályon kívül helyezi a Zrt. jelenleg érvényben lévő (2001. április hónapban keltezett) Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Az elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat a határozat mellékletét képezi.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester  
Viczi János a Zrt. vezérigazgatója

**Takács Zoltán és Jákli Viktor kimentek az ülésteremből, jelen van 6 fő képviselő és a polgármester.**

## **7. Beszámoló a Városi Művelődési Központ 2011. évi munkájáról**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

### **• Beszámoló a Tourinform Iroda 2011. évi munkájáról**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

Keresztes Lajos polgármester felkérte Pataki Dezsőt a Művelődési Központ Igazgatóját és Sziegl Erikát a Tourinform Iroda vezetőjét, ismertessék beszámolójukat.

**Pataki Dezső:** Ismertette beszámolóját.

**Sziegl Erika:** Ismertette beszámolóját. Kiemelte, irodájuk 2011-ben a MT Zrt. pontozásos ellenőrzése alapján a 100 %-ot teljesítő irodák közé került, ezzel a kiváló minősítést nyerte el. Holnap a Művészetek Palotájában veszi át az ezzel járó díjat.

Keresztes Lajos polgármester megszavazta az előterjesztett határozati javaslat „A” változatát.

Megállapította a szavazás eredményét, miszerint a Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Az alábbi határozat született:

**6/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Művelődési Központ igazgatójának beszámolóját a Városi Művelődési Központ és Dunaföldvári Tourinform Iroda 2011. évi munkájáról elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester  
Pataki Dezső igazgató

**Visszajött az ülésre Takács Zoltán képviselő és Jákli Viktor képviselő, jelen van 8 fő képviselő és a polgármester.**

#### **8. Városi Művelődési Központ pályázati kérelme:**

(TÁMOP-3.2.3/A-11/1 és TIOP-1.2.2-11/1)

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Pataki Dezső:** Részletesen ismertette a két pályázatot.

A pályázatok önerőt nem igényelnek, de pályázatíró kell alkalmazni, melynek természetesen vannak költségei. 2 pályázatírói javaslat az anyagban megtalálható.

**Dr. Süveges Árpádné:** Az Oktatási Bizottság támogatta és elfogadásra javasolta a pályázatok benyújtását.

Keresztes Lajos polgármester javasolta, hogy először döntsenek arról, hogy beadják-e a pályázatokat, amennyiben igen akkor döntsenek arról, ki legyen a pályázatíró.

Megszavaztatta azt, hogy benyújtásra kerüljenek a pályázatok:

Ezt a javaslatot a Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

Kiss Lajos Csaba bejelentette, hogy mivel érintett a kérdésben, a pályázatíró kiválasztásakor nem szavaz.

**Bárdos Lászlóné dr.:** Ismertette mindkét ajánlatot. A kedvezőbb ajánlat Kiss Lajos Csaba ajánlata.

**Keresztes Lajos:** Javasolta, hogy Kiss Lajos Csaba ajánlatát fogadja el a Testület, mivel az olcsóbb.

Ezt a javaslatát megszavaztatta.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal (Kiss Lajos Csaba képviselő érintettsége miatt nem szavazott!) egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Az alábbi döntés született:

**7/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint fenntartó – megtárgyalta a Városi Művelődési Központ igazgatójának pályázat beadási kérelmét és a következő döntést hozta:

Támogatja a Városi Művelődési Központ pályázat benyújtási kérelmet az alábbi pályázatok esetében:

- TÁMOP-3.2.3/A-11/1 - „Építő közösségek” közművelődési intézmények a kreatív iparral kapcsolatos alapkompenciák fejlesztését elősegítő új tanulási formák szolgálatában – című pályázat;  
A megpályázandó összeg: 15 millió forint.  
Kiss Lajos Csaba pályázatiíró, egyéni vállalkozó árajánlata:  
- a pályázatiíró sikerdíja az elnyert összeg 4 % + ÁFA=762.000 Ft  
- megalapozó tanulmány elkészítése (elszámolható) nettó 390.000 Ft+ÁFA= 495.300 Ft (sikertelen pályázat esetén ki kell fizetni).
- TIOP-1.2.2-11/1 – Múzeumok és levéltárak iskolabarát fejlesztése és oktatási-képzési szerepének infrastrukturális erősítése c. pályázat.  
A megpályázandó összeg: 25 millió forint.  
Kiss Lajos Csaba pályázatiíró, egyéni vállalkozó árajánlata  
- a pályázatiíró sikerdíja az elnyert összeg 4 % + áfa=1.270.000 Ft;  
- fix díj: 80.000Ft+ÁFA= 101.600 Ft.

A két pályázatnál együttesen a 40 millió forint elnyerése esetén a pályázatiíró díja:  
1.600.000+ÁFA=2. 032. 000 Ft, amit az önkormányzat biztosít.

Sikertelen pályázat esetén a fix díjat és a megalapozó tanulmány elkészítésének költségét az önkormányzatnak ki kell fizetnie: 596.900Ft.

**Határidő:** a 2012. március 31. – pályázatok beadási határideje

**Felelős:** Keresztes Lajos – polgármester  
Pataki Dezső – igazgató

## 9. Beszámoló a Berze Nagy Ilona Városi Könyvtár 2011. évi munkájáról

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Dr. Süveges Árpádné:** Hosszú évek tapasztalatának megfelelően ismét egy korrekt beszámoló került a képviselők elé.

Beszélt a beszámolóban leírtakról.

Az Oktatási Bizottság elfogadásra javasolta a beszámolót.

Keresztes Lajos polgármester a beszámoló elfogadását megszavaztatta

Megállapította, hogy a beszámolót a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta.

Az alábbi határozat született:

**8/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Berze-Nagy Iлона Városi Könyvtár könyvtárvezetőjének beszámolóját a könyvtár 2011. évi munkájáról elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

Raffainé Kókány Judit könyvtárvezető

**10. Az óvoda és az általános iskola 2012/2013. nevelési/tanévi beíratási felhívásának előkészítése**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Dr. Süveges Árpádné:** Elmondta, a beíratások az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően alakulnak az idei évben is. Az Oktatási Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a határozat tervezetét.

Más hozzászólás nem volt, Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta az előterjesztett határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Az alábbi határozat született:

**9/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint nevelési-oktatási intézmények gesztor fenntartója – az óvodás gyermekek óvodai és a tanköteles tanulók iskolai beíratásának időpontját az általános iskola első évfolyamára a 2012/2013. tanévre az alábbiak szerint határozza meg:

**Az óvodai beiratkozás ideje a 2011/2012. nevelési évre:**

**Dunaföldváron**

2012. április 10-11-12. (kedd, szerda, csütörtök)

8 – 12 óra

13 – 17 óra

Helye: Dunaföldvár, Jókai utca 5-7. sz. óvodaépület.

**Bölcskén**

2012. április 11-12. (szerda, csütörtök)

8 – 17 óra

Helye: Bölcské, Paksi utca 21. sz. óvodaépület.

**Madocsán**

2012. április 11. (szerda)

8 – 12 óra

2012. április 12. (csütörtök)

13 – 17 óra

Helye: Madocsa, Paksi utca 19. sz. óvodaépület.

**A tanköteles tanulók beiratásának időpontja az első évfolyamra a 2012/013 tanévre:**

**Dunaföldváron**

2012. április 16-17. (hétfő, kedd)

8 – 12 óra

13 – 17 óra

Helye: Dunaföldvár, Kossuth L. u. 19-23/A sz. iskolaépület.

**Bölcskén**

2012. április 11-12. (szerda, csütörtök)

8 – 12 óra

13 – 17 óra

Helye: Bölcské, Paksi utca 18. sz. iskolaépület.

**Madocsán**

2012. április 10. (kedd)

8 – 16 óra

2012. április 11. (szerda)

8 – 16 óra

Helye: Madocsa, Kossuth Lajos u. 2. sz. iskolaépület.

**Határidő:** 2012. április 30.

**Felelős:** Petrovics Józsefné  
főigazgató

## 11. Az Óvodák 2012. évi nyári nyitva tartása

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Dr. Süveges Árpádné:** Szintén a több éves gyakorlatnak megfelelően került a nyitvatartási tervezet a Testület elé. Mindenki tudni fog az időpontokról. Az Oktatási Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

**Jákli János:** Az anyagból látszik, hogy a dunaföldvári bölcsőde nagytakarítási szünet miatt augusztus közepétől augusztus végéig zárva lesz. Kérte, erről időben értesítsék a szülőket, hogy gyermekük elhelyezéséről gondoskodni tudjanak.

Több hozzászólás nem volt, Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta az előterjesztett határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot. Az alábbi határozat született:

**10/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint fenntartó - megtárgyalta a D-B-M MONI óvodák 2012. évi nyári nyitva tartásáról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy az óvodák és bölcsőde nyári nyitva tartása tárgyában a főigazgató asszony által benyújtott tervezetet jóváhagyja.

Ennek megfelelően az óvodák és bölcsőde nyári nyitva tartása a következők szerint alakul a 2012. évben:

### Dunaföldváron

#### Időpont:

2012. június 29-ig:  
2012. július 2 – augusztus 3-ig:  
2012. augusztus 6 – 31-ig:  
2012. szeptember 3-tól:

#### Óvodák nyitvatartási ideje:

- minden óvoda nyitva  
- Iskola utcai óvoda ügyelet  
- Jókai utcai óvoda ügyelet  
- minden óvoda nyitva

### Bölcskén

#### Időpont:

2012. augusztus 3-ig:  
2012. augusztus 6-24-ig:  
2012. augusztus 27-től:

#### Óvoda nyitvatartási ideje:

- teljes nyitvatartási idő  
- zárva (nyári nagytakarítások)  
- teljes nyitvatartási idő

### Madocsán

#### Időpont:

2012. július 6-ig:  
2012. július 9 – 27-ig:  
2012. július 30 - augusztus 3-ig:  
2012. augusztus 6-tól:

#### Óvoda nyitvatartási ideje:

- teljes nyitvatartási idő  
- zárva (nyári nagytakarítások)  
- ügyelet  
- teljes nyitvatartási idő

### Bölcsődei Tagintézmény nyári nyitvatartási ideje:

#### Időpont:



2012. augusztus 10-ig: - teljes nyitvatartási idő  
 2012. augusztus 13 - 31-ig: - zárva (nyári nagytakarítások)  
 2012. szeptember 3-tól: - teljes nyitvatartási idő

**Határidő:** 2012. február 15. (a közzétételre)

**Felelős:** Petrovics Józsefné főigazgató

Keresztes Lajos polgármester bejelentette, hogy a zárt ülés 1. számú napirendjére megérkezett a meghívott ügyvéd, ezért az alpolgármester választást a szünetben lebonyolítják, majd zárt ülés következik. Kb. 1 óra múlva folytatódik a nyilvános ülés.

## **12. Alpolgármester megválasztása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Keresztes Lajos:** Előterjesztette javaslatát, miszerint alpolgármesternek Takács Zoltán képviselőt javasolja megválasztani.

A titkos szavazás lebonyolítására létrehozott bizottság elnökének Tóth Istvánt, tagjainak pedig Horváth Zsolt és Kiss Lajos Csaba képviselőket javasolta.

Ezt a javaslatát megszavaztatta, mely javaslatot a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott.

Az alábbi határozat született:

**11/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testület – a polgármester javaslatára – a képviselők közül az alábbi személyeket választotta az ülésen közreműködő Szavazatszámoló Bizottság tagjává:

Elnök: Tóth István

Tagok: Horváth Zsolt és Kiss Lajos Csaba

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

Nyilvános ülés tartásához való hozzájáruló nyilatkozatok a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Keresztes Lajos polgármester a szavazás lebonyolítása idejére szünetet rendelt el.

**Ezután zárt ülést tartott a Képviselő-testület.**

**Zárt ülés 1. számú napirendi pontját a Képviselő-testület megtárgyalta.**

**A Zárt ülés határozatának sorszáma: 12/2011.(I.31.)**

**Ezután folytatódott a nyilvános ülés.**

**Széles János a zárt ülés után távozott az ülésről, jelen van 7 fő képviselő és a polgármester.**

**Szünet és a zárt ülés után:**

**Tóth István:** Elmondta a Szavazatszámoló Bizottság elvégezte munkáját. A szavazás eredménye: leadott szavazatok száma 9 db, ebből érvényes szavazat 7 db volt, érvénytelen szavazat 2 volt. Takács Zoltán alpolgármesterré történő megválasztását 4 fő támogatta 3 fő nem.

**Keresztes Lajos:** Dunaföldvárnak nincs alpolgármestere.

Az alábbi határozat született:

**13/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – titkos szavazással külön jegyzőkönyv szerint – Takács Zoltán (Dunaföldvár, Gábor P. u. 3.sz.) képviselőt nem választotta meg alpolgármesternek.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

Titkos szavazásról készült jegyzőkönyv csatolva.

### **13. A köztisztviselők 2012. évi teljesítmény követelményeinek alapját képező kiemelt célok meghatározása**

Előadó: Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Horváth Zsolt:** Az Ügyrendi- Közrendvédelmi és Jogi Bizottságnak az a véleménye, hogy csak az előterjesztés IV. pontja, az eseti célkitűzések kerüljenek elfogadásra.

**Bárdos Lászlóné dr.:** Egyetért ezzel a javaslattal.

Keresztes Lajos polgármester megszavazatta Horváth Zsolt által tett javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal az alábbi döntést hozta:

**14/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

2012. évben Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztisztviselők teljesítmény-értékelésének alapjául szolgáló kiemelt célokat az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Jogszabály-változások naprakész figyelemmel kísérése és gyakorlatban történő alkalmazása.

- 2.) A módosult KET szabályainak autodidakta módon történő elsajátítása és alkalmazása.
- 3.) A közigazgatási szervezetrendszer változásából eredő feladatok végrehajtása (hatáskör átadás-átvételek lebonyolítása a járási kormányhivatalok 2013. január 1-jei felállításával összefüggésben).
- 4.) Kálvária partfal-stabilizáció és vízrendezés II. ütem megvalósítása.
- 5.) Belterületi vízrendezés II. ütem megvalósítása.
- 6.) „Iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés” pályázat megvalósítása.
- 7.) Az új nemzetiségi és államháztartási törvényből adódó feladatok megvalósításához aktív segítségnyújtás a Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére.
- 8.) Az új köznevelési törvény alapján felkészülés az iskola 2013. évi állami kézbe adására.

**Határidő:** 2012.03.31. (az egyéni telj. követelmények elkészítése)

**Felelős:** Bárdos Lászlóné dr. címzetes főjegyző

#### **14. Az önkormányzat által alapított alapítványok beszámolója**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Dr. Süveges Árpádné:** Ismertette az előterjesztést. Az Oktatási Bizottsági ülésen az volt a vita tárgya „A gazdálkodás környezetéért” Földvédelmi Alapítvány tekintetében, hogy alvó számlát lehet-e szüneteltetni. A Bizottság véleménye az, célszerű lenne megtartani az alapítványt. Érdemes rá áldozni egy évi számlavezetési díjat.

**Jákli János:** Nincs akadálya, hogy megmaradjon a számla.

Keresztes Lajos polgármester a határozati javaslat A változatát szavaztatta meg. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi döntést hozta:

**15/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati alapítású alapítványokról szóló előterjesztést és alábbi döntést hozza:

- 1./ „A gazdálkodás környezetéért” Földvédelmi Közalapítványt nem szünteti meg.
- 2./ A „Gyermekeink Jövőjéért” Közalapítvány beszámolóját a 2011. évről elfogadja.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**15. Döntés lakásügyben- önkormányzati bérlakás (Liszt F. u. 12/1.) értékesítésre történő kijelölése**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Keresztes Lajos:** Ismertette az előterjesztést.

**Jákli János:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és egyetértett a javaslattal.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag hozta az alábbi határozatot:

**16/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő- ügy határozott, hogy a Dunaföldvár Liszt F. u. 12/1. szám alatti, 2433. hrsz-ú, 34 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli önkormányzati szociális bérlakást nyilvános licit útján értékesíti a helyi lakásrendelet vonatkozó szabályai szerint.

Az induló licit árat értébecslés alapján kell megállapítani, amelynek költsége a Hivatalt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza Keresztes Lajos polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Az adásvétellel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Az ingatlan eladása esetén a lakásnyilvántartásból az ingatlan törlését rendeli el a Képviselő-testület.

**Határidő:** 2012. 05. 31.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**16. Gazi Grofó és Gazi Grofóné Dunaföldvár, Kéri u. 52. szám alatti lakos ingatlan felajánlása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.

**Keresztes Lajos:** Ismertette az előterjesztést. Javasolta a felajánlást elutasító határozat-tervezet elfogadását.

**Jákli János:** A Pénzügyi Bizottság e felajánlást tekintetében is és a következő két napirendi pont tekintetében szintén nem javasolja az ingatlanok megvásárlását.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Az alábbi döntés született:

**17/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 7020 Dunaföldvár, Kéri u. 52. szám alatti (3015 hrsz.) 627 m<sup>2</sup> területű lakóházas ingatlant, mely Gazsi József, Gazsi Ottó és Gazsi Rómeó Dunaföldvár, Kéri u. 52. szám alatti kiskorúak tulajdonát képezi, nem vásárolja meg.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**17. Gazsi Ibolya Dunaföldvár, Széchenyi u. 5. szám alatti lakos ingatlan felajánlása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Keresztes Lajos:** Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Javasolta a vásárlást elutasító határozattervezet elfogadását.

Megszavaztatta a javaslatot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztett határozat-tervezetet.

Az alábbi döntés született:

**18/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 7020 Dunaföldvár, Széchenyi u. 5. szám alatti (4894 hrsz.) 747 m<sup>2</sup> területű lakóházas ingatlant, mely Gazsi Ibolya tulajdonát képezi, nem vásárolja meg.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**18. Király Dóra Dunaföldvár, Kereszt u. 17. szám alatti lakos ingatlan felajánlása**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Keresztes Lajos:** Elmondta az előterjesztésben leírtakat.

Javasolta az elutasító határozat-tervezet elfogadását.

Hozzászólás nem hangzott el, Keresztes Lajos polgármester a határozati javaslatot megszavaztatta.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal elfogadta a javaslatot.

Az alábbi döntés született:

**19/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 7020 Dunaföldvár, Kereszt u. 17. szám alatti (3264/1 hrsz.) 658 m<sup>2</sup> területű lakóházas ingatlant, mely Király Dóra, Kolompár József és Kolompár Brigitta tulajdonát képezi, nem vásárolja meg.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal

**19. Bognár Vilmosné Dunaföldvár, Belső Bölcske u. 22. szám alatti lakos telekvásárlási kérelme**

Előadó: Keresztes Lajos polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellett található.

**Keresztes Lajos:** Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

**Jákli János:** Mivel a vagyonrendelet szerint forgalomképtelen az ingatlan a Pénzügyi bizottság nem javasolta értékesíteni, egyetértett a mezőgazdasági bizottság javaslatával, mely szerint bérletre ajánlják fel a területet.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**20/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy eladásra nem jelöli ki Bognár Vilmosné 7020 Dunaföldvár, Belső Bölcske u. 22. szám alatti lakos részére a dunaföldvári 0250/4 hrsz.-ú, 2001 m<sup>2</sup> területű ingatlant. Kérelmezőnek felajánlja bérbe vételre, 1.200,- Ft/AK/év, jelen esetben 1.055,-Ft/év bérleti díjért, max. 5 éves időtartamra. A bérleti díj minden évben az előző évi átlagos infláció mértékével növekszik.

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

**Határidő:** azonnal, a bérleti szerződés megkötésére 2012. március 31.

**Bárdos Lászlóné dr.:** Azt kérte, ha lehet, minden ilyen jellegű határozatot kiegészíthessen azzal, hogy egy adott ingatlanra vonatkozóan egy adott évben csak egy esetben tárgyaljon a Képviselő-testület felajánlást.

Érzelhető, hogy ugyanazok a nevek fordulnak többször. Ha elutasító döntést hoz a Testület, újra beadják, az anyagot újra elő kell készíteni és újra napirendre kell tűzni.

Keresztes Lajos polgármester megszavaztatta Jegyző Asszony javaslatát.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**21/2012.(I.31.) KT.  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel az ingatlan felajánlások ismétlődő gyakoriságára – úgy határozott, hogy egy adott hrsz-ú ingatlan vonatkozásában évente csak egy alkalommal tűzi naprendjére és hoz döntést a beadott kérelemről.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Keresztes Lajos polgármester

## 20. Egyebek

► **Keresztes Lajos:** Elmondta, 2012. január 01-jétől a törvényi szabályozás lehetővé teszi, hogy az önkormányzati adóhatóság a helyben szokásos módon nyilvánosságra hozza azoknak a személyeknek illetve cégeknek a nevét, akiknek az adótartozása cégek esetében meghaladja a 10.000.- Ft-ot, magánszemélyek esetében az 1.000.- Ft-ot. Ez olyan intézkedés melyről a Testületnek majd döntenie kell.

Tájékoztatta a dunaföldváriakat, hogy a talajterhelési díjat nem az Önkormányzat emelte fel tízszeresére. Ez uniós irányelv, mely rá kívánja szorítani a lakosságot, hogy kössenek rá a csatornára.

► **Takács Zoltán:** Szeretné tudni, hogy hány vidéki gyermek jár a bölcsődébe? A kérése az, hogy a dunaföldváriakat helyezték előnybe.

- Másik kérése, szeretné tudni, hogy a bioethanol üzemben hány dunaföldvári munkavállaló került felvételre?

- A szociális étkezés tárgyában Lipták Tamás a Családsegítő Szolgálat vezetője levelet küldött ki azoknak, akiknek az ételszállítást biztosították, melyben jelezte – hivatkozással a munkáltatói terhek és az üzemanyagárak növekedésére, hogy a szombati étkezést nem tudják biztosítani. Nem érti, mivel a szombati ebédet eddig is pénteken szállították. Mi az oka ennek, hogy szombati napokon az idős emberek nem kapnak ételt.

Keresztes Lajos utóbbi kérdés kapcsán elmondta, a DIT Kht. végzi ezt a szolgáltatást, felveszi velük a kapcsolatot és utána jár, mi ennek az oka.

Keresztes Lajos a felvetett bölcsődei gyermeklétszámmal kapcsolatban elmondta, kb. 40 bölcsődés van Dunaföldváron.

Bárdos Lászlóné dr: A DBM-MONI-hoz tartozik a Bölcsőde 42 férőhellyel.

Tóth István: 35 a dunaföldvári gyerek és 5 a vidéki.

Ha van két szabadhely, akkor miért utasítanak el kérelmezőt? Volt ilyen. 1 éves kisgyerekekkel szeretett volna munkába járni egy anyuka, de elutasították azzal, hogy nincs több férőhely, holott csak 40 kisgyermek van a 42 helyre.

Dr. Süveges Árpádné: Azok gyermeke kerüljön be a bölcsődébe, akiknek igazolt munkahelyük van. Ez így ferr társadalmi szempontból, aki otthon van GYES-en az ne vigye bölcsődébe a gyereket.

► **Jáklí Viktor:** Az állattartókat nem tudnák-e felmenteni a megnövekedett talajterhelési díj megfizetése alól olyan helyeken, ahol bizonyítottan állatok itatására használják a vizet. Az itt keletkezett hígtrágya nem kommunális szennyvíz, az a földekre kerül trágyaként, nem szennyezi a környezetet.

Bárdos Lászlóné dr.: Utána néz a jogszabályban.

Keresztes Lajos jelezte, hogy várhatóan előbbre kerül a közmeghallgatás időpontja, melyről tájékoztatják majd a lakosságot.

Több napirendi pont és hozzászólás nem volt, Keresztes Lajos polgármester a nyilvános ülést 19,20 órakor bezárta.

**k.m.f.**

**Keresztes Lajos**  
**Polgármester**

**Bárdos Lászlóné dr.**  
**címzetes főjegyző**

**A jegyzőkönyvet hitelesítette:**

**Tóth István képviselő**



