

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2022. november 22-ei ülésére

<u>Tárgy:</u>	Bójas István, Bójas Istvánné és Hoffman Györgyné ingatlan vásárlási ügye
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
<u>Ügyiratszám:</u>	DFV/3750-2/2022

Tisztelt Képviselő-testület!

Bójas István, Bójas Istvánné és Hoffman Györgyné kérelmet nyújtottak be a Tisztelt Képviselő-testület felé, melyben Dunaföldvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező dunaföldvári 1309/1 és 1310/3 hrsz.-ú ingatlanokból kívánnak megvásárolni telek-kiegészítésként összesen kb. 120 m² területet.

A dunaföldvári 1379 hrsz.-ú ingatlan a Kérelmezők tulajdonát képezi és új építési telket alakítanának ki a Dunaföldvár, Tavasz utca felől, ehhez lenne szükségük a város szabályozási terve szerinti telek-kiegészítésre.

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének 11/2021 (VII.05.) önkormányzati rendelete 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján nem kell pályázatot kiírni: telek-kiegészítések, idegen tulajdonú felépítmények alatti illetve előtti földterületek hasznosítása esetére.

Eladási árként javasolok 240.000,- Ft megállapítását.

Az előterjesztéshez mellékelem a térképmásolatot.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2022. november 10.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

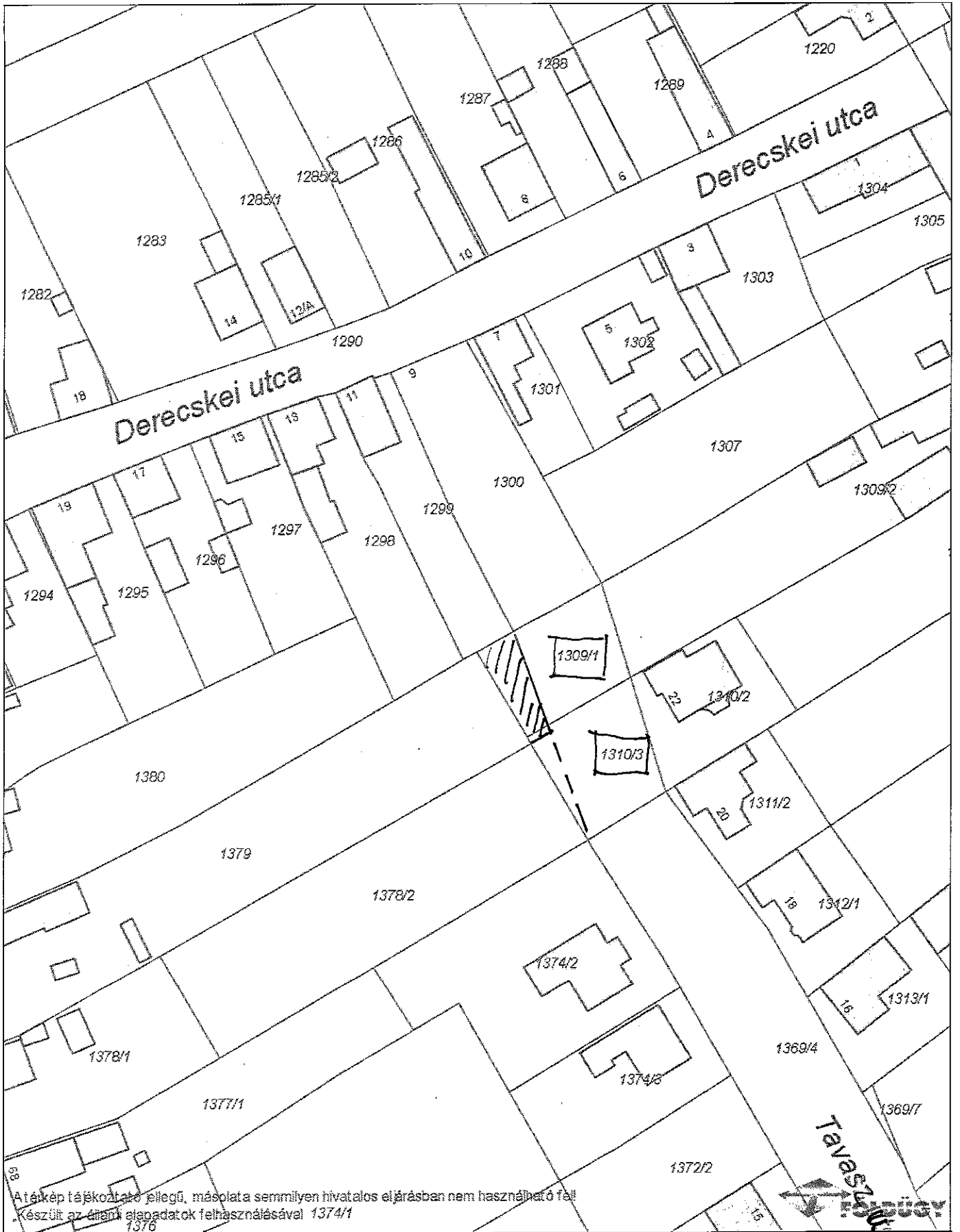
1. Dunaföldvári 1309/1 kivett, magánút (közút céljára fenntartott) és 1310/3 hrsz-ú, kivett, közút művelési ágú ingatlanok vonatkozásában az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletének 11/2021 (VII.05.) önkormányzati rendelete 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján nem kell pályázat kiírását mellőzi.
2. a Dunaföldvári 1309/1 kivett, magánút (közút céljára fenntartott) és 1310/3 hrsz-ú, kivett, közút művelési ágú ingatlanokból kb. 120 m² területű ingatlanrészt (mely nem közút céljára szolgál) eladásra kijelöli Bójás István, Bójás Istvánné és Hoffman Györgyné részére.
3. eladási ár: 2000 Ft/m².
4. az eljárás során minden felmerülő költség vevőket terheli.
5. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: előszerződés megkötésére 2023. február 28.

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Kérelmezők
2. városfejlesztési és műszaki irodavezető



A térkép tájékoztató jellegű, másolata semmilyen hivatalos eljárásban nem használható fel!
 Készült az életrajzi alapadatok felhasználásával 1374/1
 1376

Dátum: 2022.11.10 09:06
Készítette: ismeretlen
Méretarány: 1:1000
Koordináta: 640134.56, 162795.57 - 640324.53, 163042.34
Megjegyzés:

