

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2022. október 25-ei ülésére**

<b><u>Tárgy:</u></b>	<b>Hegedüs Zsuzsanna ingatlan felajánlása</b>
<b><u>Előadó:</u></b>	Horváth Zsolt polgármester
<b><u>Az előterjesztést készítette:</u></b>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<b><u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u></b>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<b><u>Előterjesztést véleményezi:</u></b>	Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
<b><u>Ügyiratszám:</u></b>	DFV/3299-2/2022

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Hegedüs Zsuzsanna kérelmet nyújtott be a Tisztelt Képviselő-testület felé, melyben a tulajdonát képező dunaföldvári 2610/2 hrsz.-ú, 99 m<sup>2</sup> területű, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlant felajánlja Dunaföldvár Város Önkormányzata részére közterület szélesítéshez, a szükséges területrész az Irinyi utcában van.

Vételárként az ingatlan telekalakításakor felmerült költséget kéri megtéríteni, amely összesen 150.000,- Ft volt (földmérői díj, ügyvédi költség és földhivatali bejegyzési díj).

Az ingatlanra a város szabályozási terve alapján szükség van.

Az adásvételi szerződés megkötése során ügyvédi és földhivatali bejegyzési költség merül fel, kb. 50.000,- Ft.

Az előterjesztéshez mellékelem a térképmásolatot.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

**Dunaföldvár, 2022. október 11.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dunaföldvár Város Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Hegedüs Zsuzsanna tulajdonát képező dunaföldvári 2610/2 hrsz.-ú, 99 m<sup>2</sup> területű, kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlant közterület szélesítés céljából 150.000,- Ft vételárért megveszi, melyet biztosít a város 2022. évi költségvetésének dologi kiadás terhére.
2. biztosítja az ügylet során felmerülő költségeket, kb. 50.000,- Ft-ot a város 2022. évi költségvetésének dologi kiadás terhére.
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Kérelmezők
2. városfejlesztési és műszaki irodavezető



**Dátum:** 2022.10.11 11:37  
**Készítette:** ismeretlen  
**Méretarány:** 1:1000  
**Koordináta:** 639648.09, 162383.17 - 639838.06, 162629.94  
**Megjegyzés:**

