

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2022. május 24-ei ülésére**

<b><u>Tárgy:</u></b>	<b>Tervezési keret pénzügyi fedezetének biztosítása a város 2022. évi költségvetésében</b>
<b><u>Előadó:</u></b>	Horváth Zsolt polgármester
<b><u>Az előterjesztést készítette:</u></b>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<b><u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u></b>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<b><u>Előterjesztést véleményezi:</u></b>	Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
<b><u>Ügyiratszám:</u></b>	DFV/1605-1/2022

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dunaföldvár Város 2022. évi költségvetésének elfogadása során a 15. számú melléklet 3.24 pontjában szerepel tervezési keret, azonban pénzügyi fedezet nem került megállapításra.

Az év folyamán, ahogy az elmúlt években is kisebb- nagyobb tervezési feladatok merülnek fel:

- Mély úti kajak- kenu épület villamos kiviteli terv bruttó 445 000.-Ft,
- Béke tér tervezett gyalogátkelőhelyek közvilágítás felülvizsgálat, terv bruttó 500 000.-Ft,
- Béke tér 13. statikai szakvélemény készítése, bruttó 220 000.-Ft,
- Dunaföldvár Város közlekedési koncepció kiegészítése, átdolgozása, bruttó 350 000.-Ft,
- Vásár téren teljesítmény bővítés miatt mérési terv készítése, bruttó 150 000.-Ft,
- Derecskei u.- Fehérvári u.- Kinizsi u. csomópont környezetében út szélesítés, csapadékvíz elvezetés tervezése, bruttó 635 000.-Ft,
- Béke tér átépítési terveinek korszerűsítése (út, járda, csapadékcatorna, elektromos földkábel, közvilágítás, gyengeáram, földgáz tervek), bruttó 13.217 000.-Ft.

Várható további tervezési feladatok:

- Kossuth L. u. 17-23/A Általános iskola Tavasz u. felőli parkoló és járda,
- Rendezési terv felülvizsgálata során felmerülő környezetvédelmi tervezési költség,
- Piac tér villamos hálózat bővítése rendezvények miatt,
- Művelődési Ház fűtési rendszerének megtervezése.

Kérem a Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a város 2022. évi költségvetésének 15. melléklet 3.24 pontjában biztosítson 20 millió forint keretet az elvégzendő tervezési feladatok pénzügyi fedezetére.

**Dunaföldvár, 2022. május 12.**

**Horváth Zsolt sk.**  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (III. 6.) önkormányzati rendelet 15. melléklet 3.24 pontjában biztosít 20 millió forint keretet az elvégzendő tervezési feladatok pénzügyi fedezetére az a 2022. évi költségvetés általános tartalék terhére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. városfejlesztési és műszaki irodavezető
2. pénzügyi – és adó irodavezető

Dunaföldvár városban a Béke tér és környékének út- vízjogi, közvilágítási engedélyezési terveinek megújítására az alábbi ajánlatot adom:

Tervezési ár: **10.407.000 Ft + 27 % áfa**, bruttó 13.216.890 Ft

A megújítási terv a következő **vízjogi** munkarészeket tartalmazza.

- Átnézeti helyszínrajz
- Részletes helyszínrajz
- Hossz-szelvény a tervezett út árkairól, csatornáiról
- Keresztszelvények 50 m-enként
- Út alatti csőátereszek, tisztítóaknák egyedi terve
- Hidrológiai és hidraulikai számítások
- költségvetési kiírás Megrendelő kérésének megfelelő szakaszolással
- Műszaki leírás
- Közműegyeztetések, tervnyomtatások

Amit a vízjogi engedélyes tervdokumentáció nem tartalmaz:

- közműterveket ( víz, gáz, telefon, stb.: áthelyezés, kiváltás )
- kisajátítási terveket
- statikai terveket (pl. támfal )
- engedélyeztetési-, szakhatósági eljárási díj, térképmásolatok, tulajdonlapok díjai
- tulajdonosi hozzájárulások, telekalakítások ügyintézése

**Útépítési** engedélyes megújítási terv tartalmazza az alábbi munkarészeket:

- átnézeti helyszínrajz
- helyszínrajz
- hossz-szelvény
- keresztszelvények
- mintakeresztszelvények
- költségvetési kiírás Megrendelő kérésének megfelelő szakaszolással
- geodéziai felmérés országos EOV koordináta rendszerben az elkészült részek megvalósulási helyszínrajzával
- közműegyeztetések, tervnyomtatások

Amit az útépítési engedélyezési megújítási tervdokumentáció nem tartalmaz:

- közműterveket ( víz, gáz, telefon, stb.: áthelyezés, kiváltás )
- kisajátítási terveket
- statikai terveket (pl. támfal )
- engedélyeztetési-, szakhatósági eljárási díj, térképmásolatok, tulajdonlapok díjai
- tulajdonosi hozzájárulások, telekalakítások ügyintézése
- zajvédelmi terv, geotechnikai szakvélemény,
- örökségvédelemmel kapcsolatos terv, ügyintézés

A **közvilágítási terv** tartalmazza: új közvilágítási kábel és lámpaoszlopok, légvezetékes hálózat bontás tervezését, a létesítési engedély ismételt kiadásához szükséges tervrészek elkészítését. A korábbi terv műszaki tartalma több szempontból is változik, az ütemek miatt új feszítési helyek kerülnek kialakításra. A csatlakozó átépítéssel érintett ingatlantulajdonosokat nyilatkoztatni kell. Közvilágítás tekintetében javasolt korszerű LED technológiás lámpatestek alkalmazása.

Nem tartalmazza az illetékek, földhivatali díjak, szakhatósági díj, zajvédelmi terv, tulajdonosi hozzájárulások, és kártalanítások díjait, egyszóval az engedélyeztetés költségeit. Tájékoztatásul közöljük, hogy az oszlopsorokon húzódó Gyengeáramú Rendszerek kiváltása is szükségessé válik, erre vonatkozóan külön gyengeáramú tervező bevonása is szükségessé válik beruházó részéről, az oszlopok addig nem bonthatók, amíg az azokon húzódó Gyengeáramú Rendszerek kiváltása meg nem történik.

Dunaföldvár, 2022. 05.10.

Tisztelettel:

Gema Zoltán  
GMZTERV Kft  
Dunaföldvár

**GMZTERV**  
Építőipari Szolgáltató Kft.  
7020 Dunaföldvár, Szőlőskertek u. 9.  
Adószám: 24222785-2-17  
Sz.sz.: 70600016-11115122