

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Dunaföldvár Város Képviselő-testületének 2021. október 26-án (kedden) 14.00-kor megtartott soron következő nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** a Városháza Díszterme

**Jelen vannak:**

Horváth Zsolt – polgármester  
Géczi László Balázs – képviselő  
Jákli Mihály - képviselő  
Jákli Viktor – képviselő  
Kiss Lajos Csaba – képviselő  
Széles János – képviselő

dr. Boldoczki Krisztina – jegyző

**Jelen voltak még:** A csatolt jelenléti íven szereplő személyek.

**Horváth Zsolt polgármester:** Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az Képviselő-testületi ülés 6 fővel határozatképes.

Indítványozta az ülés előtt kiosztásra került „Az ATON Holding Kft. Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelme” és a „Dunaföldvári Eszterlanc Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény Iskola u. telephely fűtésrendszerének javítási kérelme” című előterjesztéseket napirendi pontra tűzését.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Szabadiné Sulák Judit köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig Kiss Lajos Csaba képviselőt.

A napirendi pontokat, a jegyzőkönyvvezető, valamint a hitelesítő személyére tett javaslatokat a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta:

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 2. Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. 2021. év közbeni beszámolója**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- 3. Dunaföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet 3. módosítása**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság; Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság; Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,- Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
- 4. Tájékoztatás kiemelt dologi kiadások felhasználásáról**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

- 5. Az út-híd keret és külterületi földút karbantartási keretösszeg növelése iránti kérelem**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- 6. Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár dologi kiadásának emelése**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- 7. Tájékoztatás pénzeszköz lekötéséről**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- 8. Dunaföldvár Város Önkormányzata 2022. évi folyószámla hitelkeret kérelme**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
- 9. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság
- 10. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020.(IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság; Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság; Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,- Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
- 11. Bérlakás-fejlesztéshez pénzügyi forrás biztosítása**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság; Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,- Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság
- 12. A Dunaföldvári Beszédes József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzethatárainak véleményezése**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 13. Pannonia Bio Zrt. támogatása**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 14. Döntés ideiglenes korcsolyapálya bérléséről és üzemeltetéséről**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester  
Tárgyalta: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság

**15. Az ATON Holding Kft. Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

**16. Dunaföldvári Eszterlanc Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény Iskola u. telephely fűtésrendszerének javítási kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

**17. Egyebek**

**ZÁRT:**

**1. Döntés az „Év szociális munkása” díj adományozásáról**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság, Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság

**2. Egyebek**

**NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

**1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zsolt polgármester szóban ismertette az írásos előterjesztést, majd megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**85/2021.(X.26.) KT**

**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok szülő tájékoztatást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Boldoczki Krisztina jegyző

## **2. Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. 2021. év közbeni beszámolója**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, valamint a Felügyelő Bizottság ülésén elhangzottakat. Mind a két Bizottság elfogadásra javasolta a beszámolót.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**86/2021.(X.26.) KT**

**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft. 2021. évközi beszámolóját.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. a Dunaföldvári Dunaparti Idegenforgalmi Kft.
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Polgármesteri és Jegyzői Iroda

## **3. Dunaföldvár Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (III.12.) önkormányzati rendelet 3. módosítása**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság; Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság; Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja és az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, majd elmondta, mind a két bizottság elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

**Géczi László Balázs az Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság tagja:** A Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

**Jáklai Viktor a Városfejlesztési-, Idegenforgalmi-, Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:** A Bizottság támogatta a rendelet módosítását.

**Jákli Mihály képviselő:** Kérte, hogy a táblákban tüntessék fel a betöltött álláshelyekre vonatkozó adatokat.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (X. 29.)  
önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (III.12.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

**4. Tájékoztatás kiemelt dologi kiadások felhasználásáról**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, majd elmondta, a Bizottság elfogadásra javasolta a tájékoztatót.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**87/2021.(X.26.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (III. 12.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése szerinti kiemelt dologi kiadások felhasználására vonatkozó tájékoztatót tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester  
**Erről értesül:** Adó és Pénzügyi Iroda  
Városfejlesztési és Műszaki Iroda

**5. Az út-híd keret és külterületi földút karbantartási keretösszeg növelése iránti kérelem**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, majd elmondta, a Bizottság elfogadásra javasolta a kérelmet.

**Széles János képviselő:** Kérte, hogy az elkerülő út kerüljön helyreállításra.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**88/2021.(X.26.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Város 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a kiemelt dologi előirányzatok közül az út-híd keretet bruttó 3.000.000,- Ft-tal, valamint a földutak helyreállítása keretet bruttó 2.000.000,- Ft-tal megemeli.
2. Dunaföldvár Város közigazgatási területén az aszfalt burkolatú közutakon keletkezett bordák lemarásával megbízza a Duna- Via Kft.-t (2459, Rácalmás, Kereskedők u. 7.), vállalási ár: 2.300,- Ft/fm +Áfa.
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, intézkedések megtételére.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Erről értesül:**

1. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
2. Pénzügyi és Adó Iroda

#### **6. Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár dologi kiadásának emelése**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, majd elmondta, a Bizottság elfogadásra javasolta a tájékoztatót.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**89/2021.(X.26.) KT**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár dologi kiadásaira 7 000 000 Ft-ot biztosít a 2021. évi általános tartalék terhére.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** 2021.09.30.

**Erről értesül:**

1. Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár
2. Pénzügyi és Adó Iroda

**7. Tájékoztatás pénzeszköz lekötéséről**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, majd elmondta, a Bizottság elfogadásra javasolta a tájékoztatót.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**90/2021.(X.26.) KT**  
**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021.(VII.05.) önkormányzati rendelet 19.§-a szerinti tájékoztatást tudomásul veszi.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:** Pénzügyi és Adó Iroda

**Jákli Viktor képviselő elhagyta az üléstermet.**

**Jelen van: 5 fő.**

**8. Dunaföldvár Város Önkormányzata 2022. évi folyószámla hitelkeret kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, majd elmondta, a Bizottság elfogadásra javasolta a tájékoztatót.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**91/2021.(X.26.) KT**

**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy:

1. a Képviselő-testület 2022.01.01.-2022.12.31-ig engedélyezi a 100 000 000 Ft összegű éven belüli folyószámlahitel felvételét Dunaföldvár Város Önkormányzatának Önkormányzat számlavezető pénztézetétől.
2. a 2022. évi költségvetési rendeletbe a hitelkeret felvételét be kell építeni.
3. felhatalmazza Horváth Zsolt polgármestert a szerződés aláírására, a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** 2022.01.31. szerződéskötés

**Jákli Viktor képviselő visszajött az ülésterembe.**

**Jelen van: 6 fő.**

**9. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság, Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, majd elmondta, a Bizottság elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.



**Géczy László Balázs az Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság tagja:** A Bizottság támogatta a rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

**Jákli Mihály képviselő:** Kérte, hogy a helyrajzi számok mellé tüntessék fel a m<sup>2</sup> vagy az AK értéket.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2021. (XI. 1.)  
önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021.  
(VII.05.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**10. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020.(IX.28.)  
önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság; Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság; Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,- Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja és az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, majd elmondta, mind a két Bizottság elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

**Jákli Viktor a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,- Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:** A Bizottság támogatta a rendelet módosítását.

**Géczy László Balázs az Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság tagja:** A Bizottság támogatta a rendelet előterjesztés szerinti módosítását.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Dunaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2021. (X. 31.)  
önkormányzati rendelete  
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2020 (IX.28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

## **11. Bérlakás-fejlesztéshez pénzügyi forrás biztosítása**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság; Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság; Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,- Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja és az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat.

A Pénzügyi Bizottság az alábbi módosító javaslatokkal élt:

- Képviselő-testületi ülésre készüljön kimutatás bérlakásonként, hogy legalább 2 év, de maximum 5 év alatt mennyit fordítottunk rá,
- készüljön új bérlakás koncepció, és a 2022. évi költségvetés tervezésekor eldöntjük, hogy abból mit tudunk megvalósítani,
- az önkormányzati bérlakásokra vonatkozóan lakbér emelés kerüljön betervezésre 10-15 % mértékben, melyről a Képviselő-testület dönt.

Az Oktatási Bizottság az alábbi javaslatot tette:

A Bizottság javasolta a Dunaföldvár Város Önkormányzata tulajdonában álló szociális bérlakások és szolgálati lakások felújítását a 2022. évi költségvetés terhére. Keretet a 2022. évi költségvetés tárgyalásakor kívánja meghatározni. Javasolta, hogy a 2022. évi költségvetés tárgyaláskor tervezzék be egy szükséglakás kialakításának költségét is.

**Géczy László Balázs az Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság tagja:** A Bizottság egybehangzóan javasolta Dunaföldvár Város Képviselő-testületének a Bérlakás koncepciót Lipták Tamás képviselő, bizottsági elnök kiegészítő javaslatával, hogy szociális szakemberek bevonásával, a következő szociális kerekasztal ülésen kerüljön tárgyalásra a bérlakás koncepció, a meghívott szakemberek által elmondott szakmai tapasztalatok, javaslatok figyelembe vételével.

**Jákli Viktor a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,- Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:** A Bizottság tagjai egyhangúlag javasolták, hogy kategorizálják a bérleti díjakat üzleteknél és lakásoknál is valamint helyi vállalkozók a rendezvényeknél elsőbbséget élvezzenek.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. az önkormányzati bérlakások felújítása előirányzatának összegét a 2022. évi költségvetés tervezésekor kívánja meghatározni.
2. a lakbérek felülvizsgálatát el kell végezni, ki kell dolgozni a lakbérek emelésének, a bérleti díjak kategorizálásának, az ideiglenes lakhatást biztosító ingatlanok kialakításának (szükséglakás) lehetőségét.
3. ki kell dolgozni az önkormányzati rendezvényeken a helyi vállalkozók díjkedvezménye bevezetésének lehetőségét.

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Erről értesül:**

1. Aljegyző
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
3. Pénzügyi és Adó Iroda

**12. A Dunaföldvári Beszédes József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzethatárainak véleményezése**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat, majd elmondta, a Bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Tájékoztatásként elmondta, a körzethatárokból az előző évhez képest változás nem történt.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért a 2022/2023. tanévre a Szekszárdi Tankerületi Központ (a továbbiakban: Tankerületi Központ) Dunaföldvári Beszédes József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (székhely: 7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 17-23/A., OM 201 167) felvételi körzetének kialakítására tett javaslatával, amely a határozat mellékletét képezi.

2. tájékoztatja a jegyzői nyilvántartás alapján a Tankerületi Központot, hogy
  - a. a Dunaföldvári Beszédes József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (7020 Dunaföldvár, Kossuth Lajos utca 17-23/A.) székhelyre 11 fő,
  - b. a Dunaföldvári Beszédes József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Püspök utcai telephelyére (7020 Dunaföldvár, Püspök utca 1.) 43 fő hátrányos helyzetű tanuló jár.

**Határidő:** 2021.10.31. értesítésre

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Szekszárdi Tankerületi Központ
2. Köznevelési, közművelődési ügyintéző

### **13. Pannonia Bio Zrt. támogatása**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zsolt polgármester:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**94/2021.(X.26.) KT**

**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a Pannonia Bio Zrt. (1051 Budapest, Zrínyi utca 16. I/1.) által nyújtott 7 200 000.- Ft támogatást elfogadja,
2. az 1. pont szerinti támogatást az alábbi célokra kerül felhasználásra:
  - a. szociálisan rászorulóknak részére nyújtandó étkeztetésre, amely 2021. december 21-31. között kerül megszervezés, összesen 1 200 adag étel kerül kiosztásra és kiszállítására, valamint
  - b. a játszótéri eszközök bővítésére a Vasút utcai, a Sárgagödörben lévő, a Pipacs utcai, valamint a Kossuth téri játszótérekben.
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Széles János képviselő elhagyta az üléstermet.**

**Jelen van: 5 fő.**

#### **14. Döntés ideiglenes korcsolyapálya bérléséről és üzemeltetéséről**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Tárgyalta: Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zsolt polgármester:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**95/2021.(X.26.) KT**

**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. a korcsolyapálya üzemeltetésével megbízza a Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár munkatársait.
2. a korcsolyapályát 2020. december 1-től – 2021. január 31-ig (2 hó) bérleti szerződés formájában a SATEAM Kft. (2092, Budakeszi, Fő u. 66.) biztosítja. A SATEAM Kft. végzi korcsolyapálya letelepítését külön felár nélkül. A bérleti díj 1.793.500,- Ft + Áfa, plusz szállítási díj 198.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 2.529.205,- Ft.
3. a Dunaföldvár Művelődési Központ (7020 Dunaföldvár, Ilona u. 9.) biztosítja az udvarát a korcsolyapálya telepítéséhez, illetve az előteret és vizesblokkot a működtetéshez.
4. a nyitva tartás hétfőtől csütörtökig 15-19 óráig, pénteken 16-20 óráig, szombaton 10-20 óráig és vasárnap 10-19 óráig tart. Tanítási napokon 8-14 óráig csak a dunaföldvári közoktatási intézmények osztályai és csoportjai használhatják beosztás szerint. A korcsolyapálya esős időben, illetve a helyszínen a Művelődési Központ által szervezett rendezvények ideje alatt nem üzemel.
5. a korcsolyapályát mindenki saját felelősségére, térítésmentesen használhatja.
6. a korcsolyapálya telepítéséhez és elbontása után szükségessé váló munkálatokat (térvilágítás, térburkolás, karbantartási munkák) az önkormányzat elvégezteti.
7. az üzemeltetéshez szükséges bérleti díjat, a személyi és dologi kiadásokat, beruházási és felújítási költségeket, a közüzemi költségeket, karbantartási munkálatokat az önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 5 millió forint keretösszegig biztosítja.
8. felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester, Pataki Dezső intézményvezető

## **15. Az ATON Holding Kft. Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**96/2021.(X.26.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 82/2021.(X.19) KT határozatát visszavonja, egyben a következő határozatot hozza:

1. Az ATON Holding Kft. (1124 Budapest, Csörsz utca 45.) által, a 0607/1, 0607/14, 0605/1, 0584/3, 0525/16, 0525/18, 0525/19, 0525/20, 075/43, 075/44, 075/45, 075/46, 075/51, 0541/15 hrsz-ú földrészletet érintően tervezett 49,99 MW összteljesítményű naperőmű létesítéséhez kapcsolódó térségi terület-felhasználási engedély kérelem benyújtását támogatja és megerősíti.  
Az igazolás kiállítása a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009.(IV.8.) Korm. rendelet 3. § (4b) bekezdése alapján vált szükségessé.
2. területrendezési hatósági eljárást kezdeményez a Tolna Megyei Önkormányzatnál a dunaföldvári 0607/1, 0607/14; 0605/1; 0584/3; 0525/16, 0525/18, 0525/19, 0525/20; 075/43, 075/44, 075/45, 075/46, 075/51; 0541/15 hrsz-ú ingatlanok tekintetében, hogy a Tolna megyei területrendezési terv szerkezeti tervén az 5-50 MW közötti teljesítményű naperőmű („E”) jelkulcsát az eljárás során elhelyezzék az ingatlanokra.
3. a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján Dunaföldvár Város 189/2018. (XII.18.) KT határozatával elfogadott településszerkezeti tervét, valamint Dunaföldvár Város helyi építési szabályzatáról szóló 20/2018.(XII.20.) önkormányzati rendeletét módosítani kívánja oly módon, hogy tárgyalásos eljárásban az 1. pontban körülírt ingatlanok övezete kerüljön átsorolásra „Má – általános mezőgazdasági”, valamint „Eg- gazdasági rendeltetésű erdő” övezetből „Kb- En- Különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület” övezetbe.
4. a polgármester jogosult
  - a. háromoldalú tervezési szerződés megkötésére a ColoLine Terv Kft.-vel (7100 Szekszárd, Zrínyi utca 15.), illetve az ATON Holding Kft.-vel (1124 Budapest, Csörsz utca 45.).

- b. a településtervezői szerződés megkötésére a B & H Régió Bt. (7624, Pécs, Attila u. 19.) -vel,
- c. a településrendezési eszközök társadalmi egyeztetését a Partnerség rendjének szabályairól szóló 11/2017.(IV.3.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerinti lefolytatására a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendeletben szereplő rendelkezések figyelembe vételével,
- d. a környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerinti környezetért felelős államigazgatási szervek véleményének kikérésére,
- e. a partnerségi egyeztetést követően a tárgyalásos eljárás lefolytatásának kezdeményezésére az illetékes állami főépítésznél.
- f. a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.
- g. a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009.(IV.8) Korm. rendelet 3. § (4b) bekezdése szerint igazolás kiadására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Kérelmező ATON Holding Kft.
2. B & H Régió Bt.
3. ColoLine Terv Kft.
4. városfejlesztési és műszaki irodavezető

#### **16. Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény Iskola u. telephely fűtésrendszerének javítási kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és műszaki Iroda vezetője:** Szóban ismertette az írásos előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 5 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy:

1. Dunaföldvári Eszterlánc Óvoda, Bölcsőde és Konyha Iskola utcai telephelyén a fűtésrendszer megjavíttatására a 2021. évi általános tartalékból 3 000 000 Ft-ot biztosít, valamint
2. felhatalmazza polgármestert a szükséges nyilatkozat, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Felelős:** Úr-Hosszú Edina Ilona Igazgató Asszony

**Határidő:** azonnal

**Erről értesül:**

1. Intézményvezető
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

## 17. Egyebek

**I./ Jáklí Viktor a Városfejlesztési,- Idegenforgalmi,- Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:** A Bizottság az ülés alkalmával az alábbiakra tett javaslatot:

- Nefela rendszer alkalmazásával kapcsolatos problémák felvetése, intézkedés, fórum kérése
- Jobbágyósk u. vasúti aluljáró állapotának jelzése
- Mezőöri díj megfizetéséről szóló irat nem megfelelőségével kapcsolatos jelzés
- Az új közterület-felügyelő 8 órában kerüljön alkalmazásra

**II./Kiss Lajos Csaba a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tagja és az Oktatási-, Kulturális-, Egészségügyi-, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke:** A Bizottság az ülés alkalmával az alábbiakra tett javaslatot:

- A bizottság egybehangzó 5 igen szavazattal javasolta, hogy Ferenczi Zsolt bizottsági tag tárgyév decemberi bizottsági ülésre készítsen egy teljes forgatókönyvet (személyi, tárgyi és anyagi feltételekkel kiegészítve) a hídláb festésére vonatkozóan. Az általa bemutatott koncepciót jó kiindulópontnak találta. Javasolták, hogy a projektbe vonjanak be civil szervezeteket, valamint a Művelődési Ház dolgozóit is.
- A bizottság egybehangzó 5 igen szavazattal javasolta, hogy a Sóház utcán kerüljön kialakításra egy murvás parkoló, melynek kialakítását a 2022. évi költségvetésbe be kell tervezni.
- A bizottság egybehangzó 5 igen szavazattal javasolta, hogy a Rákóczi utca 8. szám alatti Könyvtár kerítésének hátfalának állapotát vizsgálja felül a Műszaki Iroda.
- A bizottság egybehangzó 5 igen szavazattal elfogadta a Dunaföldvári Művelődési Központ és Könyvtár 2021. évi nagyrendezvényekről szóló beszámolóját.

**III./ Géczy László Balázs az Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság tagja:** A Templom utca 32. szám alatti ingatlan bal oldala nagyon rossz állapotban van. A Bizottság javasolta az épület korszerűsítését és hasznosítását.



**IV./ Széles János képviselő:** Javasolta, hogy az Alsó-Rév utca felújítása során földpadka helyett betonpadkát alakítsanak ki. Tájékoztatást adott arról, hogy a polgárőrség közreműködni fog a forgalomirányításnál. A Fehérvári utca a mindenszenteket megelőző hétvégén és a napján is egyirányúsítva lesz.

**V./ Jákli Mihály képviselő:** Jelezte, hogy a Fehérvári utcai temető bejáratát, a bevezető utat helyre kéne állítani. A szülők aggodalmukat fejezték ki az iskola aulájában történő bálók, rendezvények megtartása miatt. Szerinte ezeket a vírushelyzet alatt korlátozni kellene.

Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester 16.00-kor lezárta a nyilvános ülést.

k. m. f.



**Horváth Zsolt**  
polgármester



**dr. Boldoczki Krisztina**  
jegyző

**A jegyzőkönyv hiteléül:**



**Kiss Lajos Csaba**  
képviseelő