

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Dunaföldvár Város Képviselő-testületének **2021. október 19-én (kedden) 13.00-kor** megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** a Városháza 6-os tárgyalója

**Jelen vannak:**

Horváth Zsolt – polgármester  
Géczi László Balázs – képviselő  
Jákli János – képviselő  
Jákli Viktor – képviselő  
Kiss Lajos Csaba – képviselő  
Lipták Tamás – képviselő

dr. Boldoczki Krisztina – jegyző

**Jelen voltak még:** A csatolt jelenléti íven szereplő személyek.

**Horváth Zsolt polgármester:** Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az Képviselő-testületi ülés 6 fővel határozatképes.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Szabadiné Sulák Judit köztisztviselőt, a jegyzőkönyv hitelesítésére pedig Jákli János képviselőt.

A napirendi pontokat, a jegyzőkönyvvezető, valamint a hitelesítő személyére tett javaslatokat a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta:

- 1. 80/2021.(IX.30.) KT határozat visszavonása (Országos Műjépgálya Program)**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 2. Az ATON Holding Kft. Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelme**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 3. Dunaföldváron a Baross utca 30. szám (3299 hrsz.) előtti közterületen (3281 hrsz.) egy ismeretlen eredetű üreg leszakadása**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester
- 4. Dunaföldváron a Bethlen köz 4. szám (2977 hrsz.) előtti közterületen (2975 hrsz.) egy ismeretlen eredetű üreg leszakadása**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester

## NAPIRENDI PNTOK TÁRGYALÁSA

### **1. 80/2021.(IX.30.) KT határozat visszavonása (Országos Műjépgálya Program)**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és Műszaki Iroda vezetője:** Elmondta, a kiíró kizárólag a klasszikus értelemben vett jeges jépgályák megvalósítását támogatja. A pályázaton elnyerhető, maximum 5 millió forint támogatás mellett minimum 15 millió forint önrész kellene biztosítása az Önkormányzatnak.

**Kiss Lajos Csaba képviselő:** Javasolta, hogy vegyék fel a kapcsolatot a SATEAM Kft.-vel, akiktől tavaly is kérték az ajánlatot.

**Jákli János képviselő:** Véleménye szerint az iskola hátsó bejáratát érdemesebb lenne megcsinálni.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és Műszaki Iroda vezetője:** A költségvetés tervezésekor a bejárat, valamint a Fehérvári utcát és a Tavasz utcát összekötő betonút melletti járda kialakítása bekerült a tervbe, de 0 Ft összeggel.

**Jákli János képviselő:** Javasolta, hogy járda nélkül, csak a bejárat felújításáról szóló költségvetés kerüljön a Képviselő-testület elé.

**Horváth Zsolt polgármester:** Akceptálta a javaslatot.

A napirendi ponthoz egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**81/2021.(X.19.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. az Országos Műjépgálya Programban (a továbbiakban: Program) való részvételéről szóló 80/2021.(IX.30.) KT határozatát visszavonja.
2. a Program részvételéhez biztosított 5 millió forint önrész összegét visszahelyezi a 2021. évi költségvetés általános tartalékába.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

## **2. Az ATON Holding Kft. Helyi Építési Szabályzat módosítása iránti kérelme**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és Műszaki Iroda vezetője:** Szóban ismertette az írásos előterjesztést.

**Jákli János képviselő:** Megkérdezte, hogy a földszomszédokat érinti-e bármilyen hátrány a beruházás miatt?

**Lajkó Andor a Városfejlesztési és Műszaki Iroda vezetője:** Válasza nem volt.

**Jákli János képviselő:** Javasolta, hogy a kábelek elvezetése miatt felásott utakra szórjon zúzott követ a kivitelező.

A napirendi ponthoz egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**82/2021.(X.19.) KT  
h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. területrendezési hatósági eljárást kezdeményez a Tolna Megyei Önkormányzatnál a dunaföldvári 0607/1,14; 0605/1; 0584/3; 0525/16,18,19,20; 075/43,44,45,46,51; 0541/15 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében, hogy a Tolna megyei területrendezési terv szerkezeti tervén az 5-50 MW közötti teljesítményű naperómű („E”) jelkulcsát az eljárás során elhelyezzék az ingatlanokra.
2. a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján Dunaföldvár Város 189/2018. (XII.18.) KT határozatával elfogadott településszerkezeti tervét, valamint Dunaföldvár Város helyi építési szabályzatáról szóló 20/2018.(XII.20.) önkormányzati rendeletét módosítani kívánja oly módon, hogy tárgyalásos eljárásban az 1. pontban körülírt ingatlanok övezete kerüljön átsorolásra „Má – általános mezőgazdasági”, valamint „Eg- gazdasági rendeltetésű erdő” övezetből „Kb- En- Különleges, beépítésre nem szánt, megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület” övezetbe.
3. a polgármester jogosult
  - a. a településtervezői szerződés megkötésére a B & H Régió Bt. (7624, Pécs, Attila u. 19.) -vel,
  - b. a településrendezési eszközök társadalmi egyeztetését a Partnerség rendjének szabályairól szóló 11/2017.(IV.3.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerinti lefolytatására a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról

szóló 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendeletben szereplő rendelkezések figyelembe vételével,

- c. a környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerinti környezetért felelős államigazgatási szervek véleményének kikérésére,
- d. a partnerségi egyeztetést követően a tárgyalásos eljárás lefolytatásának kezdeményezésére az illetékes állami főépítésznél.
- e. a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

- 1. Kérelmező
- 2. B & H Régió Bt.
- 3. városfejlesztési és műszaki irodavezető

**3. Dunaföldváron a Baross utca 30. szám (3299 hrsz.) előtti közterületen (3281 hrsz.) egy ismeretlen eredetű üreg leszakadása**

Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zsolt polgármester:** Szóban ismertette az írásos előterjesztést, majd megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**83/2021.(X.19.) KT**

**h a t á r o z a t**

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: 7020 Dunaföldvár, Baross utca 30. szám (3299 hrsz.) előtti közterületen (3281 hrsz.) egy ismeretlen eredetű üreg leszakadása

**A káresemény forrásösszetétele:**

Megnevezés	2021. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.566.291,- Ft	30
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>3.654.679,- Ft</b>	<b>70</b>
Források összesen	5.220.970,- Ft	100

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége **5.220.970,- Ft**, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / **részben tudja** (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / **nem rendelkezik**\* (a megfelelő rész aláhúzandó)
- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / **nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzandó).

\*A képviselő testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / **nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzandó).
- A testület a saját forrás összegét a tervezett 2021. évi költségvetési rendeletében biztosítja.
- A vis maiorral összefüggő kötelezettségvállalás fedezetét a 2021. évi költségvetési rendelet általános tartaléka biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Magyar Államkincstár
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda

4. **Dunaföldváron a Bethlen köz 4. szám (2977 hrsz.) előtti közterületen (2975 hrsz.) egy ismeretlen eredetű üreg leszakadása**  
Előadó: Horváth Zsolt polgármester

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Horváth Zsolt polgármester:** Szóban ismertette az írásos előterjesztést, majd megszavaztatta a határozati javaslatot.

Szavazott: 6 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: 7020 Dunaföldvár, Bethlen köz 4. szám (2977 hrsz.) előtti közterületen (2975 hrsz.) egy ismeretlen eredetű üreg leszakadása

**A káresemény forrásösszetétele:**

Megnevezés	2021. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2.847.213,- Ft	30
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>6.643.497,- Ft</b>	<b>70</b>
Források összesen	9.490.710,- Ft	100

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége **9.490.710,- Ft**, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / **részben tudja** (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / **nem rendelkezik\*** (a megfelelő rész aláhúzendó)
- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / **nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzendó).

\*A képviselő testület határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkeövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / **nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzendó).
- A testület a saját forrás összegét a tervezett 2021. évi költségvetési rendeletében biztosítja.
- A vis maiorral összefüggő kötelezettségvállalás fedezetét a 2021. évi költségvetési rendelet általános tartaléka biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

**Határidő:** azonnal


**Felelős:** Horváth Zsolt polgármester

**Erről értesül:**

1. Magyar Államkincstár
2. Pénzügyi és Adó Iroda
3. Városfejlesztési és Műszaki Iroda


Egyéb hozzászólás, javaslat nem érkezett. Horváth Zsolt polgármester 13.40-kor lezárta a nyilvános ülést.

k. m. f.

  
**Horváth Zsolt**  
polgármester

A jegyzőkönyv hiteléül:

  
  
**Jákli János**  
képviselő

  
**dr. Boldoczki Krisztina**  
jegyző