

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2024. január 30-ai ülésére

<u>Tárgy:</u>	Dunaföldvár, Jókai utca 4. szám alatti tornacsarnok felújítása – Döntés pályázat benyújtásáról
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Kovács Anikó
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Pénzügyi Ellenőrző Bizottság Oktatási-, Kulturális,- Egészségügyi,- Szociális,- Ifjúsági és Sport Bizottság
<u>Ügyiratszám:</u>	DFV/ 247- 2/2024.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Kézilabda Szövetség (továbbiakban: MKSZ) folytatva a megkezdett létesítmény-fejlesztési koncepciójának megvalósítását, újabb tornaterem/tornacsarnok felújítási, valamint strandkézilabda és kültéri pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdetett meg.

A pályázat meghirdetésének konkrét célja a leromlott állapotba került, kézilabdázásra alkalmas sportszarnokok, tornatermek korszerűsítése, strandkézilabda pályák fejlesztése, kültéri kézilabda pályák építése és ez által a kézilabda utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek javítása, a sportág tömegesítésének elősegítése érdekében.

A fejlesztések összhangban az MKSZ hosszú távú stratégiai fejlesztési koncepciójával, a látvány-csapatsport finanszírozási konstrukcióban, az MKSZ sportágfejlesztési programja keretében kerülnek megvalósításra.

A jelen pályázati kiírás alapján, három kategóriában lehet pályázatot benyújtani:

- I. Pályázati kategória – Komplex sportszarnok és tornaterem-felújítási program
- II. Pályázati kategória – Strandkézilabda fejlesztési program
- III. Pályázati kategória – Kültéri kézilabdapálya fejlesztési program

A pályázaton részt vehet az a pályázó is, aki az MKSZ korábbi években kiírt Országos Tornaterem Felújítási Programja alapján hajtott végre fejlesztéseket, feltéve, hogy a pályázónak a jelen pályázata nem ugyanazon műszaki tartalmú tárgyi eszköz beruházásra, felújításra vonatkozik. Ellenkező esetben a pályázat automatikusan érvénytelennek minősül.

Javasolt fejlesztés:

Dunaföldvár, Jókai utca 4. szám alatti tornacsarnok felújítása az alábbiak szerint:

- *épületgépészeti munkák (fűtés korszerűsítés kazáncserével és radiátoros rendszer cseréjével)*
- *épületvillamossági munkák (világításkorszerűsítés energiatakarékos LED világító lámpatestekkel)*
- *belső felújítás (festés)*
- *új kézilabda kapu és kapuháló beszerzése*

A pályázat meghirdetésekor a felújítás megvalósítására tervezett teljes beruházási keretösszeg (a továbbiakban: Tervezett keretösszeg) nem kerül összezszerűen meghatározásra. Ennek forrása az MKSZ által erre a célra felhasználható látvány-csapatsport támogatás.

A pályázható teljes beruházási érték alsó és felső határa pályázónként:

I. pályázati kategória

Alsó határa: bruttó 30 millió forint.

Felső határa: bruttó 300 millió forint.

A pályázónak nyertes pályázat esetén saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia. Ez minden esetben az MKSZ feladata.

A kivitelezés tényleges költségét a nyertes pályázó a kivitelezői tender lezárultát követően az együttműködési megállapodás mellékletében ismerheti meg.

A pályázatok benyújtási határideje: 2024. január 31. 12 óra

Kérem az előterjesztésben foglaltak megvitatását és a döntés meghozatalát.

Dunaföldvár, 2024. január 18.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Magyar Kézilabda Szövetség (továbbiakban: MKSZ) Országos Tornaterem Felújítási Programjára (IX. ütem) pályázatot nyújt be a Dunaföldvár, Jókai utca 4. szám alatti tornacsarnok felújítására.
2. a pályázat keretében az alábbi tevékenységek megvalósítását tervezi:
 - épületgépészeti munkák (fűtéskorszerűsítés kazáncserével és radiátoros rendszer cseréjével);
 - épületvillamossági munkák (világításkorszerűsítés energiatakarékos LED világító lámpatestekkel);
 - belső felújítás (festés);
 - új kézilabda kapu és kapuháló beszerzése.
3. nyertes pályázat esetén az MKSZ részéről megkötendő megállapodás részeként elfogadja az alábbi feltételeket:
 - az ingatlan vagyongazdálkodója és tulajdonosa a megjelölt építési munkákhoz kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul;
 - a megvalósított tárgyi eszköz beruházás, felújítás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül;
 - a felek rögzítik, hogy az elvégzett felújítást az ingatlan tulajdonosa saját gazdagodásaként elismeri;
 - a gazdagodás megtérítéséről a tulajdonos és a vagyongazdálkodó külön megállapodásban rendelkezik.

- a kivitelezés befejezését követően (a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával) a beruházást az MKSZ üzembe helyezi;
 - az MKSZ általi aktiválást követően az MKSZ a beruházással létrejött vagyongyarapodást átruházza a tulajdonosra;
 - a Dunaföldvár Város Önkormányzata, pályázó (a továbbiakban: pályázó) köteles a felújítás saját könyveibe történő felvételével kapcsolatos számviteli dokumentumok MKSZ részére történő átadására;
 - a pályázó (amennyiben az nem egyezik az ingatlan tulajdonosával, akkor az ingatlan tulajdonosa is) 15 év határozott időre szóló térítésmentes használati és hasznosítási jogot enged az MKSZ-nek a fejlesztéssel érintett ingatlanon, meghatározott időszávokban;
 - az időszávokban való használat jogát az MKSZ külön szerződéssel átengedi valamely MKSZ tagszervezetnek, kézilabdázás, kiemelt utánpótlás-nevelése feladatok ellátása céljára.
4. a pályázónak nyertes pályázat esetén saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia. Ez minden esetben az MKSZ feladata.
5. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázat megvalósításával, a szükséges intézkedések, nyilatkozatok, valamint jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos
a pályázat benyújtási határideje: 2024. január 31. 12 óra

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Pénzügyi és Adó Iroda
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda