

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2024. február 27-ei ülésére

<u>Tárgy:</u>	Dunaföldvári Poszeidon Vízi Természet és Környezetvédők Egyesülete kérelme a Dunaföldvár 0125 hrsz.-ú ingatlan használatára
<u>Előadó:</u>	Horváth Zsolt polgármester
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Lajkó Andor városfejlesztési és műszaki irodavezető
<u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<u>Előterjesztést véleményezi:</u>	Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
<u>Ügyiratszám:</u>	Ügyrendi-, Közrendvédelmi és Jogi Bizottság DFV/440-2/2024

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunaföldvári Poszeidon Vízi Természet és Környezetvédők Egyesülete (7020 Dunaföldvár, Felső Fok u. 18., a továbbiakban: Egyesület) kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület felé, melyben Dunaföldvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező Dunaföldvár 0125 hrsz.-ú, összesen 2,2653 ha területű, legelő, erdő művelési ágú ingatlanból 1200 m² területet kér használatra térítésmentesen.

A használni kívánt területrészt folyamatosan karbantartaná, fűvet nyírják, fát és sövényt ültetnének.

Az Egyesület a kérelemben megjelölt ingatlan használatára rekreációs célú földhasználati szerződés alapján válhat jogosulttá a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi tv.)

A Földforgalmi tv. 38.§ (1a) bekezdése szerint a rekreációs célú földhasználati szerződés a települési önkormányzat, mint használatba adó, valamint a földművesnek nem minősülő belföldi természetes személy vagy tagállami állampolgár, illetve mezőgazdasági termelőszervezetnek nem minősülő civil szervezet, mint használó között létrejött olyan szerződés, melynek alapján a használó a települési önkormányzat tulajdonában álló, legfeljebb 1 hektár terület nagyságú földet a saját, illetve az együttélő családtagjai szükségleteit meg nem haladó mértékben használja, és szedi annak hasznait. A rekreációs célú földhasználati szerződés határozott időtartamra, legalább 1 gazdasági évre, és legfeljebb 5 évre köthető meg. Ha a rekreációs célú földhasználati szerződés alapján a használó a földhasználatért ellenszolgáltatással tartozik, a szerződés megszűnésére a haszonbérleti szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

Az előterjesztéshez mellékelem a térképmásolatot és a kérelmet.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dunaföldvár, 2024. február 16.

Horváth Zsolt sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Dunaföldvár 0125 hrsz.-ú, összesen 2,2653 ha területű, legelő, erdő művelési ágú ingatlanból 1200 m² területet biztosít a Dunaföldvári Poszeidon Vízi Természet és Környezetvédők Egyesülete részére térítésmentesen, kizárólagos használatra 5 évre rekreációs célú földhasználati szerződés keretében.
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zsolt polgármester

Erről értesül:

1. Kérelmező
2. Városfejlesztési és Műszaki Iroda
3. Aljegyző

Tisztelt Képviselő Testület!

A Dunaföldvári Poszeidón Vízi Természet és Környezetvédők Egyesülete (Dunaföldvár Felső Fok 18.) Képviselőtében Alulírott Vác Zsolt elnök kérem a tisztelt Képviselő Testületet, hogy a dunaföldvári 0125 Hrsz-u önkormányzat tulajdonát képező ingatlanból, használatra adjon át 1200 m² területet az egyesület működési céljaira, terítés mentesen.

Az egyesület vállalja, hogy az érintett területet folyamatosan karbantartja, fűvet gyir, ~~fák~~-söveget ültet.

A közúton történő közlekedést nem akadályozza.

Dunaföldvár, 2024. 01. 29.

Köszönettel: Vác Zsolt

Vác Zsolt



Dunaföldvári Poszeidón
Vízi Természet és
Környezetvédők
Egyesülete
7020 Dunaföldvár
Felső fok utca 18.
Adószám: 19239503-1-17

DUNAFÖLDVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ	
Érkezett: 2024.01.29.	Érk. szám: 1328/2024
Szám: DFU/440-1/2024	Melléklet:
Terveztető: Lajkó Ádám	

